



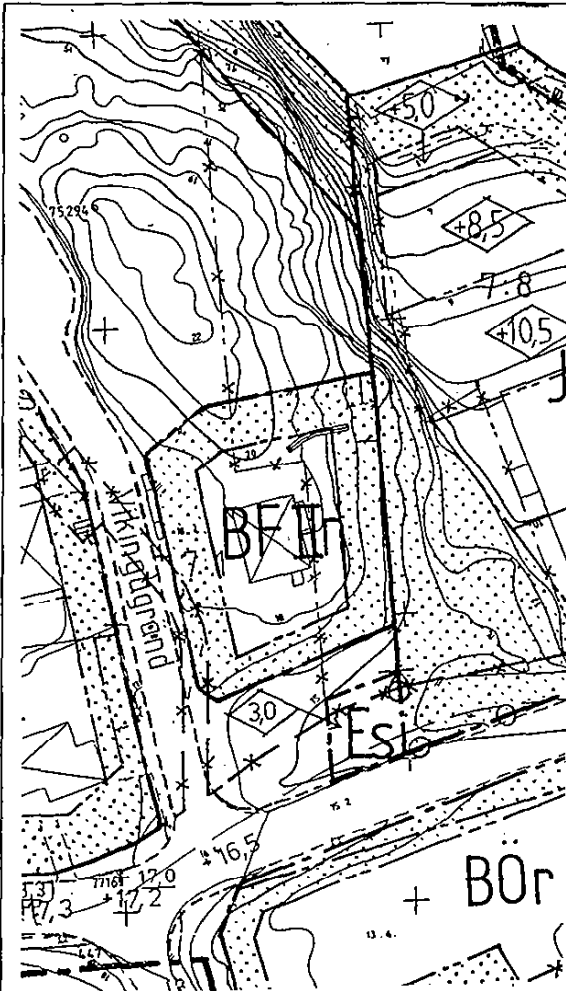
Nacka KLM

Akt nr:

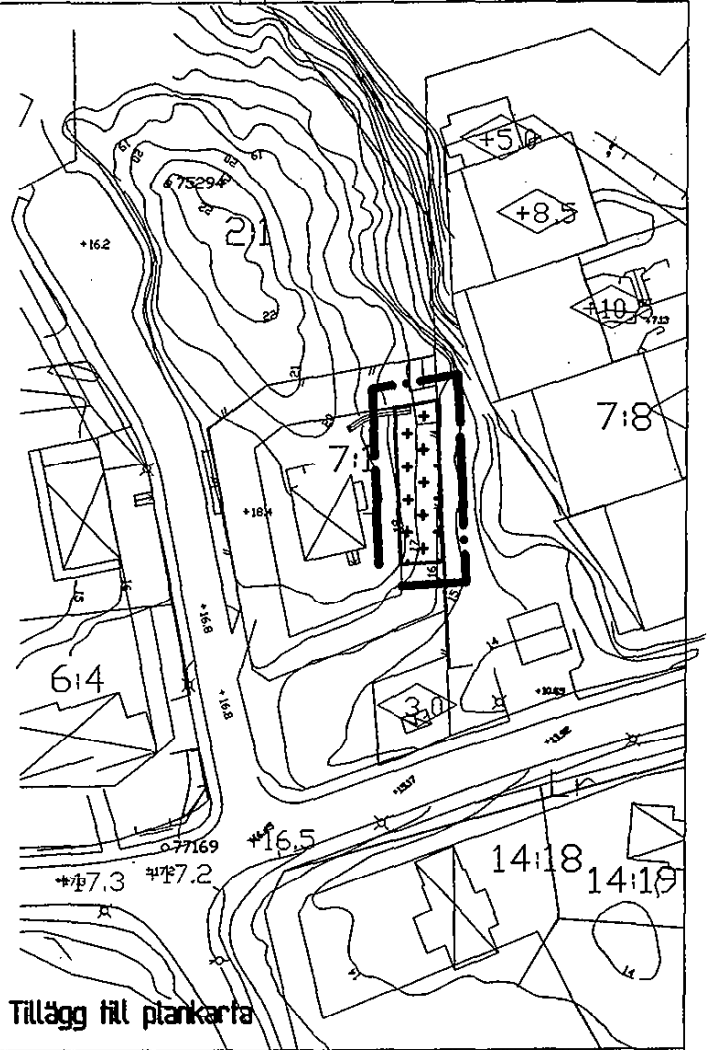
0182K-2000/29

2000/29

KARTAN I AKTEN



Utdrag ur gällande plan



Tillägg till plankarta

Ändring av

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom det särskilt avgränsade området. Underliggande detaljplan S 346, fastställd 18 mars 1986, gäller jämsides.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för område där tillägg till planbestämmelser ska gälla. Linje ritad 3 meter utanför gräns
- Egenskapsgräns

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- +++++ Marken får bebyggas med uthus och garage

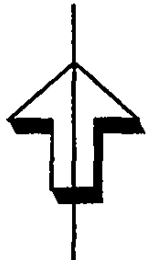
§ 6, mom 3: "På tomt som omfattar med F eller Ör betecknat område får garage eller annan gårdsbyggnad icke uppta större byggnadsarea än 40 m²."

