

3/14
1950
Saltsjöbadens k.g.

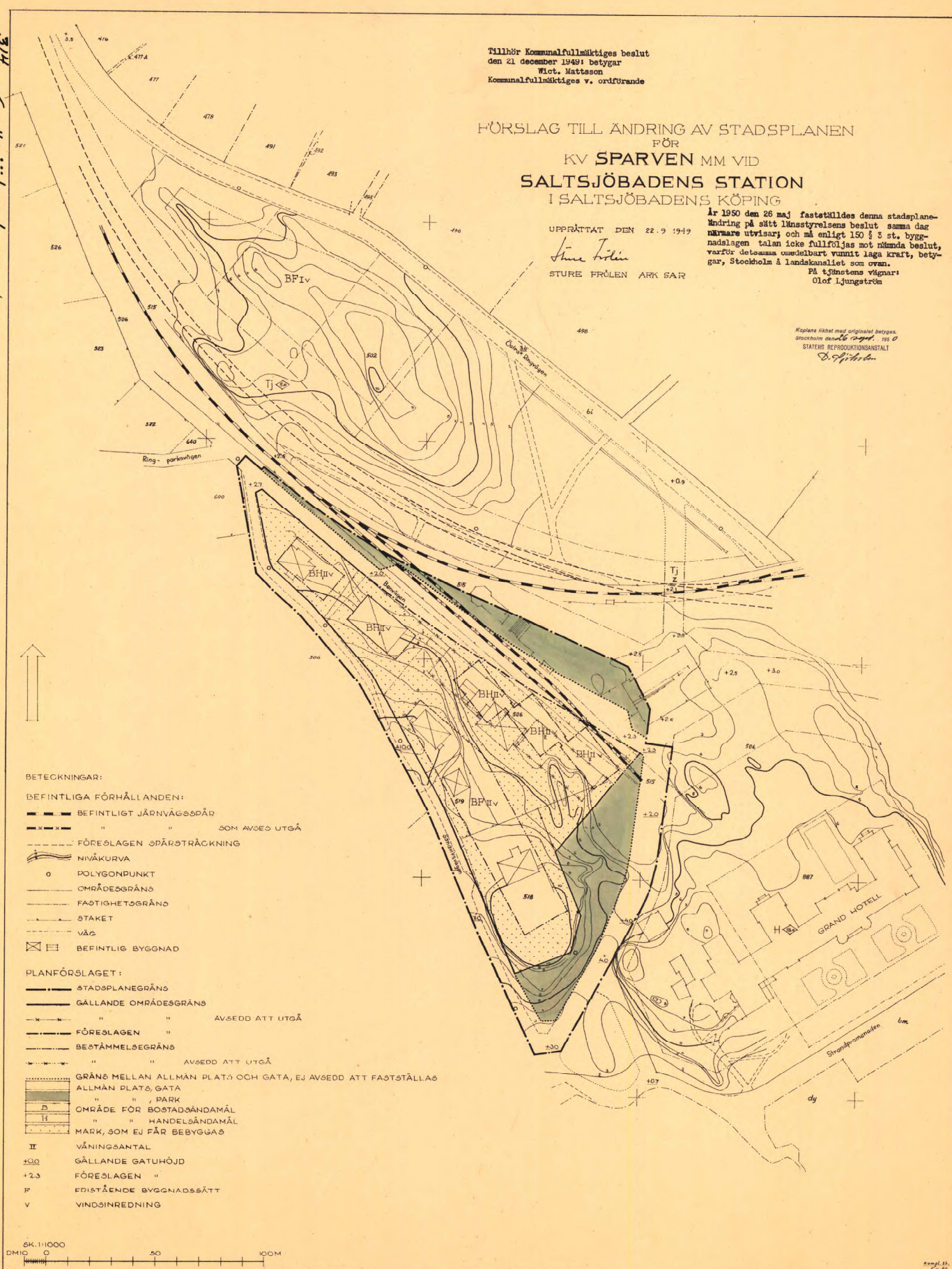
Tillhör Kommunfullmäktiges beslut
den 21 december 1949: betygar
Wict. Mattsson
Kommunfullmäktiges v. ordförande

HÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN
FÖR
KV SPARVEN MM VID
SALTSJÖBADENS STATION
I SALTSJÖBADENS KÖPING

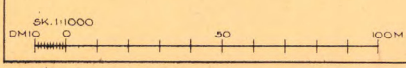
UPPRÄTTAT DEN 22.9.1949
Sture Frölen
STURE FRÖLEN ARK SAR

År 1950 den 26 maj fastställdes denna stadsplane-
ändring på sätt länsstyrelsens beslut samma dag
närmare utvisar; och må enligt 150 § 3 st. byggnads-
lagen talan icke fullföljas mot nämnda beslut,
varför det samma omedelbart vunnit laga kraft, bety-
gar, Stockholm å landskapsliet som ovan.
På tingsstens vägnar:
Olof Ljungström

Koplan ritat med originalt betyg.
Stockholm den 21/10/50
STATENS REPRODUKTIONSÄMBET
D. Hjertqvist



- BETECKNINGAR:
- BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN:
- — — — — BEFINTLIGT JÄRNVÄGSSPÅR
 - x — x — x — — — — " " SOM AVSEDD UTGÅ
 - — — — — FÖRESLAGEN SPÅRSTRÄCKNING
 - — — — — NIVÅKURVA
 - o POLYGONPUNKT
 - — — — — OMRÅDESGRÄNS
 - — — — — FASTIGHETSGRÄNS
 - — — — — STAKET
 - — — — — VÄG
 - ☒ ☒ BEFINTLIG BYGGNAD
- PLANFÖRSLAGET:
- — — — — STADSPLANEGRÄNS
 - — — — — GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS
 - x — x — x — — — — " " AVSEDD ATT UTGÅ
 - — — — — FÖRESLAGEN " "
 - — — — — BESTÄMMELSEGRÄNS
 - x — x — x — — — — " " AVSEDD ATT UTGÅ
- GRÄNS MELLAN ALLMÄN PLATS OCH GATA, EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS
- — — — — ALLMÄN PLATS, GATA
 - — — — — " " PARK
 - — — — — OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL
 - — — — — " " HANDELSÄNDAMÅL
- MARK, SOM EJ FÅR BEBYGGAS
- II VÄNINGSANTAL
 - +0.0 GÄLLANDE GATUHÖJD
 - +2.3 FÖRESLAGEN " "
 - IP EDRISTÄNDE BYGGNADSSÄTT
 - V VINDSINREDNING



Kärla 11/11

3/14
1950
Saltsjöbadens k.g.



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-2/1950

2/1950

Akt. 2/1950

KARTAN PLAN **A1**

Stet. ²/₁₉₅₀.

96.5.1950.

KUNGL. MAJ:TS BEFALLNINGSHAVANDE

I
STOCKHOLMS LÄN.
LANDSKANSLIET.

Inkom till Byggnadsnämnden

70
49.
i Saltsjöbadens köping

den 2.6. JUN 1950 19.....

B/15 SBD:50.

Resolution.


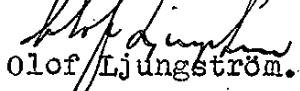
Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 och 88 §§ byggnadslagen, skäligen fastställa ett av kommunalfullmäktige i Saltsjöbadens köping vid sammanträde den 21 december 1949 antaget förslag till ändring av stadsplanen för område vid Saltsjöbadens station i köpingen, sådant förslaget åskådliggjorts å en av arkitekten Sture Frölén år 1950 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa.

