



# Nacka KLM

Akt nr:

**0182K-95/64**

95/64




KARTAN I AKTEN



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående befeckningar. Där befeckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

-  Linje belägen 3 meter utanför planområdets gräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns


### ANVÄNING AV KVARTERSMARK

-  Bostäder
-  Kontor

### UTNYTTJANDEGRAD

- e 000 Största sammanlagda byggnadsarea

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II Högsta antal våningar
- v Suterrängvåning får inte anordnas

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

## ILLUSTRATIONER

-  Illustrationslinje

# 95 / 64

Skala 1:1000

Ersätter del av S7 och S14  
AG/BS

**DP 130**  
Dnr: 94-385 214

**Detaljplan för del av Sicklaön,  
40:11, Svindersviksvägen i Nacka**  
Enkelt planförfarande

Miljö & Stadsbyggnad i april 1995

  
Paul Ahlqvist

  
Anna Galli  
Planarkitekt

Antagen av BN 1995-05-10 *K. Fri dahl*  
Laga kraft 1995-06-08 *K. Fri dahl*




REGISTRERING  
Datum

1995-09-11

Införing i fastighetsregistret  
har verkställts.  
För fastighetsmyndigheten  
i Nacka Kommun

§ 111



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

DP 130  
10 maj 1995



13

Dnr 94-385 214

**Detaljplan för del av Sicklaön 40:11, Svindersviksvägen  
i Nacka**  
Enkelt planförfarande

**Beslut**

Det i april 1995 upprättade planförslaget antas.

**Ärendet**

Miljö & Stadsbyggnad har redovisat ärendet i ett särskilt utlåtande av den 9 maj 1995.

Planförslaget har hanterats enligt PBL:s regler för enkelt planförfarande.

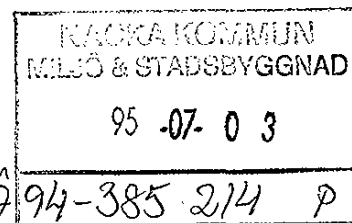
Muntliga samråd har förevarit med Länsstyrelsens planenhet och med fastighetsbildningsmyndigheten. Fastighetsägare som berörs av förslaget till detaljplan har beretts tillfälle att yttra sig.

Byggnadsnämnden informerades i ärendet den 22 mars 1995.

Under samrådtiden har ett yttrande inkommit från ÅT Service AB. De har inga synpunkter på förslaget.

Med hänvisning till Kommunfullmäktiges beslut den 16 juni 1987 om delegation föreslår Miljö & Stadsbyggnad att byggnadsnämnden antar förslaget till detaljplan.

Byggnadsnämnden beslöt i enlighet med förvaltningens förslag.

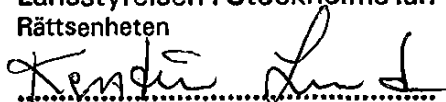


**LAGAKRAFTBEVIS**

datum 95-06-28

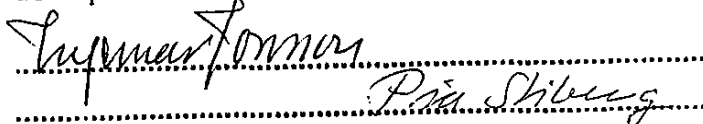
Detta beslut har vunnit laga kraft  
den 8/6-95

Länsstyrelsen i Stockholms län  
Rättsenheten



Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut 1995-06-02

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen att prövning av antagandebeslutet enligt detta protokoll inte skall ske.



Justerandes sign.





Utdragsbestyrkande



**Detaljplan för del av Sicklaön 40:11, Svindersviksvägen i Nacka**  
Enkelt planförfarande. Upprättat på Miljö & Stadsbyggnad i april 1994.

Detaljplanen omfattar detaljplanekarta med tillhörande bestämmelser. Till förslaget hör även denna beskrivning samt fastighetsförteckning.

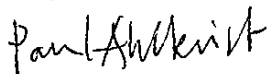
Planområdet är beläget vid Svindersviksvägen i Alphyddan. För området gäller stadsplan 7, fastställd den 22 april 1955 och stadsplan 14, fastställd den 27 februari 1959.

Planändringen är initierad av Nacka kommun genom markgruppen. Syftet med planändringen är att befästa den pågående faktiska markanvändningen och samtidigt skapa möjlighet att försälja byggnaden. I gällande plan är byggnaden belägen på parkmark.

Ändringen är av begränsad omfattning, strider inte emot översiktsplanen och bedöms sakna allmänintresse, varför den prövas enligt reglerna för enkelt planförfarande, PBL 5kap 28§.

Planens genomförandetid är 5 år räknat från den tidpunkt planen vunnit laga kraft.

Projektenhet 1

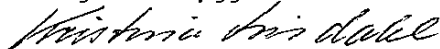


Paul Ahlkvist

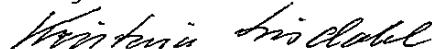


Anna Galli  
Planarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden 1995-05-10



Laga kraft 1995-06-08



Till  
Fastighetsregistermyndigheten i Nacka

Detaljplan för del av Sicklaön 40:11, Svindersviksvägen, i Nacka kommun -  
enkelt planförfarande har vunnit laga kraft den 8 juni 1995.

Originalhandlingar

~~Planhandlingar~~                      Översänds

~~Plankarta~~

Projektenheten



Kristina Lindahl