

## Översiktlig omfattningsbeskrivning gator mm

Inom detaljplan för Bo 1:51 m.fl. delar av Bo och Lännersta, Boovägen, Kaptensvägen, Kaptensstigen m.fl. (område Y och Z)

### Allmänt

Inom området ingår vägarna Boovägen, Djurgårdsvägen, Baggensvägen, Hermelinsvägen, Kaptensvägen och Kaptensstigen.

Kaptensstigens östra ände, som idag är avstängd för trafik med fordon över 3,5 ton, stängs av för fordonstrafik för att enbart tillåta gång- och cykeltrafik (GC-väg). GC-vägen blir 2,5 m och förses med ny grusbeläggning.

Djurgårdsvägen beläggs med grus. Boovägen, Baggensvägen, Hermelinsvägen, Kaptensvägen och Kaptensstigen beläggs med asfalt.

Vägarnas bärlighet skall dimensioneras för axel/boggitryck 10/16 ton (krävs för sopbilar, tankbilar och räddningstjänsten m.fl.). Vägarna dimensioneras efter trafikklass 2, enligt Mark AMA-83, en dimensionering som Nacka Kommun har använt i liknande områden. Vägarna inom området har genom åren förstärkts/förbättras i omgångar och har därför varierande bärlighet i överbyggnaden. Bärligheten försämras allt eftersom genom att överbyggnadsmaterialet bryts ned. Även nybyggda vägar med bra överbyggnad bryts ned med åren och tappar sin ursprungliga bärlighet. Undersökningar och okulärbesiktningar visar att så har skett i detta område.

Nya vägar dimensioneras, enligt ATB VÄG (branchriktlinje), för 40 års livslängd. Omfattning av utskiftning till ny överbyggnad bestäms vid detaljprojektering. I kostnadsbedömningen är det räknat med att byta ut överbyggnaden på alla vägar, utom där befintlig asfaltsbeläggning är av bra kvalitet. Efter genomförd förstudie bedöms Boovägens första 65 meter och sista 80 meter ha befintlig asfaltsbeläggning av relativt bra kvalitet. Dessa sträckor föreslås förses med nytt bär- och slitlager men inte med ny överbyggnad.

Samtliga vägar förses med ny belysning som bättre passar till detaljplaneområdets kulturhistoria och läge vid vattnet än traditionell belysningsarmatur.

Vägar avvattnas/dräneras via traditionella diken eller skärvdiken med dräneringsslangar. Kortare kulverteringar eller dragning av dräneringsslang

förekommer också där naturlig avrinning inte kan fås. I gatukostnaderna ingår avledning av gatuvatten i kulvertar/dräneringsslang till dike. Dikena skall även ta emot överskott av dagvatten/dräneringsvatten från enskilda fastigheter. Generellt behöver avvattningen från gator i området förbättras.

Vägarnas geometriska utförande skall uppfylla en trafiksäkerhetsmässigt acceptabel standard. Detta innebär acceptabel sikt vid korsningar, kurvor och krön för att minska olycksrisker för alla typer av trafikanter och acceptabla lutningar i korsningar.

Där det finns en nivåskillnad mellan gata och angränsande tomtmark görs i mån av behov en släntanpassning in på tomtmark. Den exakta omfattningen av släntanpassningar på tomt inom området avgörs vid projektering av vägnätet. Avtal mellan berörd fastighetsägare och kommunen kommer att upprättas i varje enskilt fall för att reglera återställande av mark och kostnaden för eventuella anläggningar som häckar, staket mm.

Följande åtgärder är föreslagna för respektive väg. Förändringar kan bli aktuella i samband med projekteringen.

### **Boovägen**

Vägen får en körbanelbredd av 3,5 - 4,5 meter, beroende på tillgängligt vägområde, samt en 1,5 meter bred gångbana. Gångbanan placeras på västra sidan och avskiljs från körbanan med ett kantstöd av betong. Vägen förses med ny överbyggnad och beläggs med asfalt. Inga förändringar föreslås profil. I plan anpassas den nya vägen i möjligaste mån till föreslaget gatuområde. En enkelriktad infart till befintlig parkering anordnas. Utfart från parkeringen sker via den befintliga in- och utfarten mot Hermelinsvägen.

### **Baggensvägen**

Vägen föreslås bli 3,5 meter bred med breddningar för mötesmöjligheter. Vägen förses med ny överbyggnad och beläggs med asfalt. Inga förändringar i plan eller profil föreslås i detta skede. Vägens anslutning mot Boovägen saknar vilplan. Eventuella åtgärder angående detta bör studeras vid detaljprojektering.

