



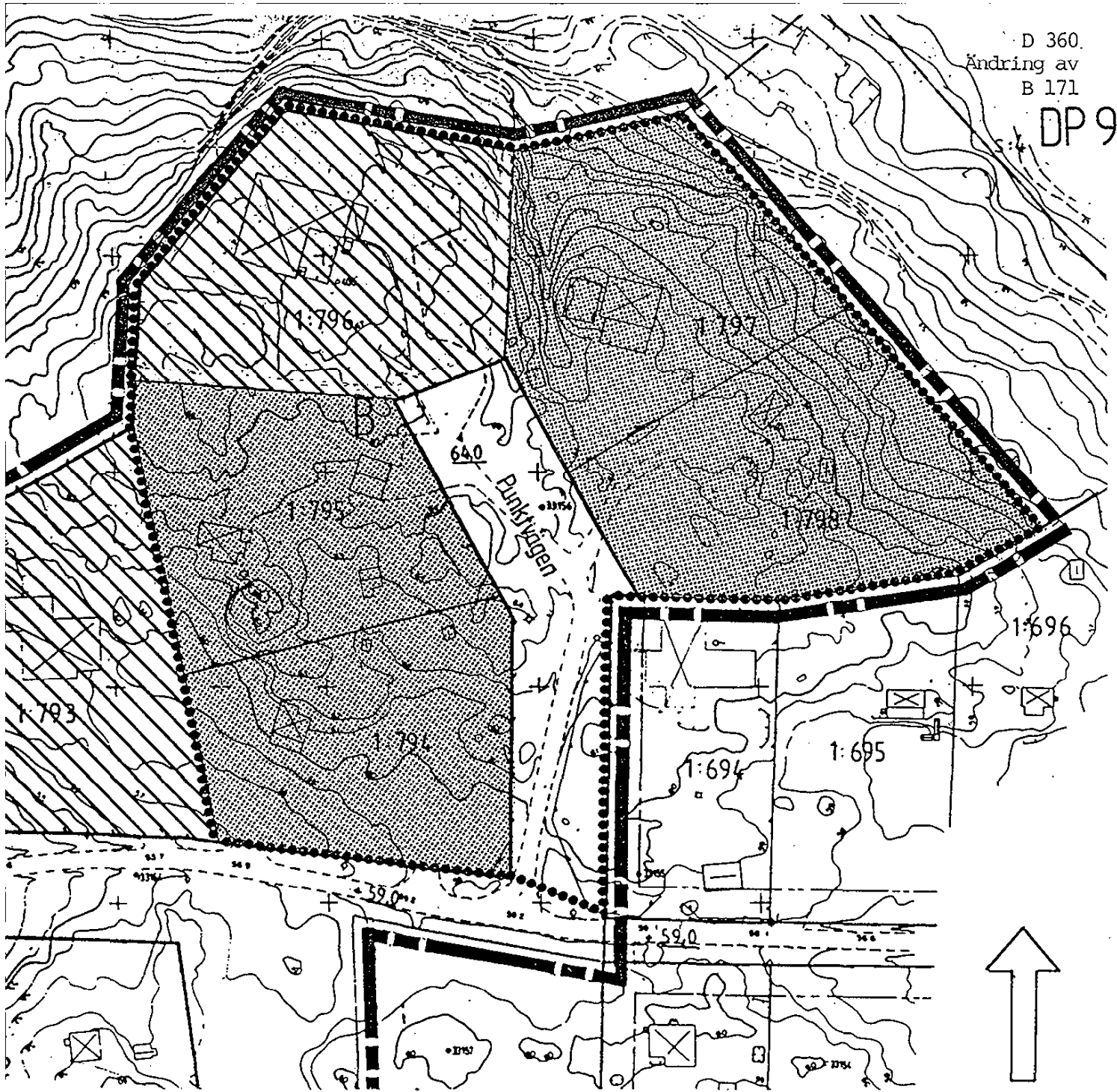
Nacka KLM

Akt nr:

