

TRAFIK-PM
**NORRA FISKSÄTRA
TRAFIKUTREDNING**



2017-11-14

UPPDRAG 271633, Fisksätra
Titel på PM: Fisksätra trafikutredning
Status:
Datum: 2017-11-14

MEDVERKANDE

Beställare: Stena Fastigheter Stockholm AB
Kontaktperson: Elin Roll

Konsult: Hrund Skarphedinsdottir och Johan Kjellberg, Tyréns
Uppdragsansvarig: Hrund Skarphedinsdottir, Tyréns
Kvalitetsgranskare: Namn, Företag

REVIDERINGAR

Revideringsdatum ÅR-MÅN-DAG
Version: Namn, Företag
Initialer: Namn, Företag

Uppdragsansvarig:

Datum: ÅR-MÅN-DAG

Handlingen granskad av:

Datum: ÅR-MÅN-DAG

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1	DAGENS SITUATION	4
2	UTBYGGNADSSCENARION	5
3	TILLGÄNGLIGHET FÖR OLIKA TRAFIKSLAG	7
4	PARKERING	7
4.1	CYKELPARKERING	7
4.1.1	CYKELPARKERING FÖR BOSTÄDER	7
4.1.2	ÖVRIG CYKELPARKERING	8
4.2	BILPARKERING	8
4.2.1	CENTRUMPARKERING	8
4.2.2	BOSTADSPARKERING	8
4.2.3	ÖVRIG BILPARKERING	9
5	TRAFIKALSTRING	9

Bilaga: Norra Fisksätra Parkeringsutredning

1 DAGENS SITUATION

Planområdet ligger i norra Fisksätra, mellan befintliga bostäder och Fisksätravägen. Det består till stor del av hårdgjorda ytor, för exempelvis parkering för både befintliga bostäder och centrum.

Fisksätravägen som utgör områdets norra gräns är en lokalgata som försörjer befintlig bostadsbebyggelse i norra Fisksätra och det lokala centrumet.

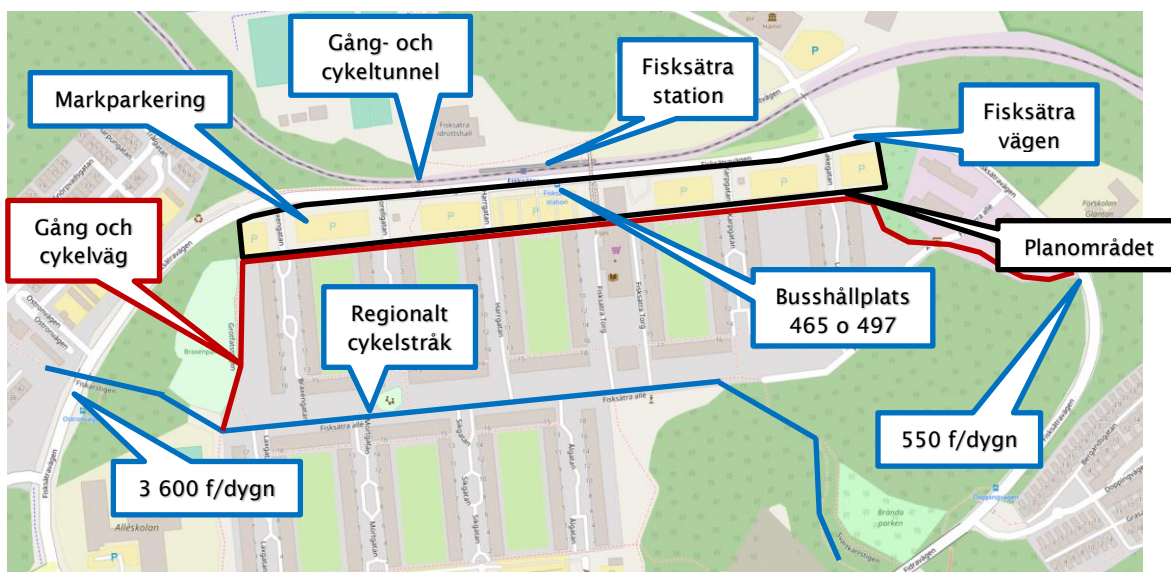
Underlag till dagens trafikflöden på Fisksätravägen är hämtad från Trafikias hemsida (<http://vtr.trafikia.se/>). Fisksätravägen västra del har kring 3600 f/dygn (siffror från 2014) och östra del har kring 550 f/dygn (siffror från 2016). Vägen är ca 8,5 m bred och har reglerad hastighet 50 km/t.

