



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-90/79

90/79

KARTAN PLAN **A1**

DP 42

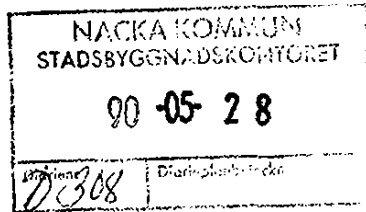
BOSTADSDEPARTEMENTET

REGERINGSBESLUT 17

Ednr 90/119

1990-05-10

BO90/702/P



Sylvia Lindberg
c/o Jur kand Nils Högström
Box 6199
102 33 STOCKHOLM

Överklagande i fråga om detaljplan för Tyrvägen -
Lokevägen, del av Boo i Nacka kommun

./.
Länsstyrelsen i Stockholms län fattade den 15 janu-
ari 1990 det beslut som framgår av bilagan.

Sylvia Lindberg har överklagat beslutet.

Av handlingarna framgår att det av trafiksäkerhetsskäl
är angeläget att minska antalet utfarter mot Boovägen.
Utfarten för Bo 1:190 måste därför ordnas åt annat
håll. Med hänsyn härtill och då en skafsväg till denna
fastighet från en alternativt förlagd vändplan söder om
Bo 1:191 också innebär att viss bebyggelse på klagan-
dens fastighet måste flyttas bedömer regeringen att
fördelarna med planen sammantaget överväger de
olägenheter som klaganden orsakas.

Regeringen avslår överklagandet.

På regeringens vägnar

Ulf Lönnqvist

Inger Svanström

REGISTRERING

Datum

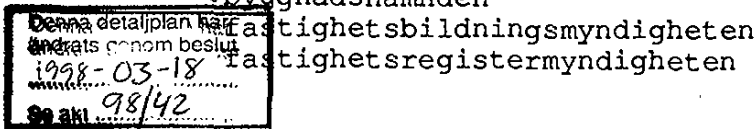
1990-07-03

Införing i fastighetsregistret har
verkställts beträffande

Carolina Jönvall

Kopia till

För fastighetsregistermyndigheten plan- och bostadsverket
i Nacka kommun länsstyrelsen (+ prövade handlingar)
byggnadsnämnden



Kopians likhet med originalen betygas:

Karim Caspou

Kopiers förtroendestämpling
med originalen bestyrkes.

Erik Petter



LÄNSSTYRELSEN I
STOCKHOLMS LÄN
Planeringsavdelningen
länsassessor
Fredrik Denecke
Tel 08 - 785 50 16

BESLUT
Datum
1990-01-15

1 (2)
Beteckning
11.1041-537-89

rek + mb

Sylvia Lindberg
Surbrunnsgatan 17, 3 tr
114 21 STOCKHOLM

- " -

Doris Rydström
Katarina Bangata 55
116 39 STOCKHOLM

Överklagande i fråga om detaljplan för del av Boo, bostadsområde vid Tyrvägen-Lokevägen i Nacka kommun

Beslut

Länsstyrelsen prövar inte den talan som förs av Doris Rydström.

I anledning av Sylvia Lindbergs talan fastställer länsstyrelsen enligt 13 kap 8 § plan- och bygglagen (PBL) det överklagade beslutet.

./. Detta beslut kan överklagas hos regeringen, bostadsdepartementet, se bilaga (formulär T).

Bakgrund

Kommunfullmäktige i Nacka kommun beslutade den 2 oktober 1989, § 181, att anta detaljplan för del av Boo, bostadsområde vid Tyrvägen-Lokevägen.

Sylvia Lindberg och Doris Rydström har överklagat beslutet. De har gjort gällande att samrådsförfarandet har varit bristfälligt, att de inte har informerats om utställandet av planförslaget och att en vändplan som förlagts till Bo 1:181 och Bo 1:191 bör förläggas till Bo 1:180 och Bo 1:192.

