





# **Nacka KLM**

**Akt nr:**

**0182K-8/1964**

8/1964

8  
1964

KARTAN PLAN A 3

LÄNSSTYRELSEN

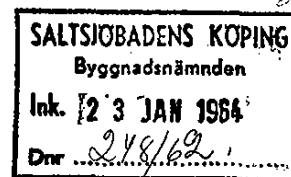
I  
STOCKHOLMS LÄN

LANDSKANSLIET

III G1-137:63

*Byggnadsnämnden.  
Sammanträde örens  
i 1/12/64*

*8  
64*



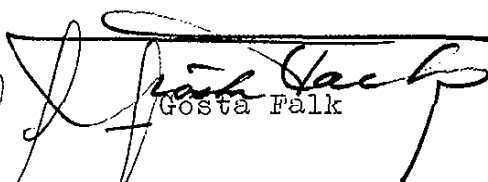
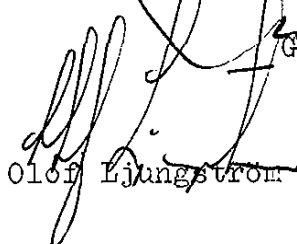
R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 och 88 §§ byggnadslagen, skäligt fastställa ett av kommunalfullmäktige i Saltsjöbadens köping vid sammanträde den 24 juni 1963 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Treklövern m.m., sådant förslaget åskådliggjorts å en av arkitekten Evald Claesson den 5 april 1963 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa.

Klagan över detta beslut må icke föras.

Stockholm å landskansliet den 9 januari 1964.

På länsstyrelsens vägnar:

  
Gosta Falk  
  
Olof Ljungström



00988

*Stämpel sex kronor. Saltsjöbadens köping*

9.1.1964  
Inkom till lästmåterikontoret  
i Stockholms län

den 4 NOV 1963

50674

Bil. A

### B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Treklövern m.m. i Saltsjöbaden.

Planstyrelsens  
Planeringsavdelningen

den 8 NOV 1963

91-13763

Kvarteret Treklövern och övrig mark inom planområdet ingår i det område som omfattas av stadsplanen för Neglinge Gärde, vilken fastställdes av länsstyrelsen den 6 november 1961. För angränsande markområden gäller även stadsplaner fastställda av Kungl. Maj:st den 4 april 1930, den 28 augusti 1931 och den 30 januari 1953.

Enligt gällande stadsplan hade i kvarteret Treklövern avsetts att uppföras en byggnad för bl.a. butiksändamål och annan verksamhet som kunde tjänat som lämpligt komplement till bebyggelsen inom Neglinge Gärde och kringvarande områden. Denna stadsplanens avsikt har emellertid icke kunnat förverkligas utan byggnaden kommer att inrymma uteslutande hyreslägenheter för bostadsändamål. Med hänsyn härtill har den tidigare tänkta gatan söder om byggnaden ansetts kunna utgå då den icke längre erfordras som tillfart till några butikslokaler.

Byggnadsområdet i kvarteret Treklövern har föreslagits begränsas i enlighet med numera av byggnadsnämnden lämnat byggnadslov. Våningsantalet har vidare föreslagits att reduceras till två våningar utan vindsvåning.

Stockholm den 5 april 1963.

*Evald Claesson*  
Evald Claesson  
Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges  
beslut den 24 juni 1963.  
Saltsjöbaden den 9.7. 1963

*Harry Dahlberg*  
.....  
(Harry Dahlberg)

kommunalfullmäktiges ordförande.

## STADSPLANEBESTÄMMELSER

billhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Treklövern  
m.m. i Saltsjöbaden.

Stadsplanen  
Marknadssektionen

8/1963

81-137:63

### § 1.

#### STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

### § 2.

#### MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

### § 3.

#### BYGGNADSSÄTT

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

### § 4.

#### VÅNINGSENTAL

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.  
Vind får därutöver icke inredas.

### § 5.

#### BYGGNADS HÖJD

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,5 meter.

### § 6.

#### UTFARTSFÖRBUD

I kvartersgräns som betecknats med fyllda cirklar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medger utfart eller annan utgång mot gata.

### § 7.

#### BYGGNADS MATERIAL

Byggnads ytterväggar skola utföras brandsäkert.

Tillhör kommunalfullmäktiges  
beslut den 24 juni 1963.  
Saltsjöbaden den 9.7.1963.  
.....  
(Harry Dahlberg)  
kommunalfullmäktiges ordförande.

Stockholm den 5 april 1963

*Evald Claesson*  
Evald Claesson  
Arkitekt SAR