0182K-88/163

88/163



KARTAN I AKTEN



Skala 1:1000

ÄNDRAD DETALJPLAN PUNKTVÄGEN
i Nacka kommun - enkelt
planförfarande
Stadsarkitektkontoret i oktober 1988

Paul Ahlkvist
Paul Ahlkvist
l:e Planarkitekt

- Planområdets avgränsning
-  Fastighet med byggrätt
160+40 kvm
-  Fastighet med föreslagen
ny byggrätt 160+40 kvm

Antagen av BN
1988-10-19 § 334

Laga kraft
1988-11-15

Samuel Österlund
Samuel Österlund

Ednr 88/267

LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN
Planeringsavdelningen
Planerheten
1988-10-27

11	103	167	88
----	-----	-----	----

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 1988-10-19

§ 334

D 360

Ändring av detaljplan Punktvägen - enkelt planförfarande

Byggnadsnämnden föreslås med hänvisning till stadsarkitektkontorets skrivelse av den 7 oktober 1988 besluta

att anta planförslaget.

Klaesson yrkade att nämnden skulle återremittera detaljplaneförslaget för omarbätning med flerfamiljevillor.

Byggnadsnämnden beslöt med avslag på Klaessons yrkande i enlighet med stadsarkitektkontorets förslag att anta planförslaget.

1988-11-24
Diarienum D360

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut den 1 november 1988

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen om prövning av antagandebeslut enligt detta protokoll i den mån som skall ske.

Pia Skiberg

Pia Skiberg

Enligt länsstyrelsens diarium har besvär inte anförts över detta beslut
Datum <u>88-11-18</u>
Sign <u>GMP</u>

REGISTRERING

Datum

1989-03-02

Inlagan i fastighetsregistret
versänds skatteförslaget

Margret Olsson

För fastighetsregisternämndens
i Nacka kommun

Justeringsmännens sign.

Uttragsbestyrkande

J. Engdahl

Ändring av detaljplan för Punktvägen i Nacka kommun - enkelt planförfarande -, upprättad på stadsarkitektkontoret i oktober 1988.

B e s k r i v n i n g

Detaljplan (byggnadsplan) för Västra Björknäsplatån fastställdes 28 januari 1944. Ändrade bestämmelser till planen fastställdes 7 juli 1987, vilka vann laga kraft genom regeringsbeslut den 3 mars 1988.

I gällande bestämmelser är byggnadsrätten för olika fastigheter differentierad så att vissa fastigheter har en byggrätt om 160 kvm huvudbyggnad jämte 40 kvm uthus, huvuddelen av fastigheterna har en byggrätt om 45 kvm huvudbyggnad och 20 kvm uthus. Begränsningen av byggrätten beror på problem med att ordna VA-försörjningen i området.

Intill planområdet är VA-ledningar under utbyggnad. Dessa ledningar skall anslutas till kommunens nät. En förlängning är möjlig av dessa ledningar in på Punktvägen. Därmed föreligger förutsättningar att ge en större byggrätt (villa) för de fyra fastigheter som i dag har den mindre byggrätten.

Planförslaget innebär att byggrätten för Björknäs 1:794, 1:795, 1:797 och 1:798 ändras från 45 + 20 kvm till 160 + 40 kvm.

Stadsarkitektkontoret

Paul Ahlkvist
Paul Ahlkvist
Läplanarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden
1988-10-19 § 334

Daniel Sundkvist

Laga kraft 1988-11-15

Daniel Sundkvist

Till Stadsingenjörskontoret i Nacka

Ändring av detaljplan Punktvägen - enkelt
planförfarande (DP 9)

Detaljplanen vann laga kraft 1988-11-15.

Ändring av detaljplan för Baggensudden 16:12
och 16:13 - enkelt planförfarande (DP 10)

Detaljplanen vann laga kraft 1988-11-01.

Originalhandlingar till rubr översändes.

Stadsarkitektkontoret


Sanrid Embrink
Plansekreterare