Vägen byggdes under den tid då gång- och cykelflöden åtskildes från biltrafiken, dvs enligt SCAFT-principen. Gång- och cykelvägarna är dragna genom grönområden öster och väster om Fisksätra, via markparkeringen och mellan befintlig bebyggelse där utpekad regionalt cykelstråk går. Under Fisksätravägen och järnvägsspåret väster om Fisksätra station finns gång- och cykeltunnel som kopplar det aktuella området med Fisksätra idrottshall och båtklubb. Projektering pågår av en dubbelriktad gång- och cykelbana längs Fisksätravägens innerkurva, i och med detta smalnas vägen av till 6,5-7,0 meters bredd.

Saltsjöbanans station, Fisksätra station, ligger norr om Fisksätravägen mot centrumet och är i dag en enkelspårsanläggning. Planarbete pågår där dubbelspårsanläggning möjliggörs genom Fisksätra med ombyggnad av stationen. Genom en ombyggnad av Fisksätra station till en mötesstation med dubbelspår kan turtätheten öka till 12-minuterstrafik.

Fisksätravägen trafikeras av busslinjerna 465 och 497 med hållplats mot Fisksätra station. Båda linjerna kör runt området.

- **Linje 465:** Mellan Fisksätra och Nacka Strand, via Nacka Forum
- **Linje 497:** Mellan Slussen och Igelboda, via Forum Nacka, Fisksätra, Solsidan och Saltsjöbadens station



Figur 1: Översiktsbild över planområdet och omgivningen.

2 UTBYGGNADSSCENARION

Planområdet planeras med flerbostadshus, förskola, äldreboende och studentbostäder. Totalt blir det 429 lägenheter.

Fisksätravägen förbi planområdet kommer att smalnas av, körbanorna blir totalt 6,5 m breda samt en lastplats som är 2,5 m bred och parkering 2,0 m med bredd. Skyddzon mellan parkering/ lastplats och cykelbana är 0,8 m bred. Mot Fisksätra station görs busshållplatsen 40 m lång. Reglerad hastighet blir 40 km/t.

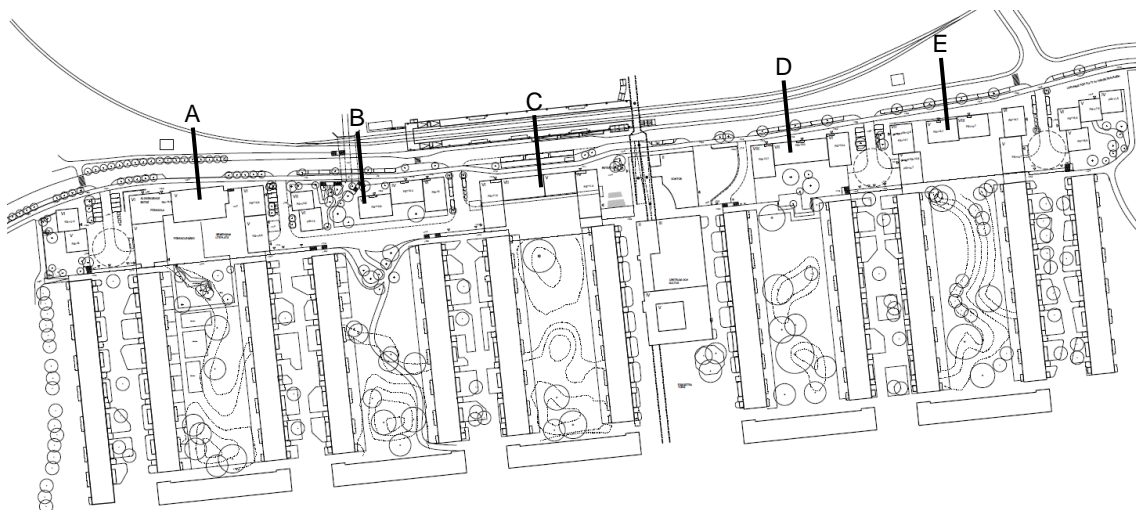
Dubbelriktad cykelbana på 2,5 m planeras söder om Fisksätravägen och en gångbana på 2,5-3,0 m bred som ansluter till ny projekterat gång- och cykelbana längs Fisksätravägen.