Skäl

Sylvia Lindberg har den 26 juli 1988 beviljats lagfart för Bo 1:191 och är alltså sakägare.

Beträffande Doris Rydström framgår det inte av handlingarna att hon såsom sakägare, boende eller eljest är berörd av planen på sådant sätt att hon skall anses ha rätt att överklaga antagandebeslutet.

Samrådsmöten med berörda och grannar har hållits den 16 juni 1987 och den 24 mars 1988, varjämte ett antal träffar har hållits i mindre grupper. Härigenom får samråd som avses i 5 kap 20-21 §§ PBL anses ha ägt rum.

Postadress
Box 22067
104 22 STOCKHOLM

Besöksadress
Hantverkargatan 29

Telefon
08-785 40 00

Postgirokonto
3 5172-6

Telefax
08-53 11 85

LÄNSSTYRELSEN I
STOCKHOLMS LÄN
Planeringsavdelningen
länsassessor
Fredrik Denecke
Tel 08 - 785 50 16

BESLUT
Datum
1990-01-15

2 (2)
Beteckning
11.1041-537-89

Byggnadsnämnden har den 15 juni 1988 beslutat utställa förslag till planen. Kungörelse om utställningen har varit införd i ortstidning i september 1988, och underrättelse om innehållet i kungörelsen har enligt sändlista den 21 september 1988 sänts till bl a Herbert Alexander Rydströms dödsbo, vilket enligt fastighetsförteckning var lagfaren ägare till Bo 1:191. Sylvia Lindberg, som åtkommit Bo 1:191 genom arv och får antas ha varit delägare i dödsboet, får härigenom anses ha blivit underrättad om innehållet i kungörelsen.

Vändplanen är så placerad att det intrång som den medför fördelas på två fastigheter. Vändplanen får anses vara lämpligt förlagd. Sylvia Lindbergs enskilda intressen kan inte anses vara berörda på sådant sätt att planen inte kan godtas.

I handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade deltagit länsassessor Fredrik Denecke.

Eva Gyllensvärd
Eva Gyllensvärd
länsarkitekt

Kurt Thöldte
Kurt Thöldte
bitr länsarkitekt

Kopia till:

byggnadsnämnden
akten

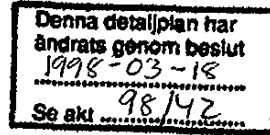
Anders
/98

NACKA KOMMUN
Stadsarkitektkontoret

DP 42

D 308

Handläggare:
Överingenjör
Waldemar Molin



Detaljplan för Tyrvägen - Lokevägen, del av Boo i Nacka kommun, upprättad på stadsarkitektkontoret i Nacka i juni 1988.

B E S K R I V N I N G

HANDLINGAR

Detaljplanen omfattar:

1. Detaljplanekarta med bestämmelser

Till förslaget hör även:

2. Denna beskrivning
3. Genomförandebeskrivning
4. Fastighetsförteckning

PLANDATA

L ä g e

Planområdet gränsar i väster mot nybebyggelsen vid Källvägen, i norr mot industritomterna i Boo Backe, i öster mot Boovägen samt i söder mot Västertäppsvägen, med en mindre utlöpare söder om Västertäppsvägen mellan Lokevägen och Boovägen.

A r e a l

Planområdet omfattar c:a 17,0 ha.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Ö v e r s i k t l i g a p l a n e r

I kommunöversikt 1983 redovisas området för planläggningsinsatser inom 10-årsperioden 1983-1993.

Markanvändningsplan 1983 redovisar området för bostadsändamål. I kommentarerna påpekas att ett bostadsbyggande samtidigt förutsätter att Boovägen rustas upp, motiverat dels av trafiksäkerhetsskäl, dels för att möjliggöra en bättre kollektivtrafikstandard än för närvarande.

D e t a l j p l a n e r o c h f ö r o r d - n a n d e

Området norr om Västertäppsvägen saknar detaljplan.

