

**Fördelning av gatukostnadsersättning
inom detaljplan för Älgö i Nacka kommun**

**Jämkat totalbelopp enligt KS 2006-11-27
Uppdaterad med aktuella tomtareor maj 2013**

		Fördelningsgrund			
		Park	Tomtarea	Andelstal	Summa kronor
		5 636 000	17 872 800	71 491 200	95 000 000
Kr per hel viktsandel (1,0)	Kr per hel viktsandel (1,0)			161 002	Gatukostnadsbelopp är ej momspliktiga
Kr per m2 tomtarea	Kr per m2 tomtarea		14,99		
Kr per bostad	Kr per bostad	10 118			

Klassificering av fastighet	Viktsandel
Tomt bebyggd med bostadshus, Bostadshus	0,7
Tomt som är obebyggd, har byggnader utan taxerat värde eller avstyckning, Tomt	1,0
Fastigheter på Gåsö m.fl. öar med båt- och bilplats på Älgö	0,12

Förklaringar:
 TA avser tomtarea på land enligt uppgift ur fastighetsdatasystemet
 BR avser byggrätt
Anm a) Fastighet på Korsholmen, ej kostnadsbelastning via tomtarean och reducerat andelstal -0,2
Anm b) Fastighet som ej har egen entrégata men som får tillgång till sådan (Trappstigen), tillägg andelstal + 0,8
Anm c) Fastighet som ej har egen entrégata men som får tillgång till sådan (Erstasvängen), tillägg andelstal + 0,2
Anm d) Fastigheten bär i sitt andelstal sin del av merkostnaden för vägbank till Ekholmen, tillägg andelstal + 0,3
 GVF anger medlemskap i Gåsö vägförening
 GOVS anger medlemskap i Gåsöområdets vägsamfällighet

Fastighet	Uppdaterad TA m2	Andel i park	Wiktsandel						Tidigare prel. gatukostnad	Gatukostnad, kr justerad för aktuell TA	Gatukostnad att betala inkl indexjustering 12,1%	Gatukostnad att betala inkl ränta mellan slutbesiktningar	Anmärkning	
			Bostadshus	Antal bh	Tomt	Ny tomt	Antal tomt	Gåsö						S:a vikt
Gåsö 3:10					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:112					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS, Typk 211
Gåsö 3:118					0		0		0	-	0	-	-	GOVS, Saknar byggrätt
Gåsö 3:122					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	
Gåsö 3:123					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	
Gåsö 3:127					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	
Gåsö 3:128					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	
Gåsö 3:13					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:132					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	
Gåsö 3:133					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	
Gåsö 3:17					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:18					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:20					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS, Typk 213
Gåsö 3:26					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:27					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:3					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:31					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:34					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:35					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:37					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:7					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:8					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS
Gåsö 3:9					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	GOVS, Gåsö 3:14 - 3:16 ingår
Gåsö 8:2					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	Tallskär
Gåsö 8:3					0		0	0,12	0,12	19 320	19 320	21 658	21 978	D:o
Älgö 16:1	3010	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	167 651	167 954	188 277	191 063	
Älgö 17:1	2606	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	161 634	161 896	181 486	184 172	
Älgö 17:2	2383	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	158 312	158 553	177 737	180 368	
Älgö 17:3	2536	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	160 591	160 847	180 309	182 978	
Älgö 18:1	2168	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	155 110	155 329	174 123	176 700	
Älgö 18:10	2090	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	153 948	154 159	172 812	175 370	
Älgö 18:11	2091	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	153 963	154 174	172 829	175 387	
Älgö 18:12	2096	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	154 038	154 249	172 913	175 472	
Älgö 18:13	2018	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	152 876	153 079	171 602	174 142	
Älgö 18:14	2041	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	153 218	153 424	171 989	174 534	
Älgö 18:2	2301	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	157 091	157 323	176 359	178 969	
Älgö 18:3	2341	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	157 687	157 923	177 031	179 651	
Älgö 18:4	2125	1	0,7	1	0		0	0,7	0,7	154 470	154 684	173 401	175 967	

