

# NACKA

## FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR STENSÖ-OMRÅDET (KV. SKOLAN MM) I ÄLTA.

UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I MAJ 1966

Tillhör byggnadsnämndens i Nacka beslut den 20 juli 1966, § 223. In tidem

*Gösta Blücher*  
(Gösta Blücher)  
t.f. Stadsarkitekt

*Ingvar Persson*  
INGVAR PERSSON  
Stadsarkitekt

*Hans Lidman*  
HANS LIDMAN  
Bltr. Stadsarkitekt

### BETECKNINGAR

#### Grundkartan

- 1 2192 A Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckningar
- Nivåkurvor
- Punkt i rutnät
- Polygonpunkt
- Dike
- +30.0 Gällande gatuhöjd
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- Huvudvattenledning

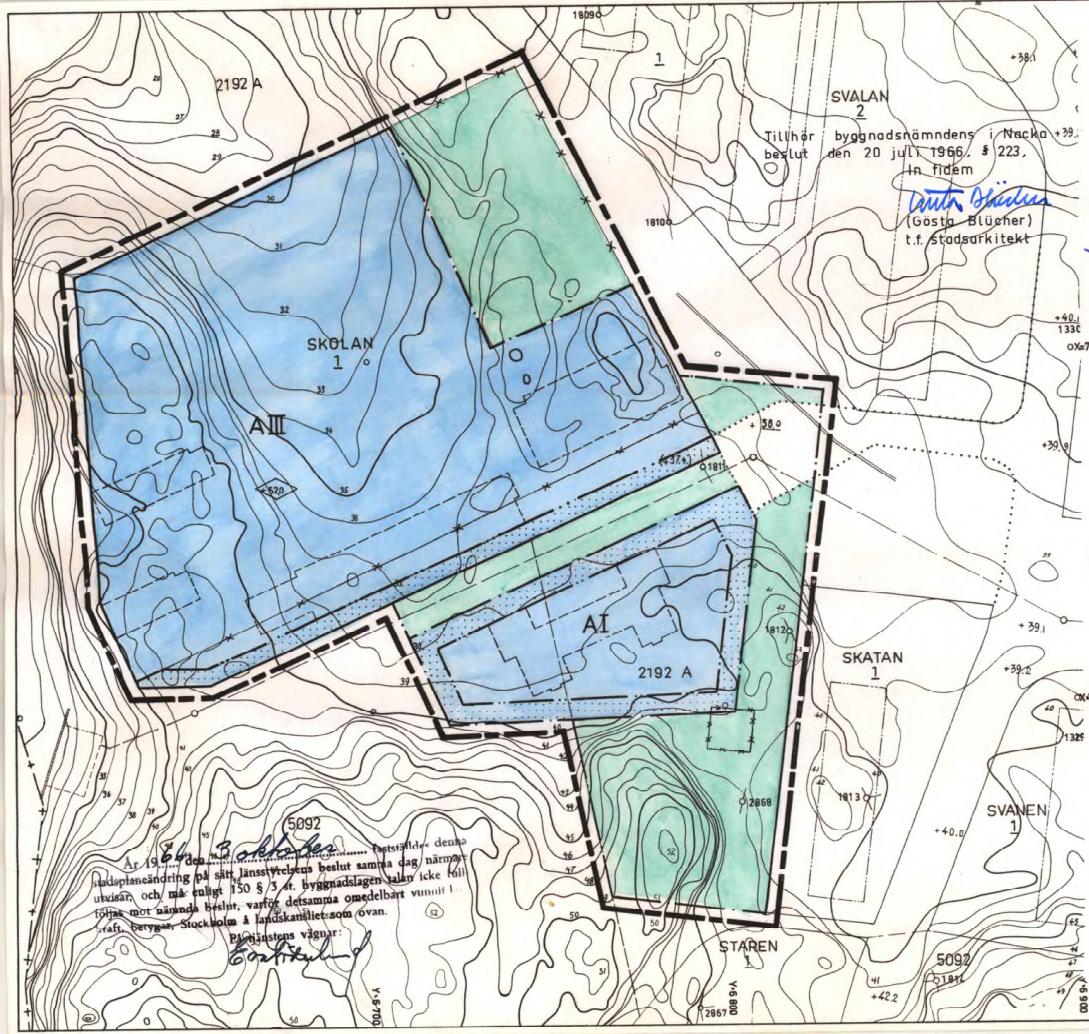
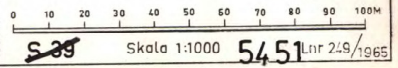
#### Stadsplane-kartan

