

NACKA

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR DEL AV KUMMELNÄS OCH SKARPNÄS, FASTIGHETERNAS KUMMELNÄS 1:40, SKARPNÄS 1:83 M.F.L. I BOO FÖRSAMLING

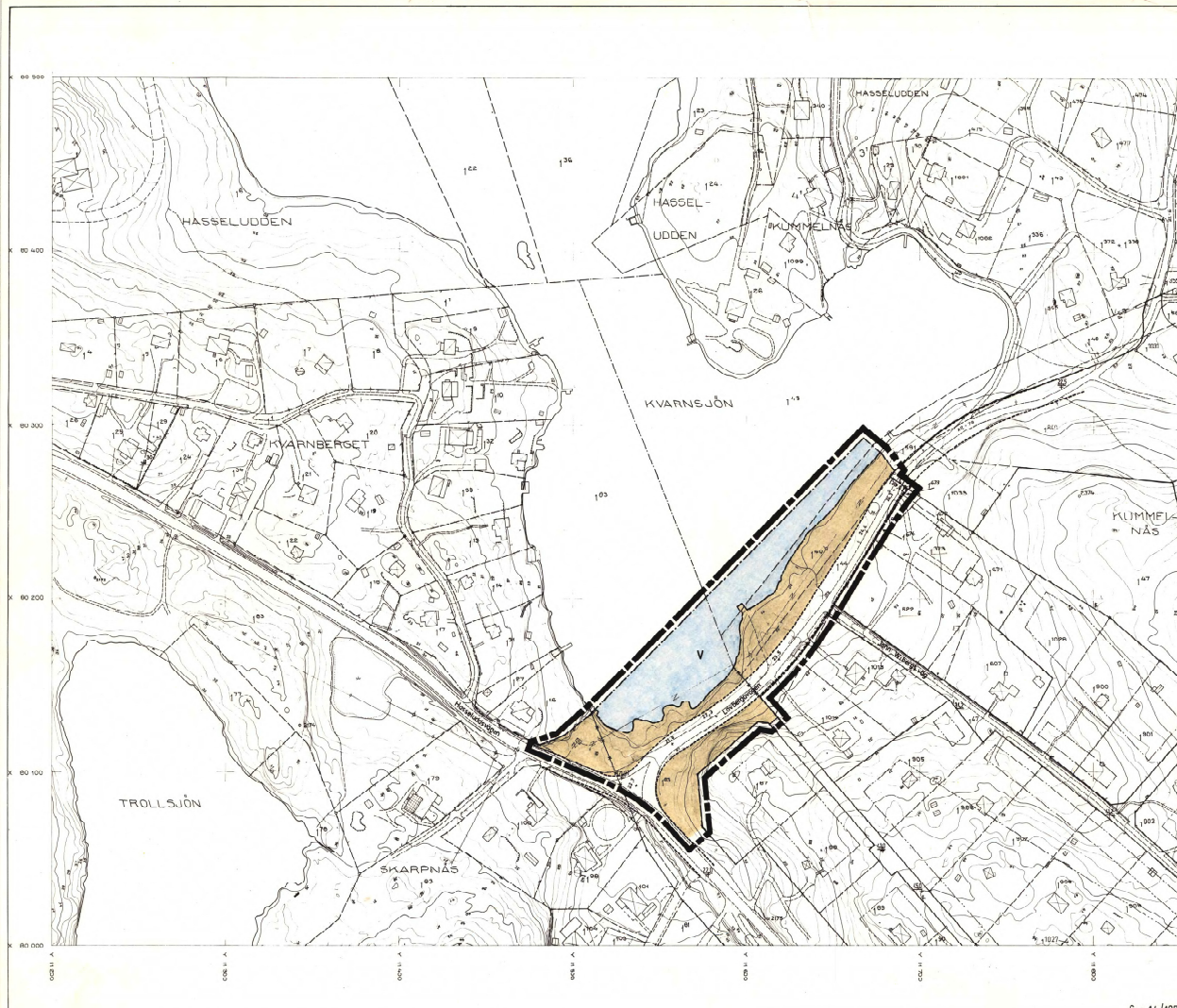
UPPRÄTTAT PÅ STADSARKITEKTKONTORET I NACKA I MAJ 1974.
 INGVAR PERSSON
 Stadsarkitekt
 REVIDERAT PÅ STADSARKITEKTKONTORET I NACKA I OKT. 1974.
 INGVAR PERSSON
 Stadsarkitekt
 JAN WIMAN
 Stadsplanerikt
 JAN WIMAN
 Stadsplanerikt