GATUKOSTNADSUTREDNING
ÄLGÖ

Fastighet	Uppdaterad TA m2	Andel i park	Viktsandel						Tidigare prel. gatukostnad	Gatukostnad, kr justerad för aktuell TA	Gatukostnad att betala inkl indexjustering 12,1%	Gatukostnad att betala inkl ränta mellan slutbesiktningar	Anmärkning
			Bostadshus	Antal bh	Tomt	Ny tomt	Antal tomt	Gåsö					
Älgö 18:5	2202	1	0,7	1			0	0,7	155 616	155 838	174 695	177 280	
Älgö 18:6	2101	1	0,7	1			0	0,7	154 112	154 324	172 997	175 558	
Älgö 18:7	2198	1	0,7	1			0	0,7	155 557	155 778	174 628	177 212	
Älgö 18:8	2070	1	0,7	1			0	0,7	153 650	153 859	172 476	175 029	
Älgö 18:9	2162	1	0,7	1			0	0,7	155 021	155 239	174 023	176 598	
Älgö 19:1	2587	1	0,7	1			0	0,7	161 351	161 611	181 166	183 848	
Älgö 19:10	2223	1	0,7	1			0	0,7	155 929	156 153	175 048	177 639	
Älgö 19:11	2212	1	0,7	1			0	0,7	155 765	155 988	174 863	177 451	
Älgö 19:2	2177	1	0,7	1			0	0,7	155 244	155 464	174 275	176 854	
Älgö 19:3	2023	1	0,7	1			0	0,7	152 950	153 154	171 686	174 227	
Älgö 19:4	2040	1			0	1	1	1	201 504	201 710	226 117	229 463	
Älgö 19:5	2105	1	0,7	1			0	0,7	154 172	154 384	173 064	175 626	
Älgö 19:6	2385	1			0	1	1	1	206 643	206 883	231 916	235 348	
Älgö 19:7	2231	1	0,7	1			0	0,7	156 048	156 273	175 182	177 775	
Älgö 19:8	2216	1	0,7	1			0	0,7	155 825	156 048	174 930	177 519	
Älgö 19:9	2374	1	0,7	1			0	0,7	158 178	158 418	177 586	180 214	
Älgö 20:1	5474	2	0,7	1	1		1	1,7	365 133	376 022	421 521	427 759	Älgö varv. Bef bost+andel ny tomt. TA 20:2 ingår, TA justerad
Älgö 21:1	2210	1	0,7	1			0	0,7	155 736	155 958	174 829	177 417	
Älgö 21:2	2080	1			0	1	1	1	202 100	202 310	226 789	230 146	
Älgö 21:3	1910	1	0,7	1			0	0,7	151 267	151 460	169 787	172 299	
Älgö 22:1	2030	1	0,7	1			0	0,7	153 055	153 259	171 804	174 346	
Älgö 22:2	1910	1	0,7	1			0	0,7	151 267	151 460	169 787	172 299	
Älgö 22:3	1940	1	0,7	1			0	0,7	151 714	151 910	170 291	172 811	
Älgö 22:4	1730	1	0,7	1			0	0,7	148 586	148 761	166 761	169 229	
Älgö 22:5	1710	1	0,7	1			0	0,7	148 289	148 461	166 425	168 888	
Älgö 22:6	1630	1	0,7	1			0	0,7	147 097	147 261	165 080	167 523	
Älgö 22:7	1700	1	0,7	1			0	0,7	148 140	148 311	166 257	168 717	
Älgö 22:8	1710	1	0,7	1			0	0,7	148 289	148 461	166 425	168 888	
Älgö 23:1	1857	1	0,7	1			0	0,7	150 478	150 665	168 896	171 395	
Älgö 24:1	1180	1	0,7	1			0	0,7	140 395	140 514	157 516	159 847	
Älgö 25:1	1604	1	0,7	1			0	0,7	149 420	146 871	164 643	167 080	TA justerad
