

TRAFIKUTREDNING  
NACKA FORUM BOSTADSHUS



Slutrapport

2024-06-17

Beställare Unibail Rodamco Westfield

Ulf Seger, projektledare:

Madelene Hörlin, biträdande projektledare

Konsult Tyréns:

Sophia Hammarberg, uppdragsansvarig

Sverker Hanson, trafikplanerare

Anna-Karin Nyberg, utredare

Granskare Nacka kommun

Oscar Haeffner, trafikplanerare

## Innehållsförteckning

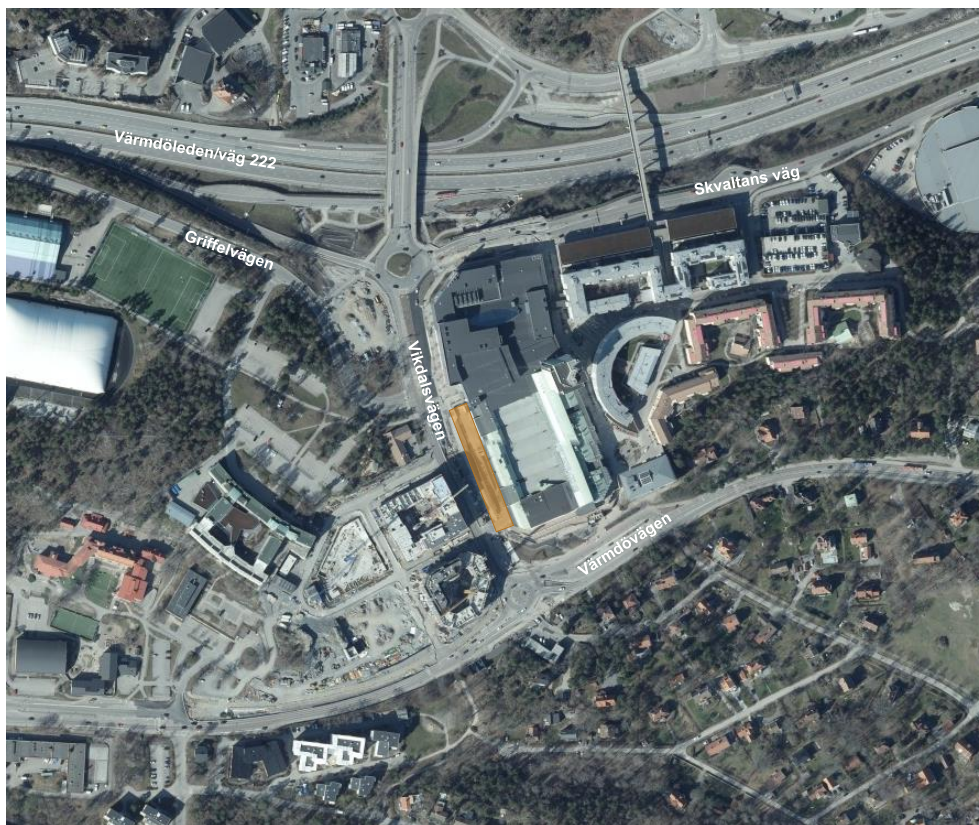
<b>1 Inledning</b> .....	<b>4</b>
<b>2 Planerad utbyggnad</b> .....	<b>5</b>
<b>3 Platsens förutsättningar/nuläge</b> .....	<b>5</b>
3.1 Markanvändning .....	5
3.2 Gång- och cykeltrafik .....	6
3.3 Biltrafik.....	7
3.4 Kollektivtrafik.....	9
3.5 Parkering .....	9
<b>4 Övergripande dokument och strategier</b> .....	<b>11</b>
<b>5 Konsekvenser</b> .....	<b>14</b>
5.1 Gång- och cykeltrafik .....	14
5.2 Tillgänglighet.....	14
5.3 Kollektivtrafik.....	14
5.4 Mobilitet .....	15
5.5 Säkra skolvägar och barnperspektivet .....	15
5.6 Motortrafik.....	17
5.6.1 Trafikalstring .....	17
5.6.2 Framtida trafikmängder prognosår 2040 .....	18
5.7 Angöring .....	19
5.7.1 Sophantering .....	19
5.7.2 Korttidsangöring/Angöring för rörelsehindrade .....	20
5.8 Parkering .....	21
5.8.1 Parkeringsbehov bil .....	21
5.8.2 Samnyttjande.....	22
5.8.3 Parkeringsbehov för cykel.....	23
<b>6 Sammanfattning</b> .....	<b>25</b>

## 1 Inledning

Unibail Rodamco Westfield, URW, planerar att bygga sju hus i varierande storlek längs med Vikdalsvägen och Nacka Forum. Husen ska till största del bestå av bostäder, men även kontor och andra verksamheter i bottenvåningarna.

De nya husens placering påverkar befintlig logistklösning för Nacka Forum. Bostadshuset placeras med "ryggen" mot gallerians fasad och ställs huvudsakligen på den yta som idag är lastgård. Fyra bostadsentréer vetter mot Vikdalsvägen. En portik leder till parkering och godsmottagning. Projektet inverkar endast marginellt på den nybyggda gatan.

Syftet med denna trafikutredning är att utgöra underlag till kommande detaljplan samt att säkerställa funktionella och hållbara trafiklösningar i närområdet.



Figur 1 Översikt, aktuellt område för utbyggnad med bostäder markerad. Karta: Lantmäteriet.

## 2 Planerad utbyggnad

URW planerar att bygga ut ett nytt kvarter med bostäder och lokaler i bottenvåningen på befintlig lastgård väster om Nacka Forum. Utbyggnaden omfattar även infart till den inbyggda lastgården och till befintligt parkeringsgarage under Nacka Forum från Vikdalsvägen.

Utbyggnaden omfattar lokaler i bottenvåningen om ca 1000 kvm BTA samt 313 lägenheter fördelade enligt följande:

Tabell 1 Planerad utbyggnad, fördelning på lägenhetsstorlek. Källa: Koncept.

Lägenhetstyp	Antal
2 rok	100
2 rok (liten)	95
3 rok (2 sovrum)	76
4 rok (3 sovrum)	42
<b>Totalt</b>	<b>313</b>

## 3 Platsens förutsättningar/nuläge

Hela centrala Nacka är under utbyggnad. Ny bebyggelse tillkommer allteftersom, trafiknäten byggs om och anpassas efter nya kvartersstrukturer och behov. Tunnelbanan bidrar till att resandet förändras och skapar behov av goda angöringsmöjligheter.

En beskrivning av nuläget avseende gång- och cykelnät samt bilnät är därmed inte helt relevant men redovisas i viss utsträckning nedan som bakgrundsinformation.