Ändras till:

Sammanlagd byggnadsarea för uthus och garage får vara högst 60 kvadratmeter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden utgår 31 december 2005



SKALA 1:1000

Ändring av detaljplan S 346 i Nacka kommun
 Tillägg till plankarta och bestämmelser
 Stadsplan för del av Baggensudden, Igelboda
 och Skogsö, fastigheterna Baggensudden 7:9
 m.fl. samt delar av Igelboda 2:1 och Skogsö 2:24
 Upprättat på Miljö & Stadsbyggnad i december 1999
 Enkelt planförfarande
 Miljö & Stadsbyggnad
 Paul Ahlkvist Anna Galli
 Godkänd av ONS 2000-02-09 510/V. Bremner
 Laga kraft 2000-03-06 11000/Bremner

Till planen hör:
 Beskrivning
 Fastighetsförteckning

DP224

ONS 99/92 24

7160:2

AKT 2000/29

Nacka kommun

Miljö & Stadsbyggnad
Plan och exploatering

DP 224

Dnr ONFS 99-92 214

Tillägg till

PLANBESKRIVNING

Ändring av

Stadsplan för del av Baggensudden, Igelboda och Skogsö, fastigheterna Baggensudden 7:9 m.fl. samt delar av Igelboda 2:1 och Skogsö 2:24

Enkelt planförfarande

Upprättat på Miljö & Stadsbyggnad i december 1999.

Handlingar

Planförslaget omfattar detaljplanekarta med bestämmelser, denna beskrivning och fastighetsförteckning.

Bakgrund och sammanfattning

Ägaren till fastigheten Baggensudden 7:1 önskar uppföra ett garage på 60 m², på en del av tomten som är belägen på en nivå under huvudbyggnaden. Nivån på denna del av tomten är lägre än övriga delar varför det innebär små ingrepp att anlägga en infart här. En placering på denna del av tomten stör inte omgivande bostäder.

Ändringen innebär att en del av prickmark inom fastigheten ändras till område som får bebyggas med uthus och garage om sammanlagt högst 60 m².

Ändringen är av begränsad omfattning, strider inte emot översiktsplanen och bedöms sakna allmänintresse, varför den prövas som enkelt planförfarande.

Plangenomförande

Ändringen medför inga ändringar när det gäller genomförande.

Genomförandetiden utgår den 31 december 2005.

För plankostnaden svarar fastighetsägaren.

Plan och exploatering

Paul Ahlkvist

Paul Ahlkvist

Plan och exploateringschef

Anna Galli

Anna Galli

Planarkitekt

Antagen av områdesnämnden Fisksätra/Saltsjöbaden

2000-02-09 § 10/

Ulrica Bremner

PLANFÖRFARANDE

2000-03-23

2000-03-23

Införing i Fastighetsregistret
har verkställts.
För lantmäterimyndigheten
i Nacka Kommun

Bruker Sigebönd

LAGAKRAFTBEVIS

datum 2000-03-15

Detta beslut har vunnit laga kraft

den 6 mars 2000

Områdesnämnden i Nacka kommun

Ulrica Bremner

Nacka kommun
Områdesnämnden
Fisksätra/Saltsjöbaden

KOMMUN	
Nämnd:	
2000 -02- 2 4	
Diariernr	Diariplanbeteckn.

Sammanträdesprotokoll

DP224

9 februari 2000

INKOM LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS Planenheten
2000 -02- 1 6
1933-00-76

§ 10

Ändring av stadsplan för del av Baggensudden, Igelboda och Skogsö, fastigheterna Baggensudden 7:9 m.fl. samt delar av Igelboda 2:1 och Skogsö 2:24
Enkelt planförfarande
Upprättad på Miljö & Stadsbyggnad i december 1999

Dnr ONFS 99/92 214

Beslut

Det i december 1999 upprättade planförslaget antas.

Ärendet

Planförslaget har hanterats enligt PBL:s regler för enkelt planförfarande.

Muntliga samråd har förevarit med Länsstyrelsens planenhet och med fastighetsbildningsmyndigheten. Fastighetsägare som berörs av förslaget till detaljplan har beretts tillfälle att yttra sig.

Områdesnämnden informerades i ärendet i mars 1999.

Inga anmärkningar på planförslaget har inkommit.

Med hänvisning till Kommunfullmäktiges beslut den 16 juni 1987 om delegation föreslår Miljö- & Stadsbyggnad att områdesnämnden antar förslaget till detaljplan.

Nämnden beslöt i enlighet med Miljö & Stadsbyggnads förslag.

LAGAKRAFTBEVIS

datum 2000-03-15

Detta beslut har vunnit laga kraft
den 6 mars 2000

Områdesnämnden i Nacka kommun

Ulrica Bremner

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut 18.2.2000

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen att prövning av antagandebeslutet enligt detta protokoll inte skall ske.

Carin Andersson
Alvemar Johansson

Justerande	Justerande	21	Utdragsbestyrkande
<i>E. Larsson</i>	<i>[Signature]</i>		<i>Ummi Beltsvikoff</i>