

Förslag till ändring av stadsplanen
för kv. VINBERGET samt del av
STRANDOMRÅDET vid ERSTAVIKEN
m.m. i Saltjöbaden

Stockholm den 28 januari 1968
Reviderad den 3 december 1968
Reviderad den 10 december 1968

Gunnar Claesson
Evald Claesson
Arkitekt SAR

Beteckningar:

Grundkartan:

- Fastighetsgräns
- Nivåkurvor
- Definitiv byggnad
- Tomtnummer

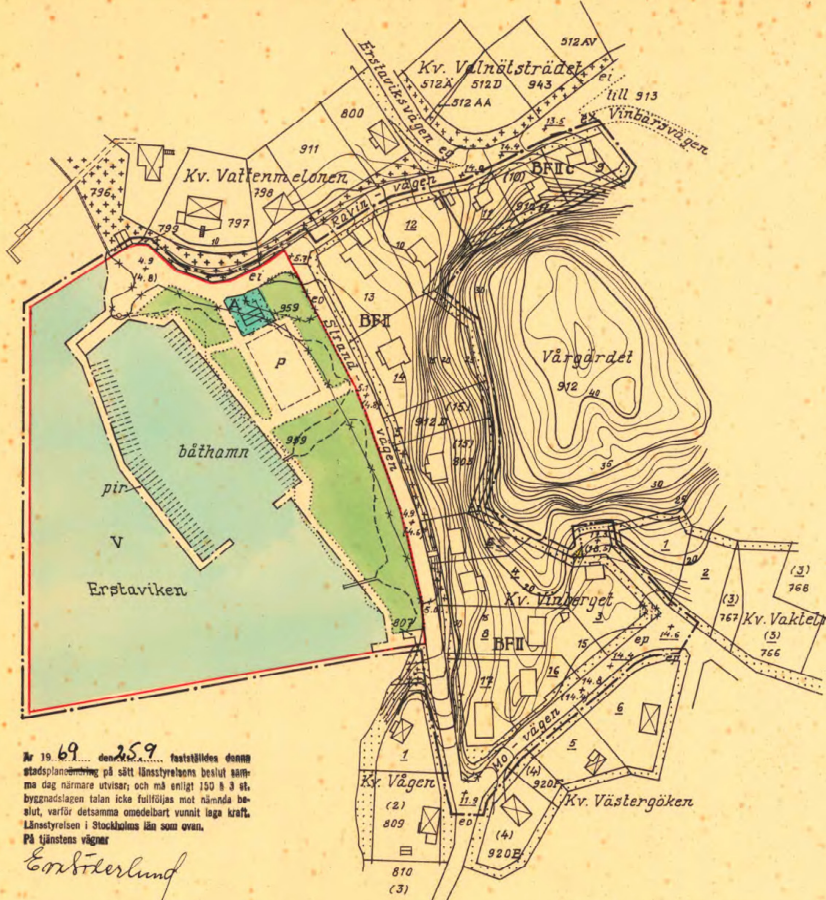
Stadsplanekartan:

- Stadsplanegräns belägen 3m utanför avsett område
- Bestämelsegräns
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- avsedd att utgå
- Oatu-, kvarters- och annan områdesgräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Område för bostadsändamål, fristående hus
- Allmän plats, gata, gångstråk, pir
- park
- Mark som icke får bebyggas
- Mark för uthus och dylikt
- Område för allmänt ändamål
- Vårdenområde
- Antal våningar
- Gällande gatuhöjd
- avsedd att utgå
- Föreslagen gatuhöjd

Skala 1:2.000

20 30 40 50 100 150 200 M

50/69 S 214



nr 15 69... 259... fastskiljden denna
stadsplanering på sätt Länsstyrelsens beslut samma
dag närmare utvisar, och må enligt 150 § 3 st.
byggnadsplanens talan icke fullföljas mot nämnda be-
slut, varför detsamma orimligt varit lösa kraft.
Länsstyrelsen i Stockholms län som ovan.
På tjänstens vägnar

E. Österlund

Område som den 16 jan. 1969
av byggnadsnämnden undan-
lagits från godkännande.