För området söder Västertäppsvägen gäller en detaljplan (byggnadsplan) fastställd den 3 augusti 1946. För denna detaljplan gäller från och med den 1 juli 1987 att ny permanentbebyggelse eller väsentlig förändring av pågående markanvändning ej får ske förrän trafik- och VA-frågor lösts på ett tillfredsställande sätt.

K o m m u n a l a s t ä l l n i n g s t a g a n - d e n

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkände startpromemoria för planarbetet den 18 februari 1986. I planarbetet skulle praktiskt prövas förnyelseplanering, enklare standard samt alternativa former för huvudmannaskap i plan genomförandet.

Vid information och avrapportering om förstudierna beträffande dessa frågor, beslöt arbetsutskottet den 18 november 1986 att möjligheter, förutsättningar och villkor för enskilt respektive kommunalt plangenomförande skulle sammanställas i en konsekvensbeskrivning. Konsekvensbeskrivningen skulle ingå i samrådsmaterialet.

Den 7 april 1987 godkände arbetsutskottet konsekvensbeskrivningen och tidplan för planarbetet samt gav plangruppen i uppdrag att påbörja samråds- och planarbetet.

B e f i n t l i g a f ö r h å l l a n d e n

Topografi och vegetation

Området utgörs av ett höjddparti, genombrutet i flera riktningar av markerade dalstråk som sätter sin prägel på området, i första hand topografiskt, men även i andra avseenden. Det för området mest karaktäristiska är de mycket branta, skuggiga, nästan ravinliknande dalstråk där Tyrvägen och Lokevägen löper fram.

Mot söder och öster minskar landskapets kupering, dalstråken blir öppnare och ljusare med inslag av ängs- och trädgårdskaraktär. Västertäppsvägen och Boovägen löper fram i sådana lägen.

Vegetationen domineras av mager barrskog som dock i partiet kring Västertäppsvägen får markantare inslag av lövträd och trädgårdsväxtlighet.

Bebyggelse, vatten- och avloppssituationen

Inom planområdet finns 68 tomter varav 18 st permanentbebos, 3 st är obebyggda och resten är bebyggda med övervägande små och enkla fritidshus. Sex fastigheter kan anslutas till befintligt VA-nät. Ett par av permanentfastigheterna har redan anslutits, resten har varierande lösningar från enkla slamavskiljare till minireningsverk. Fritidshuset har torrklosett eller förmultningsanläggning. Vattenförsörjningen klaras med grävda eller borrhålsbrunnar samt ett delvis utbyggt sommarvattennät.

Ägoförhållanden

Kommunen äger den ej tomtstyckade marken, i övrigt enskilt ägda fastigheter.

Service

Avståndet till Orminge centrum, med service på kommundelnivå, är knappt 2 km. Båda LM-skolorna vid Boo Gård och Sågtorp, inom knappt 2 km, kan betjäna området. Barnstuga finns strax väster planområdet vid korsningen Källvägen/Västertäppsvägen.

Bussar trafikerar för närvarande bara Värmdövägen med hållplats i korsningen Värmdövägen/Boovägen. Turtätheten är relativt låg och i allmänhet med omstigning i Orminge för resor mot Sicklaön och Stockholm.

Vägar och trafik

Planområdet angörs med biltrafik från Boovägen, via Västertäppsvägen och Tyrvägen.

Vägarna följer de naturliga dalstråken och är, förutom Boovägen och Västertäppsvägen, både smala och branta. Tyrvägen, Orrvägen och Lokevägen har vägområden c:a 7 meter med gruskörbanor om c:a 3,5-4,0 m.

Västertäppsvägen har funktionen uppsamlande gata för såväl planområdet som de inre delarna av Källvägsområdet.

Boovägen fungerar som matarled mellan Sockenvägen och Värmdövägen och har ett betydande upptagningsområde söderut mot Boo Gård.

Boovägens utrustning och utbyggnad för att bli möjliggöra busstrafik redovisas i en utredningsplan (Scandiaconsult 1986-10-30).

