

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Särskolan m.m. i Tattby i Saltjöbaden.

Stockholm den 5 okt 1963
 Reviderad den 6 nov 1963
 Reviderad den 10 dec 1963

Kalle Malmqvist
 Författ. Lennart
 Arkitekt ÖAK

Grundskolan upprättad av stadsstyrelsen
 Sven Hjalmsberg i juni 1952

Är till en del utvidgning
 i stadsplanen den 10 dec 1963
 i den del som rör
 utvidgningen till område nr 332
 och område nr 333.
 För utvidgning se nr 332
 och område nr 333.

Kopierat efter med utgåvan
 beviljad i Gården
B. Carl

Deteckningssyfte:

- Grundskolan:
- Gällande område och bestämmelse
 - Färdlinjegränser
 - Begränsningssyfte
 - Stadsplan
 - Befästighet järnvägsgränd
 - Väg
 - 302 Stadsplaner
 - 303 Tomtnummer
 - 304 Gällande gatuhög
 - + Punkt i ruttnät

Stadsplanerarter:

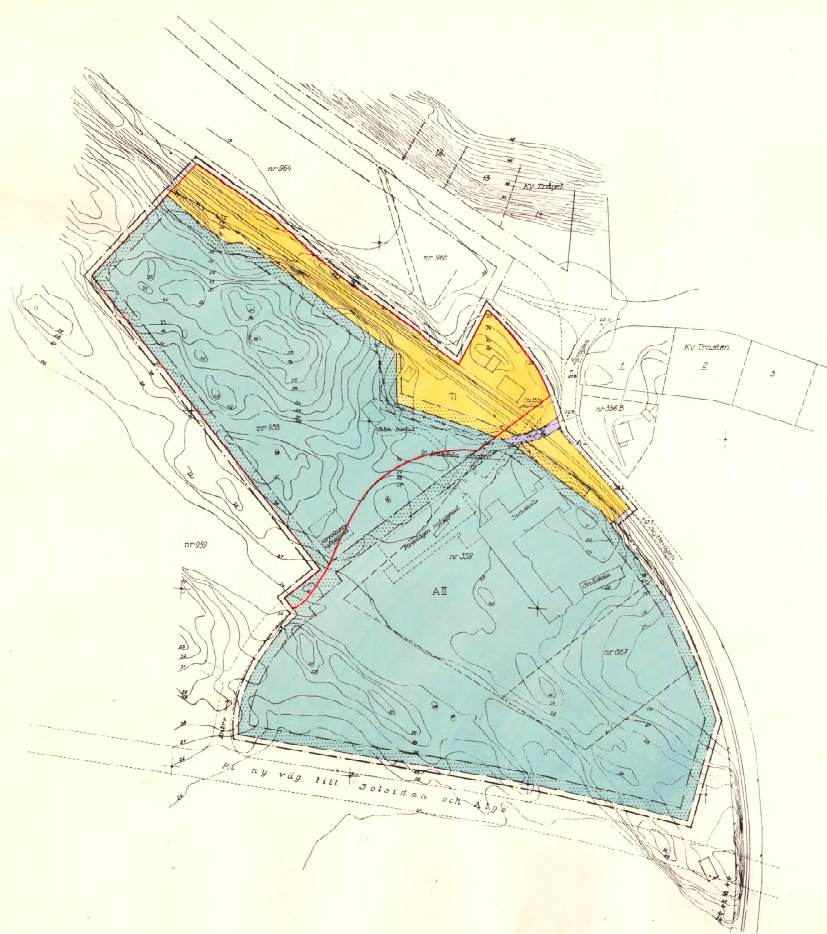
- Stadsplanergränser linjer bredd 3 m utöver
- avsett område
- Stadsplanergränser - och bestämmelsegränser
- avsett utvidgning
- Gata kvadrater och annan områdegränser
- Bestämningssyfte
- Gränslinje för område till fastställas
- område för utvidgning
- Mark som är bebyggd
- Allmänhet för allmän gatutryck
- Antal utvidgning
- 305
- 306



Tillhör Kommunstyrelsen
 beslut den 7 april 1964
 Saltjöbaden nr 2 + 1963
Kalle Malmqvist
 Arkitekt ÖAK
 Kommunstyrelsen utvald

Skala 1:1000
 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

Gräns för område som undantogs från stadsplanen enligt kommunstyrelsens beslut den 8 november 1963.





Nacka KLM

Akt nr:

0182K-57/1963

57/1963

57
1963

KARTAN PLAN A1

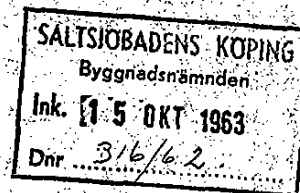
Ark. 57
1963.

Översändes till

Byggnadsnämnden, Saltsjöbaden
för kännedom.

8. 11. 1963

Länsarkitektkontoret i Stockholms län,



Till Länsstyrelsen i Stockholms län.

Angående förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Samekolan m.m. i Tattby i Saltsjöbadens köping.

För större delen av området gäller utomplansbestämmelser fastställda den 5 november 1920. Dessutom gäller stadsplaner, fastställda den 4 april 1930 och den 3 maj 1946. Angränsande stadsplan fastställdes den 28 februari 1941.

Stadsplanen innebär en konfirmering av det nuvarande utnyttjandet för skoländamål samt ett utvidgande av skolområdet på mark som för närvarande utnyttjas för golfspel.

Länsstyrelsen har den 8 augusti 1963 meddelat dispens för utbyggnad av skollokalerna (dnr III-G41-96:63).

