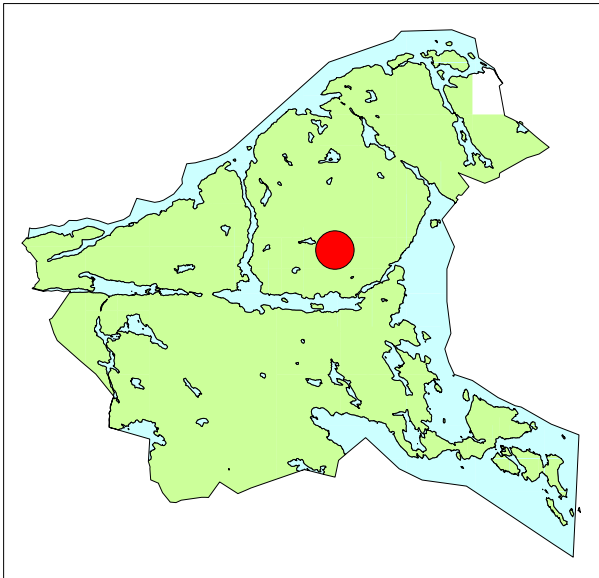
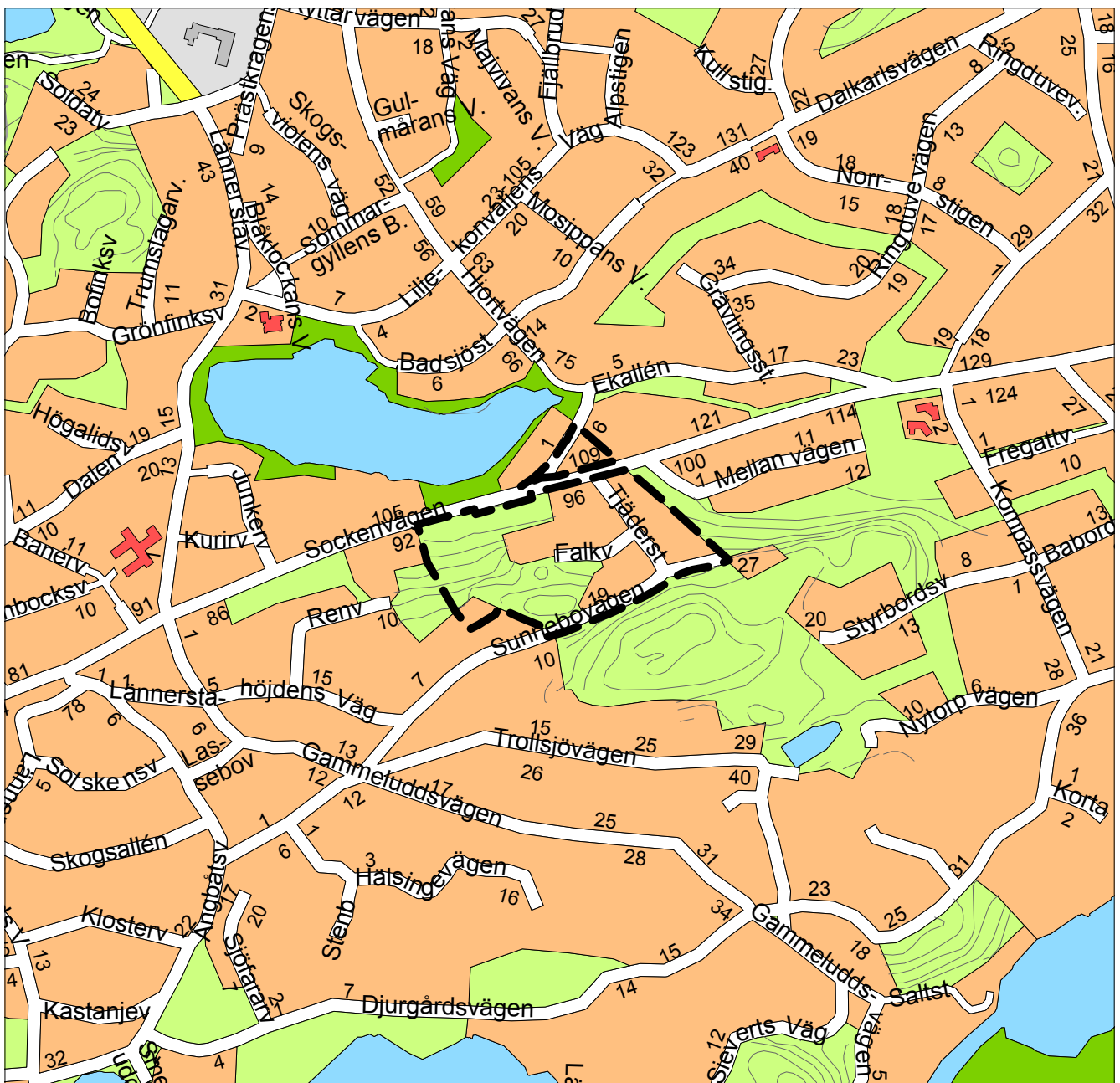


