

$\frac{21}{1954}$  Nacka stad

Samhället 3 församlingar  
Kartan plan.

Inskrift till landsstyrelsen  
Stockholm den  
20  
SD 3:97

Avskrift.

III-G-1-41/33.

Resolution.

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 § byggnadslagen, skäligen fastställa ett av byggnadsnämnden i Mäcke vid sammanträde den 29 maj 1953 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Bisvärmen i staden, sådant förslaget åskådliggjorts å en av arkitekten Tor Boije år 1953 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor /Bil. A och B/ utvika.

I avgift till statsverket för av länarkitekten i länet i ärendet verkställd granskning skall Mäcke stad erlägga tjugu kronor.

Klaga över beslutet om fastställelse av förslaget till stadsplaneändring må icke föras.

Klaga över beslutet om granskningsavgiften må föras hos Konungen genom bevr, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underteckna, skola hava inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom en månad från denna dag. Bevrren kunnas insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landkansliet den 11 september 1953.

På länsstyrelsens vägnar:

Olof Åkesson

Gösta Falk

Bestyrkes på tjänstens vägnar:  
*[Signature]*

Avskrift, III-G-1-41/53.

Bil. A.

Beskrivning av förslag till  
ändring av stadsplan för kv. Blevårmen i Nacka.

Det föreliggande ändringsförslaget är upprättat med anledning av att markägaren bjudit förslag beträffande lämpligheten att upprätta affärslokaler, dels med hänsyn till läget omedelbart norr om kyrkan, dels med anledning av att svårigheter kunde tänkas uppstå vid utnyttning av dylika lokaler i detta läge.

Ändringsförslaget inrymmer därför icke några affärslokaler annat än en enda avsedd att upplåtas till blomsteraffär och inrymmer med hänsyn till kyrkogårdens belägenhet några intill.

De söstligaste och västligaste husen inom kvarteret är praktiskt taget oförändrade, medan mitthusen ersättes med tre mindre punkthus. Med hänsyn till läget mellan kyrka och Ådaredenshus har byggnaderna givits en måttlig höjd och en uppelad och rörlik kontur i såväl horisontal som vertikal skärning.

Våningsyta enligt fastställd stadsplan är c:a 4.000 m<sup>2</sup>, enligt föreliggande förslag c:a 5.100 m<sup>2</sup>.

Direktiv och riktning vid ändringsförslaget upprättande har varit största möjliga hänsyn till grannskapet /kyrka och ålderdomshem/ samt om möjligt samma utnyttjande av marken som enligt redan fastställt förslag.

Stockholm i mars 1953.

Tor Boije

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

*H. J. J. J.*

Ril. B.

Avskrift.

Förslag till  
stadsplansbestämmelser för kv. Båsvärmen i Nacka illustrerade av  
karta daterad mars 1953.

§ 1. Användningsätt.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.  
Byggnadsplanen läger dock medgiva inredning av mindre lokaler för  
hantverk el.dyl.

Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och  
handelsändamål.

Med BC betecknat område får användas endast för bostads- och  
garageändamål.

§ 2. Gård.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3. Hushöjd.

I med + jämte siffra i romb betecknat område får byggnad upp-  
föras till höget den höjd över nollplanet, som siffran i romben  
angiver.

Stockholm i mars 1953.

Tor Bolje

Be styrkes på tjänstens vägnar:  
*H. Wikström*