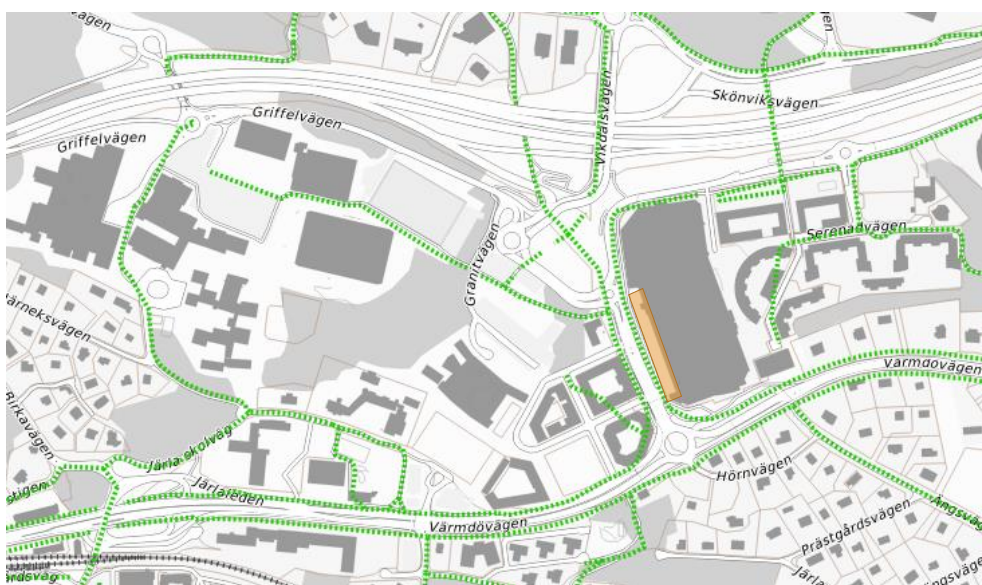
### 3.1 Markanvändning

Den aktuella ytan används idag som lastgård till Nacka Forum. I den södra delen finns en av tre infarter till parkeringsgaraget. Såväl lastgården som infarten till parkeringsgaraget ska finnas kvar och den planerade bebyggelsen kommer att resas över dessa funktioner.

## 3.2 Gång- och cykeltrafik

Gång- och cykelbanorna i närområdet är i huvudsak separerade från biltrafiken. Längs Värmdövägen löper ett regionalt cykelstråk. Vikdalsvägens cykelbanor ingår i det kommunala huvudcykelnätet. Några uppgifter kring cykel- eller gångflödet förbi utbyggnadsområdet finns inte.

På Nacka kommuns webbkarta redovisas följande cykelnät.

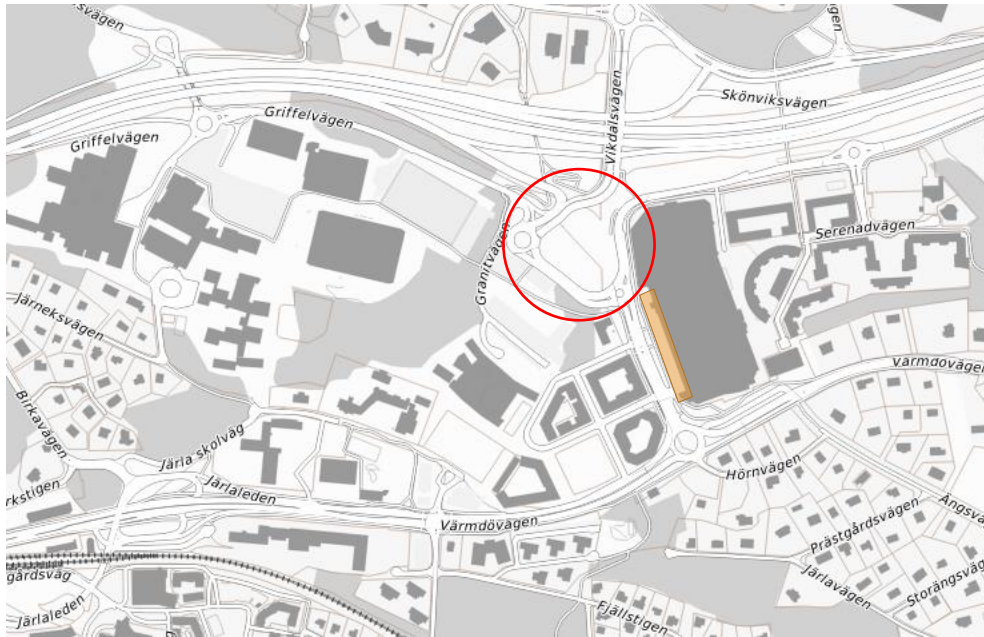


Figur 2 Gång- och cykelnät idag enligt Nackas webbkarta, uttag 230811. Källa: Nacka kommun.

Framtida gång- och cykelnätet kring utbyggnadsområdet när samtliga planerade utbyggnader i närområdet är genomförda redovisas i kap 5.1 .

### 3.3 Biltrafik

Nedan redovisas befintligt gatunät som det ser ut idag, hösten 2023. I samband med utbyggnaden av tunnelbanan har t ex Vikdalsvägen tillfälligt lagts om vid norra delen av Nacka Forum, inringat i bilden nedan.



Figur 3 Gatunätet idag enligt Nacka kommuns webbkarta, uttag 230811. Källa: Nacka kommun

Vikdalsvägen, som ligger väster om Nacka Forum och den planerade utbyggnaden, kommer att ligga kvar i befintligt läge. Gatan är kommunal.

Vikdalsvägen har nyligen byggts om i samband med utbyggnaden av bostäder mm på västra sidan av vägen (detaljplan "Nya gatan"). Gatan har två körfält i varje riktning, med separerad gång- och cykelbana på båda sidor.



Figur 4 Vikdalsvägen i juni 2018. Källa Google Streetview.



Figur 5 Vikdalsvägen i mars 2022. Källa Google Streetview.

Gatunätet i området kommer successivt att byggas om allteftersom området byggs ut och byggs om. Framtida vägnät redovisas i kap 5.6 .

Hastigheten på Vikdalsvägen och på vägnätet i närområdet är 40 km/tim enligt NVDB.

Enligt räkningar utförda av Trafikia uppgick trafikflödet på Vikdalsvägen till ca 10 000 fordon/dygn år 2018. Andelen tung trafik var ca 10%.

Vikdalsvägen förmedlar genomfartstrafik mellan Värmdöleden, väg 222, i norr och Värmdövägen i söder. Vikdalsvägen förmedlar även infartstrafik till Nacka Forums parkeringsgarage i sydväst och leveranser till lastgården.



