

140

År 1940 den 29 augusti
fastställdes denna ändring av byggnadsplan
på ett Kungl. Maj:ts befälningshavandes
beslut samma dag närmare utvisar betygar,
Stockholm Å-landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
Engelbrekt Ericsson

Förslag till ändring

av den 4 maj 1938 fastställd byggnadsplan för fastigheterna Älta 1³⁹ och 1⁴¹ m.fl. uti Nacka socken av Stockholms län

upprättad år 1939 av

Kopiera fiktet med originalet betygat
Stockholm den 9 februari 1941

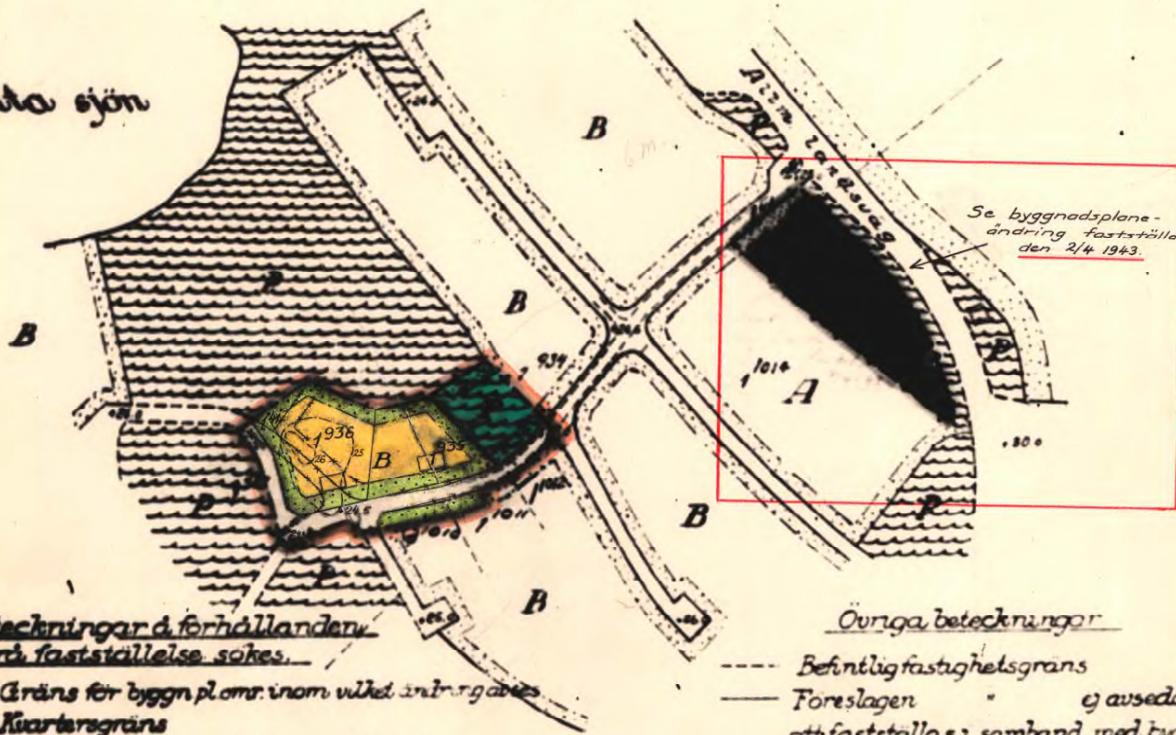
STATENS REPRODUKTIONSÄNSTALT

P. Samuelson

W. Hultén Byggnadsplaneändringsförslaget om-
fattar fastigheterna Älta 1³⁵ och 1³⁶
samt delar av 1³⁸ 1⁴⁰ 1⁴² och 1⁴⁴
Lantmätare

0 10 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 meter
Skala 1:2000

Älta sjön



Se byggnadsplane-
ändring fastställd
den 2/4 1943

Beteckningar & förhållanden vars fastställelse sökes.

- Gräns för byggnadsplan inom vilken ändring söks
- Kvarteregräns
- Gräns mellan områden avsedda att användas för olika ändamål
- Vägområden
- Kvarteremark för bostadsändamål
- som ej får bebyggas
- Allmän plats (park)
- Vagnbanshjul
- Kvarteremark för offentliga byggnader

Övriga beteckningar

- - - - - Befintlig fastighetsgräns
- Foreslagen — avsedd att fastställas i samband med byggnadsplan
- Foreslagen byggnadsplats
- Befintliga vägar
- Kvarteremark som endast får bebyggas med uthus o dyl
- Kvarteremark inom vilken byggnad för affärsändamål får uppföras
- Utgående gräns

akt 2557

ARBETSKOPIA B22 140

140



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-2557

2557

Akt 2557(B)KARTAN PLAN A3

Efter 1 juli 1987 har för detta planområde tillkommit en ny planbestämmelse med följande lydelse:

Bygglov skall inte lämnas till åtgärd som innebär väsentlig ändring av markens användning förrän viss trafik, vatten- och avloppsanläggning har kommit till stånd.