Under utställningstiden inkom anmärkning från Järnvägsaktiebolaget Stockholm-Saltsjön, som dels önskade att tillfarten till skolan och järnvägens områden väster om spåren skulle ordnas genom anslutning till den planerade nya vägen Algö-Solsidan och att därvid nuvarande plankorsning med järnvägen skulle ersättas med gångbro, och dels önskade att golfbanan såvitt möjligt skulle bibehållas intakt. Önskemål om golfbanans bibehållande inkom även från Saltsjöbadens golfklubb och 26 golfintresserade personer. Dessa senare föreslög att ett område på 339 ha skulle undantagas från planen.

Järnvägsbolaget har dessutom i skrivelse till länsstyrelsen den 25 april 1963 önskat att nuvarande tillfarter över järnvägen icke skall koncentreras genom fastställd stadsplan och att blivande gångbro skall inläggas i planen samt

att ett område nordväst om nuvarande skolbyggnad skall utgöra vägmark. Skrivelsen har återkallats den 9 oktober 1963.

Förhandlingar har förevarit mellan järnvägebolaget och köpingen, varvid ett avtal har träffats. Länsarkitekten har under hand infordrat kopia av slutliga avtalet samt ett förtydligande av kommunalfullmäktigens beslut angående undantagande av det område som omnämnes i avtalet. Det undantagna området var därvid inritat på en bifogad karta märkt "3". Genom att nordvästra delen av planområdet undantagits synes de klagandes intressen i görligaste mån ha tillgodosetts. ./.

Enligt länsarkitektens mening är skolans nuvarande tillfartsförhållanden med plankorsning över järnvägsområdet intill skolans entré icke tillfredsställande. Då emellertid biltillfart från annat håll är beroende av den ännu ej klarlagda nya vägdragningen Algö-Soleidan, synes det vara nödvändigt att tills vidare acceptera ovannämnda plankorsning. Länsarkitekten förutsätter att köpingen snarast låter utreda dessa vägproblem och utföra nödvändiga planändringar samt att skolbarnen beredes trafiksäkra entréförhållanden genom planskild korsning med järnvägen.

Stadeplanebestämmelse saknas för med z betecknat område. Mot förslagets handläggning i övrigt inom kommunen synes efter gjorda kompletteringsr icke finnas anledning till erinran.

Då stadsplanen gränsar till den planerade vägen Algö-Solsidan bör vägförvaltningen beredas tillfälle yttra sig.

Under förutsättning av vägförvaltningens godkännande tillstyrker länsarkitekten planens fastställande, dock att från fastställelse undantages det område, som undantagits av kommunalfullmäktige och som utmärkts med röd linje på plankarta "3" och hemställer att länsstyrelsen härvid förklarar att med z betecknat område skall hållas tillgängligt för allmän gatutrafik.

Remisshandlingarna återgå. Stockholm den 14 oktober 1963. ./.

BÅ/BP

(Nils Lindqvist)
Bitr. länsarkitekt

LÄNSSTYRELSEN

I
STOCKHOLMS LÄN

LANDSKANSLIET

Not 57
1963.

SALTSJÖBADENS KÖPING
Byggnadsnämnden
Ink. 12 NOV 1963
Dnr 316/62

IIIIG1-95:63.

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 och 88 §§ byggnadslagen, skäligen fastställa ett av kommunalfullmäktige i Saltsjöbadens köping vid sammanträde den 1 april 1963 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Samskolan m.m. i Tattby, sådant förslaget åskådliggjorts å en av arkitekten Evald Claesson den 5 oktober 1962 upprättad och den 12 december samma år senast reviderad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser kompletterade den 25 oktober 1963 av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa, dock att från fastställelse undantages ett å kartan med röd begränsningslinje angivet område.

Klagan över detta beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom tre veckor från denna dag; dock må klagan föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landskansliet den 8 november 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

Gösta Falk
Gösta Falk

B. Sandberg
B. Sandberg



Stämpel sek kronor. Saltsjöbadens köping

21180

Bil. A
8.11.1963

III Samskolan
Planeringssektionen
den 19 JUL 1963
III-91-95-63

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Samskolan m.m. i Tattby i Saltsjöbaden.

Samskolan är belägen söder om järnvägen vid Tattby station på mark som icke ingår i köpingens planlagda område. För närliggande mark norr därom gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 4 april 1930 och den 28 februari 1941.

I samband med en förestående utbyggnad av skolan föreslås nu att det avsedda skolområdet intages i stadsplanen såsom mark för allmänt ändamål. Enligt köpingens dispositionsplan avses huvudinfarten till skolan komma att ansluta till en planerad ny trafikled söder om skolområdet. Innan denna led hunnit färdigställas måste trafiken såsom nu gå över den befintliga plankorsningen invid Tattby station.

Stockholm den 5 oktober 1962

Ewald Claesson
Ewald Claesson
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 1 april 1963.
Saltsjöbaden den 5.4.1963.

Harry Dahlberg
.....
(Harry Dahlberg)
kommunalfullmäktiges ordförande.

Bil. B.
8.11.1963.

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Samskolan m.m. i Tattby i Saltsjöbaden.

Stadsplanen tillhörande
Planeringssektionen

§ 1.

den 19 JUL 1963

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING II. 91-95-63

Mom. 1. Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Specialområde

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSAKTAL

Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 12,0 meter.

§ 5.

TAKLUTNING

Byggnadsnämnden äger meddela särskilda föreskrifter angående takens lutning och form.

Stockholm den 5 oktober 1962

Evald Claesson
Evald Claesson

Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 1 april 1963.
Saltsjöbaden den 5.4.1963.

Harry Dahlberg
Kommunalfullmäktiges ordförande

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER § 6.
Med Z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för
allmän gatutrafik.
Stockholm den 25 oktober 1963.

Evald Claesson
(Evald Claesson)
Arkitekt SAR