### 3.4 Kollektivtrafik

Nacka Forum trafikeras av ett 20-tal busslinjer med en bussterminal vid Värmdögen och hållplatser runt om köpcentrumet. Även ute på Värmdöleden passerar buss i linjetrafik.

Ny tunnelbana byggs för närvarande till centrala Nacka där station Nacka är planerad ändstation för blå linjens förlängning. Stationen ska utformas för en eventuell fortsatt utbyggnad österut. I sydväst ska stationen ha uppgångar mot ett nytt torg i korsningen Vikdalsvägen/Skvaltans väg, strax norr om den planerade bebyggelsen, och även direkt in i Nacka Forum. Stationen förväntas öppna för trafik år 2030.

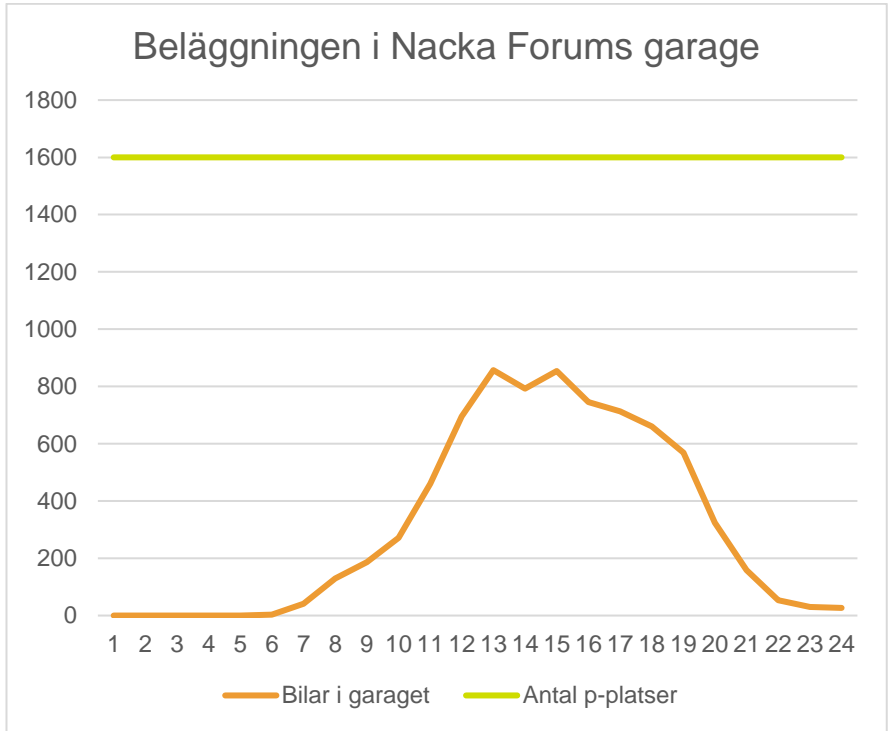
### 3.5 Parkering

Den planerade bebyggelsen ligger i direkt anslutning till Nacka Forum. Köpcentrumets parkeringsanläggning har enligt underlag från URW knappt 1600 parkeringsplatser fördelade på 4 plan. In-/utfart sker från Vikdalsvägen i väster, Skvaltans väg i norr samt Korolvägen i öster.

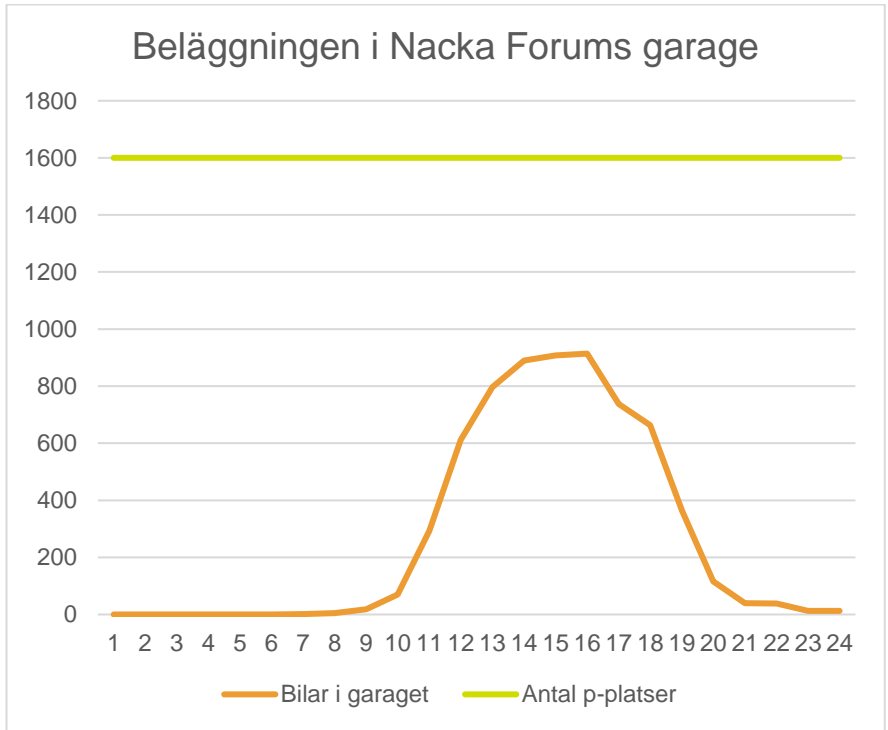
Statistik för parkeringsgaraget har erhållits för perioden 23-25 mars 2023, fredag-söndag vilket bedöms motsvara en dimensionerande situation för de verksamheter som parkerar i Nacka Forums parkeringsanläggning idag. Som högst beräknas belägningsgraden uppgå till knappt 60% på lördag eftermiddag 24 mars, drygt 900 bilar, se Figur 6 och Figur 7.

Statistik har även erhållits för delar av dygnet (kl 13-18) 23 december 2022, dvs storhelg vilket motsvarar en maxsituation. Baserat på statistiken bedöms belägningsgraden i Nacka Forums parkeringsgarage då uppgå till drygt 80%, ca 1300 bilar.

Tillgången på bilplatser bör vara minst 10% större än efterfrågan för att inte sk parkeringsdämpning ska uppstå, dvs att man väljer att åka någon annanstans för att handla eftersom potentiella besökare vet att det är svårt att hitta parkering. För den dimensionerande situationen skulle det innebära 990 bilplatser och för maxsituationen 1430 bilplatser.



Figur 6 Beläggningsen i Nacka Forums garage en lönefredag i mars 2023.



Figur 7 Beläggningsen i Nacka Forums garage en lönelördag i mars 2023.

