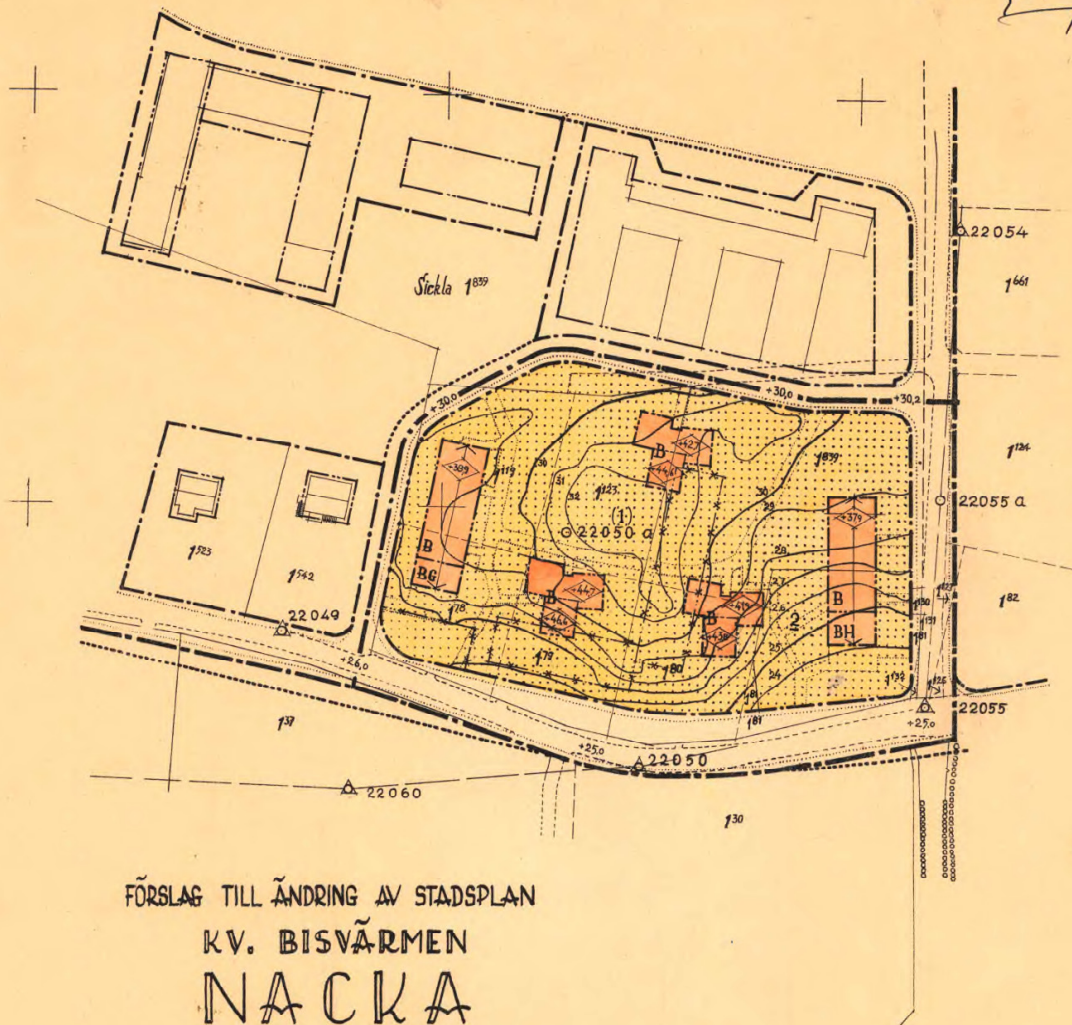


*Förslag Nacka byggnadsnämnds
beslut §105 29/5 1953
Tor Boije*

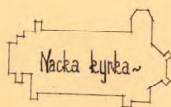


FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN
KV. BISVÄRMEN
NACKA

UPPRÄTTAD I MARS 1953 AV

Tor Boije
Tor Boije arkitekt SAR

Grundkartan upprättad av Stockholms stadsingenjörskontor och kompletterad av Dalarö lantmäteridistrikts kontor i augusti 1948 ~



BETECKNINGAR:
STADSPLANEN:

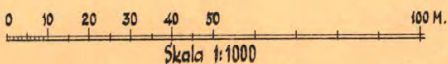
- Plangräns ~
- Områdesgräns ~
- Bestämmelsegräns ~
- - - Gräns mellan gata och allmän plats ej avsedd att fastställas ~
- Illustrationslinje ~
- Mark som ej får bebyggas ~
- B Område för bostadsändamål ~
- H " " handelsändamål ~
- G " " garageändamål ~
- ◇ +57,9 Max. hushöjd ~
- +26,0 Gatuhöjd ~
- * * * Gräns, avsedd att utgå ~

TERRÄNGKARTAN:

- Fastighetsgräns
- Befintlig väg
- Befintlig byggnad
- Dike
- △ Polygonpunkt
- Koordinatpunkt
- Fastighetsnummer
- Nivåkurvor

År 1953 den 11 september... denna stadsplanändring på sitt förslagsbrev beslutat denna dag närmare utvisa, och må enligt 1:10 § 1 st. byggnadsplan utgå i de tillfällen mot nämnda beslut, varför detsamma omedelbart vunnit tillkraft, betygar, Stockholm 3 landskansliet som ovan.

Eå tjänstens ägna:
Tor Boije



NACKA BYGGNADSNÄMNDEN
Ank. 25 MRS 1953
D nr. 90/53

54

Akt 2376



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-2376

2376

Akt 2376 (S) KARTAN PLAN A2

III-G-1-41/53.Resolution.

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 § byggnadslagen, skäligen fastställa ett av byggnadsnämnden i Nacka vid sammanträde den 29 maj 1953 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Bisvärmen i staden, sådant förslaget åskådliggjorts å en av arkitekten Tor Boijs år 1953 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor /Bil. A och B/ utvisa.

I avgift till statsverket för av länsarkitekten i länet i ärendet verkställd granskning skall Nacka stad erlägga tjugu kronor.

Klagan över beslutet om fastställelse av förslaget till stadsplaneändring må icke föras.

Klagan över beslutet om granskningsavgiften må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola hava inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom en månad från denna dag. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landskansliet den 11 september 1953.

Stämpelavgift.... kr. 6:-
Granskningsavgift. " 20:-
Summa Kronor: 26:-

På länsstyrelsens vägnar:

Olof Åkesson
Olof Åkesson

Gösta Falk
Gösta Falk

8725

Fyller Nacka byggnadsnämnds
berolat §105 29/5 1953

187 Döje

NACKA BYGGNADSNÄMNDEN

Ank. 25. MRS. 1953

D. nr. 90/53

1953
Ly/1-41:53.

Beskrivning av förslag till

ändring av stadsplan för kv. Bisvärmen i Nacka.

Per. L.

Det föreliggande ändringsförslaget är upprättat med anledning av att markägaren hyst farhågor beträffande lämpligheten att uppföra affärslokaler, dels med hänsyn till läget omedelbart norr om kyrkan, dels med anledning av att svårigheter kunde tänkas uppstå vid uthyrning av dylika lokaler i detta läge.

Ändringsförslaget inrymmer därför icke några affärslokaler annat än en enda avsedd att upplåtas till blomsteraffär och inlagd med hänsyn till kyrkogårdens belägenhet nära intill.

De östligaste och västligaste husen inom kvarteret är praktiskt taget oförändrade, medan mitthusen ersatts med tre mindre punkthus. Med hänsyn till läget mellan kyrka och ålderdomshem har byggnaderna givits en måttlig höjd och en uppdelad och rörlig kontur i såväl horisontal som vertikal skärning.

Våningsyta enligt fastställd stadsplan är c:a 4.900 m², enligt föreliggande förslag c:a 5.100 m².

Direktiv och riktpunkt vid ändringsförslagets upprättande har varit största möjliga hänsyn till grannskapet (kyrka och ålderdomshem) samt om möjligt samma utnyttjande av marken som enligt redan fastställt förslag.

Stockholm i mars 1953.

187 Döje

Hillevi Nacka byggnadsnämnds beslut
§ 105 29/5 1953 Tor Toije

Rat. B.

NACKA BYGGNADSNÄMND

Ank. 25. MRS. 1953

D.nr. 90/53

Förslag till

stadsplanebestämmelser för kv. Bisvärmen i Nacka illustrerade av karta daterad mars 1953.

§ 1. Användningssätt.

ly 1-41:53.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden äger dock medgiva inredning av mindre lokaler för hantverk el.dyl.

Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

Med BG betecknat område får användas endast för bostads- och garageändamål.

§ 2. Gård.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3. Hushöjd.
+ järnke

Å med (siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd över nollplanet, som siffran i romben anger.

Stockholm i mars 1953.

Tor Toije