GRUNDKARTA
 Beteckningar
 Fastighetsgränser
 Gällande kvarters- eller annan områdesgräns
 Gällande bestämmelsegräns
 Herreslaggräns
 Byggnader
 Mur reså stödmur
 Väg
 Gångstig
 Sikt
 Vegetation
 Strandlinje
 Gällande gatahöjd
 Använt höjd
 Höjdpunkter
 Fyllningspunkt
 Rullhöjdpunkt
 Fastighetsbeteckningar
 Elektrisk höjdpunktsledning

STADSPLANEKARTA
 Gränsbeteckningar
 Linje belägen 3 m utanför det område förslaget över
 Gällande områdesgräns avsedd att bibehållas
 Gällande områdesgräns avsedd att utgå
 Kvarters- eller annan områdesgräns
 Gatahöjd avsedd att fastställas

Områdesbeteckningar
 allmän plats
 Gata eller torg
 Park eller plantering
 Specialområde
 Vattenområde
 Vattenområde
 Dunga beteckningar
 +8.8 Gatahöjd
 +8.0 Gällande gatahöjd avsedd att utgå

Grundkartan upprättad 1972-1974
 S 276
 10251
 Gnr 14/1974





Nacka KLM

Akt nr:

0182K-10251

10251

KARTAN PLAN A1



LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län
Planeringsavdelningen
Handläggare
Bitr länssarkitekt
Erik Wretlind
ankn 2156, 2157

BESLUT
Datum

1976-11-18
Ert datum

Beteckning

11.0821-1168-76
Er beteckning

761122 *Ung Pabau*
Lysia aktat, Gk, Mel

NACKA KOMMUN	
KANSLIET	
76 11. 22	
Diarium	Diariumlanbeteckn
1976-10-2	D38-313
Utgått år	

Fastställelse av stadsplan
(3 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Nacka kommun vid sammanträde den 24 maj 1976 antaget förslag till stadsplan för del av Kummelnäs och Skarpnäs fastigheterna Kummelnäs 1:40, Skarpnäs 1:83 m.fl. i Boo församling, sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekten Ingvar Persson och stadsplanarkitekten Jan Wiman i maj 1974 upprättad och i oktober samma år reviderad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser enligt bilaga 1.

./.

Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2).

./.

Inom länsstyrelsens planenhet har upprättats en promemoria (bilaga 3).

./.

Härjämte förordnar länsstyrelsen jämlikt 15 § naturvårdslagen att all i planen ingående park- och vägmark ej vidare skall omfattas av strandskydd då planen i denna del ger erforderligt skydd.

./.

Besvär enligt särskilt formulär.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länssarkitekten Nils Lindqvist, beslutande, bitr länssarkitekten Erik Wretlind, föredragande, länsassessorn Gunnar Schantz, byrådirektören Leif Wretblad, civilingenjören Ramón Sánchez-Lövy och länsantikvarien Alf Nordström.

Nils Lindqvist
Nils Lindqvist
Erik Wretlind
Erik Wretlind

Bilageförteckning

- Bil 1
- Bil 2
- Bil 3

MJ/MBM

Lst SH H 29 b 1975-10 20 000 80 gr

NACKA STADSINSENERKONTOR

ANK. 7. OKT 1977

1977-09-22

Pl 2499/76,
2514/76

R DN:R 73/77

Text ej tillgänglig med
anledning av GDPR För
information kontakta
registratorplan@nakase

», Ringvägen 87, 116 60 STOCKHOLM

"--" c/o advokaten "--", Kungsgatan 18, 111 35 STOCKHOLM
Besvär i fråga om stadsplan för del av Kummelnäs och
Skarpnäs, fastigheterna Kummelnäs 1:40, Skarpnäs 1:83
m. fl. i Nacka kommun

Länsstyrelsen i Stockholms län fastställde den 18 no-
vember 1976 ett av kommunfullmäktige i Nacka kommun den
24 maj 1976 antaget förslag till stadsplan för del av

Kummelnäs och Skarpnäs, fastigheterna Kummelnäs 1:40,
Skarpnäs 1:83 m. fl. i kommunen.

Förslaget, som även innehåller bestämmelser, har angivits
på en av stadsarkitekten Ingvar Persson och stadsplane-
arkitekten Jan Wiman i maj 1974 upprättad, sedemera reviderad karta med beskrivning.

Över länsstyrelsens beslut har "--", "--" och "--" samt "--"
och "--"

anfört besvär.

"--" och "--" har inte visat sig äga eller arrendera mark
inom området och har ej heller visat sig på annan grund äga
behörighet att föra talan över länsstyrelsens beslut. Deras
besvär kan därför inte upp-tas till prövning.