Stadsarkitektkontoret

Nacka kommun

Detaljplaner med ny bestämmelse från och med 1 juli 1987

B 6, del av

B 10

B 11

B 12

B 13

B 21

B 22

B 29

B 31

B 55

B 62

B 69

B 71

B 74, del av

B 80

B 81B

B 82

B 83

B 84

B 85

B 86

B 87

B 91

B 97

B 98

B 99

B 105

B 112

B 113

B 115

B 129

B 130

B 131

B 132

B 133

B 135

B 136

B 137

B 138

B 139

B 140

B 141

B 142

B 144

B 146

B 148

B 155

B 162

S. Di. Nr. 31/10

04/01 1940. S. Di. Nr. 31/10
Kungl. Maj:ts befallningshavande
föredrag av protokollet, hållet i
1113 stifts stämme den 29 augusti 1940.
Kungl. Maj:ts befallningshavande
Stockholm. S. Di. Nr. 31/10
29 augusti 1940.

Uti en den 14 juli 1939 nit ingiven ansöknin hade Aktiebolaget F. Witte & Co anhållit om fastställelse å förelag till ändring av byggnadsplanen för fastigheterna Älta 1 och 1 m.fl. i Haska socken, sådant förelaget åskådliggjorts å en av lantmätaren G.E.Milton år 1939 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

I ärendet hade överlantmätaren och länsarkitekten i länet avgivit infortrade yttranden, därvid länsarkitekten framställt vissa anmärkningar mot förelaget.

Med anledning av påhända anmärkningar hade sökanden låtit ändra förelaget, varefter länsarkitekten förklarar sig icke have något att erinra mot detsamma.

Sedan vederbörande markägare, kommun, vägstyrelse och byggnadsnämnd ävensom andra, vilkas rätt kunde av förelaget beröras, i förekriven ordning lämnats tillfälle att bit inkomma med skriftliga anmärkningar mot förelaget, hade kommunalfullmäktige i Haska socken för kommunen såsom ägare av fastigheten Älta 1 på enförde skäl hemställt, att förelaget i vad det avsåge kvarteret Herrgården, i vilket nyssnämnda fastighet inginge, tills vidare icke måtte fastställas.

Härefter hade länsarkitekten i avgivet yttrande tillstyrkt denna kommunalfullmäktiges framställning, varjämte jämväl sökanden förklarar sig icke have något att erinra emot densamma.

Efter föredragning härav meddelades följande

B e s l u t .

Kungl. Maj:ts befallningshavande prövar, med stöd av 60 § stedsplanlagen skäligt fastställa ifrågavarande förelag till byggnadsplan med därtill hörande beskrivning av den lydelse härvid fogade bilaga utvisar, dock ett från fastställelsen undantages det område, som är beläget inom kvarteret Herrgården.

Vidare undantages från fastställelsen den å kartan förelagda fastighetsindelningen.

Överlantmätaren.

BESKRIVNING

Över förslag till ändring

av den 4 maj 1938 fastställd byggnadsplan
 39 41
 för fastigheterna ALTA 1 och 1 m.fl.

i Nacka socken av Stockholms län.

Ändringen är betingad av den omständigheten att vid byggnadsplanens upprättande tre st. affärstomter utlades längs allm. landvägen och därvid byggnadsplats för byggnaderna fastslogs. Då nu här endast tvänne affärstomter kommer att bildas, passar givetvis icke dessa byggnadsplatser med den nya tomtindelningen. Kvartersmarken inom vilken byggnad för affärsändamål får uppföras, har sålunda nu givits annan omfattning.

Ä den fastställda byggnadsplanen har vid vägen i sydvästlig riktning från allm. landvägen tvänne fastigheter utlagts och avstyckats, varvid de registrerats såsom ALTA 1⁹³⁵ och 1⁹³⁶. Byggnadsnämnden har emellertid ansett att betr. fastigheten ALTA 1⁹³⁵ en del av området är för lågt belägen för att med fördel kunna bebyggas. Kvarteret har därför i ändringsförslaget givits en ändrad form varvid allm. området bakom förbenämda fastigheter frändragits till vägen och istället en mindre del tillagts tomtarealen inom kvarterets västligaste del. Ändringsplaneförslaget omfattar en areal av ca. 1 hektar.

De den 4 maj 1938 fastställda byggnadsplanbestämmelserna föreslås gälla oförändrade.

Stockholm den 6 juli 1939.

G.E. Milton.

Avskriftens riktighet bestyrkes i tjänsten:

E. Ericsson.