Väghållare för Boovägen är Vägverket, för övriga vägar inom planområdet är Boo Gårds Vägförening väghållare.

Lek, friområden

Centralt i Källvägsområdet, dock ej inom planområdet, finns en lek- och bollspelsyta om sammanlagt c:a 4.000 kvm. I det sydligaste kvarteret finns en yta allmän platsmark utlagd. Den har begränsad tillgänglighet och kan ses som knuten till kvarteret.

I norr och inom planområdet ligger den topografiskt kraftigt markerade höjdryggen mellan Tyrvägen och Värmdövägen. Höjdryggen är obebyggd men omgärdad av tomtmark och bebyggelse frånsett en öppning söderut mot Tyrvägen. Skogsbeståndet på berget utgörs av blandskog, i den västra delen tät och högvuxen, på krönet i allmänhet mager tallskog. Området är svårtillgängligt och dess friytvärde ligger främst i karaktären av orörd naturmark och den vida utsikten.

Vatten och avlopp

Inom planområdet finns VA-ledningar utbyggda i Lokevägen från den södra plangränsen fram till Västertäppsvägen och i denna vidare västerut mot centrala Källvägsområdet. Under 1987 har VA-ledningar byggts ut i Boovägen, norrifrån fram till Tyrvägen, för att bli möjliggöra anslutning av planområdet.

PLANFÖRSLAG

Planstandard

I utrednings- och samrådsskedet studerades möjligheterna för en enklare planstandard och enskilt genomförande. Det senare såväl för hela planområdet som i ett avgränsat område i form av exploateringssamverkan.

En enklare planstandard har kommit att tillämpas för lokalvägnätet, innebärande att befintliga, i allmänhet något begränsade gaturum om c:a 7,0 m behållits och körbanan har givits bredden 4,5 m. Den enklare planstandarden innebär också att inga nya lekplatser anläggs.

På VA-sidan har förenklingen inneburit grunt förlagda avloppsledningar och, i normalfallet, inga dagvattenledningar.

Beträffande genomförandet har i samråden konstaterats att fastighetsägarna förordar ett genomförande med kommunen som huvudman. Detta ställningstagande grundar sig främst på att området bedömts vara för stort för ett enskilt ansvarstagande samt att den förutsatta förenklade planstandarden redan tillvaratagit de kostnadsbesparingar som syns vara möjliga.

Befintlig, värdefull vegetation

Planförslagets plankarta redovisar de områden inom kvartersmark som innehåller värdefull och karaktärskapande vegetation. Nybebyggelsen bör förläggas så att sådan vegetation, så långt möjligt, sparas och ges förutsättningar att fortleva.

Planbestämmelser

Bestämmelserna beträffande byggnadsrätten motiveras och förtydligas enligt följande: Regleringen av byggnadsrätten för villor och parhus sker enbart med relationstal. Motivet för detta är att möjliggöra den större byggnadsrätt som i normalfallet bör kunna ges en något rymligare tomt. En sådan reglering av byggnadsrätten kan också främja tillkomsten av generationsbostäder i villabeståndet, en möjlighet som bör tillvaratas i större omfattning än för närvarande.

Avsikten är däremot inte att bestämmelsekonstruktionen, kopplad till önskemål om mycket begränsad

byggnadsyta, skall motivera extremt små tomter. Kravet på en väl fungerande och vad gäller ytor och utrymmen allmängiltig familjebostad skall inte åsidosättas.

P l a n i n n e h å l l

Bostäder

Befintliga permanentbostäder behålls. Ett flertal av befintliga tomter föreslås delade. En för hela området lämplig minsta tomtstorlek tillämpas inte. Topografi, solbelysning och trafikförhållanden har i varje särskilt fall varit styrande för tillkomsten av nya tomtbildningar. I de samtidigt med detaljplanen utställda fastighetsplanerna redovisas 107 tomter för villabyggnad och 6 tomter för parhus.

