

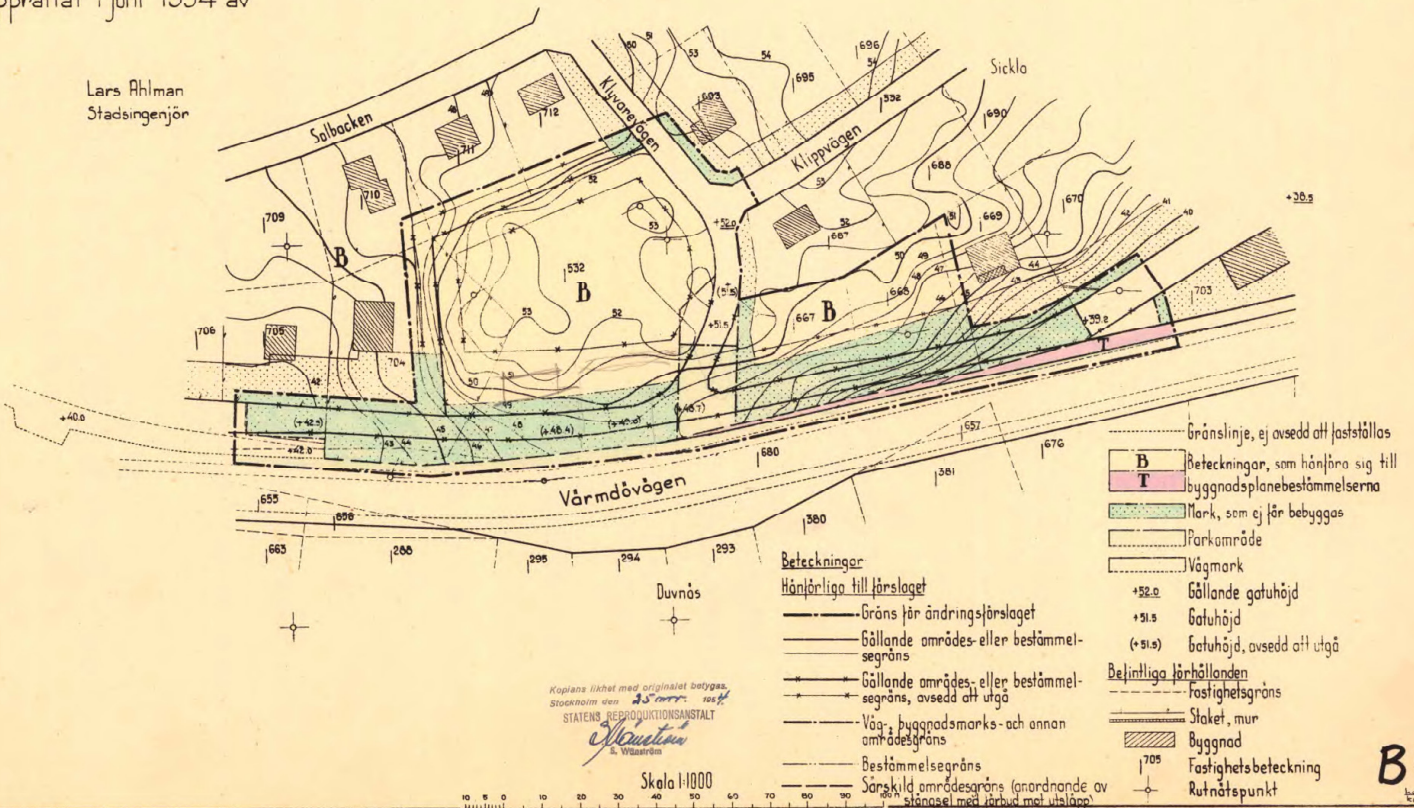
# Förslag till ändring av byggnadsplan för del av Skogalund i Nacka

upprättat i juni 1954 av

Lars Ahlman  
Stadsingenjör

År 1954 den 18 september fastställdes denna ändring av byggnadsplan på sätt länsstyrelsens beslut samma dag närmare utvisar; och må enligt 150 § 3 st. byggnadslagen talan icke fullföljas mot nämnda beslut, varför det samma omedelbart vunnit laga kraft, betygar, Stockholm å landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:  
Olof Ljungström



2449

B 48  
Akt 2449



# **Nacka KLM**

**Akt nr:**

**0182K-2449**

2449

**Akt 2449 (B) KARTAN PLAN A3**

Avskrift av avskrift.

