



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-90/25

90/25

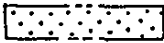
KART N I AKTEN

DETALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN
SICKLAÖN 377:1 I NACKA KOMMUN -
enkelt planförfarande
Stadsbyggnadskontoret i december 1989

D 389
Ändring av DP 29 och S 47

Paul Ahlkvist
Paul Ahlkvist
Detaljplanechef

PLANBESTÄMMLER

- · — linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- · — användningsgräns
- · — egenskapsgräns
- × — × egenskapsgräns som utgår
-  marken får inte bebyggas


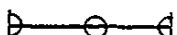
ANVÄNDNING AV MARK

B bostäder

PLACERING, UTFORMNING

- q värdefull miljö, ny bebyggelse skall utformas med hänsyn till omgivningens egenart
- II högsta antal våningar
- v₁ endast friliggande hus
- v₂ suterrängvåning får anordnas
- p byggnader och uteplatser skall placeras och utformas med beaktande av trafikbuller

MARKENS ANORDNANDE

-  befintliga träd får inte fällas utan markklov
-  utfart får inte anordnas



SKALA 1:1000



Antagen av BN
1990-01-24
Laga kraft
1990-02-22

S. Bergqvist
.....
S. Bergqvist
.....

Akt 90/25

DP 35

LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN		
Länshuset 103 33 191 02		
103	19	90

§ 8

D 389

Detaljplan för del av fastigheten Sicklaön 377:1
- enkelt planförfarande

Byggnadsnämnden föreslås med hänvisning till stadsbyggnadskontorets särskilda utlåtande den 23 januari 1990 besluta

att anta det i december 1989 upprättade planförslaget.

Byggnadsnämnden beslöt i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag.

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut den 1990-02-16

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen att prövning av antagandebeslut enligt detta protokoll inte skall ske.

[Signature]

Pia Skiberg

Enligt länsstyrelsens diarium har besvär inte anförts över detta beslut
Datum 90-02-26
Sign / *[Signature]*

REGISTRERING

Datum

1990-03-09

Införing i fastighetsregistret har verkställts beträffande

[Signature]

För fastighetsregistermyndigheten
i Nacka kommun

Justeringsmännens Sign

AH

[Signature]

Utdragsbestyrkande

Pia Skiberg

NACKA KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret

D 389

Ändring av DP 29 och S 47

Handläggare:
Detaljplanechef
Paul Ahlkvist

Detaljplan för del av fastigheten Sicklaön 377:1 i Nacka kommun, upprättad på stadsbyggnadskontoret i Nacka i december 1989 - enkelt planförfarande

B E S K R I V N I N G

Detaljplaneförslaget omfattar detaljplanekarta med bestämmelser samt denna beskrivning och fastighetsförteckning.

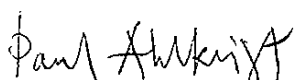
För fastigheten gäller dels detaljplan (stadsplan S 47) fastställd 1967-01-20 och dels detaljplan (DP 29), som vann laga kraft 1989-10-28.

I samband med antagandebeslutet av DP 29 undantogs den del som ingår i stadsplan S 47 samt diskuterades en mindre justering av förgårdsmarken inom fastigheten Sicklaön 377:1 så att byggnation inte skall ske på tomtens högsta del.

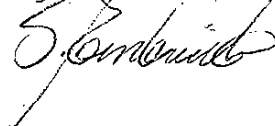
Den föreslagna ökningen av förgårdsmarken omfattar ett område om ca 10x14 meter.

Genom ändringen kan några karaktärsbildande träd sparas vid bebyggandet av fastigheten.

Detaljplaneavdelningen


Paul Ahlkvist
Detaljplanechef

Antagen av BN 1990-01-24



Laga kraft 1990-02-22



Till Fastighetsregistermyndigheten
i Nacka

Detaljplan för Sicklaön 377:1 i Nacka kommun


.....
har vunnit laga kraft den 22 februari 1990.

Originalhandlingar

~~Planhandlingar~~ översändes

~~Plankarta~~

Detaljplaneavdelningen


Sanrid Embrink
Plansekreterare