S e r v i c e

Ingen utbyggnad av nya serviceanläggningar inom planområdet föreslås. Mark- och lokalbehov för barnomsorgen skall tillgodoses inom kommande planetapp öster om Boovägen. Busstrafik på Boovägen är möjlig först sedan hela Boovägen byggts om.

S k y d d s r u m

Planområdet ingår ej i skyddszon med insatser för skyddsrummsbyggnad.

F r i o m r å d e n

För Källvägsområdet gemensam kvarterslek finns strax väster om planområdet. Bergsryggen i planområdets norra del bevaras som naturmark och görs tillgänglig genom en nyanlagd grusstig från Tyrvägen.

V ä g a r

Boovägen, som gränsar till planområdet, skall på sikt byggas om till standard som motsvarar dess funktion som matargata mellan Sockenvägen och Värmdövägen. Detta innebär att vägen byggs ut med gång- och cykelbana samt kan trafikeras med buss. Godkänd utredningsplan för detta vägprojekt finns. En tidigare lagd ombyggnad av korsningen Boovägen/Västertäppsvägen för att förbättra trafiksäkerheten har genomförts under 1988.

Västertäppsvägen med vägområde c:a 12 m inom planområdet har funktionen som uppsamlande gata och föreslås justerad och utbyggd med körbana 6 m och gångbana 2,25 m. Befintliga lokalvägar i området har i allmänhet ett vägområde c:a 7 m med gruskörbana om c:a 3,5-4,0 m.

I planförslaget föreslås att befintligt vägområde bibehålls och att en asfalterad körbana om 4,5 m nyanläggs. Motsvarande föreslås för de två nya lokalgatorna. Nuvarande körbana på Lokevägen söder om Västertäppsvägen nyasfalteras men behålls i övrigt.

T e k n i s k f ö r s ö r j n i n g

VA

Det lokala systemet byggs ut från tre anslutningspunkter, Tyrvägen, omedelbart väster om planområdet, korsningen Lokevägen/Västertäppsvägen samt från korsningen Boovägen/Tyrvägen.

Ledningssystemet byggs ut i Boovägen, Västertäppsvägen, på sträckan Lokevägen-Boovägen, samt lokalgatorna, dock ej i den nya östra lokalgatan. Grunt förlagda ledningar förutsätts i lokalgatorna.

Dagvattnet från kvarters- och gatumark skall huvudsakligen omhändertas lokalt.

Befintliga och planerade dagvattenledningar i Västertäppsvägen, del av Boovägen och Tyrvägen kan omhänderta dagvatten från området som ej infiltrerats.

Elförsörjning och Tele

Utbyggnaden samordnas med byggandet av vägar och VA.

M i l j ö s t ö r n i n g a r

Trafikmängden på Boovägen bedöms öka till c:a 2.000 fordon per dygn år 2000. Förväntade trafikbullernivåer föranleder ej anläggningar för bullerskydd, men bostäder längs Boovägen bör disponeras och lokaliseras så att en fredad uteplats tillskapas och sovrum så långt möjligt orienteras från Boovägen.

A d m i n i s t r a t i v a f r å g o r

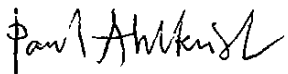
Genomförandetiden för planförslaget utgår den 31 december år 2004.


SAMRÅD

I planarbetet har ingått samråd med länsstyrelsens planenhet, vägförvaltningen, SL, vägföreningen och villaägareföreningen samt berörda kommunala förvaltningar. Representant för fastighetsbildningsmyndigheten ingår i plangruppen.

Samråd med fastighetsägare och föreningar har lagts upp så att en aktiv medverkan varit möjlig under hela planskedet. Bl a har en arbetsgrupp med representanter från föreningar och fastighetsägare bildats.

Stadsarkitektkontoret


Paul Ahlkvist
1:e planarkitekt


Waldemar Molin
Överingenjör

Antagen av kommunfullmäktige
1989-10-23, § 169


.....

Laga kraft
1990-05-11


.....

Handläggare:
Överingenjör
Waldemar Molin

Detaljplan för Tyrvägen - Lokevägen, del av Boo i Nacka kommun, upprättad på stadsarkitektkontoret i Nacka i juni 1988.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

1. Allmänt

Planen syftar till en förnyelse och förtätning av befintlig blandbebyggelse. Förtätningen består av villor och parhus. Planområdet rymmer vid full utbyggnad 113 lägenheter.

2. Organisatoriska frågor

2.1 Tidplan

Genomförandetiden pågår fram till den 31 december 2004 vilket också är den längsta genomförandetid (15 år) som får ges för detaljplans genomförande. Att maxtiden väljes beror på att det fullständiga genomförandet av förnyelseplaner erfarenhetsmässigt tar lång tid. När genomförandetiden gått ut har fastighetsägarna inte längre någon garanterad rätt att erhålla byggnadslov, rivningslov och marklov eftersom kommunen då har möjlighet att ompröva markanvändningen.

Detaljplanen bedöms vinna laga kraft under första halvåret 1989. Tidplan för utbyggnad av gator och VA föreligger inte ännu men preliminärt bedöms VA och gator vara utbyggda i sin helhet under 1990.

2.2 Huvudmannaskap

Nacka kommun skall svara för utbyggnad och framtida drift av gator och allmänna platser (kommunalt huvudmannaskap). Kommunen skall också svara för utbyggnad och framtida drift av vatten- och avloppsledningar i gatumark. Boo Elverk svarar för utbyggnad av elektriska ledningar, anläggandet samordnas med gatu- och ledningsbyggande.

Utbyggnaden på kvartersmark (villor, parhus) inom planområdet sker efter initiativ av markägarna.

Vid enskilt byggande skall fastighetsägarna, svara för byggande och framtida drift av så kallade serviceledningar, ev gemensamma vatten- och avloppsledningar på kvartersmark samt gemensamma skaftvägar eller andra trafikaneläggningar. Utbyggnaden av gemensamma anläggningar sker efter beslut om att sådan skall inrättas (se fastighetsbildning).

2.3 Avtal

Kommunen avser att reglera gatukostnaden (gator, gångvägar, naturmark) genom avtal med varje fastighetsägare. Avtalen skall vara färdiga före kommunfullmäktiges antagande av planen, vilket beräknas ske i februari 1989.

3. Fastighetsrättsliga frågor

3.1 Fastighetsplan

Fastighetsplan, anger bl a områdets indelning i tomter och upprättas för samtliga kvarter. I fastighetsplan utreds och regleras inrättandet av för enskilda tomter gemensamma nyttigheter exempelvis gemensamma skaftvägar (gemensamhetsanläggningar).

3.2 Fastighetsbildning

Nybildning och ombildning av fastigheter inom kvartersmark skall ske på enskilt initiativ. Fastighetsplanen, som upprättas parallellt med detaljplanen, är bindande beträffande dessa åtgärder.

Gemensamhetsanläggning, där sådan erfordras, bildas i anläggningsförrättning. Anläggningsförrättning genomförs av fastighetsbildningsmyndigheten efter ansökan från en eller flera fastighetsägare som skall delta i gemensamhetsanläggningen.

3.3 Marköverföringar

Gatumark för de två ny lokalgatorna samt vändplan i Tyrvägens västra del skall överföras till Nacka kommun genom fastighetsreglering.

4. Ekonomiska frågor

4.1 Gatu- och parkkostnaden

Kommunen svarar för markanskaffning och utbyggnad av gator och allmänna platser. Kostnaderna för detta skall, i sin helhet, fördelas på de som har nytta av anläggningarna, d v s fastighetsägarna. Fördelningen på enskilda fastigheter kan bestämmas efter olika fördelningsmodeller vars konstruktion blir föremål för samråd med fastighetsägarna. I fördelningsfrågan beaktas att några fastigheter ej behöver delta i kostnaden för gata. Totalkostnaden för markanskaffning och iordningställande av gator, gångvägar och naturmark har ungefärligen uppskattats till 3.9 Mkr.