III G2-60:54

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 107 § byggnadslagen, skäligt fastställa förslag till ändring av byggnadsplanen för del av Skogalund i Nacka, sådant förslaget åskådliggjorts å en av stadsingenjören Lars Ahlman i juni 1954 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil A och B) utvisa.

I avgift till statsverket för av länsarkitekten i länet i ärendet verkställd granskning skall sökanden Järnvägsaktiebolaget Stockholm-Saltsjön, Stadsgården 20, Stockholm, erlægga tjugo kronor.

Klagan över beslutet om fastställelse av förslaget till byggnadsplan må icke föras.

Klagan över beslutet om granskningsavgiften må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola hava inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom en månad från denna dag. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landskansliet den 18 september 1954.

På länsstyrelsens vägnar:

Thorsten Aurén

Gösta Falk

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

K. Näckhammar.

Avskriften rätt avskriven, intyga:

*Ulrika Tingström*

*Margot Stenck*

Avskrift av avskrift.

III G2-60:54

Bilaga A.

Beskrivning över förslag till ändring av byggnadsplan för del av Skogalund i Nacka.

Föreliggande ändringsförslag avser ett mindre område invid Värmdövägen och inom villasamhället Skogalund. -För området gäller en den 18 december 1937 fastställd ändring av byggnadsplan. Det nu framlagda ändringsförslaget syftar väsentligen till att dels omdisponera ett i gällande plan inlagt område för allmän bebyggelse till tomtmark för villabebyggelse samt dels inlägga viss vägmark till tomtmark.

Inom det av ändringsförslaget berörda området är samhället nu fullbebyggt så när som å ovanskrivna område för allmän bebyggelse samt fastigheterna Sickla 1<sup>667</sup> och 1<sup>668</sup>.

Den ursprungliga tanken att i trakten förlägga en allmän byggnad - enligt uppgift någon form av barnhem - är icke numera aktuell, sedan byggnaden uppförts å annan plats. I det nyligen avlämnade generalplaneförslaget har i konsekvens härev området anslagits för villabebyggelse, vilket förslag härutinnan icke varit föremål för erinran från någon kommunal instans.

Med hänsyn till att vägar och ledningar äro anlagda i sådan omfattning, att de kunna tillfredsställa det behov som uppkommer ifall området blir fullexploaterat, synes det lämpligt även ur investeringssynpunkt att exploatera området.

Den i gällande plan utlagda parallellvägen till Värmdövägen är i nu berörd del i stor omfattning icke anlagd och har till viss del kommit att nyttjas till innanförliggande tomtmark. Med hänsyn till de höjdskillnader som råder och den terräng som parallellvägen förlagts till, har man skäl förmoda, att vägen aldrig blir verklighet - i synnerhet som den skulle komma att betjäna endast ett ringa antal fastigheter.

I övrigt innebär ändringsförslaget även vissa mindre justeringar av bestämmelselinjer och områden.

Nacka den 3 juni 1954.

Lars Ahlman  
Stadsingenjör

Bestyrkes på tjänstens vägnar:  
K. Näckhemmer.

Avskriften rätt avskriven, intyga

*Ulrika Tingström*

*Margad Stenck*

Avskrift av avskrift.

III G2-60:54

Bilaga B.

Byggnadsplanebestämmelser, tillhörande förslag till  
ändring av byggnadsplan för del av Skogelund i Nacka; upp-  
rättat i juni 1954.

§ 1.

I byggnadsmarkens som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet för-  
ses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver  
utfart eller annan utgång mot väg, plantering eller trafik-  
område. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna  
stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken  
med hänsyn till dess höjdläge utfart ej kan väntas äga rum.

Nacka den 3 juni 1954.

Lars Ahlman

Stadsingenjör

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

K. Näckhammar.

Avskriften rätt avskriven, intyga:

*Ulfen Lindgren*

*Harald Stenck*

Avskrift.