Översiktskarta



Ändring genom tillägg
till Detaljplan 225,
ändring av byggnadsplan (Detaljplan)
för del av fastigheten Lännersta 1:441
jämfte Lännersta 1:841 m fl. fastigheter
i Boo socken (B80), Tjäderstigen
Falkvägen samt delar av Sunnebo-
vägen och Ekallén, Nacka kommun



**Tillägg till
PLANBESTÄMMELSER
PLANBESKRIVNING samt
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**

Ändring genom tillägg till Detaljplan 225, ändring av del av Byggnadsplan (detaljplan) för del av fastigheten Lännersta 1:441 jämte Lännersta 1:841 m fl fastigheter i Boo socken (B80), Tjäderstigen, Falkvägen samt delar av Sunnebovägen och Ekallén, Nacka kommun
Enkelt planförfarande

Upprättad på Planenheten i juli 2005

Handlingar

Planförslaget omfattar:

1. Detta tillägg av planbestämmelser samt plan- och genomförandebeskrivningen
2. Karta som visar vilket område som omfattas av ändringen

Gällande planer och tidigare ställningstaganden

För området gäller Byggnadsplan 80 som ändrats genom tillägg 1999(Dp225)

I tillägget till byggnadsplanen anges att tak skall ges en lutning mot horisontalplanet mellan 27 och 34 grader

En ändring av rubricerad detaljplan har genomförts 2002 för att ge möjlighet att anordna källare. (Dp 297)

Tillägg till PLANBESTÄMMELSERNA

Bestämmelserna ändras enligt följande:

Utgående bestämmelse: Tak på huvudbyggnad skall ges en lutning mot horisontalplanet mellan 27 och 34 grader

Bestämmelsen ersätts med: Tak på huvudbyggnad får ej ges en lutning mot horisontalplanet överstigande 34 grader.

Ändring genom tillägg till
Detaljplan 225, ändring av del av
Byggnadsplan (detaljplan) för del
av fastigheten Lännersta 1:441
jämt Lännersta 1:841 m fl
fastigheter i Boo socken B(80),
Tjäderstigen, Falkvägen samt
delar av Sunnebovägen och
Ekallén, Nacka kommun

Tillägg till PLANBESKRIVNINGEN

Syftet med ändringen är att göra det möjligt att uppföra byggnader med en lägre takvinkel än 27 grader.

Tillägg till GENOMFÖRANDEBESKRIVNINGEN

Ändringens genomförandetid gäller i 5 år från det datum ändringen vunnit laga kraft.

Tidsplan

Sommaren 2005
Hösten 2005

Samråd och underrättelse
Antagande i Områdesnämnden Boo

Planenheten
Nacka kommun

Micaela Lavonius
Planchef

Anna Mattsson
Planarkitekt

Antagen av områdesnämnden Boo
2005-09-20 § 150

Viveca Bremmer
Planassistent