

Tillhör kommunalfullmäktiges i Boo kommun beslut den 26 april 1963, § 36

Erik Paulsson
kommunalfullmäktiges ordförande

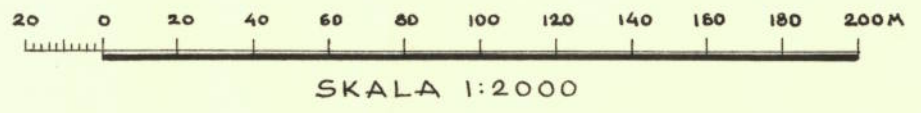
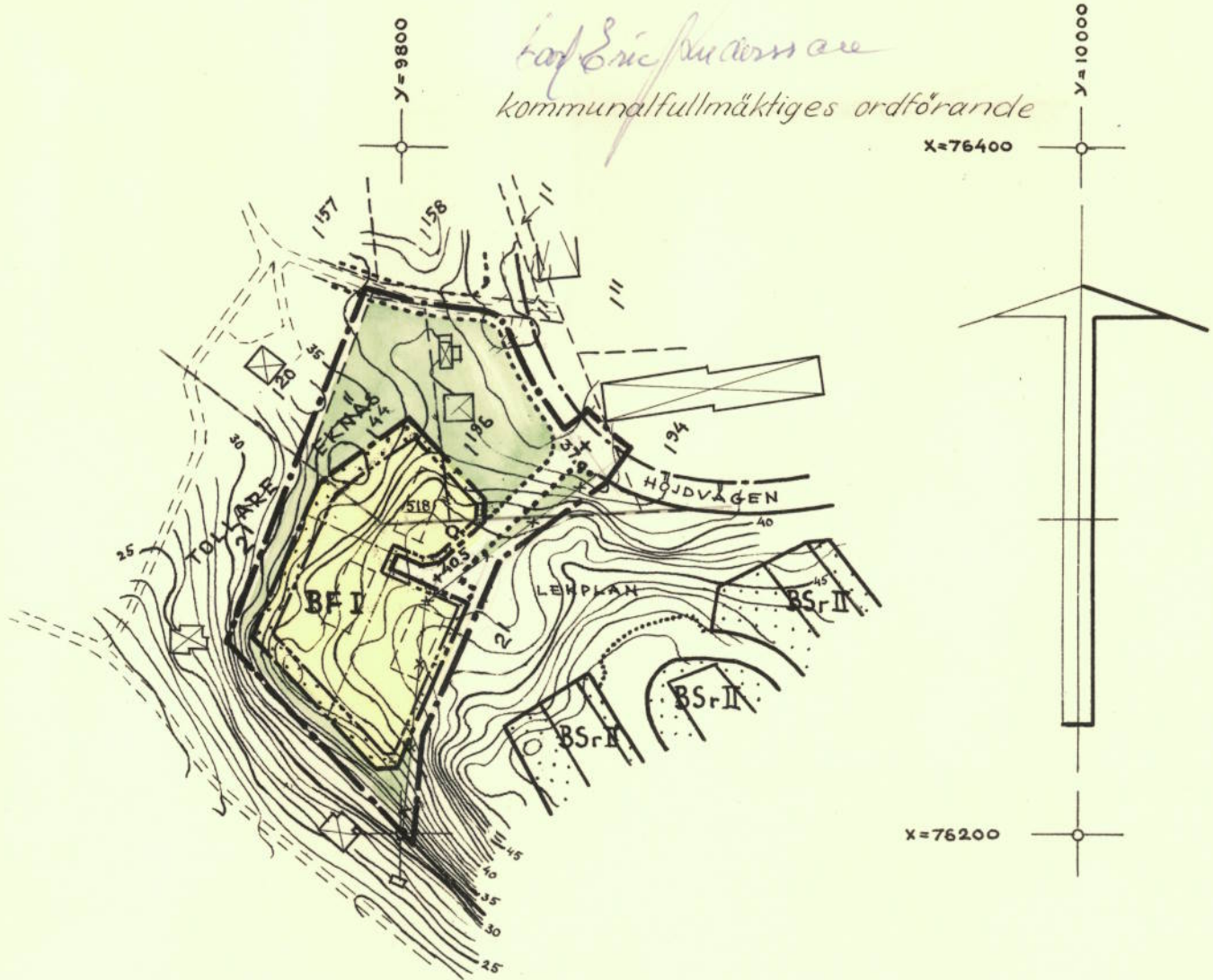
BETECKNINGAR.

GRUNDKARTAN:

- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS.
- " BESTÄMMELSEGRÄNS.
- - - FASTIGHETSGRÄNS.
- - - VÄGAR.
- STAKET.
- ☒ HUVUDBYGGNAD
- ~ NIVÅKURVOR I METER ÖVER R.A.K.'S NOLLPLAN.
- PUNKT I RUTNÄT.
- POLYGONPUNKT.

BYGGNADSPANEKARTAN:

- BYGGNADSPANEGRÄNS BELÄGEN TRE METER UTANFÖR AV PLANENBERÖRT OMRÅDE.
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS.
- " BESTÄMMELSEGRÄNS.
- x-x " OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- - - VÄG- OCH BYGGNADSMARKSGRÄNS.
- - - BESTÄMMELSEGRÄNS.
- - - GRÄNSLINJE EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS.
- ☐ VÄGMARK, ALLMÄN PLATS.
- ☐ PARK ELLER PLANTERING, ALLMÄN PLATS.
- ☐ OMRÅDE SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.
- ☐ BF MARK FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÄENDE HUS.
- I ANTAL VÅNINGAR.
- +00,0 VÄGHÖJD.
- - - FÖRESLAGEN TOMTGRÄNS.
- ☐ FÖRESLAGET HUSLÄGE.



GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD ÅR 1960 AV LANTMÄTARE TORSTEN PAULSSON.

YTAVVÄGNINGEN UTFÖRD PÅ FOTOGRA METRISK VÄG AV RIKETS ALLMÄNNA KARTVERK.

År 1964 den 11 januari fastställdes denna ändring av byggnadsplan på sätt länsstyrelsens beslut samma dag närmare utvisa; och må enligt 150 § 3 st. byggnadslagen talan icke fullföljas mot nämnda beslut, varför detsamma omedelbart vunnit laga kraft, betygar, Stockholm å landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
Erik Paulsson

Kopiens likhet med originalet
bestyrkes i tjänstens
E. Karlsson

FÖRSLAG TILL ÄNDRING OCH UTVIDGNING AV BYGGNADSPANEN FÖR DEL AV TOLLARE 2¹ M.M I BOO SOCKEN OCH KOMMUN AV STOCKHOLMS LÄN UPPRÄTTAT I FEBRUARI 1963, REVIDERAT I OKT. 1963.

Arne Björner
(ARNE BJÖRNER)
STADSARKITEKT

Erling Hedman
(ERLING HEDMAN)
INGENJÖR

Avskrift.

BOO BYGGNADSNÄMND	
31 JAN 1964	
Önr	48

STADSARKITEKTKONTORETS ARKIVEX.

III 02-52:63

Resolution.

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 103 § byggnadslagen, skäligen fastställa ett av kommunalfullmäktige i Boo kommun vid sammanträde den 26 april 1963 antaget förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för del av fastigheten Tollare 2¹ m.m., sådant förslaget beskildriggjorts å en av stadsarkitekten Arne Björner och ingenjören Erling Hedman i februari 1963 upprättad och i oktober samma år reviderad karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor /Bil. A och B/ utvisa.

Vidare prövar länsstyrelsen, med stöd av 113 § ovannämnda lag, skäligen att i vad avser nu ifrågakvarande område - med ändring av sitt den 24 augusti 1962 meddelade förordnande beträffande Tollare 2¹ - bestämma, att ägaren av fastigheterna Tollare 2¹ och Eknäs 1⁴⁴ skall utan ersättning upplåta den inom samma fastigheter belägna obebyggda mark, som å nu förevarande byggnadsplan upptagits som väg eller annan allmän plats.

Klagen över beslutet om fastställelse av förslaget till byggnadsplan må icke föras.

Talen mot beslutet i övrigt må föras hos Kungen genom besvär. Besvären, undertecknade av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud, skola ha inkommit till Kungl. kommunikationsdepartementet inom tre veckor från det klaganden fick del av beslutet. För menighet är dock besvärstiden fem veckor.

Byggnadsnämnden

51

Besvåren kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landskansliet den 11 januari 1964.

På länsstyrelsens vägnar:

Gösta Falk

Olof Ljungström

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

J. Lundholm

Förslag till ändring och utvidgning
av byggnadsplanen för del av
Tollare 2^l m.m. i Boo kommun.

B E S K R I V N I N G.

Området utgöres av barrskogsbevuxen bergsterräng med fläckvis berg i dagen. Det erbjuder en vacker utsikt mot Skurusundet i väster.

För området gäller i huvudsak ej någon plan.

Förslaget avser en mindre utvidgning mot nordväst av en den 24 augusti 1962 fastställd byggnadsplan, upptagande radhusbebyggelse. Därvid jämkas gränsen något för den i sagda plan upptagna parkmarken. Genom förslaget tillskapas ett mindre kvarter för friliggande enfamiljshus. Norr därom redovisas ytterligare parkmark, avsedd att bl.a. möjliggöra lämplig gångförbindelse mellan traktens bebyggelse och den delgång i väster, som vid blivande detaljplanläggning avses att bibehållas som grönstråk.

Kvarteret ges vägutfart mot Högjävägen, där anslutning även kan ske till befintliga vatten- och avloppsledningar.

Biluppställning avses kunna ske på kvartersmark enligt gällande parkeringsnormer.

Samråd har ägt rum med bl.a. länsarkitekten.

Klinten i februari 1963

Arne Björner
stadsarkitekt

Erling Hedman
ingenjör

Tillhör kommunalfullmäktiges i Boo
kommun beslut den 26 april 1963, § 36.
Carl-Eric Andersson
kommunalfullmäktiges ordförande

Destyrkes på tjänstens vägnar:

J. Lundström

Förslag till ändring och utvidgning
av byggnadsplanen för del av Tollare
2¹ m.m. i Boo kommun.

B E S T Ä M M E L S E R

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadsmark.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 4.

TOMTPLATS STORLEK.

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än
1000 m².

§ 5.

DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS, ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA
Å TOMTPLATS.

Mom. 1. Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en
fentedel bebyggas.

Mom. 2. Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en
huvudbyggnad och ett garage eller annan gårdsbyggnad uppföras.

Mom. 3. Garage eller annan gårdsbyggnad får icke upptaga större areal
än 50 m².

§ 6.

VÅNINGANTAL.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Mom. 2. Garage eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Klinten i februari 1963.

Arne Björner

stadsarkitekt

Erling Hedman

ingenjör

Tillhör kommunalfullmäktiges i Boo
kommun beslut den 26 april 1963, § 36.

Carl-Eric Andersson
kommunalfullmäktiges ordförande

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

S. Lundholm