Älgö 26:1	2653	1	0,7	1			0	0,7	162 334	162 601	182 276	184 974	
Älgö 26:2	2426	1	0,7	1			0	0,7	159 414	159 197	178 460	181 101	TA justerad
Älgö 26:3	1760	1	0,7	1			0	0,7	149 033	149 211	167 265	169 741	
Älgö 26:4	1700	1	0,7	1			0	0,7	148 140	148 311	166 257	168 717	
Älgö 26:5	1830	1	0,7	1			0	0,7	150 076	150 260	168 442	170 935	
Älgö 26:6	1630	1	0,7	1			0	0,7	147 097	147 261	165 080	167 523	
Älgö 26:7	1840	1	0,7	1			0	0,7	150 225	150 410	168 610	171 105	
Älgö 27:1	1630	1	0,7	1			0	0,7	147 097	147 261	165 080	167 523	
Älgö 27:2	1660	1	0,7	1			0	0,7	147 544	147 711	165 584	168 035	
Älgö 27:3	2210	1	0,7	1			0	0,7	155 736	155 958	174 829	177 417	
Älgö 28:1	2660	1	0,7	1			0	0,7	162 438	162 706	182 394	185 093	
Älgö 28:2	2510	1	0,7	1			0	0,7	160 204	160 457	179 872	182 534	
Älgö 28:3	2760	1	0,7	1			0	0,7	163 927	164 206	184 074	186 799	
Älgö 28:4	2710	1	0,7	1			0	0,7	163 183	163 456	183 234	185 946	
Älgö 29:1	3348	1	0,7	1			0	0,7	167 502	173 023	193 958	196 829	TA justerad
Älgö 29:11	1406	1	0,7	1			0	0,7	143 761	143 903	161 315	163 702	
Älgö 29:12	1405	1	0,7	1			0	0,7	143 746	143 888	161 298	163 685	
Älgö 29:13	3100	1	0,7	1			0	0,7	168 991	169 304	189 790	192 599	
Älgö 29:14	3730	1	0,7	1			0	0,7	178 374	178 751	200 379	203 345	
Älgö 29:2	1915	1	0,7	1			0	0,7	151 342	151 535	169 871	172 385	
Älgö 29:3	1935	1	0,7	1			0	0,7	151 640	151 835	170 207	172 726	
Älgö 29:4	2010	1	0,7	1			0	0,7	152 757	152 959	171 468	174 005	
Älgö 29:5	1578	1	0,7	1			0	0,7	146 323	146 482	164 206	166 636	
Älgö 29:6	2442	1	0,7	1			0	0,7	159 191	159 437	178 729	181 374	
Älgö 29:8	1597	1	0,7	1			0	0,7	146 605	146 767	164 525	166 960	
Älgö 29:9	1614	1	0,7	1			0	0,7	146 859	147 021	164 811	167 250	
Älgö 4:1, del av	3700	0			0	4	1	4	699 115	699 488	784 126	795 731	Tomt för barndaghem
Älgö 4:4	203	0			0		0	0		3 043	3 411	3 462	Fastigheten separerad från Älgö 57:1
Älgö 4:5	380	1	0,7	1			0	0,7	128 479	128 518	144 068	146 201	Avregistrerad, överförd till Älgö 53:5
Älgö 4:7, del av	350	0	0,7	1			0	0,7	117 914	117 949	132 221	134 178	Tomt för närbutik
Älgö 41:1	2586	1	0,7	1			0	0,7	161 336	161 596	181 150	183 831	
Älgö 41:10	2255	1	0,7	1			0	0,7	156 406	156 633	175 586	178 184	
Älgö 41:2	2704	1	0,7	1			0	0,7	163 093	163 366	183 133	185 844	
Älgö 41:3	2598	1	0,7	1			0	0,7	161 514	161 776	181 351	184 035	