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 27 januari 1969
Saltjöbaden den 7 feb. 1969
E. Österlund
SVEN HALLBERG
Kommunalfullmäktiges ordförande

Kada 15 H



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-50/1969

50/1969

50
1969

KARTAN PLAN A3

*Appl 50
1969*

LANSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Plan- och byggnadssektionen

SALTSJÖBADENS KÖPING

Kommunikationskontoret

Ink. 02. 10. 69

Dnr.....

SALTSJÖBADENS KÖPING
Byggnadsnämnden
2.10
Ink. ~~07. 10. 69~~
Dnr. 15/68. 313

Handwritten signature
A Dnr. 283/69
Haringe distrikt

BESLUT

25.9.1969

22G1-151-69

Förste länsassessor
O Ljungström/MS

Fastställelse av ändring av stadsplan
(P bilaga)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 och 88 §§ byggnadslagen ett av kommunalfullmäktige i Saltsjöbadens köping vid sammanträde den 27 januari 1969 med visst undantag antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Vinberget samt del av strandområdet vid Erstaviken m m, sådant förslaget åskådliggjorts på en av arkitekten Ewald Claesson den 28 januari 1968 upprättad och senast den 10 december samma år reviderad karta med därtill hörande beskrivning av den lydelse härvid fogade bilaga utvisar.

Klagan över detta beslut må icke föras.

På länsstyrelsens vägnar

Gösta Falk
Gösta Falk

Olof Ljungström
Olof Ljungström

Bilageförteckning

Bil A

25.9.1969

Bil A

INKOM		
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN		
Plan- och Byggnadssektionen		
- 9 JUN 1969		
22	91	151 69

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv Vinberget samt del av strandområdet vid Erstaviken m.m. i Saltsjöbaden.

Det förevarande området är beläget invid Erstaviken i Solsidan. Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 1 nov. 1940, samt av länsstyrelsen den 15 dec. 1950. För angränsande områden gäller även stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 30 maj 1947, samt av länsstyrelsen den 15 aug. 1946 och den 28 nov. 1963. Förslaget avser huvudsakligen justering av vissa områdesgränser.

För kv Vinberget innebär förslaget av trafiksäkerhetsskäl hörnavskärningar å tomterna nr 3 och nr 17. Därjämte föreslås för underlättande av en avsedd ändring av tomtindelningen viss mindre utvidgning av kvarteret invid vändplatsen norr om tomten nr 3.

Gränserna för det söder om korsningen mellan Ravinvägen och Strandvägen belägna kvarteret för allmänt ändamål har föreslagits ändrade så att därinvid befintlig byggnad för avloppsvattenrening skall komma att ligga på kvartersmark. Vidare har på förslag av byggnadskontoret angivits viss ändring av vägarnas höjdlägen. Strandvägen har sålunda delvis angivits med ett 30 cm förhöjt läge.

Slutligen föreslås utflyttning av den i gällande stadsplan angivna strandlinjen samt utbyggande av en pirarm från den nuvarande lastageplatsen vid Ravinvägens förlängning, vilket skulle skapa förutsättningar för anordnande av ett hundratal båtplatser för småbåtar. Det nuvarande stora vassområdet avses i samband härmed att iordningställas som park vari även ingår parkeringsplats för c:a 50 bilar.

De för området gällande av Kungl. Maj:t den 1 nov. 1940 fastställda stadsplanebestämmelserna avses att fortfarande gälla.

Stockholm den 28 jan. 1968.

Evald Claesson
Evald Claesson
Arkitekt SAR

Förslaget har den 3 dec. 1968 reviderats med avseende å strandlinjens läge samt antalet illustrerade båtplatser. Vid ytterligare revidering den 10 dec. 1968 har det för allmänt ändamål redovisade kvartersområdet vid Ravinvägen minskats och vissa jämkningar skett

25.9.1969 2.

beträffande parkeringsplatsens läge och parkområdets utformning.

Stockholm den 10 dec. 1968.

Evald Claesson
Evald Claesson

Tillhör kommunalfullmäktiges
beslut den 27 januari 1969, § 6.
Saltsjöbaden den 7 februari 1969 ✓
Sven Hallberg
.....
(Sven Hallberg)
kommunalfullmäktiges ordförande.