

# NACKA

## FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR VÄSTRA DELEN AV EKTORP

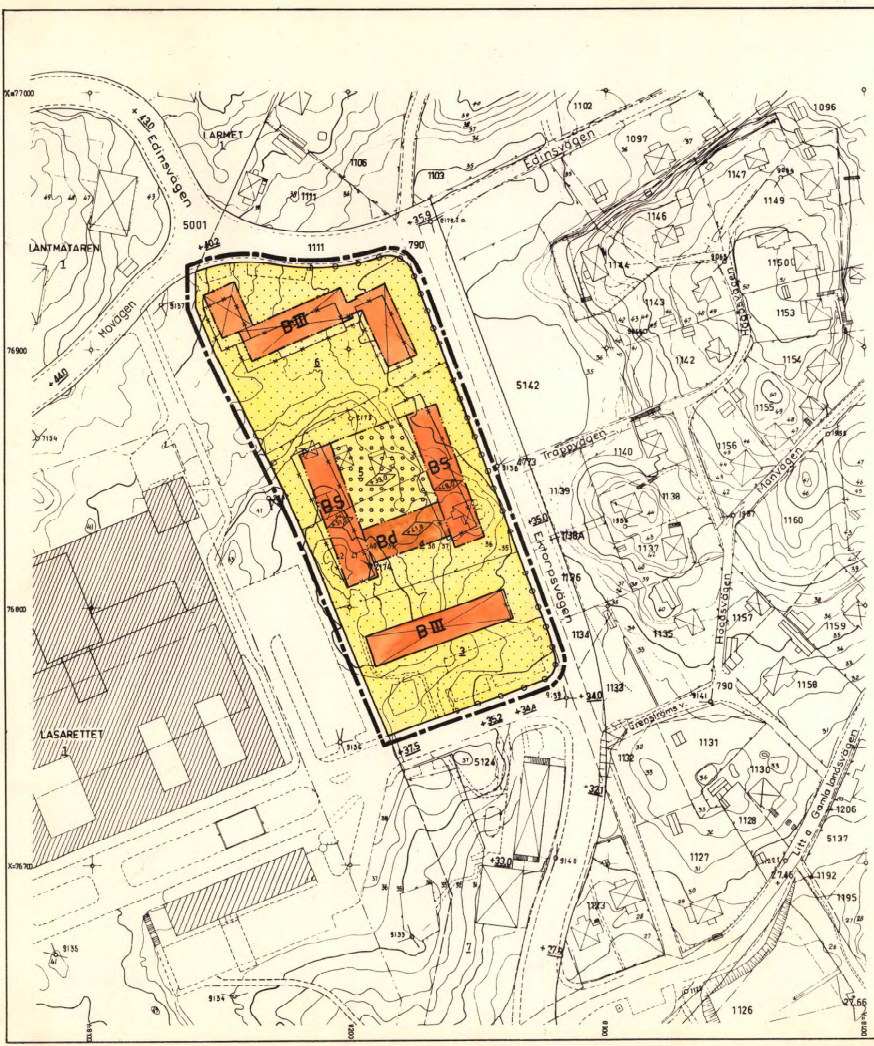
(KVARTERET LASARETTET NR. 3-6)

UPPRÄTTAT PÅ STADSARKITEKTKONTORET I JANUARI 1968

*Ingvar Persson*  
INGVÅR PERSSON  
Stadsarkitekt

*Hans Lidman*  
HÅNS LIDMAN  
Dir. Stadsarkitekt

*Ar 18.68 den 21 september 68*  
Nackas stadsfullmäktige beslutar att godkänna förslaget till ändring av stadsplan för västra delen av Ektorp i kvartalet Lasarettet nr. 3-6 samt att utse Ingvar Persson till stadsarkitekt i Stockholm till dess annan förordning träder i kraft.

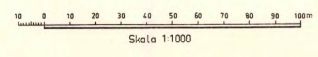


### BETECKNINGAR

- Grundkartan**
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
  - - - Fastighetsgräns
  - 3,1160 Fastighetsbeteckningar
  - Vägar
  - ▭ Huvudbyggnad resp. uthus ▨ Sjukhusbyggnad
  - Nivåkurvor
  - Staket
  - Mur
  - Häck
  - Punkt i rutnät
  - Polygonpunkt
  - + Gällande gatuhöjd
- Stadsplanekartan**
- Linje belägen 3m utanför det område förslaget avser
  - Gällande områdes- och bestämmelsegräns
  - Gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
  - Bestämmelsegräns
  - Gräns över vilken körbar in- och utfart från fastighet
  - icke för användas
  - Gata, allmän plats
  - Område för bostadsändamål
  - Område för bostadsändamål, sammanbyggda hus
  - Område för bostadsändamål
  - Överbrygga gård och annan terrassbyggnad
  - Mark som icke får bebyggas
  - Byggnadshöjd räknad från stadens nollplan
  - III Antal våningar

Tillhör stadsfullmäktiges i Nacka beslut  
den... 17. 6. 68 ... 163 ...  
*Ingvar Persson*  
In Råd