GATUKOSTNADSUTREDNING
ÄLGÖ

Fastighet	Uppdaterad TA m2	Andel i park	Viktsandel						Tidigare prel. gatukostnad	Gatukostnad, kr justerad för aktuell TA	Gatukostnad att betala inkl indexjustering 12,1%	Gatukostnad att betala inkl ränta mellan slutbesiktningar	Anmärkning
			Bostadshus	Antal bh	Tomt	Ny tomt	Antal tomt	Gåsö					
Älgö 41:4	2180	1	0,7	1			0	0,7	155 289	155 509	174 325	176 905	
Älgö 41:5	2259	1	0,7	1			0	0,7	156 465	156 693	175 653	178 253	
Älgö 41:6	2166	1	0,7	1			0	0,7	155 080	155 299	174 090	176 666	
Älgö 41:7	2067	1	0,7	1			0	0,7	153 606	153 814	172 426	174 978	
Älgö 41:8	2219	1	0,7	1			0	0,7	155 870	156 093	174 981	177 570	
Älgö 41:9	2201	1	0,7	1			0	0,7	155 601	155 823	174 678	177 263	
Älgö 42:1	2054	1	0,7	1			0	0,7	153 412	153 619	172 207	174 756	
Älgö 42:10	2251	1	0,7	1			0	0,7	156 346	156 573	175 519	178 116	
Älgö 42:11	2158	1	0,7	1			0	0,7	154 961	155 179	173 955	176 530	
Älgö 42:12	2188	1	0,7	1			0	0,7	155 408	155 629	174 460	177 042	
Älgö 42:13	2235	1	0,7	1			0	0,7	156 108	156 333	175 250	177 843	
Älgö 42:14	2364	1	0,7	1			0	0,7	158 029	158 268	177 418	180 044	
Älgö 42:2	2081	1	0,7	1			0	0,7	153 814	154 024	172 661	175 216	
Älgö 42:3	1946	1	0,7	1			0	0,7	152 831	152 000	170 392	172 914	TA justerad
Älgö 42:4	2096	1	0,7	1			0	0,7	154 038	154 249	172 913	175 472	
Älgö 42:5	2136	1	0,7	1			0	0,7	154 633	154 849	173 585	176 155	
Älgö 42:6	2115	1	0,7	1			0	0,7	154 321	154 534	173 232	175 796	
Älgö 42:7	2190	1	0,7	1			0	0,7	155 438	155 659	174 493	177 076	
Älgö 42:8	2100	1		0	1		1	1	202 398	202 609	227 125	230 487	
Älgö 42:9	2196	1	0,7	1			0	0,7	155 527	155 748	174 594	177 178	
Älgö 43:1	2280	1		0	1		1	1	205 079	205 309	230 151	233 557	
Älgö 43:10	2303	1	0,7	1			0	0,7	157 121	157 353	176 393	179 003	
Älgö 43:2	2318	1	0,7	1			0	0,7	157 344	157 578	176 645	179 259	
Älgö 43:3	2576	1	0,7	1			0	0,7	161 187	161 447	180 982	183 660	
Älgö 43:4	2297	1	0,7	1			0	0,7	157 031	157 263	176 292	178 901	
Älgö 43:5	2582	1	0,7	1			0	0,7	161 276	161 536	181 082	183 762	
Älgö 43:6	2518	1	0,7	1			0	0,7	160 323	160 577	180 007	182 671	
Älgö 43:7	2478	1	0,7	1			0	0,7	159 727	159 977	179 334	181 988	
Älgö 43:8	2638	1	0,7	1			0	0,7	162 110	162 376	182 024	184 718	
Älgö 43:9	2593	1		0	1		1	1	209 740	210 002	235 412	238 896	
Älgö 44:1	2070	1	0,7	1			0	0,7	153 650	153 859	172 476	175 029	
Älgö 44:2	1910	1	0,7	1			0	0,7	151 267	151 460	169 787	172 299	
Älgö 44:3	2270	1	0,7	1			0	0,7	150 374	156 858	175 838	178 440	TA justerad
Älgö 44:4	2160	1	0,7	1			0	0,7	154 991	155 209	173 989	176 564	
Älgö 45:1	2610	1	0,7	1			0	0,7	161 693	161 956	181 553	184 240	
Älgö 45:2	2380	1	0,7	1			0	0,7	158 268	158 508	177 687	180 317	
Älgö 45:3	2326	1	0,7	1			0	0,7	158 565	157 698	176 779	179 396	TA justerad
Älgö 45:4	2460	1	0,7	1			0	0,7	159 459	159 707	179 032	181 681	
Älgö 45:5	2562	1	0,7	1			0	0,7	165 268	161 237	180 746	183 421	TA justerad
Älgö 45:6	2184	1	0,7	1			0	0,7	156 033	155 569	174 392	176 973	TA justerad
Älgö 45:7	2150	1	0,7	1			0	0,7	154 842	155 059	173 821	176 393	
Älgö 45:8	1862	1	0,7	1			0	0,7	155 289	150 740	168 980	171 481	TA justerad
Älgö 45:9	2450	1	0,7	1			0	0,7	159 310	159 557	178 864	181 511	
Älgö 46:1	2407	1	0,7	1			0	0,7	158 670	158 912	178 141	180 777	
Älgö 46:2	2274	1	0,7	1			0	0,7	156 689	156 918	175 905	178 509	
Älgö 46:3	1754	1	0,7	1			0	0,7	148 944	149 121	167 164	169 638	
Älgö 46:4	1765	1	0,7	1			0	0,7	149 108	149 286	167 349	169 826	
Älgö 46:5	1945	1	0,7	1			0	0,7	151 789	151 985	170 375	172 896	
Älgö 46:6	1925	1	0,7	1			0	0,7	151 491	151 685	170 039	172 555	
Älgö 47:1	2210	1	0,7	1			0	0,7	155 736	155 958	174 829	177 417	
Älgö 47:2	2036	1	0,7	1			0	0,7	153 576	153 349	171 905	174 449	TA justerad
Älgö 48:1	1636	1	0,7	1			0	0,7	147 246	147 351	165 181	167 626	TA justerad
Älgö 48:2	1658	1	0,7	1			0	0,7	147 767	147 681	165 551	168 001	TA justerad
Älgö 48:3	1792	1	0,7	1			0	0,7	149 852	149 691	167 803	170 287	TA justerad
Älgö 48:4	2405	1	0,7	1			0	0,7	158 640	158 882	178 107	180 743	
Älgö 48:5	2225	1	0,7	1			0	0,7	155 959	156 183	175 082	177 673	
Älgö 49:1	1825	1	0,7	1			0	0,7	150 672	150 185	168 358	170 849	TA justerad
Älgö 49:2	2080	1	0,7	1			0	0,7	153 799	154 009	172 644	175 199	
Älgö 49:3	2560	1	0,7	1			0	0,7	160 948	161 207	180 713	183 387	
Älgö 5:3	0	1	0,5	1			0	0,5	90 619	90 619	101 584	103 088	Anm a)
Älgö 50:1	2374	1	0,7	1			0	0,7	158 178	158 418	177 586	180 214	
Älgö 50:2	1592	1	0,7	1			0	0,7	146 531	146 692	164 441	166 875	
Älgö 50:3	1624	1	0,7	1			0	0,7	147 008	147 171	164 979	167 421	
Älgö 50:4	2039	1	0,7	1			0	0,7	153 189	153 394	171 955	174 500	
Älgö 50:5	3043	1	0,7	1			0	0,7	168 142	168 449	188 831	191 626	