Längs Fisksätra station föreslås vägen smalnas av till ett körfält med övergångsställe på ett eller två ställen, dvs. på ömse sidor av en ny plattform som kommer i samband med ombyggnaden av Fisksätra station till dubbelspåransläggning. Avsmalningen sker så att trafik i västlig riktning får väja för trafik i östlig riktning som kommer att ha genomgående körfält. Detta för att busstrafiken som kör bara i östlig riktning ska prioriteras.

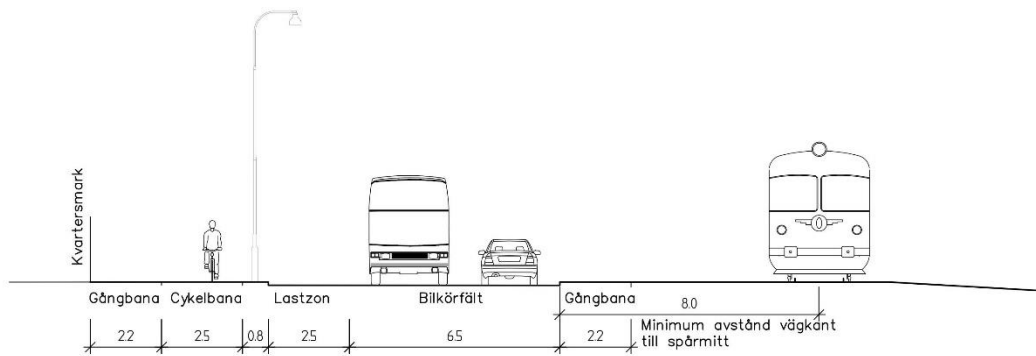
Lokalgator till befintlig markparkering, befintligt parkeringsgarage och nya bostäder ansluter Fisksätravägen.

Dagens inlastning till centrumet får en gemensam in-/utfart jämfört med dagens separerade lösning med delad in- och utfart. Manöverutrymmet är vid in- och urlastningen är oförändrad.

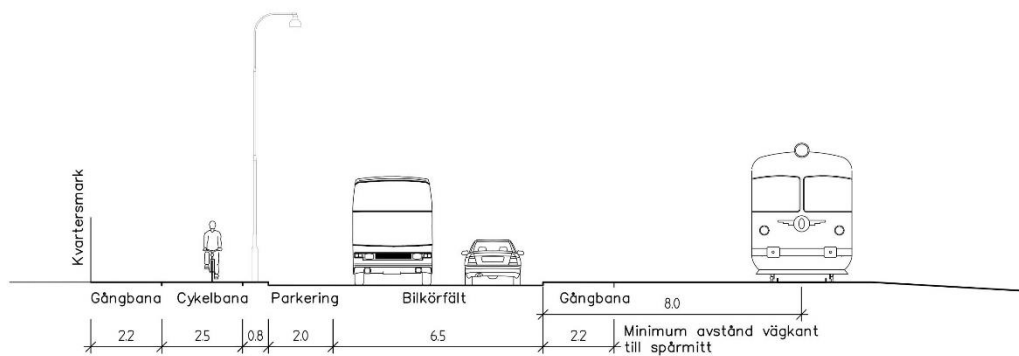
Ett bra cykelvägnät är en förutsättning för att öka cyklandet och förbättra trafiksäkerheten för cyklister. Varje resa börjar och slutar med en parkerad cykel och för att främja cyklandet är det därför viktigt att erbjuda attraktiva, säkra och trygga cykelparkeringar.



