



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-89/88

89/88

KARTAN I AKTEN

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 1989-06-14

1989-06-14			
11	103	118	89

§ 218

D 372

Detaljplan för Sicklaön 323:5 - enkelt planförfarande

Byggnadsnämnden föreslås med hänvisning till stadsbyggnadskontorets skrivelse av den 7 juni 1989 besluta

att anta det i maj 1989 upprättade planförslaget.

Byggnadsnämnden beslöt enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut den 3/7-89

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen att prövning av antagandebeslut enligt detta protokoll inte skall ske.

Carin Danneberg
Pia Sjöberg

Enligt länsstyrelsens diarium har besvär inte anförts över detta beslut
 Datum 89-08-01
 Sign [Signature]

REGISTRERING

Datum

1989-08-15

Införing i fastighetsregistret har verkställts beträffande

Katarina Jussgård
 För fastighetsregistermyndigheten
 i Nacka kommun

Justeringsmännens sign.

[Signatures]

Uttragsbestyrkande

Bonqit Kaunonen

7/7
1989-06-15

akt 89/88 6/7
D 372

NACKA STADSINGENJÖRSKONTOR

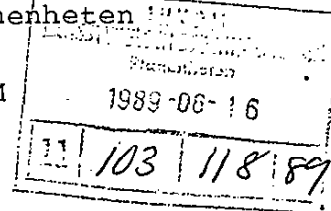
Ank 89-08-02

2 Dnr 89/156

Till

Länsstyrelsen i Stockholms län
Planeringsavd, Planenheten
Box 22067

104 22 STOCKHOLM



Detaljplan för Sicklaön 323:5 i Nacka kommun -
enkelt planförfarande

Rubricerad detaljplan handläggs med enkelt
planförfarande.

Byggnadsnämnden i Nacka har den 14 juni 1989
antagit detaljplanen.

Tillkännagivande om justerat protokoll har
den 15 juni 1989 anslagits på kommunens an-
slagstavla. Samma dag har underrättelse om
tillkännagivandet skickats till tre sakägare.

Detaljplanaavdelningen



Sanrid Emörink
Plansekreterare

Bif:

Byggnadsnämndens protokollsutdrag 1989-06-14 § 218
Särskilt utlåtande 1989-06-07
Planbeskrivning
Kartbilaga

Postadress
131 81 NACKA

Gatuadress
Nämndhuset, Granitvägen 15, Nacka

Telefon
vx 08/718 80 00

Postgiro
29501-4

FRM

Detaljplan för Sicklaön 323:5, i Saltsjö-Duvnäs, Nacka kommun - enkelt planförfarande, upprättad på stadsbyggnadskontoret i Nacka i maj 1989.

B E S K R I V N I N G

Planändringen berör endast Sicklaön 323:5. Syftet är att möjliggöra en avstyckning för en tomtplats avsedd för villabyggnad.

För planområdet ersätts gällande planbestämmelser (B 1, fastställd 1929-06-06) § 6 mom 1, mom 2 och mom 6 med följande nya bestämmelser;


Mom 1 a. Nuvarande fastigheten Sicklaön 323:5 får delas i två fastigheter.

Mom 2 a. Den nya tomtplatsen får ej bebyggas till mer än sammanlagt en sjättedel (1/6) av sin yta.

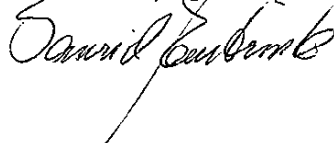
Mom 6 a. Huvudbyggnad får ej läggas närmare gräns mot väg och allmän plats än 6 meter, avstånd till grannfastighet får ej understiga 4,5 meter.

Befintlig privat VA-ledning behöver flyttas i samband med nybyggnation på den nybildade fastigheten. Lämpligen befästs rätten till denna servisledning i ett servitut som tillskapas vid tomtavstyckningen.