GATUKOSTNADSUTREDNING
ÄLGÖ

Fastighet	Uppdaterad TA m2	Andel i park	Viktsandel						Tidigare prel. gatkostnad	Gatkostnad, kr justerad för aktuell TA	Gatkostnad att betala inkl indexjustering 12,1%	Gatkostnad att betala inkl ränta mellan slutbesiktningar	Anmärkning
			Bostadshus	Antal bh	Tomt	Ny tomt	Antal tomt	Gåsö					
Älgö 50:6	1785	1	0,7	1			0	0,7	149 406	149 586	167 685	170 167	
Älgö 50:7	1680	1	0,7	1			0	0,7	147 842	148 011	165 920	168 376	
Älgö 50:8	1640	1	0,7	1			0	0,7	147 246	147 411	165 248	167 694	
Älgö 51:1	2690	1	0,7	1			0	0,7	162 885	163 156	182 898	185 605	
Älgö 51:2	1603	1	0,7	1			0	0,7	146 695	146 856	164 626	167 063	
Älgö 51:3	1862	1	0,7	1			0	0,7	150 552	150 740	168 980	171 481	
Älgö 51:4	2024	1	0,7	1			0	0,7	154 544	153 169	171 703	174 244	TA justerad
Älgö 51:5	1785	1	0,7	1			0	0,7	149 406	149 586	167 685	170 167	
Älgö 51:6	1767	1	0,7	1			0	0,7	149 137	149 316	167 383	169 860	
Älgö 51:7	2213	1	0,7	1			0	0,7	157 940	156 003	174 880	177 468	TA justerad
Älgö 52:10	1782	1	0,7	1			0	0,7	149 361	149 541	167 635	170 116	
Älgö 52:11	2068	1	0,7	1			0	0,7	153 621	153 829	172 442	174 995	
Älgö 52:12	1700	1	0,7	1			0	0,7	148 140	148 311	166 257	168 717	
Älgö 52:13	1630	1	0,7	1			0	0,7	147 097	147 261	165 080	167 523	
Älgö 52:14	1645	1	0,7	1			0	0,7	147 320	147 486	165 332	167 779	
Älgö 52:15	1600	1	0,7	1			0	0,7	146 650	146 812	164 576	167 011	
Älgö 52:16	1625	1	0,7	1			0	0,7	147 023	147 186	164 996	167 438	
Älgö 52:17	1600	1	0,7	1			0	0,7	146 650	146 812	164 576	167 011	
Älgö 52:18	1600	1			0	1	1	1	194 951	195 112	218 721	221 958	
Älgö 52:2	2140	1			0	1	1	1	202 993	203 209	227 798	231 169	
Älgö 52:3	1920	1	0,7	1			0	0,7	151 416	151 610	169 955	172 470	
Älgö 52:4	1910	1	0,7	1			0	0,7	151 267	151 460	169 787	172 299	
Älgö 52:5	1786	1	0,7	1			0	0,7	149 629	149 601	167 702	170 184	TA justerad
Älgö 52:6	1855	1	0,7	1			0	0,7	151 491	150 635	168 862	171 361	TA justerad
Älgö 52:7	1555	1	0,7	1			0	0,7	147 023	146 137	163 819	166 244	TA justerad
Älgö 52:8	1494	1	0,7	1			0	0,7	146 725	145 222	162 794	165 203	TA justerad
Älgö 52:9	2180	1	0,7	1			0	0,7	155 289	155 509	174 325	176 905	
Älgö 53:1	3325	1			0	1	1	1	197 259	220 978	247 717	251 383	TA justerad
Älgö 53:12	2394	1	0,7	1			0	0,7	158 476	158 717	177 922	180 556	
Älgö 53:13	2587	1	0,7	1			0	0,7	161 351	161 611	181 166	183 848	
Älgö 53:14	1570	1	0,7	1			0	0,7	146 203	146 362	164 071	166 500	