"--" och "--", vars fastigheter till övervägande delen
ligger utanför planområdet, har hemställt att de i
samband med planfastställelsen medges rätt att disponera
över fastigheterna för bebyggelse.

Med den avgränsning planförslaget erhållit regleras inte frågan om hur den mark klagandena berör i besvären skall disponeras. Fråga härom är alltså inte föremål för prövning i ärendet. Bärande skäl att frångå den avgränsning som planområdet givits i det av länsstyrelsen fastställda planförslaget kan inte anses föreligga.

Regeringen lämnar de av "" och "" anförda besvären utan bifall.

På regeringens vägnar

Elvy Olsson

Ulf Lindgren

Bestyrkes i tjänsten

Eva Hallberg
Eva Hallberg

Avskrift till

statens planverk
länsstyrelsen (+ prövade handlingar) (11.0821-1186-76)
byggnadsnämnden
fastighetsbildningsmyndigheten
"", Frans Mobergs väg 7, 130 20 SALTSJÖ+B00

Den som vill överklaga länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär hos regeringen.

När det gäller beslutet om fastställelse av stadsplan skall besvärshandling ha kommit in till bostadsdepartementet inom tre veckor från dagen för detta beslut. Klagan får dock endast föras av sakägare som i ärendet framställt yrkande vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Beträffande beslutet i övrigt skall besvärshandling ha kommit in till jordbruksdepartementet inom tre veckor från den dag klaganden fått del av beslutet.

I besvärshandlingen skall anges länsstyrelsens beslut. Vidare bör anges vad som yrkas och de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, yrke, postadress och telefonnummer.

Insända besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Bostadsdepartementet eller Jordbruksdepartementet. Fack, 103 20 STOCKHOLM.

Bil 1

INKOM 110821-

15 JUN 76 1168 76

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

D 196

Förslag till stadsplan för del av Kummelnäs och Skarpnäs, fastigheter Kummelnäs 1:40, Skarpnäs 1:83 m fl i Boo församling, Nacka kommun, upprättat på stadsarkitektkontoret i Nacka i maj 1974.


S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R


STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

S p e c i a l o m r å d e


Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

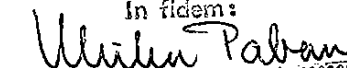
Nacka i stadsarkitektkontoret i maj 1974


Ingvar Persson
Stadsarkitekt


Jan Wiman
Stadsplanearkitekt

Dessa stadsplanebestämmelser tillhör det i oktober 1974 reviderade planförslaget.


Ingvar Persson
Stadsarkitekt

Nacka beslut
den 1976-05-24 s. 181 ✓
In fidem:

Ulrika Pabon

15 JUNI 76 1168 76

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄND 196

Förslag till stadsplan för del av Kummelnäs och Skarpnäs, fastigheter Kummelnäs 1:40, Skarpnäs 1:83 m fl i Boo församling, Nacka kommun, upprättat på stadsarkitektkontoret i maj 1974.

B E S K R I V N I N G

STADSPLANEFÖRSLAGET OMFATTAR

1. Denna beskrivning.
2. Stadsplanekarta med tillhörande bestämmelser.
3. Översikt, utdrag ur Markanvändningsplan 1973.
4. Fastighetsförteckning.

GÄLLANDE PLANER

För området gäller del av byggnadsplan fastställd 1946-02-11 och utomplansbestämmelser. Planområdet gränsar till byggnadsplan fastställd 1941-12-02 samt till stadsplan fastställd 1968-02-05.

Ö v e r s i k t l i g a p l a n e r

Planförslaget ansluter sig till stora delar till dispositionsplaneförslag för del av Kummelnäs- och Lövbergaområdet, upprättat av Kommunernas konsultbyrå i november 1966 samt till dispositionsplaneförslag för nordvästra delen av Boo, upprättat av Boo stadsarkitektkontor i januari 1969.

Lövbergavägen har även redovisats som sekundärled i utredningar beträffande Nacka kommuns utvecklingsom bedrivits inom stadsarkitektkontoret och inom arbetsgruppen för blockplanen.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

L ä g e

Planförslaget omfattar Lövbergavägens västra del, intill Kvarnsjön i nordvästra delen av Boo.

Ä g o f ö r h å l l a n d e n

Marken inom planområdet ägs till större delen av Nacka kommun.

STADSPLANENS UTFORMNING

Delen av Lövbergavägen, som föreliggande förslag behandlar, ingår som en länk i en planerad utbyggnad och upprustning av Lövbergavägen till Kummelnäsvägen.