## 4 Övergripande dokument och strategier

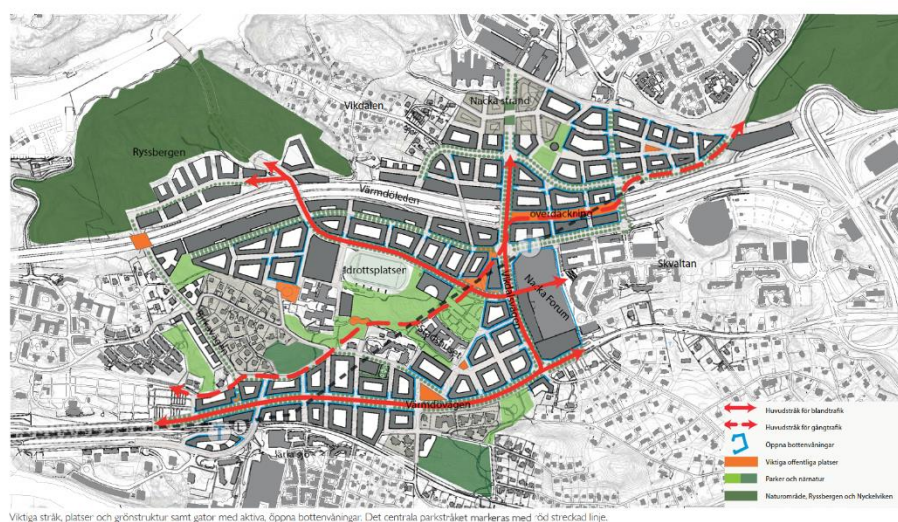
Centrala Nacka genomgår stora förändringar med nybyggnad av bostäder, förtätning av befintliga områden, ombyggnad av gator, gång- och cykelbanor mm. Gator som till exempel Vikdalsvägen och delar av Värmdövägen ska omvandlas till stadsgator med fokus på gåendes och cyklisters trygghet och säkerhet. Tunnelbanan kommer att innebära att resandemönster förändras och även bussterminalen ska flyttas för att underlätta omstigning mellan tåg och buss. Om- och utbyggnaderna pågår varför det inte är givet hur den aktuella utbyggnaden relaterar till framtida trafiknät och bebyggelse.

2015 tog Nacka kommun fram ett planprogram för centrala Nacka, där följande står om framtida utbyggnader utmed bland annat Vikdalsvägen.

”1B Område mellan stadshuset, Värmdövägen och Vikdalsvägen

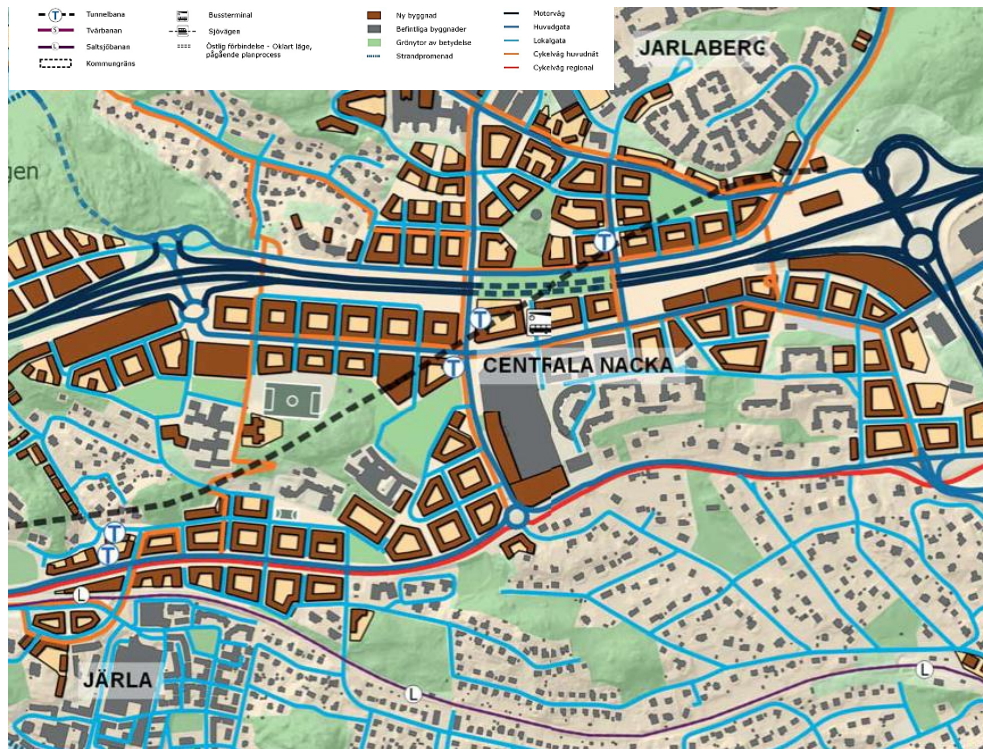
Området omfattar marken mellan Nacka stadshus och Vikdalsvägen från Griffelvägens befintliga anslutning till Vikdalsvägen och söder ut till Värmdövägen, samt området norr om Värmdövägen cirka 400 meter åt väster.

En påbyggnad med bostäder på Nacka Forums västra sida och en konvertering av delar av höghuset till bostäder ingår också i detta delområde. Bebyggelsen kommer till största delen bestå av bostäder, men det är viktigt att bottenvåningarna mot Vikdalsvägen och Värmdövägen utgörs av lokaler. Bullersituationen kan också göra att bostäder är olämpligt i vissa lägen. Området är kuperat och bebyggelsen kan delvis komma att utformas på ett annat sätt än programmets illustration, men det är en målsättning att åstadkomma slutna gaturum.”



Figur 8 Stråk, platser, gator mm. Hämtad från planprogrammet. Källa: Nacka kommun.

Från strukturplanen från 2016 har följande bild hämtats avseende trafik i centrala Nacka. Denna bygger i stort sett vidare på planprogrammet, men skiljer sig något vad avser t ex Griffelvägens framtida sträckning.



Figur 9 Stråk och strukturer för trafiknätet i framtida centrala Nacka, bilden hämtad från strukturplanen från 2016 men har beskurits för att tydliggöra aktuellt område. Källa: Nacka kommun.

I följande bild redovisas den strukturkarta som kommunen tog fram i april 2022. Strukturkartan uppdateras allteftersom projekten i området utvecklas. Strukturkartan illustrerar bebyggelse och trafiknät när centrala Nacka är färdigbyggt.



Figur 10 Strukturkarta över området daterad 2022-04-06, illustration av full utbyggnad enligt planerna av centrala Nacka, uppdateras allteftersom projekten utvecklas. Källa: Nacka kommun.

## 5 Konsekvenser

### 5.1 Gång- och cykeltrafik

Befintlig gång- och cykelbana utmed Vikdalsvägen kommer att finnas kvar. Värmdövägen byggs om till stadsgata med fokus på de oskyddade trafikanterna. Målpunkter i området är Nacka Forum, framtida tunnelbanestation, ny bussterminal i anslutning till tunnelbanan, befintliga skolor i närområdet, befintliga och omlokaliserade idrottsanläggningar mm.



