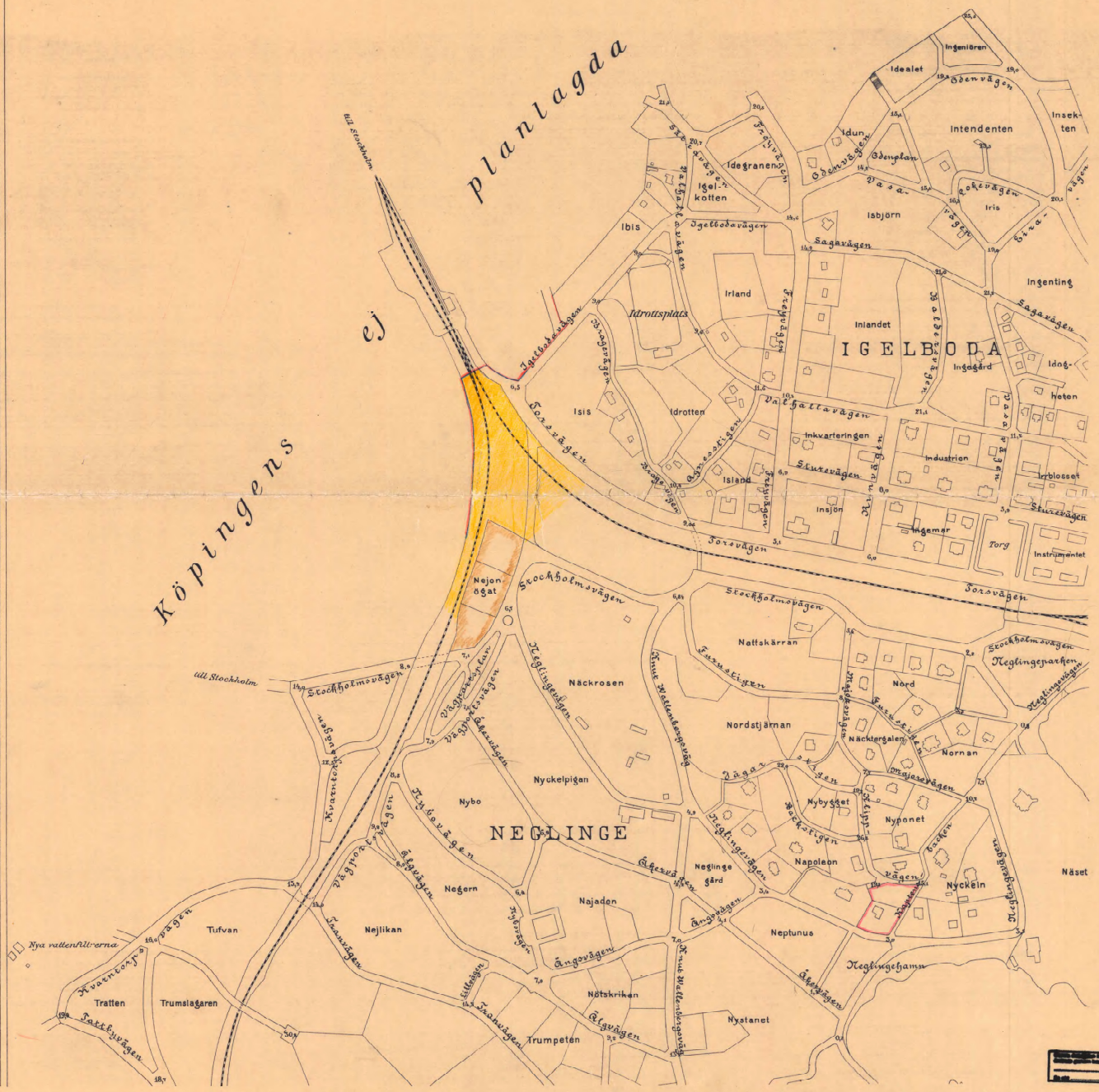


planlagda

Köpingens



2/1912

1912



Afskrift

Gillas

på ätt nädige kref af denna dag
till Kungl. Maj: befallningshaf-
vande i Stockholms län nämare
nvisar. Stockholms slott den 25 af-
tober 1912.

