



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-89/134

89/134




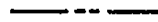
KARTAN I AKTEN

DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN SICKLAÖN 41:1 M FL,
VIKDALEN, I NACKA KOMMUN - enkelt planförfarande
Stadsbyggnadskontoret i september 1989

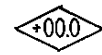
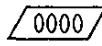
D 382
Ändring av S 357

Paul Ahlqvist
Paul Ahlqvist
Detaljplanechef

PLANBESTÄMMELSER
GRÄNSBETECKNINGAR

-  linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
-  gällande användningsgräns
-  gällande egenskapsgräns som skall utgå
-  egenskapsgräns





UTFORMNING

-  högsta byggnadshöjd i meter
-  tillåten våningsyta
- b** hänsyn till trafikbuller

ANVÄNDNING AV MARK
Hd kontor

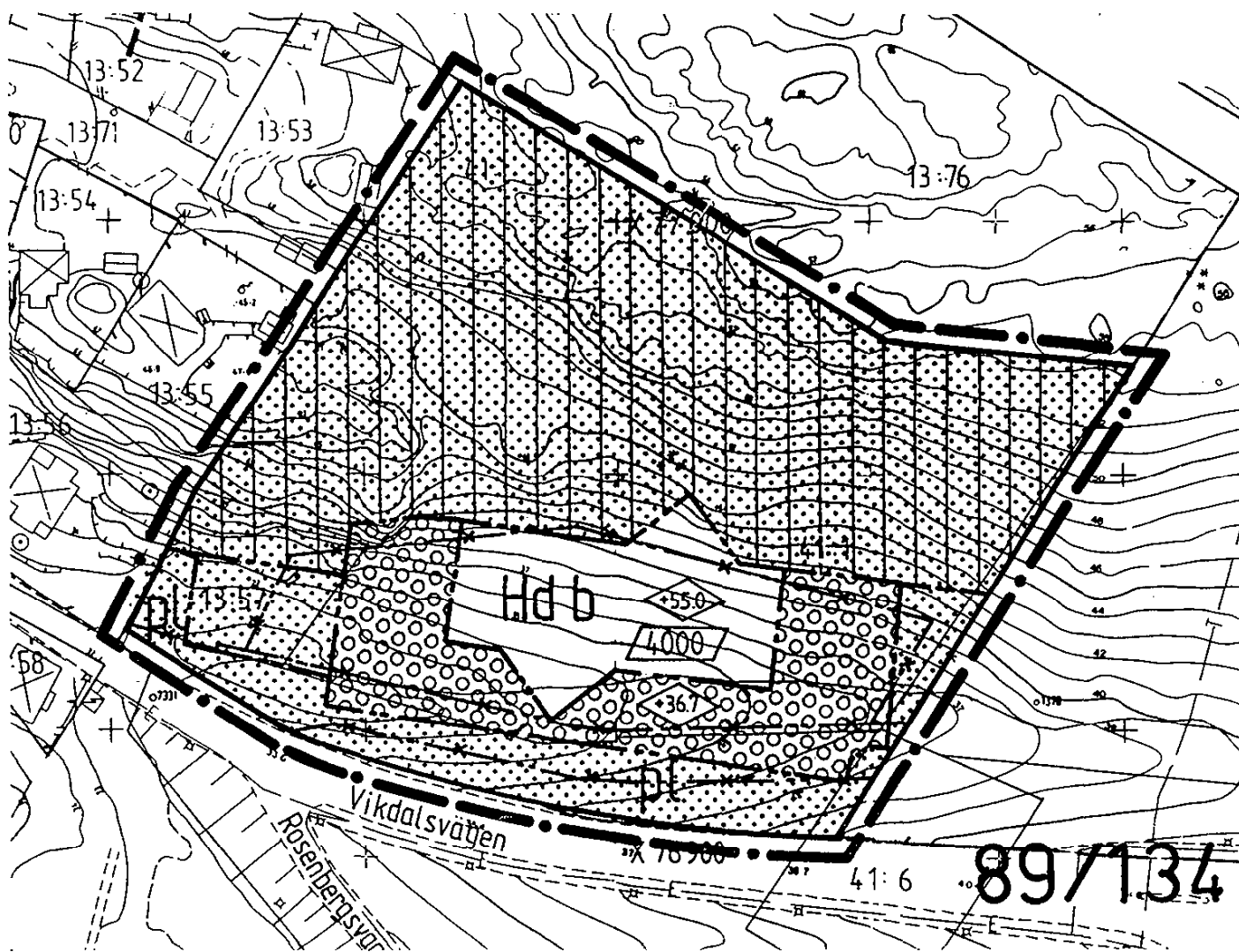
Antagen av BN
1989-09-20 §315

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

-  marken får inte bebyggas
-  parkeringsdäck
-  planterad skyddszon
-  värdefull vegetation

Laga kraft
1989-10-20

Skala 1:1000



89/134

20/10

20 19/10

1989-09-29
103/18689

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 1989-09-20

§ 315

D 382

DP 27

Detaljplan för Sicklaön 41:1 m fl - enkelt planförfarande

Byggnadsnämnden föreslås med hänvisning till stadsbyggnadskontorets skrivelse 20 september 1989 besluta

att anta det i september 1989 upprättade planförelaget.

Byggnadsnämnden beslöt enligt stadbyggnadskontorets förelag.

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut den 16/10-89

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen att prövning av antagningsbeslut enligt detta protokoll inte skall ske.

Knut Thälte

Pia Skiberg

NACKA KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET
89-10-31
Diarienum D 382
Diariplanbeteckn

Enligt länsstyrelsens diarium har besvär inte anförts över detta beslut