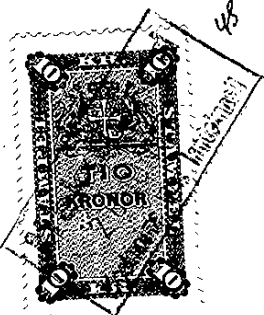
I avgift till statsverket för av länsarkitekten i länet i ärendet verkställd granskning skall Saltsjöbadens köping erlägga tjugu kronor.

Klagan över beslutet om fastställelse av förslaget till stadsplaneändring må icke föras.

Klagan över beslutet om granskningsavgiften må föras hos Koningen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola hava inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom en månad från denna dag. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev. Stockholm å landskansliet den 26 maj 1950.

På länsstyrelsens vägnar:


Bengt Fogelberg.

Olof Ljungström.



Stämpel 10:-
Granskningsavgift 20:-

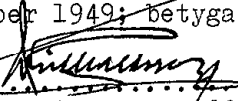
Summa 30:-.

4/11. 668.

Saltsjöbadens köping.


5430

Tillhör Kommunalfullmäktiges beslut
den 21 december 1949; betygar


Kommunalfullmäktiges v. ordförande.

Beskrivning till ändring av gällande stadsplan för
kv. Sparven m.m. vid Saltsjöbadens station i Salt-
sjöbadens köping.

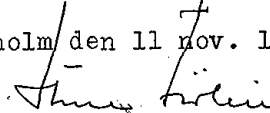
Bil. A
INKOM
Sthlms läns landskansli
den 11 NOV 1950
S.B.D.


Den gällande av Kgl. Maj:t den 2⁹ aug. 1947 fastställda stadsplanen för området kring Saltsjöbadens station visar inom kv. Sparvens sydöstra del utmed Banvägen två byggnader om 40 meters längd vardera. I den ändrade stadsplanen föreslås en uppdelning i 3 lika stora byggnader, något förskjutna i förhållande till varandra.

Som skäl må anföras detta, att nordvästra byggnaden skulle göra alltför kraftig inskärning i det befintliga berget och stora skönhetsvärden skulle förstöras. Den föreslagna ändringen skulle även arkitektoniskt bliva förmånlig samt det befintliga trädbeståndet bl.a. ekar, skulle helt bibehållas.

Genom att byggnaderna förläggas på en terrass 45 cm över gatan, skulle bättre förhållanden beträffande grundvattenytan erhållas.

Stockholm den 11 nov. 1949.


(Sture Frölen)
arkitekt SAR

Rec. B.

Förslag till stadsplanebestämmelser för kv. Sparven m.m.
vid Saltsjöbadens station i Saltsjöbadens köping.

(Se en av arkitekt Sture Frölén den 22/9 upprättad karta).

III Skånska läns landstinget
den 11 Mars 1950

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 2. Med BH₁ och BH₂ betecknat område får användas endast för bostads- eller handelsändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 3.

Hushöjd och våningsantal.

- Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 m. och icke innehålla mer än två våningar.
- Mom. 2. Å med V betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind inredas.

§ 4.

Taklutning.

- Mom. 1. Å med BH₁ betecknat område får tak givas en lutning av högst 30°.
- Mom. 2. Å med BH₂ betecknat område får tak givas en lutning av högst 60°.
- Mom. 3. Å med BH₂ betecknat område får byggnads taknock förläggas på en höjd av högst 11,0 m.

§ 5.

Mark, som icke eller endast delvis får bebyggas.

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke byggas.
- Mom. 2. Av tomt, som omfattar med F betecknat område, skola minst fyra femtedelar lämnas obebyggda.

§ 6.

Antal byggnader och lägenheter.

Inom med F betecknat område må å varje tomt endast uppföras en huvudbyggnad, innehållande högst två med kök försedda lägenheter.

Stockholm den 11 november 1949.

Tillhör Kommunalfullmäktiges beslut
den 21 december 1949; betygar
[Signature]
Kommunalfullmäktiges v. ordförande

[Signature]
(Sture Frölén)
arkitekt SAR