Gruppens (fastighet) bestyrkes  
*Hans Lidman*  
männingsman



Lnr 199 / 67

↑  
559  
557  
5681



# **Nacka KLM**

**Akt nr:**

**0182K-5681**

5681

KARTAN PLAN A2

LÄNSSTYRELSEN  
STOCKHOLMS LÄN

Plan- och byggnadssektionen

NACKA STADSINGENJÖRSKONTOR  
30. SEP. 1968  
D: nr. 129/1968

BESLUT

D.nr. 388 inkom till  
STADSKANSLIET  
i Nacka  
30 SEP 1968

20.9.1968

22 G1-1001-68

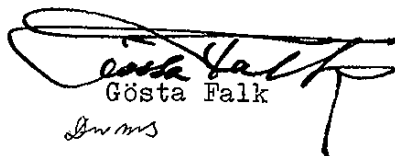
Länsassessor  
R Blomberg/MS

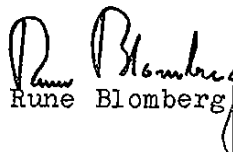
Fastställelse av ändring av stadsplan  
(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av stadsfullmäktige i Nacka vid sammanträde den 17 juni 1968 antaget förslag till ändring av stadsplanen för västra delen av Ektorp (kvarteret Lasarettet nr 3-6), sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekten Ingvar Persson och biträdande stadsarkitekten Hans Lidman i januari 1968 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor utvisar.

Klagan över detta beslut må icke föras.

På länsstyrelsens vägnar

  
Gösta Falk  
In MS

  
Rune Blomberg

Bilageförteckning

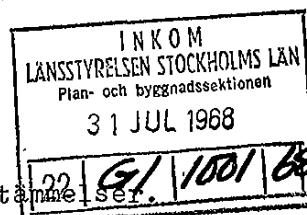
Bil A

Bil B

Beskrivning tillhörande förslag till ändring av stadsplan för västra delen av Ektorp (kv. Lasarettet nr 3-6) upprättat på stadsarkitektkontoret i Nacka i januari 1968.

Förslaget omfattar.

1. Denna beskrivning.
2. Stadsplanekarta med tillhörande bestämmelser.
3. Utdrag ur generalplanekarta för Nacka stad.
4. Markägareförteckning.



Gällande plan.

För området gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 28 februari 1958.

Ett förslag till ändring och utvidgning av ovannämnda stadsplan har fastställts av länsstyrelsen den 14 mars 1967. Över fastställelsebeslutet har besvär anförts, varför planen f.n. provas av Kungl. Maj:t.

Motiv för planändring.

Sedan stadsplan för området fastställdes 1958 har ökade krav kommit att ställas på utrymmen för biluppställning. Efter ett studium av parkeringsproblemen har en planändring ansetts önskvärd för att möjliggöra parkering av bilarna på sådant sätt att utrymmet på tomtmark för plantering, lekanordningar m.m. ej nämnvärt beskåras.

Vidare har byggherren uttryckt önskemål om att få uppföra barnstuga på tomten.


Planförslagets utformning.


Stockholms läns landsting, som avser att förvärva tomterna nr 4 och 5, har låtit projektera de byggnader som avses bli uppförda på området.

Stadsplaneförslaget ansluter sig till landstingets projekt, vilket bl.a. innebär viss justering av byggnadshöjden för bostadshusen, vilka därmed ansluter sig i höjd till flerfamiljs-

huset å tomten nr 3. Vidare har parkeringen föreslagits i garage under markplanet ovanpå vilket område för barnstuga i en våning förlagts.

Nacka i stadsarkitektkontoret den 17 januari 1968.

  
(Ingvar Persson)  
Stadsarkitekt

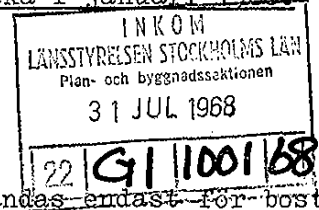
  
(Hans Lidman)  
Bitr. stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges i Nacka beslut

den...17...6...68.....§...153.....

  
-in fidem

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av del av stadsplan för västra delen av Ektorp (kv. Lasarettet nr 3-6) upprättat på stadsarkitektkontoret i Nacka i januari 1968.



§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med B betecknat område får användas ~~endast för bostads-~~ändamål.

Mom. 2. Med Bd betecknat område får användas endast för barnstuga.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast för garageändamål.

§ 3.

Byggnadssätt.

Inom med S betecknat område skall byggnader uppföras sammanbyggda.

§ 4.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan, beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 5.

Byggnads höjd.

Mom. 1. Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,0 meter.


Mom. 2. Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran angiver.


§ 6.

Utfartsförbud.

I kvarters- eller annan områdesgräns som är försedd med ofyllda cirklar får körbar in- och utfart icke anordnas.

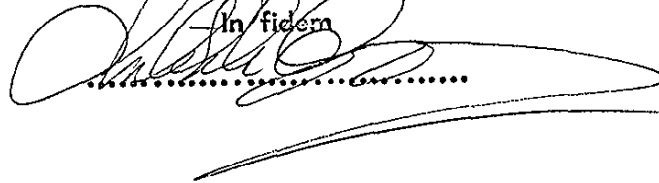
Nacka i stadsarkitektkontoret den 17 januari 1968.

  
(Ingvar Persson)  
Stadsarkitekt

  
(Hans Lidman)  
Bitr. stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges i Nacka beslut

den...17.8.68.....§...153..... ✓

  
In fidem