Figur 11 Framtida gång- och cykelnät, vid full utbyggnad, tolkat utifrån tillgängligt underlag.  
Källa: Nacka kommun.

### 5.2 Tillgänglighet

Tillgängligheten för rörelsehindrade inom planområdet uppfylls enligt de föreskrifter som finns i ALM på allmän plats.

### 5.3 Kollektivtrafik

Ny tunnelbanestation planeras med uppgång bland annat vid korsningen Vikdalsvägen/Skvaltans väg strax norr om den planerade utbyggnaden. Gångavståndet till närmaste uppgång är ca 170 m.

Bussterminalen flyttas från södra sidan av Nacka Forum, vid Värmdövägen öster om Vikdalsvägen, till ny placering med större kapacitet i anslutning till den planerade överdäckningen av Värmdöleden, se Figur 8 och Figur 9. Gång/cykelavståndet blir ca 250 m.

## 5.4 Mobilitet

I direkt anslutning till utbyggnaden finns hela Nacka Forums utbud av handel av såväl matvaror som annan detaljhandel och restauranger. Här finns även apotek, vårdcentral, tandvård, bank, gym mm.

I närområdet finns även sporthallar, simhall, ishall mm. Delar av dagens sportutbud kommer dock att omlokaliseras inom närområdet.

Det mesta av handel, service, sport, vård mm finns därmed inom gång- eller cykelavstånd. Redan idag har man tillgång till god kollektivtrafik och med utbyggnaden av tunnelbanan kommer möjligheten att välja effektiv kollektivtrafik för sina resor att öka.

## 5.5 Säkra skolvägar och barnperspektivet

Det finns tre förskolor på östra sidan av Nacka Forum, Amadeus förskola, Lyckolunden och Upp&Hoppa akademien, på ca 500 m gångavstånd (kortare de tider på dygnet när man kan gå igenom köpcentrumet). I väster finns Kristallens och Järlahöjdens förskola, ca 400-550 m från planområdet. Kommunen planerar för utbyggnader av bostäder där Kristallens förskola ligger idag. Sannolikt ersätts förskolan av ny förskola i närområdet.

Kristallens och Järlahöjdens förskola ligger bredvid Järsla skola, F-6, som tillsammans med Eklidens skola, 7-9, är de grundskolor som ligger närmast de planerade bostäderna. Dessa skolor ligger ca 400-600 m från de planerade bostäderna. Ytterligare en bit bort ligger Nacka gymnasium.

I samma område som gymnasiet och Eklidens skola finns idrottshall, simhall, ishall, sportcentrum, bollhall mm. Rakt över Vikdalsvägen från planerad bebyggelse låg tidigare Tvåans fritidsgård. Ett nytt sportcentrum kommer att anläggas och fritidsgården kommer att flyttas i samband med utbyggnaden av Centrala Nacka.

För att nå skolor och idrottsaktiviteter i väster måste Vikdalsvägen korsas. Vägen är nyligen ombyggd i samband med ny bebyggelse på västra sidan. Signalreglerade övergångar för gående och cyklister finns vid Griffelvägen i norr samt på båda sidor av Tor Boijes gata, mitt för den planerade utbyggnaden på östra sidan. Övergång finns även vid cirkulationsplatsen vid Värmdövägen i söder vilken ersätter tidigare gång- och cykeltunnel.



Figur 12 Framtida tänkbara skolvägar mellan planerad utbyggnad och omgivande skolor och förskolor.

Skolbarn boende i den planerade utbyggnaden korsar Vikdalsvägen på en signalreglerad passage. Därefter färdas man utmed lågtrafikerade lokalgator samt utmed befintliga och nya gång- och cykelvägar inom området kring Järla skola och Eklidens skola.

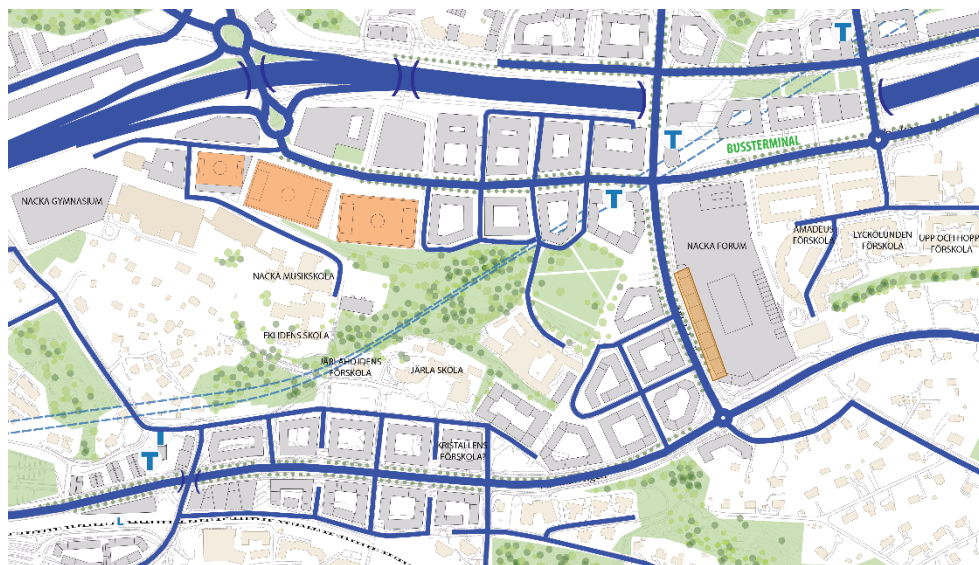
Förskolebarn färdas normalt inte själva utan i sällskap av vuxen. Förskolorna på västra sidan nås på samma sätt som skolorna enligt ovan. Förskolorna på östra sidan, Amadeus förskola m fl, nås via i huvudsak befintligt gång- och cykelnät runt Nacka Forum.

Generellt anges på kommunens hemsida att ombyggnader av gatorna i centrala Nacka görs med fokus på de oskyddade trafikanternas trygghet och säkerhet.



## 5.6 Motortrafik

De ombyggnader av bilnätet som sker runt den planerade utbyggnaden innebär inga förändringar vad gäller vägdragningar eller anslutningar till övergripande vägnät. Hastighetsregleringen antas även fortsättningsvis vara 40 km/tim på Vikdalsvägen.



Figur 13 Framtida vägnät tolkat utifrån tillgängligt underlag. Källa: Nacka kommun.

