



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-100/1947

100/1947

Abt 100/1947

KARTAN I AKTEN

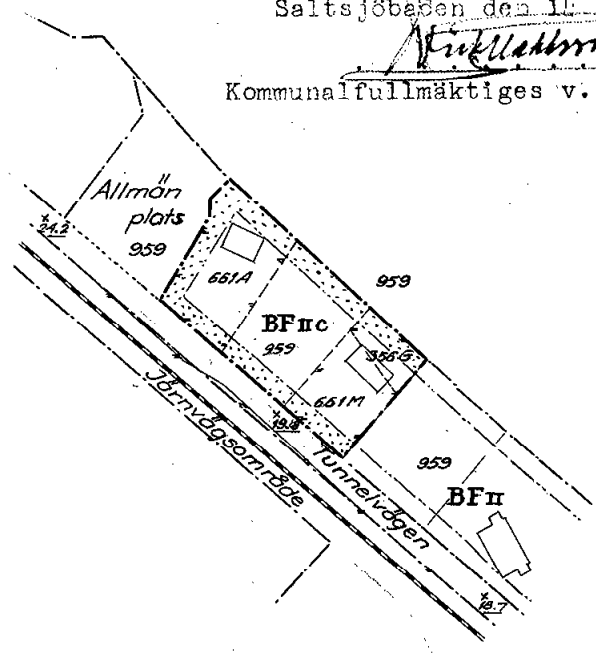
Förslag till ändring i stadsplan för del av kvarteret Vallhunden i Saltsjöbadens köping

Upprättat i jan. 1947 av

[Signature]
fd. Stadsingenjör

Tillhör Kommunalfullmäktiges
beslut den 17 juni 1947, § 9.
Saltsjöbaden den 11 juli 1947.

[Signature]
Kommunalfullmäktiges v. ordförande.



Beteckningar:

- Gräns för ändringsområdet
- Kvarters- och gatugräns
- Områdesgräns
- [Dotted Box] Område, som ej får bebyggas
- [BF Box] Område för villabyggnader
- II Max. våningsantal
- c Min. tomtstorlek 1000 m² + 0.0 Gatuhöjder

- [Empty Box] Befintliga byggnader
- Stadsägogräns
- Staket
- ===== Järnvägsspår



Skala 1:2000

Ar 1947 den 2 sept. Vallhunden... fastställdes denna stadsplan... ändring på sätt Kungl. Maj:ts befallningshavandes resolution samana dag närmare utvisat; och må enligt 21 § byggnadsstadgan och 75 § stadsplanlagen till sin icke fullföljas mot nämnda beslut, varför det samna beslutet skall laga kraft, bebyggas, Stokholms länsarkitektkontor som ovan.

[Signature]
Kommunalfullmäktiges v. ordförande

Inkommen till Byggnadsnämnden
13 i Saltsjöbadens köping
47 SEP 1947

Skp 100 2.9.1947
1947.

54/72 SBD:47.

Utdrag av protokoll, hållet

inför Kungl. Maj:ts befallningshavande
i Stockholms län å landskansliet den
2 september 1947.

S.D. Uti en den 22 juli 1947 hit inkommen skrivelse hade byggnadsnämnden i Saltsjöbadens köping för fastställelse överlämnat ett av kommunalnämnden därstädes vid sammanträde den 17 juni 1947 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret Vallhunden i köpingen, vilket förslag åskådliggjorts å en av civilingenjören Ferd.Eggert i januari 1947 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

I ärendet hade länsarkitekten i länet avgivit infortrat yttrande.

Sedan antecknats, att någon erinran mot förslaget icke framställts av de sakägare, som berördes av detsamma, meddelade Kungl. Maj:ts befallningshavande följande

B e s l u t .

Kungl. Maj:ts befallningshavande, som finner att ifrågavarande förslag till ändring av stadsplan ej avser planens grunddrag och ej heller eljest innefattar väsentlig avvikelse från vad som förut varit gällande, prövar, med stöd av 3 och 56 §§ stadsplanelagen, skäligt fastställa ändringsförslaget, sådant detsamma åskådliggjorts å ovannämnda karta med därtill hörande beskrivning av den lydelse härvid fogade bilaga utvisar.

Stämpel sex kronor.
Granskningsavgift tjugu kronor.

Summa tjugusex kronor.

402.998

Saltsjöbadens köping.

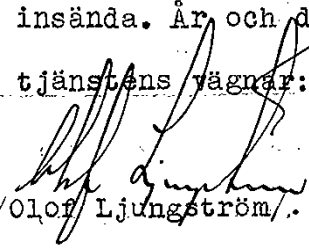
8906



Saltsjöbadens köping förpliktas att till Kungl. Maj:ts befallningshavande inbetala avgift till statsverket för den av länsarkitekten utförda granskningen i ärendet med ett belopp av tjugu kronor, vilken avgift skall debiteras å denna expedition.

Klagan över detta beslut må allenast föras i vad detsamma avser granskningsavgift, och må den, som icke åtnöjes med länsstyrelsens beslut i nämnda avseende, därutinnan hos Kungl. Maj:t i underdånighet söka ändring genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola till Kungl. kommunikationsdepartementets expedition ingivas inom en månad från denna dag, varande dock klagande även medgivet att på eget äventyr i betalt brev med allmänna posten besvären till Kungl. departementet insända. År och dag som ovan.

På tjänstens vägnar:


/Olof Ljungström/

Isgräfte

.....

.....

Avskrift.

Bil.

Beskrivning till förslag till ändring av stadsplanen för nordvästra delen av kvarteret Vallhunden i Saltsjöbadens köping.

Kvarteret Vallhunden ingår i den genom nådigt brev av den 1 november 1940 fastställda stadsplanen för Solsidan.

Den föreslagna ändringen avser att ur bestämmelsesynpunkt överföra marken inom ändringsområdet från beteckningen BF II till beteckningen BF IIc, vilken senare beteckning enligt de gällande stadsplanebestämmelserna medger att tomter med en minimiareal av 1.000 m² kunna bildas.

Frågan om denna ändring i stadsplanen har uppkommit vid upprättande av förslag till tomtindelning inom kvarteret, avseende dess nordvästra del. Därvid konstaterades, att de där belägna fastigheterna, stadsägan nr 661 A och 356 G + 661 M, var för sig ej innehöll mer än 1 216 resp. 1 059 m² och sålunda ej uppfyllde för kvarteret gällande bestämmelse om tomtstorlek i likhet med den mellan dessa båda fastigheter liggande del av kvarteret, som även är försäld och innehåller endast 1 169 m².

Dessa förhållanden voro gällande redan vid stadsplaneens upprättande och äro å densamma dessa markområden angivna som särskilda tomter. Man kan förutsätta, att endast genom ett förbiseende ej området redan då kom att hänföras till gruppen BF II C.

Ändringen åskådliggöres av den samtidigt härmed upprättade kartan och skall för ändringsområdet i tillämpliga delar gälla de stadsplanebestämmelser, som blivit fastställda genom ovan angivna Kungl. brev.

Saltsjöbaden den 26 januari 1947.

Ferd. Eggert.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten: