

Gnr 99/30 Grundkartan upprättad 1999-11-29

**Beteckningar GRUNDKARTA**

- Fostighetsgräns
- Gällande användningsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Gräns för servitut
- Ledningsrätt mm
- ☒ Bostadshus med trappa, uthus
- ☒ Bostadshus resp. uthus
- ☒ Karterad eller taktakturen
- ☐ Annan byggnad
- ☒ Transformator, skärntak
- Staket, grind, häck
- Stöbmur
- Träso
- Våg
- Gångstig
- Slätt
- Strändlinje
- Båsa, vattlandag
- Ledningsstolpar
- Gällande vägspår
- Avvägda nivå
- Nivåkurvor
- 0,2165 Polygonpunkt med nummer
- Rutnätspunkt
- 1:102 Fostighetsbeteckning
- 5:2 Samfällighet

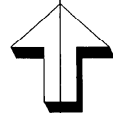
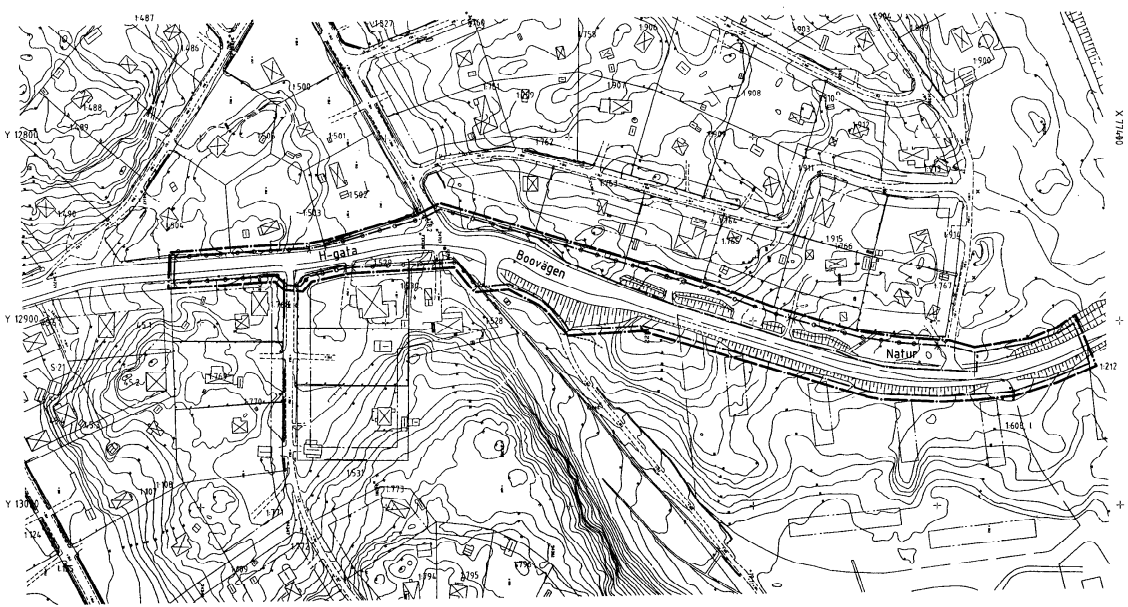
**PLANBESTÄMMELSER**  
 Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar.  
 Om beteckning saknas gäller bestämmelsen från hela utomområdet.  
 Endast angivna användning och utövning är tillåtna.

**GRÄNSBETECKNINGAR**  
 — Linje ritad 3 meter utifrån planområdets gräns  
 — Användningsgräns

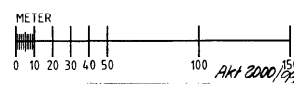
**ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**  
 — Gata som ingår i huvudstället  
 — Markens andrånande

**MARKENS ANDRÅNANDE**  
 — Utifrån får inte användas

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**  
 Genomföranden slutar 15 år efter det att planen vunnit laga kraft.



DP241



Detaljplan för <b>Boovägen</b> del av i Nacka Kommun Enkelt planförfarande Miljö & Stadsbyggnad i Nacka Kommun december 1999 Plan Arkiv 15 Post Arkiv 15 50 Yoppa	Till planen hör: Beskrivning Fastighetsförteckning <b>2000/99</b>
Antagen av ÖNB 2000-06-07 s 18/11/2000 Laga kraft 2000-02-07	ÖNB 98/144-214



# **Nacka KLM**

**Akt nr:**

**0182K-2000/99**

2000/99

KARTAN PLAN

A3

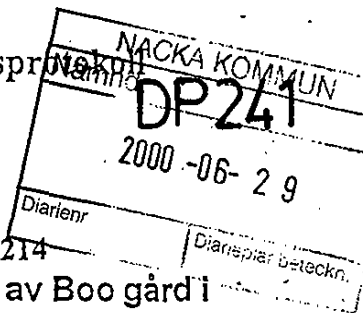
Nacka kommun  
Områdesnämnden Boo

Sammanträdesprotokoll

7 juni 2000

2000-06-06

Dnr ONB 98/144 214



§ 181

Ändring av del av "Byggnadsplan (detaljplan) för del av Boo gård i Boo socken" (B99) Kornettvägen, Husarvägen och Dragonvägen  
Del B  
Detaljplan för del av Boovägen  
Enkelt planförfarande



Beslut

- Områdesnämnden antar ändringarna av del av Byggnadsplanen B99 (del B).
- Områdesnämnden antar detaljplan för del av Boovägen.
- Områdesnämnden beslutar att en översyn genomförs av samtliga avlopp som inte ansluter till det kommunala ledningsnätet.