Älgö 53:15	1187	1	0,7	1			0	0,7	140 499	140 619	157 633	159 966	
Älgö 53:16	3186	1	0,7	1			0	0,7	170 391	170 593	191 235	194 065	Tidigare 53:10 o 53:11, TA justerad
Älgö 53:3	2240	1	0,7	1			0	0,7	156 182	156 408	175 334	177 929	
Älgö 53:5	2185	1	0,7	1			0	0,7	155 363	155 584	174 409	176 990	Tidigare avregistrerad fastighet Älgö 4:5 ska ingå
Älgö 53:6	1761	1	0,7	1			0	0,7	149 331	149 226	167 282	169 758	TA justerad
Älgö 53:7	2770	1	0,7	1			0	0,7	164 076	164 356	184 243	186 969	
Älgö 53:8	1894	1	0,7	1			0	0,7	151 029	151 220	169 518	172 026	
Älgö 53:9	1703	1	0,7	1			0	0,7	148 184	148 356	166 307	168 768	
Älgö 54:1	1605	1	0,7	1			0	0,7	146 725	146 886	164 660	167 097	
Älgö 54:10	1570	1	0,7	1			0	0,7	146 203	146 362	164 071	166 500	
Älgö 54:11	1960	1	0,7	1			0	0,7	152 012	152 210	170 627	173 152	
Älgö 54:13	1145	1	0,7	1			0	0,7	139 873	139 989	156 927	159 250	
Älgö 54:14	1520	1	0,7	1			0	0,7	145 459	145 612	163 231	165 647	
Älgö 54:2	1640	1	0,7	1			0	0,7	147 246	147 411	165 248	167 694	
Älgö 54:3	1725	1	0,7	1			0	0,7	148 512	148 686	166 677	169 144	
Älgö 54:4	1650	1	0,7	1			0	0,7	147 395	147 561	165 416	167 864	
Älgö 54:5	1680	1	0,7	1			0	0,7	147 842	148 011	165 920	168 376	
Älgö 54:6	1615	1	0,7	1			0	0,7	146 874	147 036	164 828	167 267	
Älgö 54:7	1657	1	0,7	1			0	0,7	147 499	147 666	165 534	167 984	
Älgö 54:8	1580	1	0,7	1			0	0,7	146 352	146 512	164 240	166 670	
Älgö 54:9	1530	1	0,7	1			0	0,7	145 608	145 762	163 399	165 817	
Älgö 55:1	1579	1	0,7	1			0	0,7	146 337	146 497	164 223	166 653	
Älgö 55:2	1795	1	0,7	1			0	0,7	149 555	149 736	167 854	170 338	
Älgö 55:3	2276	1	0,7	1			0	0,7	156 719	156 948	175 939	178 543	
Älgö 56:1	5248	1	0,7	1			0	0,7	200 984	201 513	225 896	229 239	
Älgö 56:2	2850	1	0,7	1			0	0,7	165 268	165 555	185 587	188 334	
Älgö 56:3	5114	1	0,7	1			0	0,7	198 988	199 504	223 643	226 953	
Älgö 56:4	2713	1	0,7	1			0	0,7	163 227	163 501	183 284	185 997	
Älgö 56:5	3095	1	0,7	1			0	0,7	168 917	169 229	189 706	192 513	
Älgö 56:6	3357	1	0,7	1			0	0,7	172 819	173 158	194 110	196 982	
Älgö 56:7	4765	1	0,7	1			0	0,7	193 790	194 270	217 777	221 000	
Älgö 57:1	5015	1	0,7	1			0	0,7	200 865	198 019	221 979	225 265	TA justerad. Älgö 4:4 separerad från tomtarean.
Älgö 57:2	7325	1	0,7	1			0	0,7	231 919	232 657	260 809	264 669	
Älgö 57:5	6836	1	0,7	1			0	0,7	224 174	225 325	252 589	256 327	TA justerad

