

UTKAST

AMBITIONSNIVÅER

OFFENTLIG PLATS NACKA STAD

Standard, Utökad och Unik nivå

2021-05-20

AMBITIÖSNIVÅER NACKA STAD

Inledning

Arbetet med ambitionsnivåer Nacka stad har sin bakgrund i ett behov att peka ut i vilka offentliga rum det kan vara en högre standard och i vilka det räcker med en lägre. Nacka kommun har som mål att skapa attraktiva livsmiljöer samtidigt som det ska balanseras mot mål som en stadsbyggnadsekonomi i balans och maximalt värde för skattepengarna.

Det finns inte pengar att ha extra allt på alla platser. Det är inte heller rimligt eller önskvärt att ha lägsta nivå överallt. Detta dokument med tillhörande ambitionsnivåkarta har som syfte att bidra till medvetna val kring ambitionsnivåer för offentlig plats inom Nacka stad. På så vis skapas också en variation i det offentliga rummet med olika karaktärer/miljöer som avlöser varandra på ett genomtänkt sätt.

En karta och tre ambitionsnivåer

Ambitionsnivåkartan ska ses som en utgångspunkt som beskriver vilken ambitionsnivå gator, torg, parker och övriga platser av allmän karaktär kan ha i Nacka stad. Den är schematiskt ritad och ska inte användas för att ta ställning till exakta gränsdragningar. Kartan finns i InternGIS i ett lager som heter "Ambitionsnivåer Nacka stad". Lagret hittas under gruppen "Stadsbyggnad". Ambitionsnivålagret ska tändas tillsammans med strukturplanen som finns i samma grupp.

Tre nivåer pekas ut i kartan; Standard, Utökad och Unik. Dessa tre nivåer exemplifieras i varsin illustrativ och inspirerande vy. Vyerna återfinns i detta dokument och ska ses som ett inspirationsmaterial. De materialval som gjorts i vyerna är tänkta att illustrera vilken känsla eller intryck de olika ambitionsnivåerna kan ge främst när det gäller drift och underhåll. Inom varje ambitionsnivå finns det stort utrymme att uttrycka olika karaktärer genom val av till exempel material, växter och färger. De krav som ställs på miljö och hållbarhet vid materialval i "Möbel- och materialbibliotek för Nacka kommun", teknisk handbok, ska följas.

Omfattning projekttyper

Inriktning för ambitionsnivåer för allmän plats inom Nacka stad ska anges och motiveras i stadsbyggnadsprojektens projektdirektiv och därefter diskuteras inom projektet och redovisas som förslag i projektstrategin som lyfts till territoriestyrrupp. Även NTN-projekt inom Nacka stad ska utgå från ambitionsnivåkartan.

Ohanterat

Det finns områden inom Nacka stad som inte omnämns eller pekas ut i ambitionsnivåkartan. Det beror på att dessa projekt vid tidpunkten för kartans framtagande hade för många olösta frågor. Ambitionsnivåkartan kommer att uppdateras i takt med att projektdirektiv och projektstrategi tas fram för dessa projekt.

Grönstruktur/parkstruktur ges ej en heltäckande bild i ambitionsnivåkartan på grund av att arbetet behövde begränsas. I vyer och kalkyler är det fokus på gata och torg. Detta dokument med tillhörande karta måste därför samordnas med Nacka kommuns övriga grönstrukturarbete med exempelvis ekosystemtjänster, parkstruktur osv.

Uppdateringar och ansvar

Ambitionsnivåkartan i InternGIS uppdateras i samband med arbete med projektdirektiv och projektstrategi samt vid eventuella ändringar som görs under projektets gång. Delprojektledare plan har ansvar för att informera Lantmäterienheten om uppdateringar. Lantmäterienheten utför därefter uppdateringen. (Hur ska lantmäterier fakturera? Kolla med Emma om vad som ska stå) Det finns rutiner för uppdatering av strukturplanen. Tillämpa samma? Ta det med Annie

VY, STANDARD



Illustration Johanna Almgren, COWI

VY, STANDARD

Standardnivåer återfinns både i centrumnära som i mindre centrala områden.

Denna nivå ligger bland annat längs transportstråk och mindre frekvent besökta platser.

Standardnivån är rationell att drifthålla. Materialvalet håller en standardnivå som enkelt smälter in i miljön och det är omgivningarna som ska vara framträdande i denna nivå.

