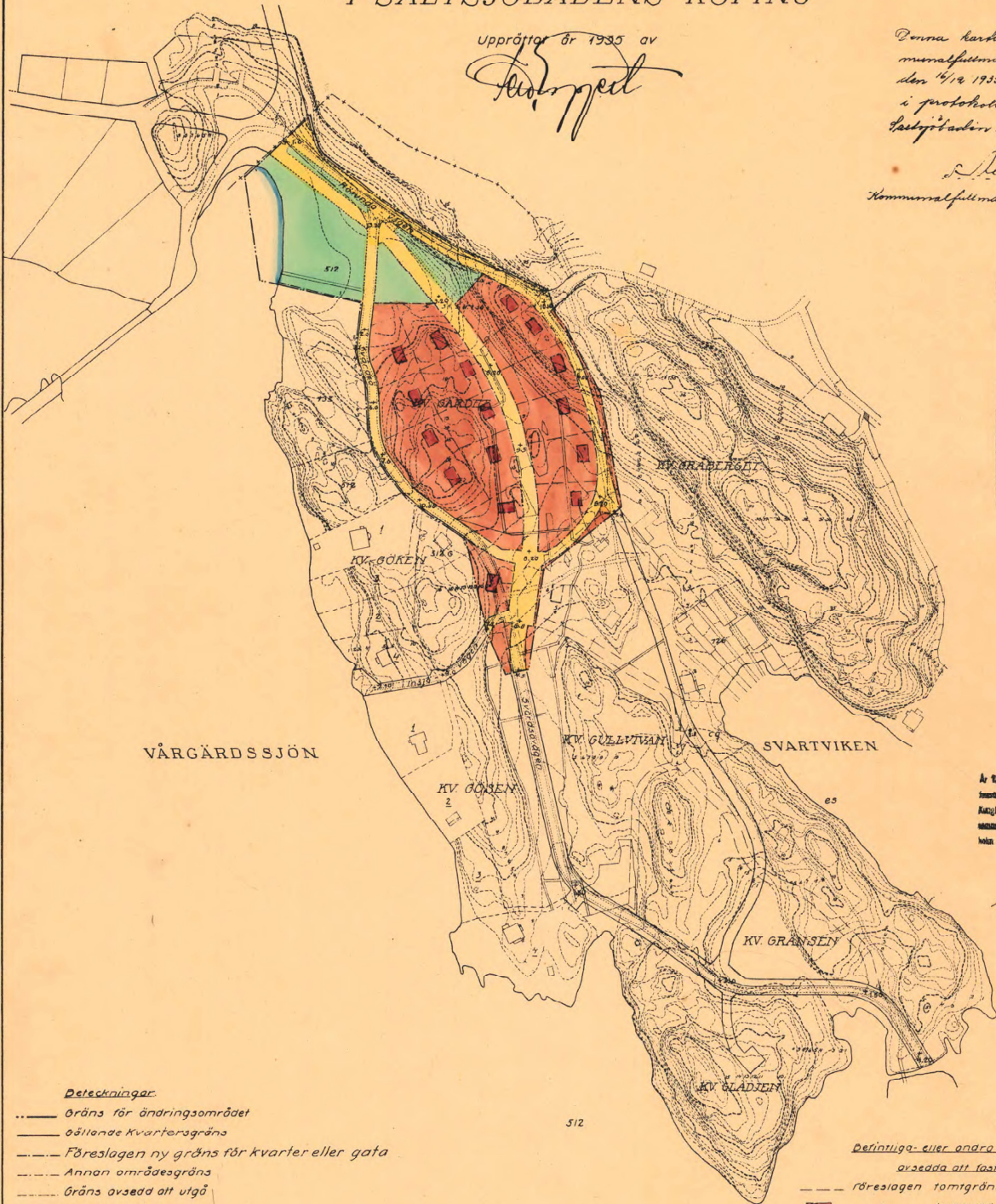


FÖRSLAG TILL
 ÄNDRING I STADSPLANEN
 FÖR
 DEL AV OMRÅDET GARPKROKEN
 I SALTSJÖBADENS KÖPING

Kopians likhet med originalet bekräftar
 Statens Reproduktionsanstalt
 S. Swenstedt

upprättat år 1935 av
Karl Nyström

Den här karta ligger till
 kommunfullmäktiges beslut
 den 14/2 1935 under § 85
 i protokollet.
 Saltsjöbodin den 3 januari 1936
Karl Nyström
 Kommunfullmäktiges ordförande