### **Djurgårdsvägen**

Vägen föreslås bli 3,5 meter bred med breddning för mötesmöjlighet. Vägen förses med ny överbyggnad och beläggs med grus. Inga förändringar i plan eller profil föreslås i detta skede. Vägens anslutning mot Boovägen saknar vilplan. Eventuella åtgärder angående detta bör studeras vid detaljprojektering.

### **Hermelinsvägen**

Vägen föreslås bli 3,5 meter bred med breddning för mötesmöjlighet. Vägen förses med ny överbyggnad och beläggs med asfalt. Inga förändringar i plan eller profil föreslås i detta skede.

### **Kaptensvägen (öster om gravkullen)**

Vägen föreslås bli 3,5 meter bred med breddning för mötesmöjlighet. Vägen förses med ny överbyggnad och beläggs med asfalt. Inga förändringar i plan eller profil föreslås i detta skede.

### **Kaptensvägen (väster om gravkullen)**

Vägen föreslås bli 3,5 meter bred med breddning för mötesmöjlighet. Det anläggs en helt ny väg samt en vändplan i vägens början. Vägen förses med ny överbyggnad och beläggs med asfalt. Profilen justeras, omfattning bestäms vid detaljprojektering. Inga förändringar i plan föreslås i detta skede.

### **Kaptensstigen**

Vägens västra ände om ca 150 meter föreslås bli 3,0 meter bred utan breddning för mötesmöjlighet. Vid fastigheten Bo 1:4 flyttas vägen någon meter ifrån vattnet. Stödmuren mot vattnet vid Bo 1:4 rustas upp. I övrigt föreslås vägen bli 3,5 meter bred med breddningar för mötesmöjligheter förutom vid backen upp mot Kaptensvägen som föreslås bli 4,5 meter bred. Vägen förses med ny överbyggnad och beläggs med asfalt. Vändplan anordnas vid vägens västra ände. Erforderlig breddökning görs i den mycket skarpa kurvan vid gravkullen. Sträckan byggs om både i plan och i profil. Den befintliga vändplanen/breddningen utökas och mark tas i anspråk från befintligt grönområde norr om befintlig väg. Hela sträckan måste studeras vid detaljprojektering. Profilen justeras på flera delar av vägen.

### **Gång- och cykelväg (GC-väg) vid Kaptensstogens östra ände**

Vägens första 20 meter föreslås bli en 3,5 meter bred körväg. Vägen förses med ny överbyggnad och beläggs med asfalt. Inga förändringar i plan eller i profil föreslås i detta skede. Resterande del föreslås bli 2,5 meter bred och förses med nytt slitlager av grus. Inga förändringar i plan eller profil föreslås i detta skede.

### **GC-väg utmed Boo-badet i Herrgårdens historiska mittaxel**

Vid Baggensvägen i sydostlig riktning i ca 50 meter, anläggs en 2,5 meter bred GC-väg. Vägen förses med ny överbyggnad och med ett slitlager av grus. Utformning av ytan mellan Boovägen och GC-vägen samt läge på övergångsställe över Boovägen studeras vidare vid detaljprojektering.

### **Parkeringsplats**

Parkeringsplatsen vid Boo-badet iordningställas. Ytan utökas något i storlek och beläggs med asfalt.

## Park

Följande iordningställande av anläggningar på parkmark inom detaljplanområdet föreslås:

### **Boo-badet, allmän rustning**

Urschaktning vass, geotextilutläggning, påfyllnad sand, anläggning av bruksgräsmatta, badbrygga.

### **Boo-badet, rustning av lek**

Klätterställning med rutschbana, sandyta, gungor, sittdjur och bänkar

### **GC-väg utmed Boobadet, utförd i herrgårdens historiska mittaxel**

Alléträd med plantering och bumlingar som skydd mot trafiken.

### **Park och naturmark väster om båtklubbsområde**

Återställande av bruksgräsyta, gallring och urglesning av trädbestånd, bänk med vattenvy.

### **Hermelinsvägen**

Avskiljning mellan båtklubbsarrende och allmän plats, stenhinder och buskage.

### **Gravkulle mellan Kaptensstigen och Kaptensvägen**

Rensning av vegetation på gravkullarna, gallring av trädbestånd, nertagande av slyuppslag.

### **Skogsområde norr om Kaptensstigens nuvarande vändplan**

Riskträdsöversyn och nertagning av riskträd.

### **Hällmarksområde nedanför utsiktstorn**

Gallring och översyn av trädbestånd. Städning efter raserade byggnader, markavjämning och sådd.

## **Exploateringsenheten**

Jonas Nylander  
Exploateringsingenjör