Norr om planområdet planeras en grupphusbebyggelse, som kommer att få sin trafikmatning från Hasseluddsvägen via Lövbergavägen. En försättning för denna bebyggelses tillkomst, samt för en vidare utbyggnad inom Kummelnäs är att Lövbergavägen får en acceptabel standard med hänsyn till den utökade trafikbelastning och det slitage som uppkommer.


Den kollektiva trafikförsörjningen för västra delarna av Kummelnäs avses ombesörjas av bussar med hållplatser utefter Lövbergavägen.

Lövbergavägen bör utformas med en enkelsidig cykel- och gångbana avskild från biltrafiken med en skiljeremsa.


Ur bl a trafiksäkerhetssynpunkt bör antalet direkta tomtutfarter minimeras och om annan lämplig tomtutfart än mot Lövbergavägen ej kan anordnas, bör utfarterna förläggas parvis.

Nacka i stadsarkitektkontoret i maj 1974


Ingvar Persson
Stadsarkitekt


Jan Wiman
Stadsplanearkitekt

Denna beskrivning tillhör det i oktober 1974 reviderade planförslaget.


Ingvar Persson
Stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges i

Nacka kommun

den 1976-05-24 s. 181 ✓

Inlämnad:



.....

LANSSTYRELSEN
Stockholms län
Planeringsavdelningen
Planenheten

PM

1976-10-08

11.0821-1168-76

Förslag till stadsplan för del av Kummelnäs och Skarpnäs, fastigheterna Kummelnäs 1:40, Skarpnäs 1:83 m.fl. i Boo församling, Nacka kommun

Planförslaget omfattar del av Lövbergavägen söder om Kvarnsjön.

Förslaget har hållits utställt tiden fr.o.m. den 5 augusti t.o.m. den 2 september 1974. Förslaget har antagits av kommunfullmäktige den 24 maj 1976.

I samband med utställandet har anmärkningar framförts från Kummelnäs vägförening, Kummelnäs 1:373, Ånnebud 1:1014, Ånnebud 1:1014, "A", Kummelnäs 1:373 m.fl. samt Kummelnäs 1:1033 samt från "A" och "B". De två sistnämnda, som inte upptagits i fastighetsägareförteckningen, har uppgett sig vara ombud för fastighetsägare i Kummelnäs, men har inte redovisat någon fullmakt. Stadsarkitektkontoret har bemött anmärkningarna i en skrivelse till byggnadsnämnden den 31 oktober 1974. Vid länsstyrelsens kommandering av bl.a. stadsarkitektkontorets skrivelse har "A" och "B" inkommit till länsstyrelsen med ytterligare en skrivelse. Vidare har inkommit en skrivelse genom ombud från "A" och "B", nya ägare till Kummelnäs 1:373 m.fl.

På skäl som stadsarkitektkontoret anfört i sin tjänsteskrivelse till byggnadsnämnden motiverar anmärkningarna vid utställandet och därefter inte någon ändring av planförslaget.

Televerket har inte haft något att erinra.

Vägförvaltningen har inte haft något att erinra men har därvid förutsatt att Lövbergavägen helt kommer att beräknas som direkta tomtutfarter i samband med kommande planläggning av området söder om vägen. Enligt stadsarkitektkontorets ovan nämnda skrivelse kommer detta att beaktas.

I samband med länsstyrelsens granskning av förslaget har lantmäterienheten inte haft något att erinra. (30 juni 1976).

Naturvårdsenheten har i promemoria den 6 juli 1976 konstaterat att Lövbergavägen loper relativt nära Kvarnsjön södra strand och att den mellanliggande terrängen på sina håll sluttar brant ned mot vattnet.

Naturvårdsenheten har förutsatt att åtgärder vidtas för att hindra att orenat dagvatten från vägen rinner ner i sjön. Detta har bedömts särskilt angeläget med tanke på att en stor del av trafiken på vägen torde komma att utgöras av tunga transporter av t.ex. avloppsslam och kemikalier till och från Forsmossens reningsverk.

Länsarkivarien har inte haft något att erinra.

Lst Sth 11:PL-011 10.1972 10 000

MA

LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län
Planeringsavdelningen
Planenheten

1976-10-08

11.0821-1168-76

På skäl som ovan anförts och då planenheten utifrån sina synpunkter inte funnit något att erinra mot förslaget synes detta böra fastställas.



Erik Wretlind

Lst SH 11:PI-011 10.1972 40 000

Postadress

Box 22067

104 22 STOCKHOLM 22

Besöksadress

Hontverkargatan 29

Telefon

08 - 24 55 00

Postgirokonto

3 51 72 - 6