

År 1964 den 18 jan... fastställdes denna ändring av ~~stadsplan~~ byggnadsplan på sätt länsstyrelsens beslut samma dag närmare utvisar; och må enligt 150 § 3 st. byggnadslagen talan icke fullföljas mot nämnda beslut, varför detsamma omedelbart vunnit laga kraft, betygar, Stockholm å landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

Bo Ljungberg

# NACKA

## FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV BYGGNADSPLAN FÖR DEL AV ÄLTA (STADSÄGA 4317 M. FL.)

UPPRÄTTAT I DEC. 1962 Å STADSARKITEKTKONTORET

Ingvar Persson

Gösta Blücher

Stadsplanarkitekt

Bitr stadsplanarkitekt

X-71 100

71 000

Norr

Grundkartans riktighet bestyrkes:

Lars Ahlman  
mättningsman

o1269

X-70 900

Att denna karta tillhör stadsfullmäktiges i Nacka beslut den 27 maj 1963 § 100, betygar:  
In fidem

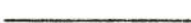

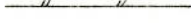


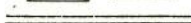
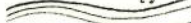
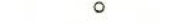

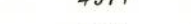
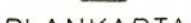

Y-7100

Olle Gestblom










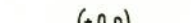
7200

Y-7300

### BETECKNINGAR GRUNDKARTAN

-  Gällande områdes- och bestämmelsegräns
-  Fastighetsgräns
-  Staket
-  Mur
-  Vägar
-  Huvudbyggnad resp. uthus
-  Dike
-  Nivåkurvor
-  Punkt i rutnät
-  Triangel- eller polygonpunkt
-  Fastighetsbeteckning
-  Gällande gatuhöjd

### PLANKARTAN

-  Gränslinje belägen 3 m utanför det område förslaget avser
-  Gällande områdes och bestämmelsegräns avsedd att utgå
-  Gatu-, kvarters- och annan områdesgräns
-  Bestämmelsegräns
-  Gata
-  Park eller plantering
-  Område för bostadsändamål
-  Område som icke får bebyggas
-  Mark tillgänglig för underjordiska ledningar
-  Gällande gatuhöjd avsedd att utgå

Skala 1:1000



Kopians likhet med originalet betygas:

ARBETSKOPIA

B62  
31 B 14d

Efter 1 juli 1987 har för detta planområde tillkommit en ny planbestämmelse med följande lydelse:

Bygglov skall inte lämnas till åtgärd som innebär väsentlig ändring av markens användning förrän viss trafik, vatten- och avloppsanläggning har kommit till stånd.

Stadsarkitektkontoret

Avskrift av avskrift.

B 62.  
tv. d  
B 19

III G2-101:63

STADSARKITEKTÖRTORETS ARKIVEX.

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 108 och 157 §§ byggnadslagen, skäligt fastställa ett av stadsfullmäktige i Nacka vid sammanträde den 27 maj 1963 antaget förslag till ändring av byggnadsplanen för del av Älta (stadsägan nr 4317 m.fl.) sådant förslaget åskådliggjorts å en av stadsplanarkitekten Ingvar Persson och bitr. stadsplanearkitekten Gösta Blücher i december 1962 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilaga utvisar.

Klagan över detta beslut må icke föras.

Stockholm å landskansliet den 18 januari 1964.

På länsstyrelsens vägar:

Gösta Falk

Olof Ljungström

Bestyrkes på tjänstens vägar:

L. Malmsäter

Rätt avskrivet av avskriften intygar:

Inga Löfgren

Ulrika Palm

B e s k r i v n i n g

till förslag till ändring av byggnadsplan för del av Älta (stg 4317 m.fl.).

Ändringsförslaget omfattar rubricerade stadsäga samt intilliggande del av stg 3879 och 4316 invid Fågelvägen i Älta.

För området gäller en den 4 maj 1938 fastställd byggnadsplan. I avvaktan på allmänna anläggningar för vatten och avlopp råder för området byggnadsförbud enligt länsstyrelsens resolution den 9 juni 1942.

Föreliggande förslag till ändring är föranlett av en överenskommelse mellan Nacka stad och ägaren till stadsägan nr 4317, enligt vilken överenskommelse staden erhållit rätt att anlägga en hela Älta betjänande huvudavloppsledning över fastigheten mot att staden till fastighetsägaren överlät viss mark, som enligt gällande byggnadsplan är vägmark. Enligt förslaget tillföres kvartermarken sålunda detta markområde, som utgöres av vattensjuk träskmark och som endast för avsevärda kostnader kan iordningställas för vägändamål. En sådan väg skulle dessutom endast kunna betjäna den i planen ingående fastigheten samt stg 4318, vilka bägge ha tillgång till väg på annat sätt. Förhandlingar ha förts med ägarna till rubricerade fastighet samt till stg. 4318.

Gällande byggnadsplanebestämmelser föreslås gälla i sin helhet, med tillägg av nedanstående:

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Stadsarkitektkontoret i Nacka i december 1962.

Ingvar Persson  
Stadsplanearkitekt

Gösta Blücher  
Bitr. stadsplanearkitekt

Att denna beskrivning tillhör stadsfullmäktiges i Nacka beslut den 27 maj 1963 § 100, betygar:

In fidem:

Olle Gestblom

---

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

L. Malmsäter