På nädige befallning
Olof Schotte.

område

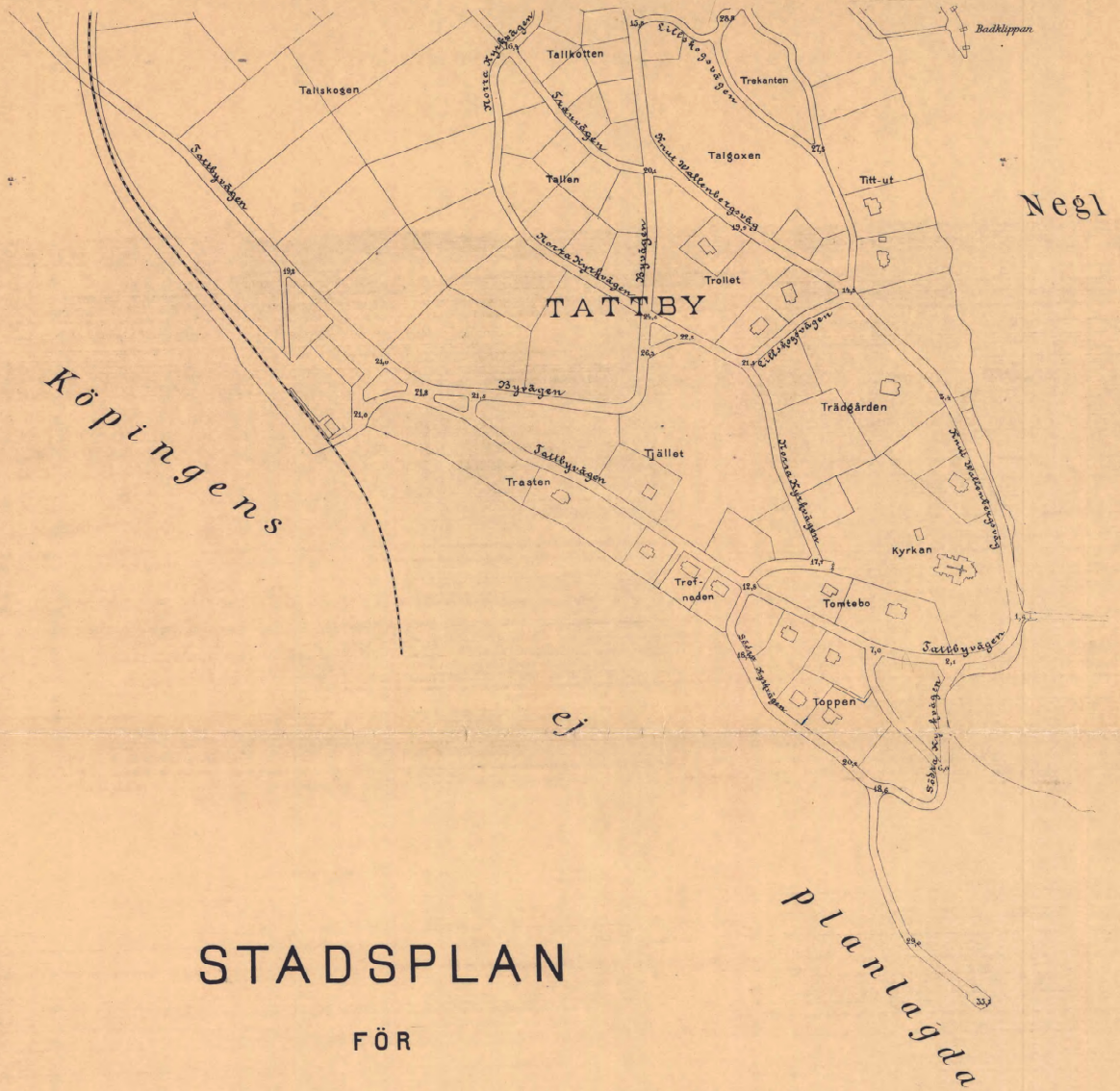
Baggensfjärden



2/1912

ARBETSKOPIA (5) Blad 2 S 88

BK 2/1912

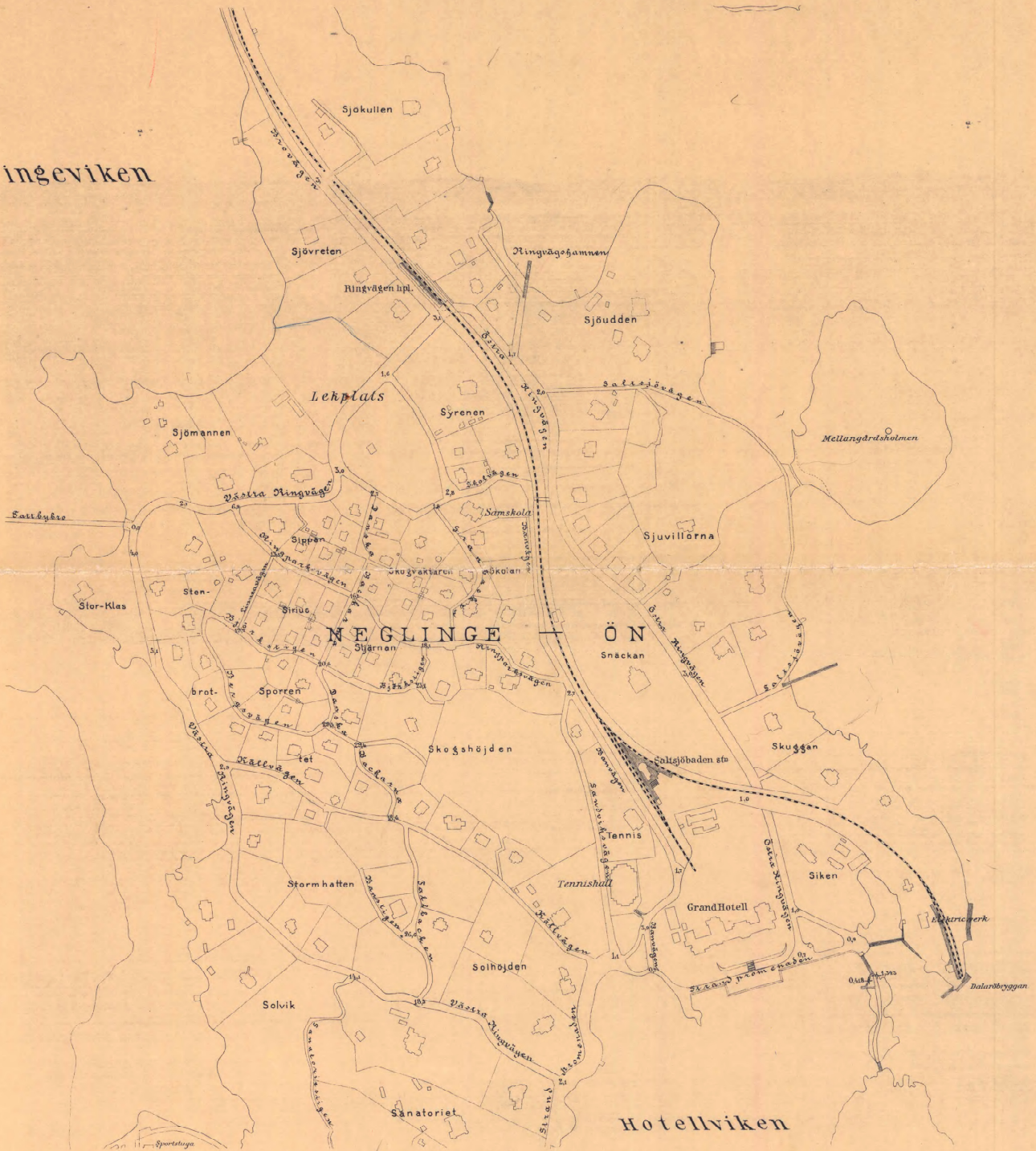


STADSPLAN
FÖR
SALT SJÖBADEN

uppgjord år 1912 efter sammandrag af förefintliga kartor

af
S. Hallman

ingeviken

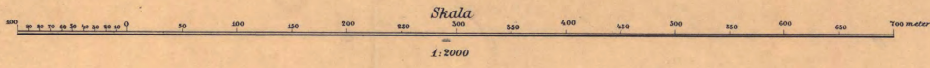


2/1912

AKI 2/1912

ARBETSKOPIA

(5) Blad 4 S 88












ERSTA

VIKEN

Värgårdssjön

Beteckningar

-  *Stadsplanegräns*
-  *Kvartersmark*
-  *Järnvägsområdet*
-  *Allmänna platser (planterade)*
-  *Gatemark*
-  *Hus af trä*
-  *Hus af sten*

-  *22, 6* *Mararande och blifvande gatuhöjd öfver Östergjens m. s. y.*
-  *Anlagda gator*

