



Gnr 22/2004 Grundkartan upprättad 2004-12-03

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — • Linje ritad 3 m utanför planområdets gräns
- • — Användningsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

NATUR Naturmark



ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år efter det att planen vunnit laga kraft

ONB 87/2004 214

Skala 1:1000

Detaljplan för
del av Bo 1:608

Nacka Kommun

ENKELT PLANFÖRFARANDE

Planenheten i december 2004

Micaela Lavonius
Planchef

Anna Mattsson
Planarkitekt

Till planen hör:
Plan- och genomförandebeskrivning
samt fastighetsförteckning

Antagen av ONB...2005-02-16...§ 18.....
Laga kraft.....2005-03-19.....

DP 346

PLAN- och GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Detaljplan för del av fastigheten Bo 1:608, Nacka kommun

Upprättad på Planenheten i december 2004
Enkelt planförfarande

Handlingar

Detaljplaneförslaget omfattar:

1. Detaljplanekarta med bestämmelser

Till förslaget hör även:

2. Denna beskrivning
3. Fastighetsförteckning

Planens syfte och huvuddrag

Detaljplanen syftar till att ändra markanvändningen i detaljplanen från kvartersmark för bostadsändamål till naturmark. I detaljplan 326, som nyligen antagits och vunnit laga kraft har området fått en felaktig markering på plankartan.

Plandata

Planområdet är beläget i södra Boo, mellan Drabantvägen 45 och 47.
Nacka kommun äger marken.

Areal

Fastigheten är ca 500 m².

Planeringsförutsättningar

Gällande planer

Området omfattas av detaljplan 326 som vann laga kraft 2004-03-22.

Befintliga förhållanden

Området är ett obebyggt naturområde främst bestående av tät lövträdsvegetation.

Planförslaget

Området skall övergå från kvartersmark till naturmark.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 10 år från och med det datum planen vinner laga kraft.

Planenheten

Micaela Lavonius
Planchef

Anna Mattsson
Planarkitekt

Antagen av områdesnämnden Boo
2005-02-16 § 18

Viveca Bremmer
Planassistent