

# NACKA

LEVER  
LÖSNINGSFÖRSLÅNINGAR  
1984-02-22

## FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR DEL AV MENSATTRA, DEL AV FASTIGHETEN MENSATTRA 1:161 M.F.L. (ORKNÄVINGEN)

UPPRÄTTAT PÅ STADSARKITEKTKONTORET I NACKA I FEBRUARI 1984

INVEJER PERSON *Hans Lidman*  
Stadsarkitekt HANS LIDMAN  
T. E. slussarkitekt

*Björn Skellie*  
GRÖNSA SEKULJE  
Stadsplanerare



### BETECKNINGAR

- GRUNDKART**
- FASTIGHETSGRÄNS
  - GÄLLANDE KVARTERS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
  - STADSSTÄLLNING, UTÖD
  - BYGNINGSRESTER EFTER TAKKONTUREN
  - STÅET
  - JÄRN
  - STENUGN
  - HÄRPA
  - PIER
  - REGNERINGSLEDDNING, ELKABEL
  - HÖRSÄNNINGSLINNING, ELKABEL UNDER MARKYTAN
  - IS
  - SLÄTT
  - IS
  - LEFNINGSSTÖP
  - BEVÄSNINGSSTÖP
  - REKONSTRUKTION
  - AVVÄGG
  - HÖJNING
  - POLYGENPUNKT
  - UTVALD PUNKT
  - MENSATTRA BÅR
  - S 2
  - sg 2
- STADSPLANERKARTA**
- A GRÄNSBETECKNINGAR**
- UNIK REKONSTRUKTION ELLER ÖFRÖRE FÖRSLAGET ÄNDER
  - GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BEHÅLLAS
- B OMRÅDESERFÖRÄNDRINGAR**
- ALLMÄN PLATS
  - GATA ELLER TORG
  - PARK ELLER PLANTERING
- C ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTHÅLLAS**
- BEHÅLL
  - HÄLLANDE BATHÖLD
- D ILLUSTRATIONER OCH HÄNVISNINGAR**
- ILLUSTRATIONSLINIER

Ar. 19 84-02-22  
Tillhör *Stadsplanerare*  
Nacka stad  
sga 1984-02-22 1:161  
Inskrivning  
*Lidman*

SKALA 1:3000  
Gör 14/1983 Förklarad och godkänd 1984-02-22



84/94  
S336



# Nacka KLM

Akt nr:

**0182K-84/94**

84/94

KARTAN PLAN A1



LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län  
Planenheten  
Handläggare  
arkitekt  
Carin Ancker

akt 84/94 S 336

BESLUT

Datum  
1984-09-05  
Ert datum

Beteckning  
11.082-126-84  
Er beteckning

STOCKHOLMS LÄNSSTYRELSEN  
1984. 09 06.  
1983-303 DD3-313

Förslag till ändring av stadsplan för del av Mensättra, del av fastigheten Mensättra 1:161 m.fl. (Orkanvägen) i Nacka kommun.

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnads-lagen den av byggnadsnämnden den 13 juni 1984 antagna stadsplanen.

Stadsplanen visas på en i februari 1984 upprättad karta. Planens bakgrund och ändamål framgår av planbeskrivningen.

I likhet med byggnadsnämnden anser länsstyrelsen att separata stadsplanebestämmelser - utöver innehållet på karta och i beskrivning - inte erfordras.

Detta beslut får inte överklagas (150 § tredje stycket byggnadslagen).

Vid länsstyrelsens beredning av ärendet har deltagit företrädare för berörda enheter inom planeringsavdelningen. I den slutliga handläggningen har deltagit bitr. länsarkitekt Kurt Thöldte beslutande, förste länsassessor Per Evaeus, byrådirektör Leif Wretblad samt arkitekt Carin Ancker föredragande.

*Kurt Thöldte*  
Kurt Thöldte

*Carin Ancker*  
Carin Ancker

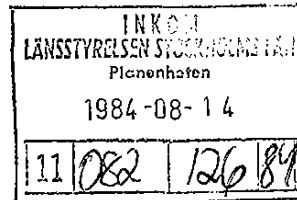
REGISTRERING

Datum  
1984-10-01

Införing i fastighetsregistret ~~här~~ verkställdt ~~beträffande~~

*Sten Erik*  
För fastighetsregistermyndigheten  
i Nacka kommun

Lst Stt H 29 a 1979-08 25 000 80 gr arkiv



Förslag till ändring av stadsplan för del av Mensättra, del av fastigheten Mensättra 1:161 m fl i Nacka kommun, (Orkanvägen) upprättat på stadsarkitektkontoret i Nacka i februari 1984.

B E S K R I V N I N G

HANDLINGAR

Stadsplaneförslaget omfattar:

Stadsplanekarta

Till förslaget hör även:

Denna beskrivning

Översiktskarta

Fastighetsförteckning

PLANDATA

L ä g e

Planområdet är beläget mellan Östra Orminge och Mensättraområdet utefter Storholmsvägen.

A r e a l

Planområdets totala areal är ca 3000 m<sup>2</sup>.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

G ä l l a n d e p l a n e r

För området gäller stadsplan fastställd 1977-05-13.  
Området gränsar till stadsplan fastställd 1978-12-07.

K o m m u n a l a s t ä l l n i n g s t a g a n d e n

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 1983-09-20 att godkänna arbetsprogram och tidplan för arbetets bedrivande.

Ä g o f ö r h å l l a n d e n

Planområdet är i Nacka kommuns ägo.

## PLANFÖRSLAG

## A l l m ä n t

Vid upprättande av stadsplan för Mensättra gårde (fastst. 78-12-07) redovisades en avstängning av Orkanvägen (dåvarande Tallbacksvägen) och utförande av vändplats. Syftet var att f d Tallbacksvägens fortsättning mot Storholmsvägen skulle utläggas som park, men endast en del av denna park finns redovisad i ovannämnda stadsplan. F d Tallbacksvägen är i stadsplan för Östra Orminge (fastst. 77-05-13) i stället i denna del utlagd som gata.

Syftet med den föreslagna planändringen, är att bringa överensstämmelse mellan de båda stadsplanerna genom att f d Tallbacksvägens norra del utlägges som park. Härigenom bringas också klarhet i vissa f n oklara utfartsförhållanden.

## STADSPLANEBESTÄMMELSER

Planförslaget omfattar endast gatu- och parkmark, vars reglering direkt framgår av plankarta, varför separata stadsplanebestämmelser inte ingår i planförslaget.

## SAMRÅD

Under planarbetets gång har samråd och information skett med bl a länsstyrelsens planenhet, vägförvaltningen, fastighetsbildningsmyndigheten i Nacka samt berörda kommunala förvaltningar och nämnder.

NACKA KOMMUN  
Stadsarkitektkontoret

Ingvar Persson  
Stadsarkitekt

*Dragan Sekulić*  
Dragan Sekulić  
Stadsplaneingenjör

*Hans Lidman*  
Hans Lidman  
t f stadsarkitekt

byggnadsnämndens  
Tillhör ~~kommunstyrelsens~~ i  
Nacka beslut  
den 84-06-13 § 239

In fidem:

*Oliver Hjögren*