Ärendet

Miljö & Stadsbyggnad har redovisat ärendet i en skrivelse den 25 maj 2000.

Områdesnämnden i Boo beslöt den 15 september 1999 att arbete med tillägg till detaljplanen B99 skulle påbörjas.

Förslagen till detaljplaneändringarna innebär enskilt huvudmannaskap för vägnätet. Dock avses det kommunala huvudmannaskapet för Boovägen även fortsättningsvis kvarstå varför en separat detaljplan för det aktuella vägvägsnittet måste göras.

Samråd har hållits med sakägare under tiden 1999-12-20 till och med 2000-01-28. Samrådsredogörelse bifogas.

De synpunkter som kommit in föranleder endast den ändringen i planförslaget att högsta tillåtna byggnadsarea ändras från 120 m<sup>2</sup> till 150 m<sup>2</sup> för en byggnad i ett plan varför det bör antas med hänvisning till Kommunfullmäktiges beslut den 16 juni 1987 om delegation till byggnadsnämnden, numera områdesnämnden, att enligt plan- och bygglagen kap 5 § 29 få anta planärenden som hanteras med enkelt planförfarande.

Yrkande

Bo Ericson (mp) yrkade att planförslaget skulle avslås.

Beslutsgång

Områdesnämnden ställde Miljö & Stadsbyggnads förslag mot Bo Ericsons yrkande varvid det fanns att nämnden hade beslutat i enlighet med Miljö & Stadsbyggnads förslag.

Områdesnämnden beslöt alltså i enlighet med Miljö & Stadsbyggnads förslag.

Justerandes sign.

Justerandes sign.

35

Utdragsbestyrkande

v.g.v.

Yrskanden i Stockholms läns, beslut enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen ska inte skall ske.

7 juni 2000

DP241

**Reservation**

Bo Ericson (mp) lämnade följande reservation till protokollet:

"Plånförslaget är bra. Endast kravet på att fastighetsägarna själva ska bekosta sina vägar är fel och strider mot kommunallagen.

I detta område tvingas fastighetsägarna att på egen bekostnad bygga om sina vägar så att de har en bärighet motsvarande trafikklass 2, Mark AMA-83 innan bygglov ges.

Vägarna kommer då inte vara dyrare att underhålla än andra kommunala vägar i Nacka.

I och med att planen genomförs kommer permanentningen snabbt att öka och därmed antalet kommunalskattebetalare. Det är helt orimligt att de boende själva, efter de har betalat upprustningarna av sina vägar och medan de betalar kommunalskatt, dessutom ska betala väghållningen och alla övriga framtida kostnader av sina egna vägar plus moms.

I stora delar av övriga Nacka har kommunen stått för alla dessa kostnader i 30 års tid."

STYRER  
Datum  
2000-08-03  
.....  
Införing i Fastighetsregistret  
har verkställts.  
För konstaterad ägandigheten  
i Nacka Kommun  
.....  
Catarina Pettersson

**LAGAKRAFTBEVIS**



datum 2000-07-13

Detta beslut har vunnit laga kraft

den 7 juli 2000

Områdesnämnden i Nacka kommun

.....  
Birca Brummer  
.....

Justerandes sign.	Justerandes sign.	36	Utdragsbestyrkande
			Uvni Beldzikoff

## Detaljplan för del av Boovägen, Boo, Nacka kommun

### Enkelt planförfarande

Upprättad på Miljö & Stadsbyggnad i december 1999

## PLANBESKRIVNING SAMT GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planförslaget omfattar:

Plankarta med planbestämmelser

Denna planbeskrivning med genomförandebeskrivning

Fastighetsägarförteckning

### PLANBESKRIVNING

Syftet med detaljplanen är att huvudmannaskapet för del av Boovägen skall fortsätta vara kommunalt. Planen innehåller också naturmark. Det planeras för närvarande inga åtgärder på vägnätet. Marken inom planområdet ägs av Nacka Kommun.

### GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

#### Tidplan

Planändringen antas av områdesnämnden i Boo genom enkelt planförfarande enligt Plan och Bygglagen kap 5 § 28.

Planändringen beräknas antas i mars 2000.

Inga arbeten planeras på Boovägen.

Parallellt med denna detaljplan väntas Områdesnämnden i Boo anta ändring av "Byggnadsplan (detaljplan) för del av Boo gård i Boo socken", (B 99) Kornettvägen, Husarvägen, Norrstigen Kullstigen, Rävgrystigen med flera, Nacka Kommun. Ändringarna i dessa planer innebär enskilt huvudmannaskap för vägnätet.

### Ansvarsfördelning/Huvudmannaskap

Vägar

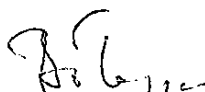
Kommunen skall vara huvudman för del av Boovägen.

### Administrativa frågor

Genomförandetiden skall vara 15 år från den dag planen vinner laga kraft.



Paul Ahlkvist  
Plan och exploateringschef



Bo Tapper  
Planingenjör

Antagen av områdesnämnden Boo  
2000-07-07 § 181



### LAGAKRAFTBEVIS

datum 2000-07-13.....

Detta beslut har vunnit laga kraft

den 7 juli 2000.....

Områdesnämnden i Nacka kommun

