



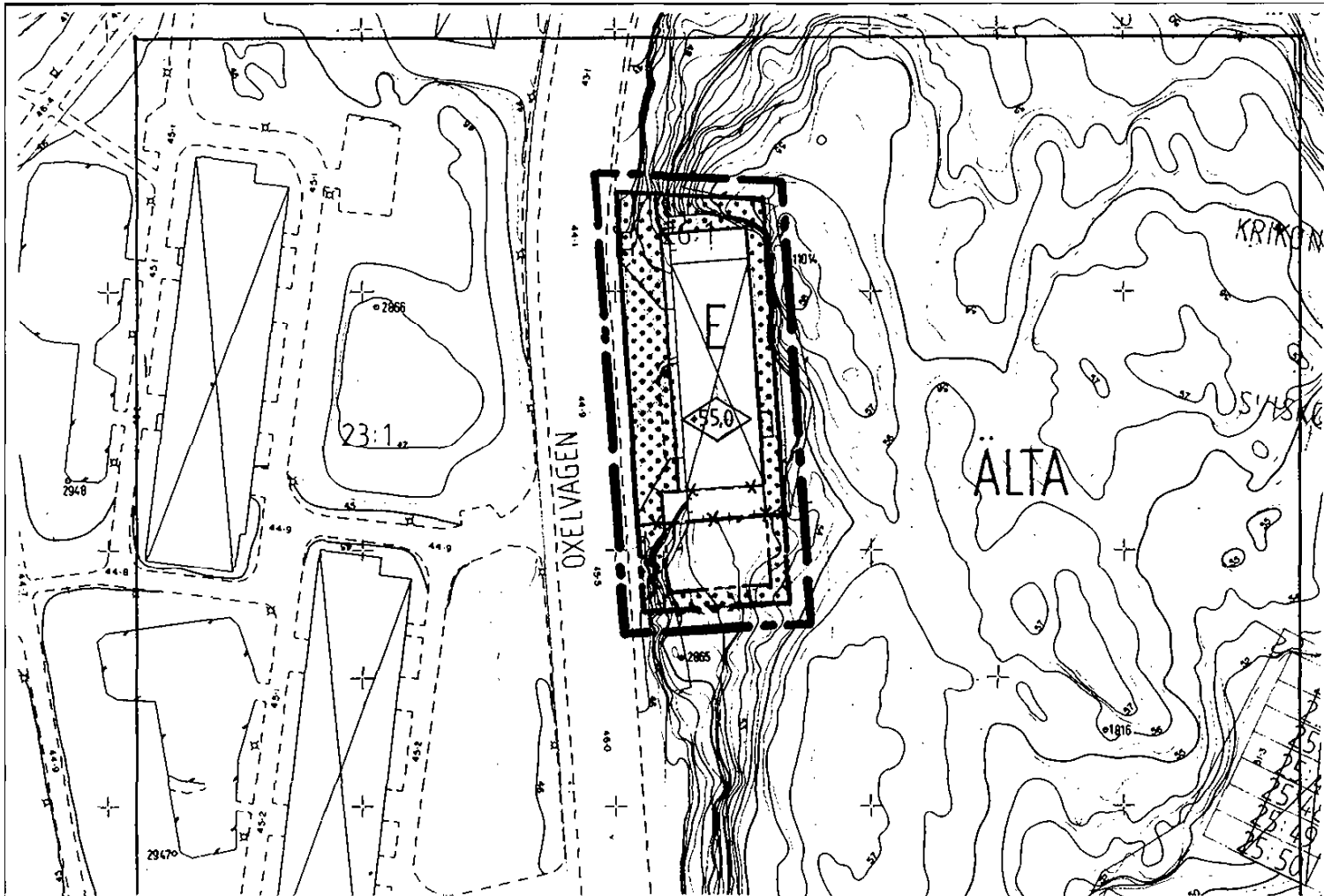
Nacka KLM

Akt nr:

0182K-94/113

94 / 113

KARTAN I AKTEN



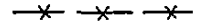






PLANBESTÄMMELSER

Denna detaljplan ersätter S 29 och del av S 249 för fastigheten Älta 26:1

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
-  Gällande användningsgräns avsedd att behållas
-  Gällande användningsgräns avsedd att utgå
-  Användningsgräns
-  Gällande egenskapsgräns avsedd att behållas
-  Gällande egenskapsgräns avsedd att utgå
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

 Panncentral

BEGRENSNINGAR AV MARKENS

BEBYGGANDE

 Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning



Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

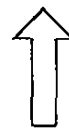
Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Skala 1:1000