- Linje belägen 3m utanför det område förslaget avser
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Gatu kvarters och annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Park eller plantering
- Område för allmänt ändamål
- Mark som inte får bebyggas
- I. III Antal våningar
- Byggnadshöjd räknad från stadens nollplan
- +38.0 Gällande gatuhöjd
- Illustrationslinjer avsedda att fastställas

Grundkartans riktighet bestyrkes:

*Wahlberg*  
mättningsman

**S 43**



5092  
At 1964 den 13/5 1964... Bestyrkte denna stadsplaneändring på sätt länsstyrelsens beslut samma dag, nämligen utvisat, och på enligt 150 § 3 st. byggnadslagen inte till följas mer nämnda beslut, varför detsamma omedelbart vunnit tillkraft. Berings, Stockholm & Landskänslers som ovan.  
På stadsplanens vägnar:  
*Gösta Blücher*



# Nacka KLM

Akt nr:

**0182K-5451**

5451

Akt 5451 KARTAN PLAN A3

LÄNSSTYRELSEN

I  
STOCKHOLMS LÄN

LANDSKANSLIET

RESOLUTION

3.10.1966

D.nr..... inkom till  
STADSKANSLIET

i Nacka


7 OKT 1966

IIIG1-96:66

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 § byggnadslagen, skäligen fastställa ett av byggnadsnämnden i Nacka vid sammanträde den 20 juli 1966 antaget förslag till ändring av stadsplanen för Stensöområdet (kvarteret Skolan m.m.) i Älta, sådant förslaget åskådliggjorts å en av stadsarkitekten Ingvar Persson och biträdande stadsarkitekten Hans Lidman i maj 1966 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa.

Klagan över detta beslut må icke föras. Stockholm å landskansliet den 3 oktober 1966.

*Brall*  
På länsstyrelsens vägnar

  
Gösta Falk

  
Runc Blomberg

*Nacka stad*

27 JUL 1966

91-96:66

Beskrivning tillhörande förslag till ändring av stadsplan för Stensöområdet (kv. Skolan m.m.) i Älta upprättat å stadsarkitektkontoret i Nacka i maj 1966.

Förslaget omfattar:

1. Denna beskrivning
2. Stadsplanekarta med tillhörande bestämmelser
3. Markägareförteckning
4. Översiktsplan över Älta

Gällande planer.

För Stensöområdet fastställdes stadsplan av länsstyrelsen den 4 januari 1963.

Motiv för planändringen.

Staden avser att inom Stensöområdet uppföra ett daghem.

Ändringsförslaget har tillkommit av den orsaken att befintligt område för allmänt ändamål, där byggnadslov meddelats för uppförande av skolbyggnader, bedömes för trångt för ytterligare byggnader, i detta fallet barnstuga.

Stadsplaneändringens utformning.


För att bereda den tilltänkta daghemsbyggnaden plats i centralt läge inom Stensöområdet har planen utformats så att parkmark tagits i anspråk för ytterligare ett område för allmänt ändamål i anslutning till skolområdet, i kontakt med stora grönområden och med goda gångförbindelser med bostäderna.


A-området tar därmed i anspråk mark som avsågs för bollplan. Denna bollplan har därför flyttats till del av nuvarande skoltomten, vilkens yta utlagts till parkmark.

Inom gällande plan befintligt specialområde för transformator-

stationen föreslås utgå. Något behov av sådan byggnad i det här ifrågasatta läget finnes ej.

Nacka i stadsarkitektkontoret i maj 1966.

  
(Ingvar Persson)  
Stadsarkitekt.

  
(Hans Lidman)  
Bitr. stadsarkitekt.

Att denna beskrivning tillhör byggnadsnämndens i Nacka beslut den 20 juli 1966 betygar:



27 JUL 1966

91-96:66

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av stadsplan för Stensöområdet (kv. Skolan m.m.) i Älta upprättat å stadsarkitektkontoret i Nacka i maj 1966.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Våningsantal.


Å med I eller III betecknat område får byggnad uppföras med högst en respektive tre våningar.


§ 4.

Byggnads höjd.

- Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4.5 meter.
- Mom. 2. Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran i romben angiver.

Nacka i stadsarkitektkontoret i maj 1966.

  
(Ingvar Persson)  
Stadsarkitekt.

  
(Hans Lidman)  
Bitr. stadsarkitekt.

Att dessa bestämmelser tillhör byggnadsnämndens i Nacka beslut den 20 juli 1966 betygar:

