



**Teckenförklaring:**

- - - - - Befintlig fastighetsgräns
- - - - - Möjliga framtida fastighetsgränser
- - - - - Möjligt framtida servitut eller gemensamhetsanläggning
- Gräns för Velamsunds naturreservat
- - - - - Strandskyddslinje som delvis kommer att upphävas
- Område med höga naturvärden som skyddas i nya detaljplanen
- Fastighet som inte kommer att gå att stycka av i nya detaljplanen
- Låglänt yta som inte får bebyggas med hänsyn till översvämningsrisk och naturvärden

Detaljplanen innehåller byggrätter för:

- 154 villatomter
- 4 bostäder i 2 parhus
- 15 radhus
- en ny förskola
- befintlig förskola

ILLUSTRATIONSPLAN (1:2000/A1, 1:4000/A3) - ANTAGANDE

Upprättad september 2014, reviderad mars 2017  
 Justerad september 2017  
 Bågvägen och Åbrodsvägen, projekt 9371  
 Diariennr KFKS 2002/116-214  
 Planenheten, Nacka kommun  
 Angela Jonasson  
 Biträdande planchef

Torkel Lindgren  
 Planarkitekt