Ark 2/1912

ARBETSKOPIA

2/1912 (5) Blad 5 S 88

område



BAGGENS

FJÄRDEN



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-2/1912

2/1912

KARTAN PLAN A2

RULLAD på stora skåpet

588

**Särskilda bestämmelser med afseende å sättet
för användande af byggnadstomterna
inom stadsplaneområdet.**

GUSTAF etc. Vår ynnest etc. Utí en till Oss ställd af Eder med underdånig skrifvelse den 5 juli 1912 insänd skrift hafva kommunalfullmäktige i Saltsjöbadens köping, jämlikt af fullmäktige vid sammanträde den 20 maj 1912 fattadt beslut, i underdånighet anhållit om fastställelse dels å ett af byggnadsnämnden upprättadt, af fullmäktige vid nämnda sammanträde antaget förslag till stadsplan för viss del af köpingen, sådant samma förslag funnes angifvet å en af arkitekten P. Hallman år 1912 upprättad, ansökningen bifogad karta med tillhörande beskrifning dels ock å följande af kommunalfullmäktige vid berörda sammanträde antagna särskilda bestämmelser med afseende å sättet för användande af byggnadstomterna inom ifrågavarande område.

§ 1.

Byggnad får icke uppföras eller inredas för fabrik eller industriell anläggning, som icke är hänförlig till handtverkeri.

§ 2.

Byggnad får icke uppföras invid gränslinje mot grann-tomt, där icke å angränsande tomt byggnad uppföres in-till samma gränslinje på sådant sätt, att byggnaderna verka som en sammanhängande byggnad (kopplade hus). Så-lunda kopplade hus få icke upptaga större sammanlagd fasadlängd än fyrtio meter. I annat fall än nu nämndt är

får byggnad icke uppföras på mindre afstånd från gränslinje mot granntomt än fyra och en half meter.)

§ 3.

Byggnad får icke uppföras på mindre afstånd från gränslinje mot gata, väg eller allmän plats än sex meter; ej heller får afståndet mellan byggnadslinjerna å ömse sidor om gata eller väg understiga 18 meter. Dock må byggnad för portvakt (grindstuga) uppföras invid gränslinje mot allmän plats, samt uppföras på mindre afstånd från gränslinje mot gata eller väg, under villkor att byggnaden icke uppföres på mindre afstånd från gatans eller vägens mittlinje än sex meter.

§ 4.

Tomt, hvarå fristående byggnad uppföres, får icke understiga 1000 kvadratmeter. Tomt, hvarå kopplade hus uppföras, får ej understiga 300 kvadratmeter. Sammanlagda arealen af å tomt uppförda byggnader, öfvertäckta utsprång medräknade, får icke öfverstiga en fjärdedel af hela tomtens areal.

§ 5.

Undantagandes offentliga och allmänna byggnader, får hufvudbyggnad icke uppföras till större höjd till taklisten än tio meter, gavelpartier och torn ej inberäknade, ej innehålla fler än två våningar förutom källare och

§ 6.

Uthus får icke uppföras till större höjd till taklisten än fem meter.

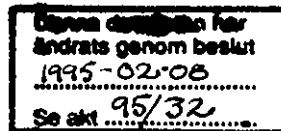
Till följd af nådig remiss har Vårt öfverintendentsämbete afgifvit underdånigt utlåtande den 27 Augusti 1912.

Då Vi nu i nåder låtit detta ärende Oss föredragas, hafva Vi funnit godt fastställa ifrågavarande af kommunalfullmäktige i Saltsjöbadens köping antagna förslag till stadsplan för viss del af nämnda köping, sådant förslaget finnes angifvet å förberörda karta, dock att från fastställelsen undantages den å kartan angifna tomtindelning inom kvarter.

Därjämte hafva Vi funnit godt, jämlikt 3 § af lagen angående stadsplan och tomtindelning den 31 augusti 1907, fastställa omförmälda af kommunalfullmäktige antagna särskilda bestämmelser med afseende å sättet för användande af byggnadstomterna inom ifrågavarande område. Hvilket Eder till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse härigenom meddelas. Omförmälda karta, försedd med påskrift om dess gillande, öfverlämnas härjämte för att vederbörande tillställas. Stockholms slott den 25 oktober 1912.

GUSTAF.

Axel Schotte.



Akt 2/1912

Stadsplan för Saltsjöbadens köping
Förrättningsman: Arkitekt P. Hallman.
Fastställd 25/10 1912

Förvaras bland "stadsplaner."