Detaljplaneavdelningen


Paul Ahlkvist
Detaljplanechef

Antagen av byggnadsnämnden
1989-06-14, § 218



Laga kraft 1989-07-07



DP 22
89/88

D 372

Ändring av B 1

Kartbilaga till

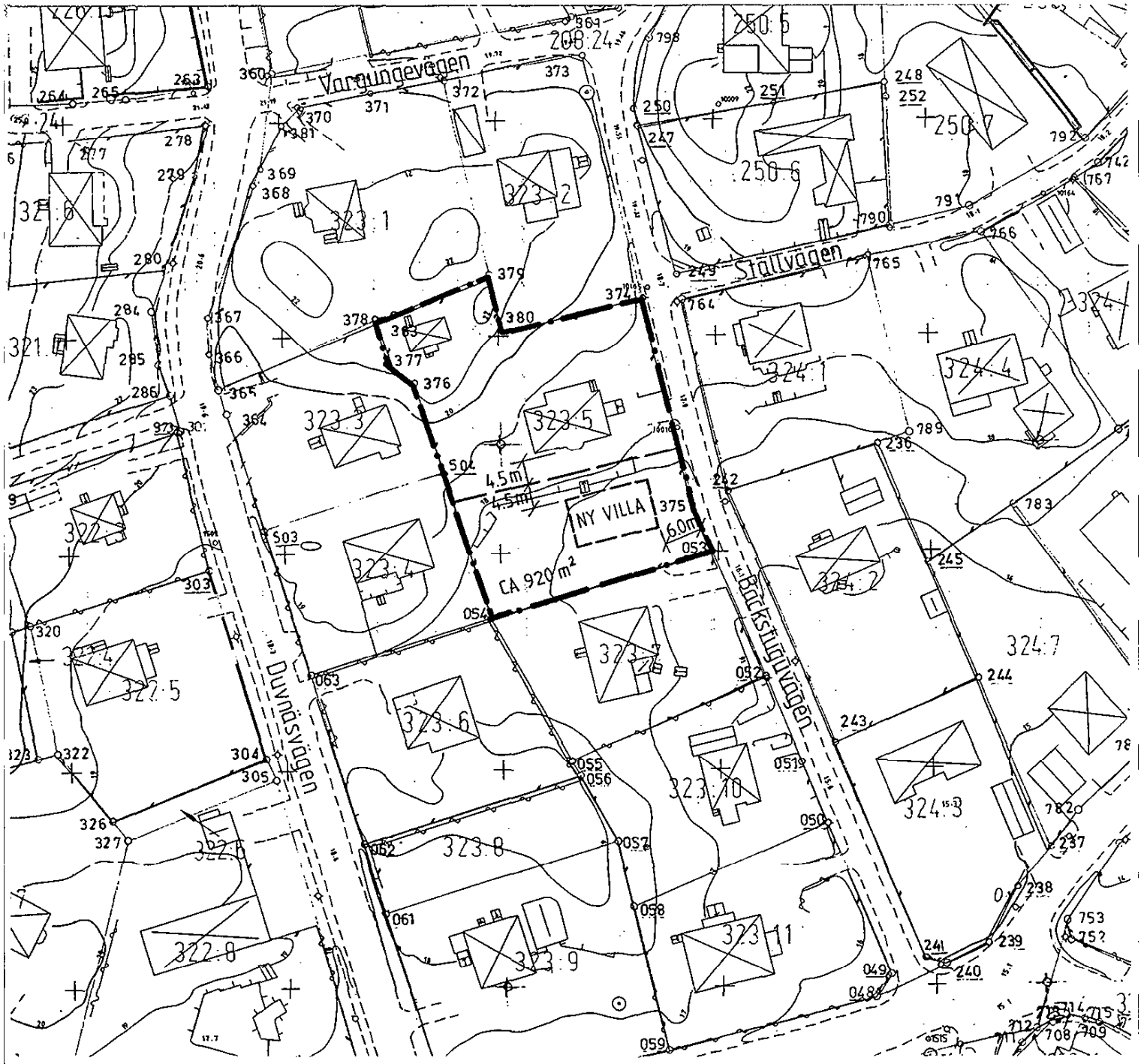
DETALJPLAN FÖR SICKLAÖN 323:5 -
enkelt planförfarande

BETECKNINGAR

- — — — • Gräns för planområdet
- — — — Fastighetsgräns

Antagen av BN 1989-06-14, § 218

Laga kraft 1989-07-07



1989-08-10

DP 21

DP 22

DP 23

Till

Fastighetsregistermyndigheten i Nacka

Detaljplan för Isbjörnsvägen-Vintervägen - enkelt
planförfarande - DP 21

Detaljplanen vann laga kraft den 22 juni 1989.

Detaljplan för Sicklaön 323:5 - enkelt planför-
farande - DP 22

Detaljplanen vann laga kraft den 7 juli 1989.

Detaljplan för Eriksvik I - enkelt planförfarande
DP 23

Detaljplanen vann laga kraft den 8 juli 1989.

Originalhandlingar till ovanstående tre plan-
ärenden översändes.

Detaljplaneavdelningen


Sanrid Embrink
Plansekreterare