En grov uppskattning av den kostnad som faller på en normaltomt som betalar för alla nyttigheterna kan vara 40 Tkr och för den som ej debiteras för gata 5 Tkr.

4.2 VA-kostnaden

Kommunen svarar också för utbyggnaden av ledningar för vatten och avlopp. Fastighetsägarnas kostnader för anslutning baseras på en för hela kommunen gällande taxa. Kommunens kostnader för utbyggnad av vatten och avlopp beräknas bli ca 5,7 Mkr och intäkterna ca 5,9 Mkr.

Även denna kostnad för fastighetsägarna kan exemplifieras. Exemplet avser normalfallet inom planområdet, nämligen anslutning till vatten och avlopp, men ej dagvatten.

Exempel 1

Tomtyta 800 kvm
Våningsyta 200 kvm
Anslutning till vatten och avlopp

Servisavgift 2 ändamål (vatten, avlopp)	19 344
Tomtyteavgift 800 * 16,60	13 280
Våningsyteavgift 200 * 71,80	<u>14 360</u>
Summa	46 904 kr

Exempel 2

Tomtyta 1600 kvm	
Våningsyta 200 kvm	
Anslutning till vatten och avlopp	
Servisavgift 2 ändamål (vatten, avlopp)	19 344
Tomtyteavgift $(1400 + (1600 - 1400) * 0,75) * 16,60^*$	25 730
Våningsyteavgift 200 * 71,80	14 360
Summa	59 434 kr

* reducering med 25 % för delen tomtyta överstigande 1400 kvm

Exemplen avser taxenivån 1988. Taxan förändras över tiden med indexreglering.

Byggandet kräver bygglov. Till ansökan om lov krävs nybyggnadskarta och byggnadsföretaget föranleder granskning, tillsyn och utsättning med kontroll. För en villa i storleksordningen 130-160 kvm kan avgiften i samband med bygglov uppskattas till ca 20 Tkr.

I det fall att befintliga fastigheter skall delas eller på annat sätt förändras tillkommer kostnaden för fastighetsbildning. Kostnaden för att exempelvis dela en tomt till två kan överslagsmässigt skattas till 8 Tkr.

5. Genomförandeorganisation

Erforderliga mskförvärv för allmänna anläggningar samt utredningar och administration av gatukostnader handläggs av mark- och exploateringskontoret i Nacka.

Gatukontoret i Nacka svarar för samordning och byggande av gator samt vatten- och avloppsledningar.

Ansökan om fastighetsbildning, anläggningsförrättning och dyl inlämnas till fastighetsbildningsmyndigheten i Nacka kommun.

Ansökan om bygglov inlämnas till byggnadsnämnden i Nacka. Samråd i bygglovärenden sker med stadsarkitektkontorets bygglovavdelning. Nybyggnadskarta beställes hos stadsingenjörskontoret i Nacka.

Boo Elverk svarar för områdets elförsörjning.

Stadsarkitektkontoret

Paul Ahlkvist

Paul Ahlkvist
l:e planarkitekt

Waldemar Molin

Waldemar Molin
Överingenjör

Antagen av kommunfullmäktige
1989-10-23, § 169

Kaare Casper
.....

Laga kraft
1990-05-11

Kaare Casper
.....

Till

*Fastighetsreg. myndigheter
NACKA*

Detaljplan för Tyrvägen-Lokevägen .. del av Böö

..... Nacka kommun

har vunnit laga kraft den 11. maj. 1990

Originalhandlingar

Planhandlingar översändes

~~Plankarta~~

Detaljplaneavdelningen

Karin Caspar
Karin Caspar