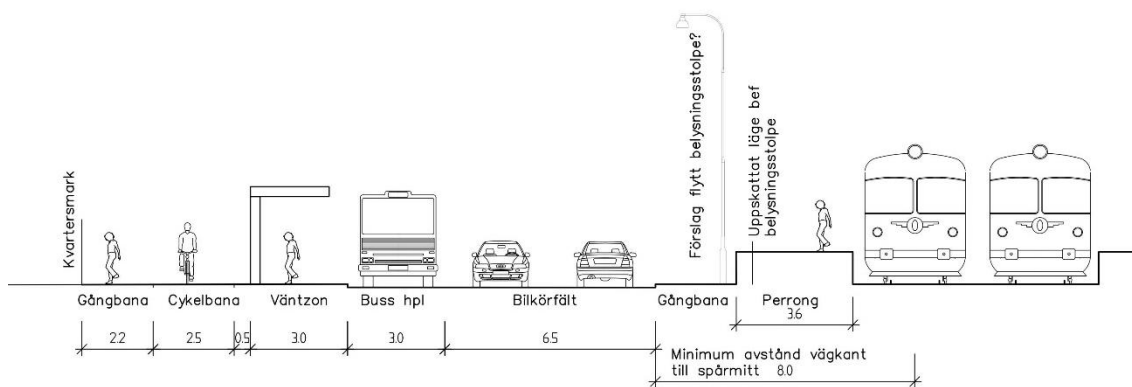
Figur 2: Illustrationsbild med sektionmarkering



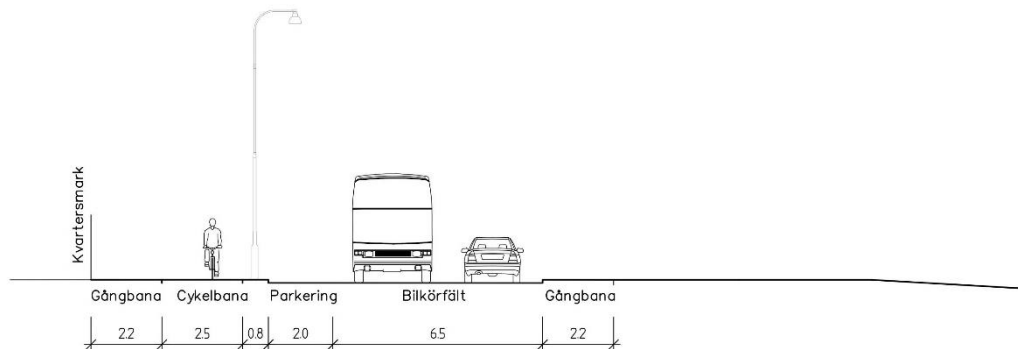
Figur 3: Sektion A



Figur 4: Sektion B och D



Figur 5: Sektion C



Figur 6: Sektion E

3 TILLGÄNGLIGHET FÖR OLIKA TRAFIKSLAG

Personbilar/färdtjänst/ambulanser ska kunna angöra inom 25 m från bostadsentré. Inom 25 m ska också en parkeringsplats för rörelsehindrade kunna anläggas.

Boendeparkering för personer med funktionsnedsättningar ordnas vid efterfråga i parkeringsgaragen.

Lutningarna till entré bör inte överstiga 5%. Sopbilar ska kunna angöra i nära anslutning till soprum.

Fisksättravägen planeras för ledbuss (typ B1 fordon från VGU) och boggibus (typ Bb fordon från VGU). Lokalgatorna planeras för sopbilar och brandbil, typ Los fordon. Brandbil ska kunna köra fram utan backningsrörelse, till fönster/balkonger för de lägenheter som inte har åtkomst till brandsäkert trapphus. Räddningsverket kontrollerar att deras behov av framkomlighet blivit tillgodosedd. Gångytor, förstärkta gräsytor etc. får användas för körning vid utryckning.