I denna nivå ingår generellt inga anlagda träd- eller buskplanteringar och den vegetation som finns med är befintlig. Gång- och cykelbanor kan vara belagda med asfalt. Gångbanan kan även vara belagd med betongplattor av standardtyp. Stenmjöl kan användas i exempelvis möbleringszoner. Separering av fotgängare och cyklister sker generellt genom målning och inte material. Kantsten utgörs av granit. Vid behov av murar kan I-stöd eller blockstensmur av betong användas.



Exempel på gata med en nivå som motsvarar standard, Britt-Louise Sundells gata, Gustavsberg. Foto Nacka kommun



Exempel på gata med en nivå som motsvarar standard, Ljusterögatan, Stockholm. Foto Nacka kommun

VY, UTÖKAD



Illustration Johanna Almgren, COWI

VY, UTÖKAD

Utökade miljöer återfinns främst i urbana, centrumnära miljöer och kan vara nybyggda, befintliga såväl som historiska. I en utökad miljö återfinns många av de delar vi ser i en standardmiljö, men där vissa typer av material bidrar till att lyfta platsen ytterligare. Detta kan vara val av markbeläggning, möbler av annan karaktär än standard och andra typer av vegetationsytor.

En av de största skillnaderna från standardnivån är att gatuträd, buskar och/eller marktäckande perenner kan användas i utökad nivå. Gatuträd är kostsamma och påverkar därmed både utbyggnadskalkylen och drift- och underhållskostnader. Perenner av solitärtyp som kräver mer skötsel används inte i denna nivå. Generellt kan betongplattor användas på gångbanan och asfalt på cykelbanan. Betongsten kan markera exempelvis möbleringszoner och kantstensparkering och galler kan täcka trädens planteringsytor. Kantsten utgörs av granit. Vid behov av murar kan platsgjutna eller prefabricerade varianter i betong användas, liksom blockstensmur av betong eller I-stöd. Om I-stöd ska användas är det lämpligt att dessa får någon form av beklädnad.



Exempel på gata med en nivå som motsvarar utökad, Chamottevägen, Gustavsberg.
Foto Nacka kommun



Exempel på gator med en nivå som motsvarar utökad, Rorgängargatan och Båtbyggargatan, Hammarby Sjöstad. Foto Nacka kommun



VY, UNIK



Illustration Johanna Almgren, COWI

VY, UNIK

En unik plats är en nod, målpunkt, landmärke eller stråk av större betydelse.

Det kan exempelvis vara en park eller ett torg. De unika platserna är centrala platser som till exempel vid tunnelbaneuppgångar. I den unika miljön får materialet framträda och samspela med omgivningarna.

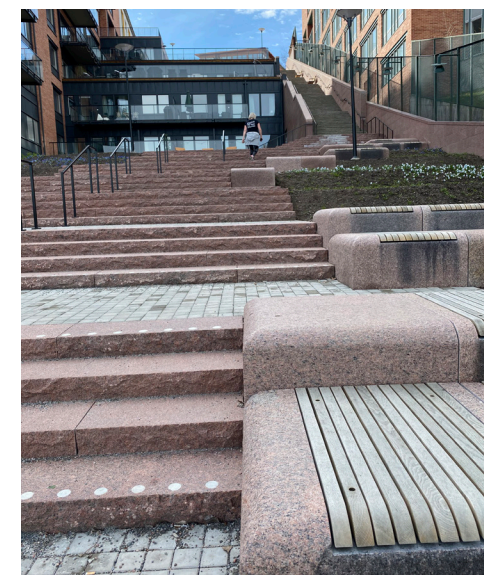
Val av växter och material är väldigt fritt på en plats med unik nivå och begränsas enbart av projektets ekonomi, Nackas krav på miljö och hållbarhet samt att anläggning måste vara rimlig att drifva och underhålla. Gatuträd kan, precis som i utökad nivå, användas i den unika nivån. Utöver träd kan alla typer av perenner och/eller buskar användas. Markbeläggningen kan till exempel bestå av granithällar, tegel, skiffer, betongplattor, betongsten, grus, asfalt, trä osv. Kantsten utgörs av granit. Vid behov av murar kan blockstensmur av granit, platsgjutna betongmurar, beklädnadsmurar osv användas. Möbler kan till exempel vara platsbyggda, ha en speciell utformning eller bestå av dyrare material.



Exempel på torg med en nivå som motsvarar unik, Storängstorget, Norra Djurgårdsstaden. Foto Nacka kommun



Exempel på torg med en nivå som motsvarar unik, Gustaf De Lavals torg, Nacka. Foto Nacka kommun



Exempel på plats med en nivå som motsvarar unik, trappa i Nacka strand. Foto Nacka kommun