

371964 S 190

Av 10. d. don. *21. augusti*
 fastställdes denna ändring av stadsplan
 byggnadsplan på sätt Kungl. Maj:ts be-
 fallningshavandes beslut samma dag
 närmare utvisar; betygat, Stockholm i
 landskansliet som ovan,
 På föreståndarens *...*

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret GALÄREN m.m. i Saltsjöbaden

Stockholm den 5 dec. 1963

Evald Claesson
 Evald Claesson
 Arkitekt SAR

Grundkartan upprättad av civ. ing. Sven Holmberg
 den 5 juni 1959

Beteckningar:

Grundkartan:

- Fastighetsgräns
- Befintliga byggnader
- Nivåkurvor
- Staket
- Strandskoning, kaj
- Stadsägonummer
- Punkt i rutnät

Stadsplanekartan:

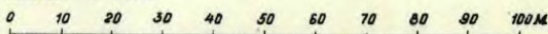
- Stadsplanegräns, linjen belägen 3 m utanför avsett område
- Gällande områdesgräns
- " " " avsedd att utgå
- Gatu-kvarters och annan områdesgräns
- Bestämelsegräns
- Allmän plats, gata eller torg
- Område för bostadsändamål, fristående hus
- " " " hamnändamål
- " " " pumpstation
- Mark som icke får bebyggas
- Valtenområde
- Antal våningar
- Föreslagen gatuhöjd



Tillhör kommunalfullmäktiges
 beslut den 2 april 1964
 Saltsjöbaden den 2.4.1964

Sven Holmberg
 HARRY DAHLBERG
 Kommunalfullmäktiges ordförande

Skala 1:1'000





Nacka KLM

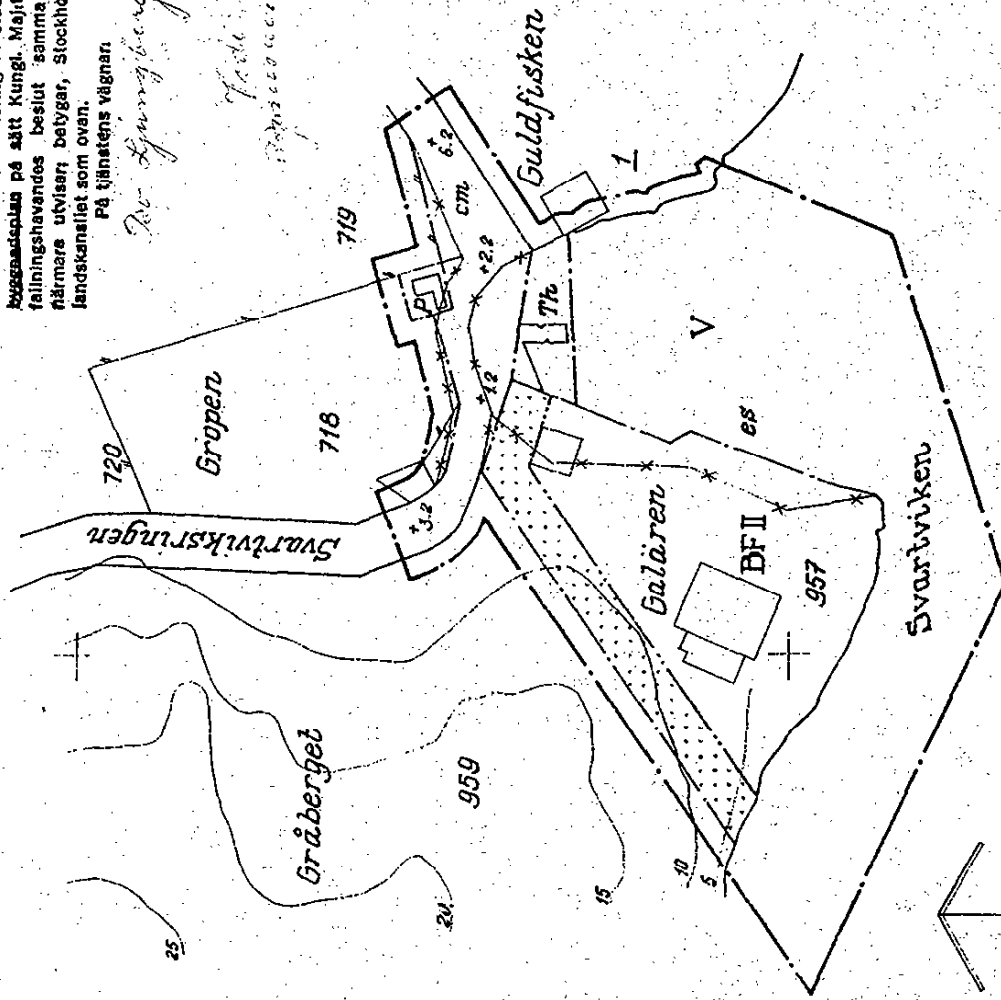
Akt nr:

0182K-37/1964

37/1964

KARTAN I AKTEN

Ar 1964 den 21. mars 1964
 fastställdes denna ändring av stadsplan
 byggandeplan på sätt Kungl. Maj:ts be-
 fallningshavandes beslut samma dag
 närmare utvisar betygat, Stockholm å
 landskansliet som ovan.
 På tjänstens vägnar
 Dr. Hjörning



Tillhör kommunalfullmäktiges
 beslut den 2 april 1964
 Saltjöbaden den 2. 4. 1964
 HARRY DAHLBERG
 Kommunalfullmäktiges ordförande

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret GALÄREN m.m. i Saltjöbaden