I området planeras en förskola och äldreboende. Sophantering och varuförsörjning till dessa verksamheter sker via lastplats på Fisksättravägen, backning får inte förekomma mot förskolans entré eller lekplats.

Varuhantering till nytt kulturhus sker från Fisksätra allé. Varuhantering till ombyggnad av polishuset sker via nuvarande varumottagning för centrumet.

4 PARKERING

4.1 CYKELPARKERING

4.1.1 CYKELPARKERING FÖR BOSTÄDER

Cykelparkering för boende inryms först och främst i cykelförråd och på gårdar. Besöksparkering och korttidsparkering för boende kan också ordnas på större sammanhängande gångytor inom planområdet. Cykelparkeringen kan också ordnas i delar av markparkeringen för bil (med minskat antal bilplatser som följd).

Med rätt utformade cykelparkeringar som är enkla, bekväma att använda, trygga och stöldsäkra ökar användandet av cykel. Cykelrum kan utrustas med cykelpump och verktyg för cykelservice. Utrymme för låd- och lastcyklar är en bra service för boende som underlättar ett "bilfritt" liv. Korttidsparkering och besöksparkering för cyklar till bostäderna ska ordnas på kvarteretsmark. Målet för utformningen ska vara att det ska vara enklare att använda sin cykel än sin bil.

Enligt Nacka kommuns parkeringstal för cykelparkering kräver den nya exploateringen 1020 cykelparkeringsplatser för boende. Av dessa ska hälften anläggas inomhus. Denna beräkning grundas på lägenhetsfördelning enligt nedan:

Lägenhetsstorlek	Antal cykelparkeringar
1-2 ROK	2 parkeringsplatser för cykel
3 ROK	3 parkeringsplatser för cykel
4 ROK	4 parkeringsplatser för cykel
5 ROK	5 parkeringsplatser för cykel
6 ROK eller större	6 parkeringsplatser för cykel

4.1.2 ÖVRIG CYKELPARKERING

Den nya förskolan planeras för cirka 120 barn och 20 anställda. Nacka kommuns cykelparkeringsnorm för förskolor är 0,4 platser per barn vilket i detta fall innebär 48 cykelparkeringar vid förskolan. Då endast en mindre del av barnen är tillräckligt gamla för att själva cykla och Fisksätra ligger relativt långt från andra stadsdelar föreslås istället 20 cykelparkeringsplatser vid förskolan.

Cykelparkeringsnorm för handel är 30 cykelparkeringsplatser per 1000 kvm BTA.

Cykelparkeringsnorm för kulturverksamheten är 0,3 cykelparkeringsplatser per besökare.

4.2 BILPARKERING

En parkeringsutredning för norra Fisksätra har tagits fram, här som bilaga, där förutsättningar, antaganden och analyser framgår.

4.2.1 CENTRUMPARKERING

Inventeringen av centrumparkeringen visar att det är ett överskott av parkeringsplatser och därför bör antalet kunna minskas.

För att kunna minska ner antalet platser eller att skapa ett överskott av platser rekommenderas att den tillättna tiden att stå på centrumanläggningen kortas ner till 1-1,5 timme från de idag generösa 3 timmar. Detta för att minimera risken att handelsparkeringen används till annat än handelsparkering. Då kan det antingen vara 50 platser med överskott eller 40 platser som sannolikt stundtals kommer ha full beläggning.

