

NACKA

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR SKOLOMRÅDE VID SALTÄNGARNA

UPPRÄTTAT I NOV. 1964 Å STADSARKITEKTKONTORET
 mpt:m Stadsarkitekt
 fce: Stadsarkitekt
 Stadsplaneingenjör
 REVIDERAT DEN 17 MARS 1965
 mpt:m Stadsarkitekt

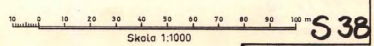
- BELECKNINGAR**
- Grundkartan:
- Fästighetsgräns
 - Befintliga byggnader
 - Stängsel
 - 3 4775 Fästighetsbeteckning
 - Väg
 - Nivåkurvor
 - Dike
 - Polygonpunkt
 - Punkt i rutnät
- Stadsplanearten:
- Linje belägen 3m utanför det område förslaget avser
 - Gällande områdes- och bestämmelsegräns
 - Gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
 - Områdesgräns
 - Bestämmelsegräns
 - Områdesgräns med utfartförbud
 - Illustrationslinje ej avsedd att fastställas
 - Gata, allmän plats
 - Park, allmän plats
 - Område för allmänt andamat
 - Mark som icke får bebyggas
 - Byggnadshöjd räknad från stadens nollplan
 - Gällande gatahöjd
 - Gatahöjd
 - Annan markhöjd
 - Mark tillgänglig för underjordiska ledningar

Grundkartans riktighet bestyrkas:
 mpt:m
 mätningeman

Tillhör stadsfullmäktiges i Nacka beslut
 den 24 maj 1965, § 87
 in fiden
 mpt:m

Av 166 § 3 i planlagen
 fastställas denna stadsplan
 byggföreskrifter på sätt Kungl. Maj:ts be-
 fullmäktige vid tillfälle som äro
 allmänt utskott, utskott, stadsnämnd &
 landskapsnämnd sammanträdande.

(Stadsplan, signatur)
 Stadsarkitekt



5477

Lnr 358/1964

Akt 5477

S 42



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-5477

5477

Akt 5477

KARTAN PLAN A2

LÄNSSTYRELSEN

I

STOCKHOLMS LÄN

LANDSKANSLIET

131
D.nr..... Inkom till
STADSKANSLIET
i Nacka
- 1 FEB 1966

III G 1-89:65

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 § byggnadslagen, skäligen fastställa ett av stadsfullmäktige i Nacka vid sammanträde den 24 maj 1965 antaget förslag till stadsplan för skolområde vid Saltängarna, sådant förslaget åskådliggjorts å en av stadsarkitekten Ingvar Persson och stadsplaneingenjören Kjell Jansson i november 1964 upprättad och den 17 mars 1965 reviderad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa.

Klagan över detta beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom tre veckor från denna dag; dock må klagan föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Besvären kunna insändas med posten i betalt

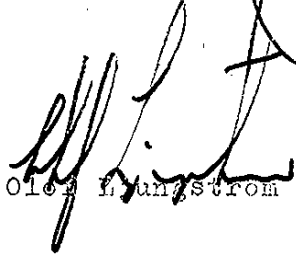
Utan avgift


Nacka stad

brev.

Stockholm å landskansliet den 31 januari 1966.

På länsstyrelsens vägnar:


Olof Lundström


Gösta Falk

Bil. A. 1

BESKRIVNING

tillhörande förslag till stadsplan för skolområde vid Saltängarna, upprättat på stadsarkitektkontoret i november 1964.

Stadsplaneförslaget omfattar:

1. Denna beskrivning med tillhörande bestämmelser.
2. Stadsplanekarta.
3. Illustrationsplan.
4. Översiktskarta.
5. Markägarförteckning.

14 SEP 1964
51-89-65

Därutöver finns följande utredningsmaterial:

6. Karta redovisande grundförhållanden
7. Avloppsplan

Gällande planer.

Planområdet gränsar i väster till en stadsplan fastställd den 16 november 1956 och i söder till en byggnadsplan fastställd den 6 juni 1929.

Områdets läge.

Planområdet är beläget norr om Hægervägen i Duvnäs och gränsar i väster till Måsungevägen, i öster till en båtupplägningsplats vid Skurusundet samt i norr till Skuruparken.

Grundförhållanden.

Av den för området utförda grundundersökningen framgår att man till följd av rådande grundförhållanden i första hand bör placera bebyggelse närmast höjden i nordost, där djupet till fast botten är förhållandevis ringa, men att det också är möjligt med en förläggning av byggnader i områdets övriga delar även om man här får räkna med större kostnader för grundläggning.

Utredning för grundskolan.

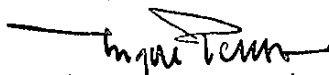
I det 1963 upprättade och av stadsfullmäktige i princip godkända förslaget till uthyggnad av grundskolan i Nacka, föreslås en förläggning av en låg- och mellanstadieskola inom Saltängsområdet. Av särskilt lokalprogram framgår att en skoltomt om ca 15.000 m² inkl. erforderligt idrottsområde är önskvärd.

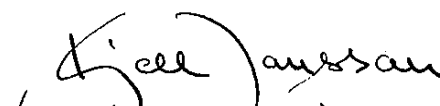
Stadsplanens utformning.