Stockholm den 5 dec. 1963
 Ewald Claesson
 Arkitekt SAR

Grundkartan upprättad av civ. ing. Sven Holmberg
 den 5 juni 1959

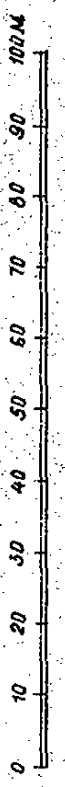
Beteckningar:
 Grundkartan:

- Fastighetsgräns
- Befintliga byggnader
- Nivåkurvor
- Staket
- Strandskoning, kaj
- Stadsägonnummer
- Punkt i rutnät

Stadsplanekartan:

- Stadsplanegräns, linjen belägen 3 m utanför avsett område
- Gällande områdesgräns
- " " avsedd att utgå
- Gatu-kvarterets och annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Allmän plats, gata eller borg
- Område för bostadsändamål, fristående hus
- " " kamnäringsområde
- " " pumpstation
- Mark som icke får byggas
- Västenområde
- Avtal väningar
- Föreslagna gaturöj

Skala 1:1,000



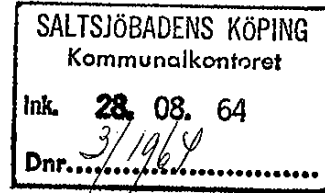
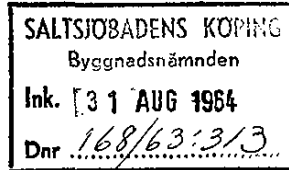
LÄNSSTYRELSEN

I

STOCKHOLMS LÄN

LANDSKANSLIET

III G 1.77.64.



R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 och 88 §§ byggnadslagen, skäligen fastställa ett av kommunalfullmäktige i Saltsjöbadens köping vid sammanträde den 2 april 1964 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Galären med mera, sådant förslaget åskådliggjorts å en av arkitekten Evald Claesson den 5 december 1963 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa.

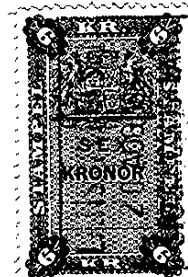
Klagan över detta beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom tre veckor från denna dag; dock må klagan föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landskansliet den 21 augusti 1964.

På länsstyrelsens vägnar:

[Signature]
Gösta Falk

[Signature]
Olof Ljungström



Bil. A.
INKOM
till Sthms läns landskansli
Planeringssektionen
den 29 JUN 1964
III-91-77:64

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Galären m.m. i Saltsjöbaden.

Kvarteret Galären, som tidigare ingick i dåvarande kvarteret Gråberget, är beläget inom Garvkroken vid norra delen av Svartviken.

För planområdet gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 25 oktober 1912. Därjämte gäller kompletterande stadsplanebestämmelser fastställda av Kungl. Maj:t den 21 augusti 1936 och av länsstyrelsen den 3 november 1948. Området ingick tidigare i den ändringsplan för kvarteret Gråberget m.m. som numera fastställts av länsstyrelsen den 23 april 1960, men blev undantaget av byggnadsnämnden på grund av vissa meningsskiljaktigheter mellan köpingen och ägaren till stadsägan nr 957 rörande fastighetens strandområden.

Förslaget avser viss justering av Svartviksvägen samt anordnande av ett mindre hamnområde för småbåtar. Därjämte redovisas mark för ett befintligt avloppsreningsverk och slutligen har strandlinjen för stadsägan nr 957 redovisats i enlighet med numera träffad överenskommelse mellan fastighetsägaren och köpingen.

Stockholm den 5 december 1963.

Evald Claesson
Evald Claesson
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 2 april 1964.

Saltsjöbaden den 2.4.1964.

.....
(Herrn Dahlberg)
Kommunalfullmäktiges ordförande.

Bil. B.

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Galären m.m. i Saltsjöbaden.

INKOM
till Sthlms läns landskansli
Planeringssektionen

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

den 29 JUN 1964
III-91-77:64

Mom. 1. Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden

- a) Med P betecknat område får användas endast för reningsverk och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Th betecknat område får användas endast såsom hamnområde för småbåtar. Byggnad får här icke uppföras.
- c) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor eller dylikt.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4

TOMTS STORLEK

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 1.600 m².

§ 5

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en niondel bebyggas.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett gårdshus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6

VÅNINGSAANTAL

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 7

BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,2 meter.

Mom. 2. Å med P betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

§ 8

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad ej inredas.

Stockholm den 5 december 1963.

Evald Claesson
Evald Claesson
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 2 april 1964.
Saltsjöbaden den 2.4. 1964.
.....
Harry Dahlberg
(Harry Dahlberg)
Kommunalfullmäktiges ordförande.

Ref. 37
1964

Översändes till *Magnadnämnden*
Saltsjöbaden 21.8.64
för kännedom.

Länsarkitektkontoret i Stockholms län.

Angående ändring av stadsplanen för
kv. Galären m.m. i Saltsjöbadens
köping.

SALTSJÖBADENS KÖPING

Kommunalkontoret

Ink. 16 JUL 1964

Dnr ...168/63: 2/3

Länsarkitektens yttrande:

Mot förslaget formella behandling på orten
synes icke vara något att erinra.

De av ägarna till stadsplan 957 respektive
tomten nr 1 i kvarteret Guldfisken framförda erin-
ringarna synas på av stadsarkitekten anförda skäl
icke böra föranleda ändring. Behovet av bryggplat-
ser i Saltsjöbaden, där så stora strandområden
ingå i enskilda tomter är uppenbart och de olägen-
heter, som klagandena säga sig lida av det lilla
hamnområdet, torde med hänsyn till de långa strand-
linjer som de själva disponera på sina fastigheter
icke vara större, att de ej för det allmänna böra
tåla desamma.

Länsarkitekten tillstyrker fastställelse
av förslaget. Stockholm den 14 juli 1964.

TJ/BR

(Torsten Josephson)