VÄRGÄRDSSJÖN

SVARTVIKEN

KV GÖREN

2

KV GRÄNSEN

KV GLÄDJEN

De tekniska

- Gräns för ändringsområdet
- Gällande kvartersgräns
- Föreslagen ny gräns för kvarter eller gata
- Annan områdesgräns
- Gräns avsedd att utgå
- Allmän platsgata
- naturparker och planteringar
- *0.00 Gatuhöja
- Kvartersmark för bostadsändamål
- Gräns för 1912 års stadsplan

Definitiva eller andra förhållanden icke avsedda att fastställas

- Föreslagen tomgräns
- byggnad
- Definitiv byggnad
- fastighetsgräns
- Nivåkurvor med 1 m:s ekvidistans
- Definitiv väg
- Strandlinje

Skala 1:2000

m 0 50 100 150 200 250 300

Ar 1936 6 mms
 i stadsplanens
 kommunfullmäktiges beslut
 den 14/2 1935 under § 85
 i protokollet.
 Majs befallningshavandes protokoll
 samma dag närmare utläs, bekräftar, övertar
 och i landkartan som ovan,
 på tjänstens vägar

Karl Nyström

Räda 7V.



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-4/1936

4/1936

Apk 4
1936

KARTAN PLAN A1

KUNGL. MAJ:TS BEFALLNINGSHAVANDE
I STOCKHOLMS LÄN.
LANDSKANSLIET.

⁴
1936.

Inkom till Byggnadsnämnden
583 i Saltsjöbadens köping
den 20 maj 1936.

Resolution.

Överlämnas till byggnadsnämnden i Saltsjöbadens köping med tillkännagivande, att bilagda beslut numera vunnit laga kraft ävensom att den till ärendet hörande kartan kommer att tillställas nämnden, sedan vederbörliga kopior därav blivit verkställda.

res. i "Skäpet för stadsplaner"

Stockholm å landskansliet den 16 maj 1936.

SM

På tjänstens vägnar:

2/70 SBD:36D.

July Carlqvist

6.3.1936.

Ark 4/1936

583

Inkom till Byggnadsnämnden
i Saltsjöbadens köping
den 16/4 1936



2/70 SBD:36

Utdrag av protokoll, hållet inför Kungl.

Maj:ts befallningshavande i Stockholms län å

landskansliet den 6 mars 1936.

S.D. Uti en den 23 januari 1936 hit ingiven skrift hade byggnadsnämnden i Saltsjöbadens köping anhållit om fastställelse å ett av kommunalfullmäktige i köpingen vid sammanträde den 16 december 1935 antaget förslag till ändring av den för köpingen gällande stadsplanen för del av området Garpkroken. Förslaget, som avsåg ändrad sträckning av Svärdsövägen, hade åskådliggjorts å en av stadsingenjören Ferd. Eggert år 1935 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

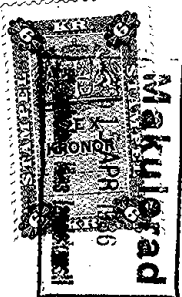
Uti infördrat yttrande hade länsarkitekten i länet tillstyrkt fastställelse av förslaget.

Sedan antecknats, dels att, förutom av Kungl. Maj:t den 25 oktober 1912 fastställd stadsplan, gällde för ifrågavarande område en av Kungl. Maj:ts befallningshavande den 7 mars 1933 fastställd stadsplanejämkning, dels att gällande bestämmelser i fråga om behandling av förslag till ändring i stadsplan blivit av de kommunala myndigheterna iakttagna vid ärendets behandling, dels ock att besvar över kommunalfullmäktiges ovannämnda beslut icke inom föreskriven tid härstädes anförts,

Resolverades:

Kungl. Maj:ts befallningshavande, som finner att ifrågavarande förslag till ändring i stadsplanen för Saltsjöbadens köping icke är av sådan beskaffenhet, att Kungl. Maj:ts stadfästelse därå är erforderlig, prövar, med stöd av 3 och 56 §§ stadsplanelagen den 29 maj 1931, skäligen fastställa berörda ändringsförslag jämte därav föranledd jämkning i tillämpningsområdena för gällande särskilda bestämmelser med avseende å sättet för byggnadstomternas användande, sådant förslaget åskådliggjorts å ovannämnda karta med beskrivning.

