

skil 37/1961

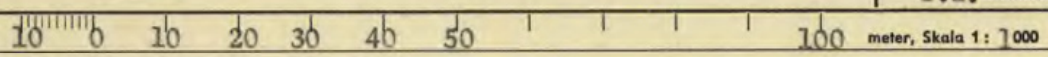
Förslag till ändring av
år 1944 den 5 december fastställd byggnadsplan
för del av ALJÖ nr 2
i Saltsjöbadens köping, Stockholms län.

Dnr





Upprättad år 1960 av

Patrik Mogensen
Mättningsman

f.d. Distriktslantmätare. ~~12070899K~~



Beteckningar till ändringsförslaget

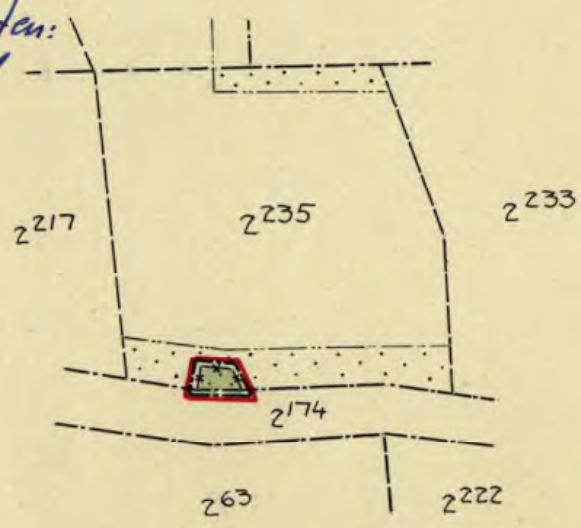
-  Gräns för ändringsförslaget.
-  Kvartersgräns.
-  Kvartersgräns avsedd att utgå.
-  Mark, som ej får bebyggas.

År 19*61* den *6 november*..... fastställdes denna
ändring av byggnadsplan på sätt länsstyrelsens beslut samma dag
närmare utvisar; och må enligt 190 § 3 st. byggnadslagen talan icke
fullföljas mot nämnda beslut, varför detsamma omedelbart vunnit
laga kraft, betygar, Stockholm å landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:

BO LJUNGBER

*Vidimeras i tjänsten:
Bo-Ljungberg*



Bestyrkas å tjänstens vägnar:

Patrik Mogensen

37/1961

B 146



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-37/1961

37/1961

37
1961

KARTAN I AKTEN

Efter 1 juli 1987 har för detta planområde tillkommit en ny planbestämmelse med följande lydelse:

Bygglov skall inte lämnas till åtgärd som innebär väsentlig ändring av markens användning förrän viss trafik, vatten- och avloppsanläggning har kommit till stånd.

Stadsarkitektkontoret

Nacka kommun

Detaljplaner med ny bestämmelse från och med 1 juli 1987

B 6, del av

B 10

B 11

B 12

B 13

B 21

B 22

B 29

B 31

B 55

B 62

B 69

B 71

B 74, del av

B 80

B 81B

B 82

B 83

B 84

B 85

B 86

B 87

B 91

B 97

B 98

B 99

B 105

B 112

B 113

B 115

B 129

B 130

B 131

B 132

B 133

B 135

B 136

B 137

B 138

B 139

B 140

B 141

B 142

B 144

B 146

B 148

B 155

B 162

Sk. 37
1961.

B 146

6.11.1961.

Avskrift.

III G2-111:61

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen prövar, med stöd av grunderna för 108 § byggnadslagen, skäligt fastställa ett av kommunalfullmäktige i Saltsjöbadens köping vid sammanträde den 26 juni 1961 antaget förslag till ändring av byggnadsplanen för del av Aljö nr 2, sådant förslaget åskådliggjorts å en av f.d. distriktslantmätaren Patrik Mogensen år 1960 upprättad karta med därtill hörande beskrivning av den lydelse härvid fogade bilaga utvisar.

Klagan över detta beslut må icke föras.

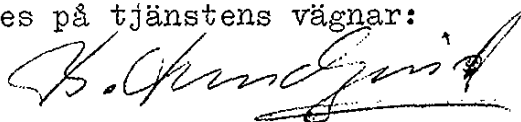
Stockholm å landskansliet den 6 november 1961.

På länsstyrelsens vägnar:

Gösta Falk

Olof Ljungström

Bestyrkes på tjänstens vägnar:



B e s k r i v n i n g

över förslag till ändring av år 1944 den 5 december fastställd byggnadsplan för del av Aljö nr 2 omfattande utom annat området kring Aljö 2²³⁵ i Saltsjöbadens köping.

Ändringen har till syfte att överföra ett område om 14 m² från gatumark till tomtmark. Området har formen av ett parallell-trapets, som skjuter in i Aljö 2²³⁵ och som i gällande plan redovisas såsom gatumark men som aldrig torde hava varit avsett att nyttjas såsom sådan utan istället såsom brunnsplats. Där har också upptagits en brunn, som emellertid med åren förorenats av kloakvatten från WC-anläggningar i grannskapet. Ny brunn på grönområdet i norr har därför anlagts och användandet av den gamla brunnen förbjudits.

Med hänsyn till olägenheten och risken av att hava en oanvänd brunn inne på egen tomt har den nuvarande ägaren av denna tomt - Aljö 2²³⁵ - förvärvat äganderätten till brunnsområdet i syfte att kameralt sammanföra det med tomtten.

För att möjliggöra detta önskemål har nu planändring begärts.

Med hänsyn till brunnens obrukbarhet och den omständigheten att å granntomterna finnas egna brunnar torde planändringen knappast beröra andra markägare än ägaren av Aljö 2¹⁷⁴. Förteckning över ägare av angränsande tomter bifogas emellertid.

Stocksund den 29 mars 1960.

Tillhör byggnadsnämndens beslut

den 22/3 1961, § 11.

Richard Kettner → Roland Kathrer

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut

den 26/6 1961, § 38.

Harry Dahlberg → Oläsligt namn

På tjänstens vägnar:

Patrik Mogensen
Mättningsman

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

B. Lundgren