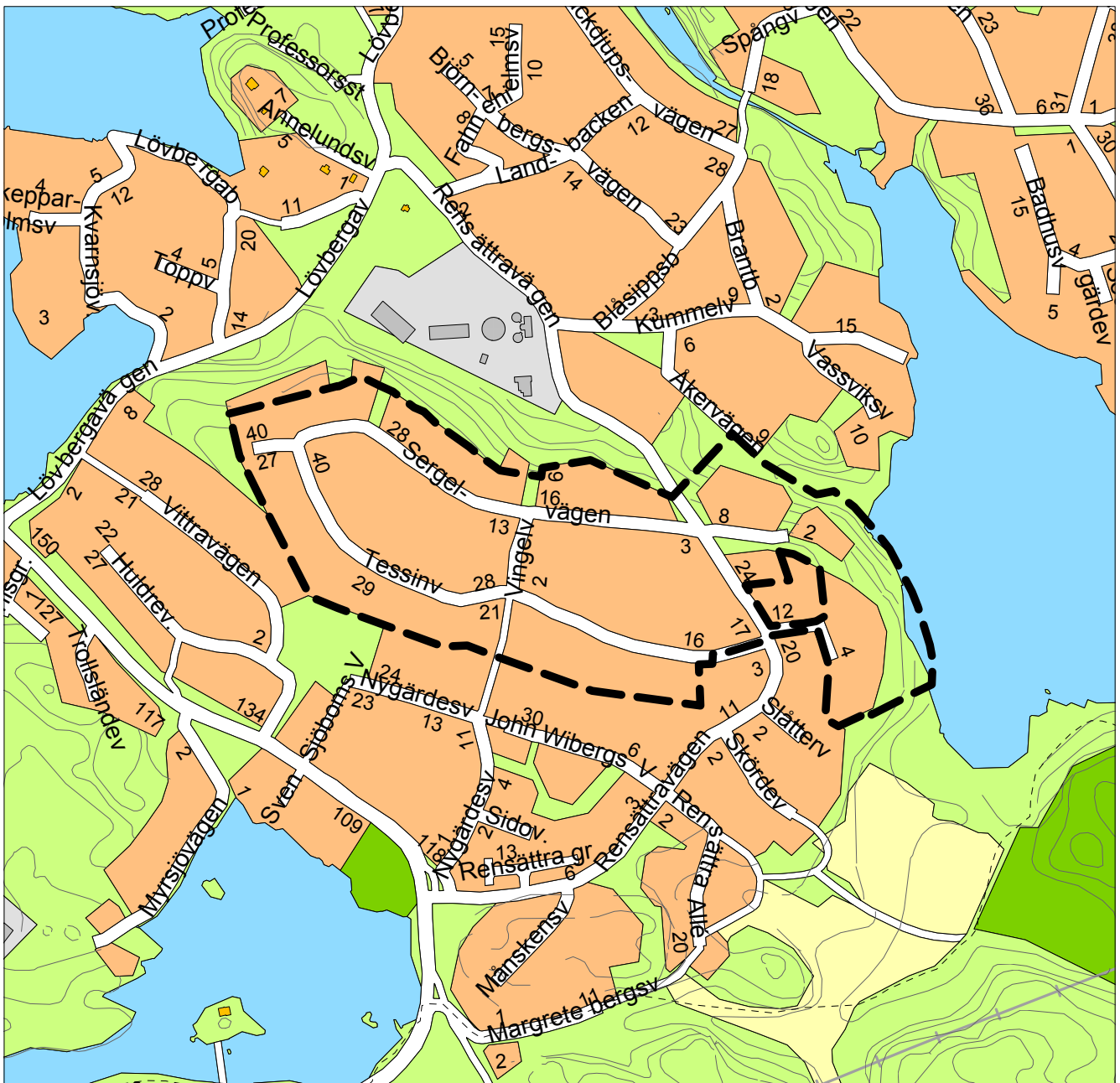


Översiktskarta

Ändring genom tillägg
till Detaljplan 201,
ändring av byggnadsplan (Detaljplan)
för del av Kummelnäs 1:840 (B83)
Tessinvägen, Sergelvägen m fl,
Nacka kommun

Enkelt planförfarande



Tillägg till PLANBESTÄMMELSER PLANBESKRIVNING samt GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Ändring genom tillägg till Detaljplan 201, ändring av Byggnadsplan (detaljplan) för del av Kummelnäs 1:840 (B83) Tessinvägen, Sergelvägen m.fl. Nacka kommun
Enkelt planförfarande

Upprättad på Planenheten i juli 2005

Handlingar

Planförslaget omfattar:

1. Detta tillägg av planbestämmelser samt plan- och genomförandebeskrivningen
2. Karta som visar vilket område som omfattas av ändringen

Gällande planer och tidigare ställningstaganden

För området gäller Byggnadsplan 83 som ändrats genom tillägg 1999(Dp201)

I tillägget till byggnadsplanen anges att tak skall ges en lutning mot horisontalplanet mellan 27 och 34 grader

En ändring av rubricerad detaljplan har genomförts 2002 för att ge möjlighet att anordna källare. (Dp 296)

Tillägg till PLANBESTÄMMELSERNA

Bestämmelserna ändras enligt följande:

Utgående bestämmelse: Tak på huvudbyggnad skall ges en lutning mot horisontalplanet mellan 27 och 34 grader

Bestämmelsen ersätts med: Tak på huvudbyggnad får ej ges en lutning mot horisontalplanet överstigande 34 grader.

Ändring genom tillägg till
Detaljplan 201, ändring av
Byggnadsplan (detaljplan) för del
av Kummelnäs 1:840 (B83)
Tessinvägen, Sergelvägen m.fl.
Nacka kommun

Planenheten

Dnr ONB 2005/39 214

Tillägg till PLANBESKRIVNINGEN

Syftet med ändringen är att göra det möjligt att uppföra byggnader med en lägre takvinkel än 27 grader.

Tillägg till GENOMFÖRANDEBESKRIVNINGEN

Ändringens genomförandetid gäller i 5 år från det datum ändringen vunnit laga kraft.

Tidsplan

Sommaren 2005

Hösten 2005

Samråd och underrättelse

Antagande i Områdesnämnden Boo

Planenheten

Nacka kommun

Micaela Lavonius
Planchef

Anna Mattsson
Planarkitekt

Antagen av områdesnämnden Boo
2005-09-20 § 149

Viveca Bremmer
Planassistent