Förteckning över fastigheter och ägare till mark, som beröres av ett i juni 1954 upprättat förslag till ändring av byggnadsplan för del av Skogalund i Nackå.

Fastigheten	Ägare	Lagfart
Sickla 1 <sup>532</sup>	Järnvägsaktiebolaget Stockholm-Saltsjön, Katarinav. 19, Sthlm	27 juni 1896, § 33
1 <sup>693</sup>	Åkare "-----" Klippvägen 1, Ektorp	29 mars 1939, nr 707
1 <sup>687</sup>	Fru "-----", Klippv 2, Ektorp	21 aug 1939, nr 2008
1 <sup>667</sup>	se 1 <sup>532</sup>	
1 <sup>668</sup>	se 1 <sup>532</sup>	
1 <sup>669</sup>	Disp "-----" Gamla Värmdöv 269, Ektorp	8 juli 1953, nr B 645
1 <sup>670</sup>	Tjänstem "-----" Gml Värmdöv 271, Ektorp	7 mars 1945, nr 650
1 <sup>688</sup>	Fru "-----", Klippv 4, Ektorp	13 okt 1948, nr B 1231
1 <sup>703</sup>	Bostadsfören Skuruhall nr 34-35 u.p.a. Magnus Ladulåsg 19, Sthlm	25 okt 1939, nr 2623
1 <sup>704</sup>	"-----" Gml Värmdöv 261, Storängen (fastigheten lär vara överlätten till byråing Hans Ekelöv, Gml Värmdöv 261)	14 jan 1942, nr 46
1 <sup>705</sup>	Fru "-----" Gml Värmdöv 259, Storängen	29 aug 1945, nr 3000
1 <sup>706</sup>	Maskininsp "-----", Gml Värmdöv 257, Storängen	13 sept 1939, nr 2177
1 <sup>710</sup>	Fr "-----" Solbacken 8, Storängen	9 sept 1953, nr B 904
1 <sup>711</sup>	Åkare "-----", Solbacken 10, Storängen	22 juli 1942, nr 1515
	1712 "-----" Solbacken 12, Storängen	24 mars 1943, nr 609
Duvnås 1 <sup>680</sup>	Kungl. Maj:tt och Kronan på Vägförvaltningen i Stockholms län, Rålambsv 3 - 5, Sthlm.	

Nackå den 3 juni 1953.

Lars Ahlman

Lars Ahlman  
Stadsingenjör.

424/1954

Utdrag ur protokoll, hållet vid sammanträde med drätselkammarens i Nacka fastighetsavdelning onsdagen den 9 juni 1954 å stadskansliet, Storängen.

---

§ 148.

Ang. ändring av byggnadsplan för viss del av Skogalund.

Stadsingenjören hade till drätselkammaren överlämnat förslag till ändring av stadsplan avseende tomterna Sickla 1:532, 1:667 och 1:663 inom Skogalunds villaområde. Området var i nu gällande byggnadsplan avsett dels för allmän bebyggelse, dels för vägmark.

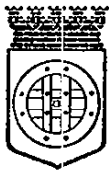
Med hänsyn till den knappa tillgången på egnahemstomter inom staden beslöt fastighetsavdelningen biträda förslaget till ändring av byggnadsplanen för ifrågavarande område, i överensstämmelse med stadsingenjörens förslag.

---

Rätt utdraget betygar:

*P. Hansson*





UTDRAG ur protokoll, fört vid sammanträde med  
drätselkammaren i Nacka .....dagen den 2/8.....  
1954.....

§ 253.

Ändring av byggnadsplan i Skogalund.

Stadsingenjören Lars Ahlman hade i skrivelse av den 9 juni 1954 hemställt om drätselkammarens godkännande av ett av honom i juni 1954 upprättat förslag till ändring av byggnadsplan för del av Skogalund i Nacka.

II:a avdelningen hade tillstyrkt framställningen.

Drätselkammaren beslöt för sin del godkänna ändringen.

Som ovan.

In fidem



(Olle Gestblom)

Till Stadsingenjören.