Därjämte förpliktar Kungl. Maj:ts befallningshavande Saltsjö-



Stämpel sex kronor
Granskningsavgift tjugu kronor
Summa tjugusex kronor

Saltsjöbadens köping.

Tou haul.

badens köping att till Kungl. Maj:ts befallningshavande inbetala avgift till statsverket för den av länsarkitekten i förevarande ärende utförda granskningen med ett belopp av tjugu kronor, vilken avgift skall debiteras å denna expedition.

Den, som icke åtnöjes med detta beslut, äger att däruti hos Kungl. Majt i underdånighet söka ändring genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola till Kungl. ~~communications~~ departementets expedition ingivas före klockan tolv å trettionde dagen, om enskild part klager, men, om klagan föres av menighet, å fyrtiofemte dagen efter härav erhållen del, den dagen oräknad, då sådant sker, eller ock, om helgdag då inträffar, å nästa söckendag därefter, vid vilka besvär skall fogas bevis om tiden, då beslutet blivit klaganden delgivet, varande dock klagande å sin medgift att på eget äventyr i betalt brev med allmänna posten besvaren till Kungl. departementet insända.

År och dag som ovan.

Sur

In fidem:



Avskrift.

Beskrivning över förslag till ändring i stadsplanen för del av Garpkroken.

På begäran av verkställande direktören i Järnvägsaktiebolaget Stockholm-Saltsjön har undertecknad upprättat här bilagda förslag. Markägare inom området äro dels Järnvägsaktiebolaget, dels köpingen med avseende å de genom förslaget berörda vägarna.

Området ingår i den av arkitekten P.Hallman år 1912 upprättade stadsplanen för Saltsjöbaden med därtill hörande stadsplanebestämmelser och omfattar kvarteret Gärdet samt norra spetsen av kvarteret Göken.

Förändringen är betingad av önskemålet att erhålla en fördelaktigare sträckning av Svärdsövägens norra del. Förslaget ansluter sig i huvudsak till ett av arkitekten Eskil Sundahl år 1926 upprättat förslag till ändring i stadsplanen för hela Garpkroksområdet och har nu föreliggande förslag utbrutits med anledning av ifrågasatt snar bebyggelse av kvarteret Gärdet. Enligt uppgift är det Järnvägsbolagets avsikt att så fort pågående utredningar angående lämpligaste sättet för avloppsnetzets ordnande slutförts, fullfölja stadsplanearbetet för den återstående delen av Garpkroken.

Enligt nu föreliggande förslag är förutom kvartersmark för bostadsändamål mark i områdets norra del avsatt till naturparker och planteringar. I övrigt framgår planläggningen av den samtidigt härmed upprättade kartan.

Genom beslut av den 4 april detta år under § 9 i protokollet har kommunalfullmäktige antagit särskilda stadsplanebestämmelser att bl.a. gälla Garpkroken. Ur § 4 i dessa bestämmelser må anföras:

"1) Tomt, varå fristående byggnad uppföres, får icke givas mindre areal än, - - - - -"

c) 1400 m², inom samtliga kvarter uti Garpkroken."

och har förslaget även upprättats med hänsyn härtill.

På grund av det anförda får jag härmed föreslå byggnadsnämnden

*Best,
se akt
27/1936*

att besluta ändring, dels i den år 1912 den 25 oktober fastställda stadsplanen, och dels i tillämplighetsområdena för stadsplanebestämmelserna, med avseende å det å kartan inom begränsningslinjen två-prickar-streck angivna området. Djursholm den 10 juni 1935
Ferd. Eggert.

Vidimeras på tjänstens vägnar:

Ferdinand Eggert