Av hänsyn till dels belägenheten av de områden vilka den här aktuella skolan skall betjäna, dels till oklarheten om hur det s.k. Skuruparksområdet i sin helhet för framtiden skall disponeras, har det bedömts lämpligt att förlägga skoltomten till det ännu icke planlagda områdets södra del. Utifrån såväl rådande grundförhållanden som av miljömässiga och arkitektoniska skäl har planen givits en sådan utformning, att den medger en förläggning av byggnader med maximalt två våningar närmast höjden i nordost, samt intill befintlig båtuppläggningsplats i öster, medan en bebyggelse på de flacka västra delarna av området endast medges i en våning. Den mot höjden i nordost placerade bebyggelsen får enligt planförslaget en förläggning som möjliggör ett bibehållande av den här befintliga vackra lövvegetationen, samtidigt som man också får möjlighet att bibehålla den promenadväg som i dag finns i nedre delen av sydvästslutningen. Vid den tänkta huvudentrén till skolområdet, belägen i planområdets sydöstra hörn, illustreras en mindre besöksparkering på kvartersmark, ävensom en parkeringsplats på gatumark som i första hand skall betjäna båtklubben.

I områdets sydöstra del är ett allmänt område för stadens befintliga reningsverk inlagt. Den i planområdets södra del redovisade gatan ansluter i plan och profil till angränsande gator.

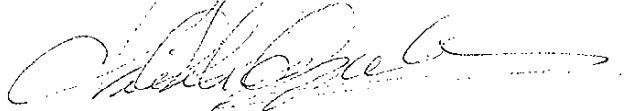
Nacka i stadsarkitektkontoret den 18 november 1964


(Ingvar Persson)
Stadsarkitekt


(Kjell Jansson)
Stadsplaneingenjör

Tillhör stadsfullmäktiges i Nacka beslut den 24 maj
1965, § 87

In fidem


Nils-Erik Appelbom

Bil. B.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplan för skolområde vid Saltängarna.
Upprättat på stadsarkitektkontoret i november 1964.

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2. Mark som icke får bebyggas.


Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

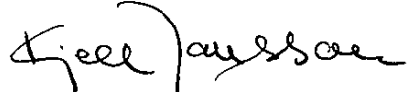
§ 3. Byggnadshöjd.

Med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran anger.

STADEN I NACKA
Planeringssektionen
den 14 SEP 1964
III 81-89-65

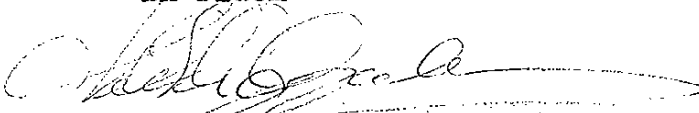
Nacka i stadsarkitektkontoret den 18 november 1964.


(Ingvar Persson)
Stadsarkitekt


(Kjell Jansson)
Stadsplaneingenjör

Tillhör stadsfullmäktiges i Nacka beslut den 24 maj 1965, § 87

In fidem


Nils-Erik Appelbom

KUNGL. MAJ : T S
RESOLUTION

Genom resolution den 31 januari 1966 fastställde länsstyrelsen i Stockholms län ett av stadsfullmäktige i Nacka den 24 maj 1965 antaget förslag till stadsplan för skolområde vid Saltängarna.

Förslaget, som jämväl innehåller stadsplanebestämmelser, har angetts på en av stadsarkitekten Ingvar Persson och stadsplaneingenjören Kjell Jansson i november 1964 upprättad, sedermera reviderad karta med därtill hörande beskrivning.

Över länsstyrelsens resolution har stiftelsen Stockholms Sjukhem anfört besvär hos Kungl. Maj:t.

Utlåtanden i målet har avgetts av länsstyrelsen, efter vederbörandes hörande, den 31 mars 1966 och av byggnadsstyrelsen den 21 november 1966.

Kungl. Maj:t lämnar besvären utan bifall.

Detta länder vederbörande till efterrättelse. Stockholms slott den 9 december 1966.

(L.S.)

På nådigste befallning:

Olof Palme

/Sven Åmark

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Britt Fagén

TILL STOCKHOLMS SJUKHEM

ang. besvär i fråga om
stadsplan för skolområde
vid Saltängarna i Nacka
dnr III 636/66

mbak

Bestyrkes på tjänstens vägnar

C. Karlsson

Av avskrift IIIIG93-21-66

21.11.1966

Dnr S 216/66

Till K O N U N G E N

Besvär av Stockholms Sjukhem över länsstyrelsens i Stock-
holms län resolution den 31 januari 1966 i fråga om stads-
plan för skolområde vid Saltängarna i Nacka (Kommunika-
tionsdepartementet)

På de skäl som anförts i länsarkitektens yttranden den 10 januari och den 16 mars 1966 får byggnadsstyrelsen avstycka bifall till besvären.

Remisshandlingarna bifogas.

U n d e r d å n i g s t

På Kungl. byggnadsstyrelsens vägnar:

Nils Backman

Arne Nilsson

- /Paul Wilson

VIDIMERAS
EX OFFICIO

Inez Schmöckel
m. bak

Bestyrkes på tjänstens vägnar

H. Karlén