**GATUKOSTNADSUTREDNING
ÄLGÖ**

Fastighet	Uppdaterad TA m2	Andel i park	Viktsandel						Tidigare prel. gatukostnad	Gatukostnad, kr justerad för aktuell TA	Gatukostnad att betala inkl indexjustering 12,1%	Gatukostnad att betala inkl ränta mellan slutbesiktningar	Anmärkning
			Bostadshus	Antal bh	Tomt	Ny tomt	Antal tomt	Gåsö					
Älgö 57:6	7919	1	0,7	1			0	0,7	241 227	241 564	270 794	274 801	TA justerad
Älgö 57:7	7609	1	0,7	1			0	0,7	237 966	236 916	265 583	269 513	TA justerad
Älgö 57:8	6770	1			0	1		1	271 953	272 636	305 625	310 148	
Älgö 58:1	3236	1	1,0	1			0	1	216 517	219 644	246 221	249 865	Anm d), TA justerad
Älgö 58:2	2295	1	1,0	1			0	1	205 302	205 533	230 403	233 813	Anm d)
Älgö 58:3	2762	1	1,0	1			0	1	212 258	212 536	238 253	241 779	Anm d)
Älgö 58:4	7475	1	1,0	1			0	1	288 694	283 207	317 475	322 174	Anm d), TA justerad
Älgö 58:5	8440	1	1,0	1			0	1	296 826	297 677	333 696	338 635	Anm d)
Älgö 65:1	1970	1	0,7	1			0	0,7	152 161	152 360	170 795	173 323	
Älgö 65:2	2330	1	0,7	1			0	0,7	157 523	157 758	176 846	179 464	
Älgö 82:1	2476	1	0,7	1			0	0,7	159 697	159 947	179 301	181 954	
Älgö 82:2	1650	1	0,7	1			0	0,7	147 395	147 561	165 416	167 864	
Älgö 82:3	1825	1	0,7	1			0	0,7	150 150	150 185	168 358	170 849	TA justerad
Älgö 82:4	2259	1			0	1		1	205 451	204 994	229 798	233 199	TA justerad
Älgö 83:1	3656	1	0,7	1			0	0,7	170 481	177 641	199 136	202 083	TA justerad
Älgö 83:2 m fl	4949	1	0,7	1			0	0,7	196 873	197 029	220 870	224 139	Älgö 83:3, 83:6 o 83:7 ingår i TA, TA justerad
Älgö 83:4 m fl	2150	1			0	1		1	203 142	203 359	227 966	231 340	Obebyggd. Älgö 83:5 ingår i TA
Älgö 83:8	4290	1	0,7	1			0	0,7	186 730	187 148	209 793	212 898	TA justerad
Älgö 83:9	3577	1			0	1		1	224 396	224 757	251 953	255 681	
Älgö 83:10	4576	1	0,7	1			0	0,7	190 975	191 436	214 600	217 776	