### 5.6.1 Trafikalstring

Den planerade utbyggnaden omfattar bostäder och lokaler. Lokalerna bedöms medföra ett mycket begränsat tillskott till biltrafiken på gatunätet och utgörs främst av leveranser och anställda. Besökare till lokalerna kan i stor utsträckning antas vara boende och arbetande i närområdet eller personer som redan befinner sig vid Nacka Forum för att handla mm. I den mån viss kontorsverksamhet kommer att etableras kommer denna vara av liten omfattning men kan antas ge upphov till nya bilresor till/från området.

Trafikalstringen har beräknats med hjälp av Trafikverkets alstringsverktyg. Beräkningarna har gjorts med hänsyn till påverkansparametrar för gång, cykel, kollektivtrafik och parkering då området kommer att ha tillgång till ett väl utbyggt gång- och cykelnät, samt till mycket god kollektivtrafik i form av tunnelbana och flera busslinjer inom rimligt gångavstånd från bebyggelsen.

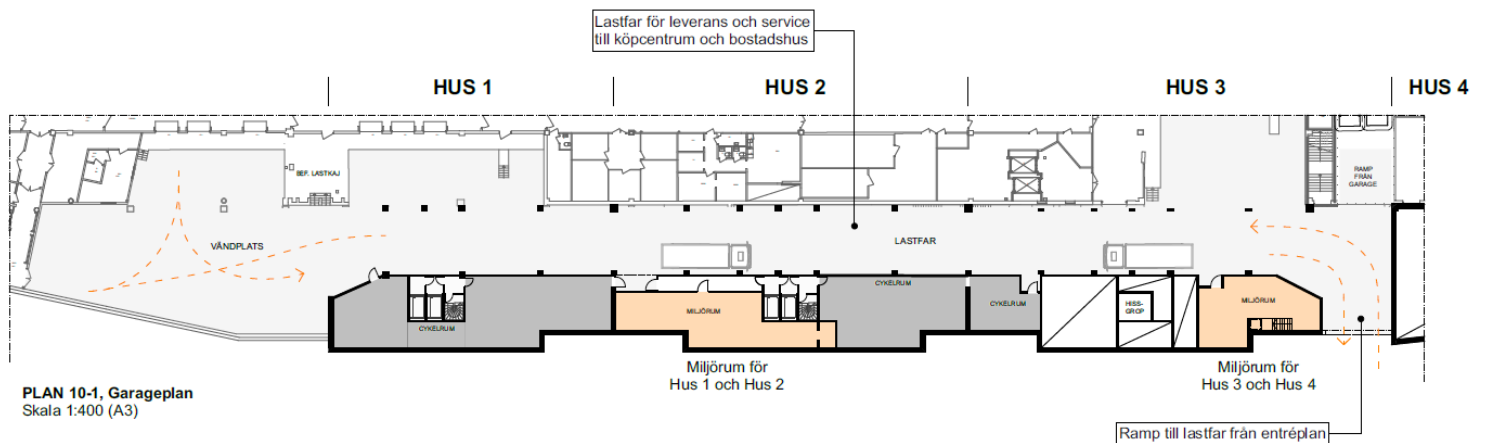
Antalet bostäder uppgår till 313 lägenheter. Bostädernas sammanlagda trafikalkstring har beräknats till ca 150-200 fordon/dygn inklusive nyttotrafik (besökare, leveranser sophämtning, hantverkare etc).



## 5.7 Angöring

### 5.7.1 Sophantering

Miljörum placeras i direkt anslutning till lastfaret för Nacka Forum. Två miljörum planeras, ett vardera i anslutning till trapphus 2 och 3. Angöring för sopbil sker i direkt anslutning till miljörummen via lastfaret för Nacka Forum.

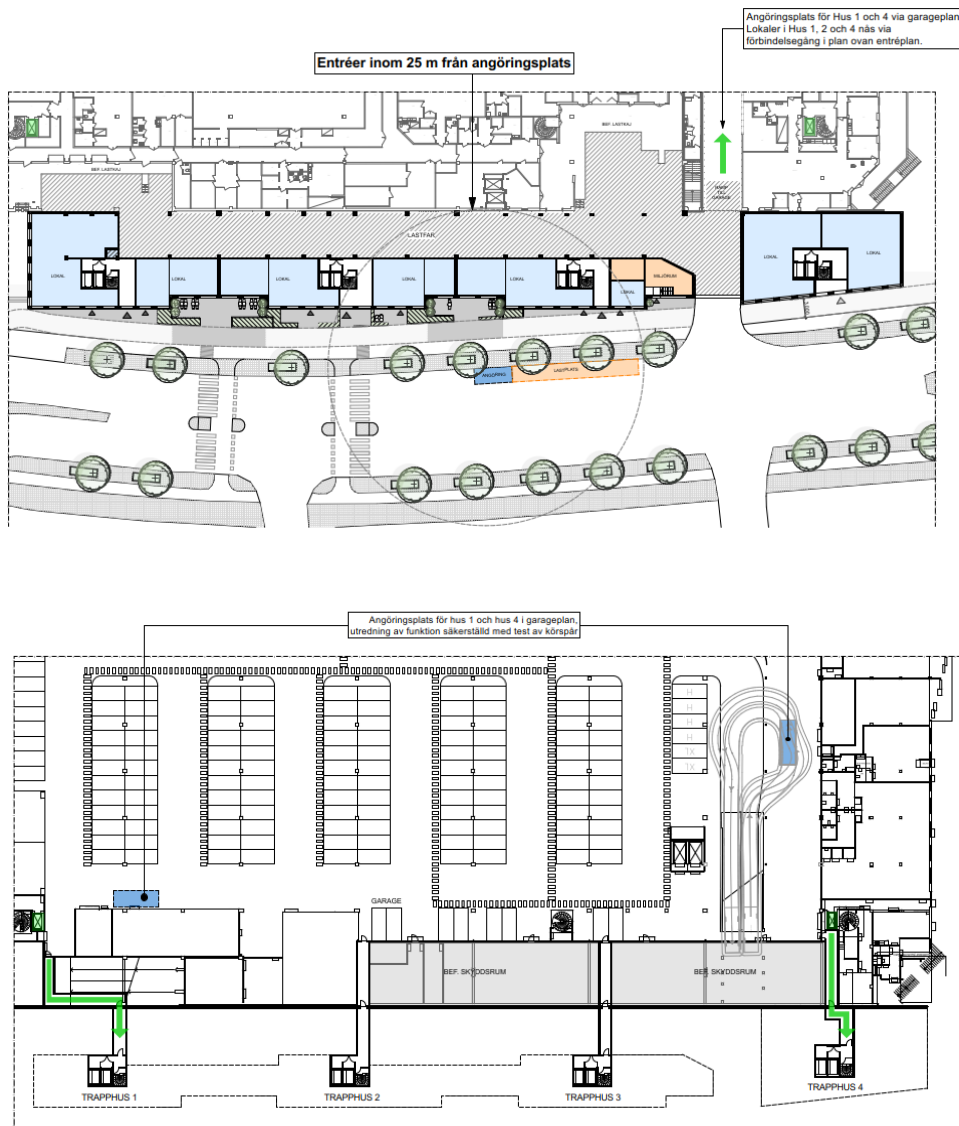


Figur 15 Tänkta lägen för miljörum. Källa: Koncept

### 5.7.2 Korttidsangöring/Angöring för rörelsehindrade

I den nya utformningen av Vikdalsvägen anordnas lastplats på östra sidan norr om infarten till parkeringsgaraget nedre plan och lastfar, orange i bilden nedan. I direkt anslutning till lastplatsen anordnas plats för angöring inom 25 m från trapphus 2 och 3.