Datum 89-10-27
Sign *[Signature]*

REGISTRERING

Datum

1989-11-20

Införing i fastighetsregistret har verkställts ~~berörande~~

Stenget Olsson

För fastighetsregistermyndigheten
i Nacka kommun

Justeringsmännens sign.

[Signature]

[Signature]

Utdragsbestyrkande

Birgit Hammar

Detaljplan för fastigheten Sicklaön 41:1 m fl, Vikdalen, i Nacka kommun, upprättad på stadsbyggnadskontoret i Nacka i september 1989. Enkelt planförfarande.

B E S K R I V N I N G

Detaljplaneförslaget omfattar detaljplanekarta 1:1000 med bestämmelser, denna beskrivning och fastighetsförteckning.

Detaljplan för Sicklaön 13:59 m fl (Vikdalen) fastställdes 1988-01-22 av länsstyrelsen.

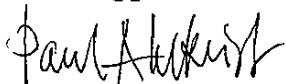
Ett förslaget kontorshus inom området avviker från gällande plan på så sätt att viss punktprickad mark avses tas i anspråk för byggnad. Avvikelserna är så stora att planändring erfordras.

Punktprickad mark avsedd för underjordiska ledningar är inte längre behövlig eftersom ledningarna förlagts inom allmän platsmark.

Genom att parkeringsplatserna till största delen föreslås anordnas på öppna betongdäck föreslås en särskild bestämmelse för parkeringsdäcken. Egen- skapsgränsen för kontorshuset har samtidigt lagts intill fasadliv för den tänkta byggnaden.

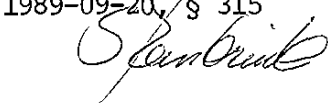
Planteringszonen mot Vikdalsvägen har genom ändringen blivit smalare men är till största delen bredare än 6 meter.

Detaljplaneavdelningen



Paul Ahlqvist
Detaljplanechef

Antagen av byggnadsnämnden
1989-09-20, § 315



Laga kraft 1989-10-20



Till
Fastighetsregistermyndigheten
i Nacka

Detaljplan för fastigheten Sicklaön 41:1 m fl,
Vikdalen, - enkelt planförfarande

Detaljplanen vann laga kraft den 20 oktober 1989.
Planhandlingarna (original) översändes.

Detaljplaneavdelningen


Sanrid Embrink
Plansekreterare