4.2.2 BOSTADSPARKERING

I den nya bostadsbebyggelsen planeras följande lägenhetsfördelning för de 431 lägenheterna:

1 ROK	123 lägenheter
2 ROK	184 lägenheter
3 ROK	90 lägenheter
4 ROK	34 lägenheter

Vid tillämpning av Nacka kommuns parkeringstal för bostäder framkommer att det framtida behovet av parkeringsplatser är 288 stycken om inga mobilitetsåtgärder införs. Beroende på nivå av mobilitetspaket kan antalet parkeringsplatser minskas till 259 respektive 216. Beräkningen utgår ifrån att Fisksätra ligger inom område B, vilket resulterar i ett grundparkeringstal på 0,8 samt att den planerade bebyggelsen ligger inom 500 meters gångavstånd till Fisksätra centrum. Följande fördelning av lägenhetsstorlekar planeras:

Den nya bebyggelsen har planerats med 164 parkeringsplatser, varav 138 i garage och 26 kantstensparkeringar på kvartersmark. 21 kantstensparkeringar kommer finnas på gatumark. 51 parkeringsplatser finns reserverade för centrumbesökare vilket fyller det behov som finns.

Utöver det parkeringsbehov som alstras från den nya bebyggelsen behöver hänsyn tas till de 220 bilar som idag nyttjar de besöksparkeringar som kommer att bebyggas.

Nedan visas hur väl olika alternativ fyller det parkeringsbehov som finns i området. Tabellen visar att oavsett olika nivåer på mobilitetstjänster kommer det planerade förslaget inte uppfylla kommunens krav på boendeparkering med de parkeringsplatser som finns i förslaget.

	Val av mobilitetsnivå		
	Alt 1	Alt 2	Alt 3
Behov nya bostäder	288	259	216
Planerad parkering bebyggelse (inkl. äldreboende, förskola)	164	164	164
Skillnad	124	95	52

Det finns dock möjlighet att nyttja de vakanser som finns i dagens garage, 180 i den norra delen av området och 63 i den södra.

4.2.3 ÖVRIG BILPARKERING

Den nya förskolan planeras för cirka 120 barn och 20 anställda. Nacka kommuns bilparkeringsnorm för förskolor är 0,3 platser per anställd i områden med god kollektivtrafikförsörjning utanför västra Sicklaön (< 20 min restid med kollektivtrafiken till Slussen eller Gullmarsplan eller < 400 meter gångavstånd till hållplats med stombuss eller spårtrafik). Fisksätra motsvarar detta vilket innebär att förskolan ska ha 6 parkeringsplatser.

Besökare med bil till kulturhuset förväntas samutnyttja med handeln.

5 TRAFIKALSTRING

Planområdet ligger intill Saltsjöbanans tågstation samt att det försörjs av busslinjer. Det ger förutsättningar för en låg bilanvändning. Enligt resvanaundersökning gjord 2015 för Stockholms län framkommer det att 44 % av Nackaborna åker bil, 35 % kollektivt, 6% cykel, 11% går till fots och 4 % använder annat färdmedel.

För att beräkna den tillkommande trafik som nyexploateringen alstrar har följande antagande gjorts:

- 429 nya lägenheter. Här bedöms varje lägenhet skapa 2,5 fordonsrörelse inkl. besökande samt övrig distribution och det ger **1070 f/dygn**.
- Förskolan med 6 avdelningar á 20 barn ger 20 anställda och 120 barn. Här bedöms ca hälften av barnen och hälften av anställda komma med bil. Ger **260 f/dygn**
- Äldreboende med 72 brukarlägenheter och 20 anställda. Här bedöms ca hälften av anställda komma med bil. Varje lägenhet räknas alstra en resa per dag, antingen genom besökare eller med resa från området. Ger **160 f/dygn**.
- Kulturhus med 10 anställda. Här bedöms också ca hälften av anställda komma med bil och det ger **10 f/dygn**.
- Polishuset ombyggt till kontor bedöms ha 20 anställda. Här bedöms också ca hälften av anställda komma med bil och det ger **20 f/dygn**.

Detta ger totalt ca **1 500 nya fordonsrörelser per dygn**.

Nästan all trafik till/från Fisksätra norra går via västra delen av Fisksättravägen. Den samlade trafikallstringen i planområdet blir då ca **5 100 f/dygn** på Fisksättravägen västra del.

Dessa trafikmängder bedöms inte utgöra ett problem inom planområdet eller på närliggande gator.