Ytterligare två platser för angöring anordnas i garage, i anslutning till trapphus 1 och 4.



Figur 16 Lastplats orange och angöringsplats för t ex rörelsehindrade, blå. Källa: Koncept

## 5.8 Parkering

Parkeringsbehovet för bil och cykel har beräknats med utgångspunkt i Nacka kommuns parkeringsnorm för bostäder.

	Bil	Cykel
Små lägenheter ≤2 rok	0,49 platser/lgh	
Stora lägenheter, >2 rok	0,83 platser/lgh	
4 och 5 rok*	1,1 platser/lgh	
2or		2 platser/lgh
3or		3 platser/lgh
4or		4 platser/lgh
5or		5 platser/lgh

Parkeringstalen för små och stora lägenheter har justerats i enlighet med kommunens parkeringsnorm för läge och storlek, samt inkluderar besöks-parkering 10%.

För 4 rum och kök används ett projektspecifikt parkeringstal, 1 bilplats/lägenhet, med tillskott för besöksparkering 10%.

För kontor har nyttjats Huddinge kommuns parkeringstal för zon A, stationsnära läge med god tillgänglighet till attraktiv kollektivtrafik.

	Bil	Cykel
Kontor	10 platser/1000 kvm	13 platser/1000 kvm
Handel		0,4 platser/anställd

### 5.8.1 Parkeringsbehov bil

Enligt uppgift från beställaren ska de större lägenheterna, 4 rok, ha tillgång till 1 bilplats/lägenhet, totalt 42 bilplatser, vilka även ska vara reserverade.

För övriga lägenheter, 2or och 3or, har bilplatsbehovet beräknats till totalt 162 bilplatser. Totalt uppgår bilplatsbehovet för bostäder enligt grundnivån till 204 bilplatser.

Lokalernas bilplatsbehov beräknas uppgå till 6 platser, varav 3 för kontor och 3 för handel.

Totalt beräknas bilplatsbehovet för den planerade utbyggnaden uppgå till 210 platser enligt grundnivån.

Med mobilitetsåtgärder kan det totala bilplatsbehovet minskas till 172-200 bilplatser, varav 3-6 bilpoolsplatser, beroende på ambitionsnivå.

Exempel på mobilitetsåtgärder som kan bidra till minskat bilinnehav och därmed minskat behov av bilplatser kan vara bilpool i eller i direkt anslutning till fastigheten, informationsåtgärder avseende tillgång till god och effektiv kollektivtrafik, väl utbyggt gång- och cykelnät, tillgång till säker och väderskyddad cykelparkering samt cykelservice (utöver grundnivån) mm.

### 5.8.2 Samnyttjande

Parkering för bil avses ordnas i Nacka Forums garage vilket ger möjlighet att samnyttja bostädernas bilplatser med bilplatser för handel och övriga befintliga verksamheter. De 42 bilplatser för de större lägenheterna avses dock vara reserverade och kan inte samnyttjas med andra verksamheter.

Totalt finns knappt 1600 bilplatser i Nacka Forums parkeringsanläggning tillgängliga. För bilplatser för handel och övriga befintliga verksamheter antas behovet utgöras av den dimensionerande situationen inklusive 10%, 990 bilplatser, se kap 3.5 .

Nacka kommuns parkeringsnorm anger inga tal för samnyttjande. Baserat på andra parkeringsnormer, Göteborg, Malmö, Lund m fl, antas följande beläggningsgrader vara relevanta för utbyggnaden.

Kategori	Vardag 8-16	Vardag 16-20	Lördag 10-13	Vardag (natt)
Bostäder, boende	70%	70%	70%	90%
Bostäder, besök	30%	70%	50%	50%
Tillkommande kontor	80%	20%	10%	10%

Baserat på andelarna ovan har möjligheten till samnyttjande för tillkommande utbyggnad beräknats med utgångspunkt från beräknat bruttobehov för grundnivån:

	Behov*	Vardag 8-16	Vardag 16-20	Lördag 10-13	Vardag (natt)
Bostäder reserverade	42	42	42	42	42
Bostäder boende	142	99	99	99	127
Bostäder besök	20	6	14	10	10
Kontor	3	2	1	0	0
<b>Summa</b>	<b>207</b>	<b>150</b>	<b>156</b>	<b>152</b>	<b>180</b>

\* Behov utan samnyttjande.

Det kan konstateras att bruttobehovet av bilplatser, bilplatser för handel och övriga befintliga verksamheter samt tillkommande bostäder och kontor, uppgår till 1197 bilplatser (990+207). Med samnyttjande beräknas nettobehovet av bilplatser uppgå till 1170 (990+180), vilket är ca 430 platser färre än tillgången på knappt 1600 platser.

Slutsatsen är att de planerade bostädernas bilplatsbehov inryms i Nacka Forums parkeringsgarage.

5% av bostädernas bilplatsbehov, ca 10 platser, ska vara anpassade för rörelsehindrade. Dessa ska vara placerade inom 25 m från en tillgänglig och användbar entré till bostäderna. Dessa bör därmed anordnas i nära anslutning till trapphusen och hissarna till bostäderna.

### 5.8.3 Parkeringsbehov för cykel

Cykelparkeringsbehovet för bostäderna har, i enlighet med parkeringsnormen, beräknats till totalt 786 cykelplatser. Av dessa ska minst 393 vara placerade inomhus.

Enligt parkeringsnormen ska:

- Cykelparkeringarna ska vara av god kvalitet, exempelvis ska cykelställ utomhus utformas så att ramen går att låsa fast.
- Cykelrum ska vara lätt nåbara med automatisk dörröppnare.
- Cykelfaciliteter (ex fast luftpump).
- Minst 50% av cykelparkeringarna ska vara placerade inomhus.
- Det ska finnas plats för lastcyklar och mopeder.
- Vid utformning av cykelparkeringsplatser ska hänsyn tas till manöverutrymme för cykel. I Trafikverket och Svenska Kommuner och landstings GCM-handbok anges lämpliga mått för utformning av cykelparkeringsplatser.

