



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-5616

5616

KARTAN PLAN. **A3**

R.d.nr 48/1968

Dnr. 157 Inkom till
STADSKANSLIET
i Nacka
22 APR 1968

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Plan- och byggnadssektionen

BESLUT

11.4.1968

22G1-404-68

Länsassessor
R Blomberg/MS

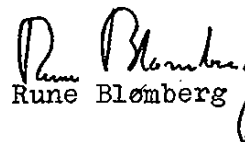
Fastställelse av ändring av stadsplan
(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av stadsfullmäktige i Nacka vid sammanträde den 22 januari 1968 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Kransen i Saltängarna, sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekten Ingvar Persson och biträdande stadsarkitekten Gösta Falk i september 1967 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor utvisar.

Klagan över detta beslut må icke föras.

På länsstyrelsens vägnar


Gösta Falk


Rune Blomberg

Bilageförteckning

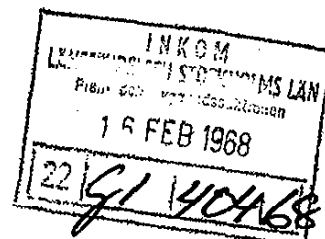
Bil A

Bil B

Beskrivning tillhörande förslag till ändring av stadsplan för kv. Kransen i Saltängarna i Nacka upprättad å stadsarkitektkontoret i Nacka i september 1967.

Förslaget omfattar.

1. Plankarta med tillhörande bestämmelser.
2. Beskrivning av förslaget.
3. Illustration av parkeringsområde.



Planändringens bakgrund.

I anslutning till utbyggnaden av Värmdöleden utbygges även Värmdövägen till fyra körfält från Skuruplan till Mariehällsvägen.

I samband därmed anlägges också en gång- och cykeltunnel under Värmdövägen vid Skuru.

Genomförandet av dessa projekt gör det hödvändigt att ta i anspråk vissa delar av befintlig parkeringsplats i kv. Kransen.

Planändringen har tillkommit för att göra det möjligt att genomföra anläggningsarbetena i anslutning till vägbygget och i samband därmed även bygga om parkeringsplatsen så att befintligt antal platser bibehålles samt att genom överdäckning senare utvidga parkeringen.

Gällande planer.

För planområdet gäller stadsplan fastställd den 11 september 1962. Det gränisar därutöver i söder till stadsplan fastställd den 16 november 1956 samt till byggnadsplan fastställd den 29 november 1944.

Planförslagets utformning.

Inom planområdet har till trafikområde utlagts så mycket mark som krävs för breddning av Värmdövägen till fyra körfält jämte separat gång- och cykelbana samt erforderliga slänter.


Från i gällande plan redovisad parkmark öster om befintlig parkeringsplats har tillförts kvartersmarken så mycket som krävs för att ersätta de delar av parkeringsplatsen som tages i anspråk för trafikområdet.


Parkeringsutrymmet ger möjlighet till 36 parkeringsplatser i ett undre plan och 33 i ett övre.

Angivna byggnads- och schaktningshöjder har redovisats i överensstämmelse med gällande plan.

Utöver dessa ändringar har byggnadszonerna för bostadsbebyggelsen justerats för att överensstämma med existerande byggnader.

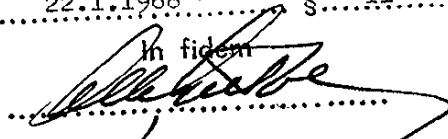
Nacka i stadsarkitektkontoret i september 1967.


(Ingvar Persson)
Stadsarkitekt.

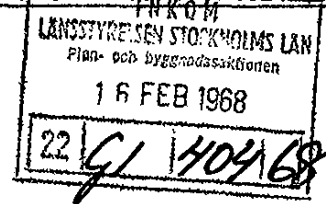

(Gösta Blücher)
Bitr. stadsarkitekt.

Tillhör stadsfullmäktiges i Nacka beslut

den.....22.1.1968.....§.....11.....

In fidein

Olle Gestblom

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av stadsplan för kv. Kransen i Saltängarna i Nacka upprättat på stadsarkitektkontoret i Nacka i september 1967.



§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas.

Mom. 1.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2.

Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas för biluppställning.

§ 3.

Mark tillgänglig för underjordiska ledningar.

Å med plus jämte siffra i cirkel betecknat område får söhaktning icke utföras under plan som är beläget på den höjd över stadens nollplan som siffran i cirkeln anger.

§ 4.

Våningsantal.

Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnadshöjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 5.

Byggnads höjd.

Mom. 1.

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan, som siffran i romben anger.

Mom. 2.

Terrassplan ovan överbyggnad å med ringprickning samt med plus jämte siffra i romb betecknad mark får icke läggas på större höjd över stadens nollplan än siffran i romben anger.

§ 6.

Anordnande av stängsel.

I kvartersgräns som betecknats med streckprickad linje och cirklar

skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel,
vari ej får anordnas öppning som medgiver körbar utfart.

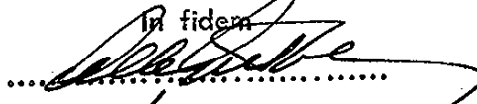
Nacka i stadsarkitektkontoret i september 1967.


(Ingvar Persson)
Stadsarkitekt.


(Gösta Blücher)
Bitr. stadsarkitekt.

Tillhör stadsfullmäktiges i Nacka beslut

den.....22.1.1968..... §.....11.....


.....
Olle Gestblom