DP113

AG/BS 94/113 D 504-





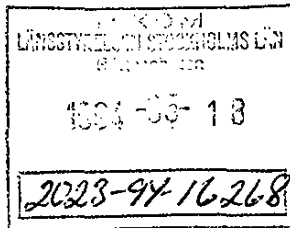
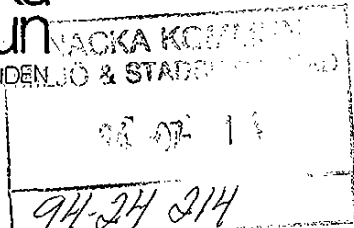
DETALJPLAN FÖR ÄLTA 26:1,
TILLBYGGNAD AV PANN-
CENTRAL, I NACKA KOMMUN
Enkelt planförfarande

Miljö & Stadsbyggnad i mars 1994


Paul Ahlkvist


Anna Galli
Planarkitekt

Antagen av BN1994-05-04 
Laga kraft. 1994-06-08 



DP113

§ 127

D 504

Detaljplan för Älta 26:1, tillbyggnad av panncentral
Enkelt planförfarande

LAGAKRAFTBEVIS

datum 8 juni 1994

Detta beslut har vunnit laga kraft
den 8 juni 1994

Länsstyrelsen i Stockholms län
Rättsenheten

Trudvik Debricke

Beslut

Det i mars 1994 upprättade planförslaget antas.

Ärendet

Miljö & Stadsbyggnad har i ett särskilt utlåtande av den 25 april 1994 redogjort för ärendet.

Planförslaget har hanterats enligt PBL:s regler för enkelt planförfarande.

Muntliga samråd har förevarit med Länsstyrelsens planenhet och med fastighetsbildningsmyndigheten. Fastighetsägare som berörs av förslaget till detaljplan har beretts tillfälle att yttra sig.

Inga yttranden har inkommit under samrådstiden.

Byggnadsnämnden informerades i ärendet den 9 februari 1994.

Med hänvisning till Kommunfullmäktiges beslut den 16 juni 1987 om delegation föreslår Miljö & Stadsbyggnad att byggnadsnämnden antar förslaget till detaljplan.

REGISTRERING

Datum

1994-10-11

Införing i Fastighetsregistret
har verkställts.

För fastighetsregistermyndigheten
i Nacka Kommun

Ann Vikström

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut 94-06-08
Länsstyrelsen postulerar enligt 12 kap 2 § plan- och
bygglagen att prövningen av antagandebeslutet antas
dessa protokoll inföskallat etc.

Sten Jerdén

Sten Jerdén

Kopians likhet med originalet bekräftar:

M. Höglund

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>Ummi Belbjörkoff</i>

BESKRIVNING

Detaljplan för Älta 26:1, tillbyggnad av panncentral Enkelt planförfarande. Upprättad på Miljö & Stadsbyggnad i mars 1994.

Detaljplanen omfattar detaljplanekarta med tillhörande bestämmelser, till förslaget hör även denna beskrivning samt fastighetsförteckning.

Planområdet är beläget vid Oxelvägen i Älta.
För området gäller stadsplan 32 fastställd den 27 maj 1964 och stadsplan 249 fastställd den 15 november 1974.

Planändringen är initierad av AB Nackahem. Syftet med planändringen är att möjliggöra en tillbyggnad av panncentralen, som skall inrymma elpanna samt reservanläggning för el-, vatten-, och värmeförsörjning. Tillbyggnaden av panncentralen beräknas leda till att förbränningen av eldningsolja minskar med ca 3000 m³ per år i Älta.

Planförslaget innebär ett intrång i parkmark som gränsar till bostadskvarteret mellan Oxelvägen och Ältavägen. Intrånget kan dock anses vara av så liten omfattning att området som helhet inte påverkas negativt.

Ändringen är av begränsad omfattning, strider inte mot översiktplanen och bedöms sakna allmänintresse, varför den prövas som enkelt planförfarande

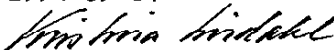
Planens genomförandetid är 5 år räknat från den tidpunkt planen vunnit laga kraft.
För fastighetsbildningskostnad och plankostnad svarar AB Nackahem.

Projektenhet 1



Paul Ahkvist


Anna Galli
Planarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden
1994-05-04



Laga kraft 1994-06-08



Till
Fastighetsregistermyndigheten

Detaljplan för Älta 26:1, tillbyggnad av panncentralen ...
enkelt planförfarande.....
har vunnit laga kraft den .. *8 juni 1994*

Originalhandlingar

~~Planhandlingar~~ översändes

~~Plankarta~~

Kristina Brindahl
Projektenhet