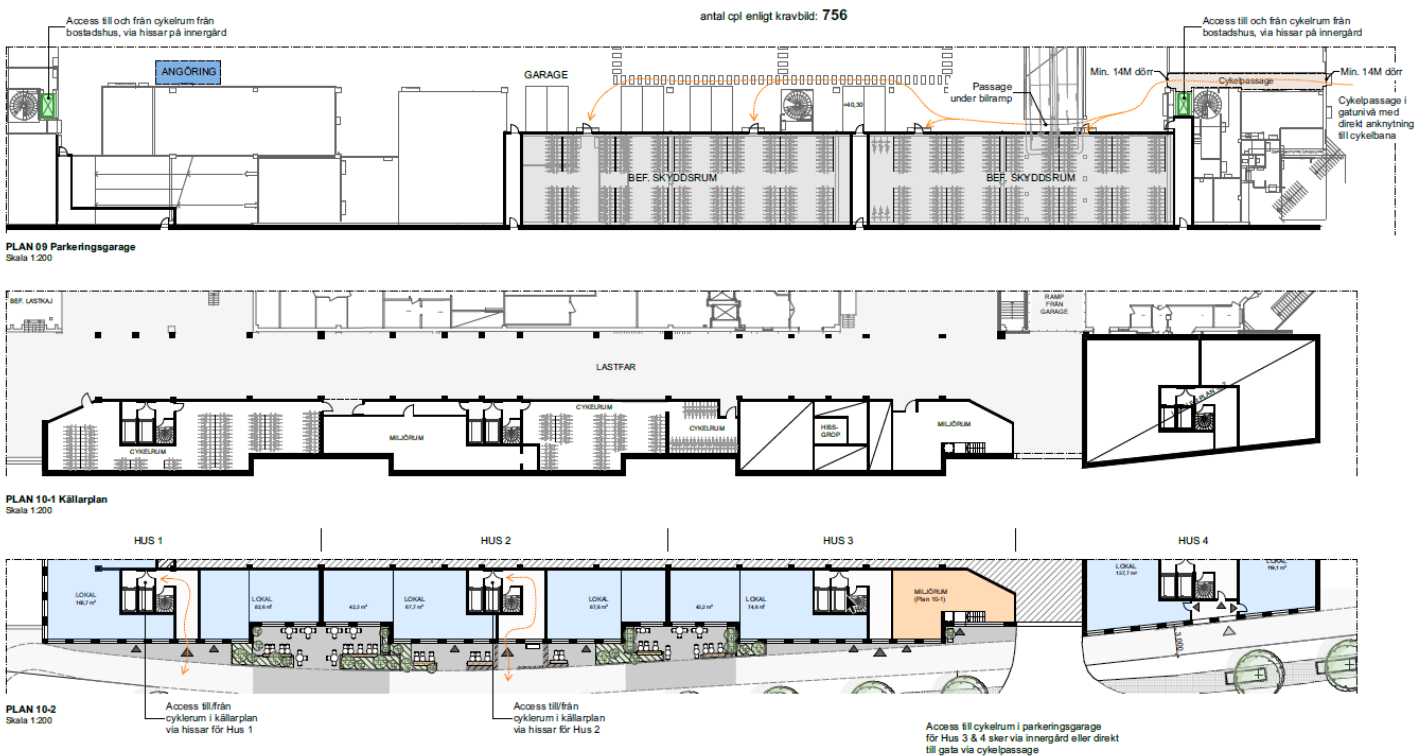
Cykelplatsbehovet för den del av lokalerna som antagits utgöras av kontor har beräknats till 4 platser. Besökare till lokalerna kan i stor utsträckning antas vara boende och arbetande i närområdet eller personer som redan befinner sig vid Nacka Forum för att handla mm, vars behov av cykelplatser redan är tillgodosett. Anställda i de delar av lokalerna som antagits utgöras av handel beräknas ha ett behov av cykelplatser på 4 platser, baserat på antagandet att antalet anställda/1000 kvm uppgår till 14 personer.

Totalt beräknas cykelplatsbehovet för den planerade utbyggnaden uppgå till 794 platser. Majoriteten av cykelparkering för den planerade bebyggelsen, 621 cykelplatser, anordnas i parkeringsgaraget i direkt anslutning till trapphus samt i befintliga skyddsrum enligt Figur 17 nedan. Resterande 173 cykelplatser avses inrymmas i Nacka Forums parkeringsgarage.

Säker väg in i garaget säkerställs genom en ny cykelpassage mot Värmdövägen i söder, genom vilken man kan leda cykeln fram till cykelrummen (de befintliga skyddsrummen) inne i garaget.

Cykelrummen intill lastfaret nås från de två norra trapphusen. Cykel förslas till och från cykelrummen via trapphusens hissar. Cykling i lastfaret undviks därmed.

Figur 17 Planerad cykelparkering. Källa: Koncept.





## 6 Sammanfattning

Centrala Nacka genomgår stora förändringar. Utbyggnad av nya bostäder pågår, tunnelbanan byggs, gator byggs om och anpassas till stadsmiljö mm.

Den planerade utbyggnaden, i direkt anslutning till Nacka Forum, omfattar ca 313 lägenheter och ca 1000 kvm lokaler i bottenvåningen. Utbyggnaden görs på det som idag utgör lastgård till köpcentrumet. Under utbyggnaden kommer infart till överbyggd lastgård, samt till köpcentrumets parkeringsgarage finnas kvar.

Den planerade utbyggnaden beräknas medföra en trafikstring på ca 160-210 fordon/dygn. Parkeringsbehovet, totalt 180 platser efter samnyttjan, kan tillgodoses i Nacka Forums parkeringsgarage. 42 platser ska vara reserverade för de större lägenheterna, 4 rok och ca 10 platser ska vara avsatta för rörelsehindrade. Dessa ska placeras inom 25 m från trapphus och hiss till bostadshusen.

Cykelplatsbehovet har beräknats till totalt ca 800 platser. Cykelparkering anordnas i cykelrum under de nya husen och i befintliga skyddsrum.

Sophantering sker via Nacka Forums lastgård, miljörum finns vid trapphus 2 och 3. Hemleveranser sker via leveransboxar eller från lastzonen på Vikdalsvägen.

Slutsatsen är att boende i de planerade bostäderna får hög tillgänglighet till målpunkter i omgivningen och har därmed goda förutsättningar att välja hållbara färdmedel, dvs gång, cykel eller kollektivtrafik, för merparten av sitt resbehov, inte minst genom närheten till handel och annan service i Nacka Forum. Även skolor, sport- och andra fritidsaktiviteter finns inom närområdet. Mängden resor som görs med bil beräknas vara förhållandevis liten och påverkan på omgivande gatunät bedöms vara begränsad.