



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-88/60

88/60

KARTAN I AKTEN

1988-04-21

DP 3

(D 134)

Ank 88-04-21
2 Dnr 88/105

Till

Stadsingenjörskontoret i Nacka

Detaljplan för del av Igelboda (Igelboda 41:5
och 41:6) - enkelt planförfarande

Härmed överlämnas originalhandlingar till rubr.

Detaljplanen vann laga kraft den 1 april 1988.

Stadsarkitektkontoret

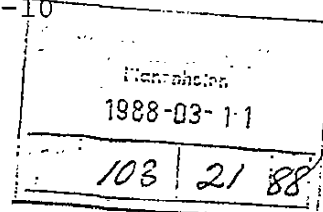

Sanrid Embrink
Plansekreterare

5/4

31/3

1988-03-10

D 134



2 88-04-12
88/105

Till

Länsstyrelsen i Sthlms län
Planeringsavd, Planenheten
Box 22067

104 22 STOCKHOLM

Detaljplan för del av Igelboda, fastigheterna
Igelboda 41:5 och 41:6 i Nacka kommun

Rubricerad detaljplan handläggs med enkelt
planförfarande.

Byggnadsnämnden i Nacka har den 9 mars 1988
antagit detaljplanen.

Tillkännagivande om justerat protokoll har den
10 mars 1988 anslagits på kommunens anslags-
tavla. Samma dag har meddelande om tillkänna-
givandet skickats till Brf Igelboda, Saltsjöbaden.

Stadsarkitektkontoret



Sanrid Embrink
Plansekreterare

Bif: Byggnadsnämndens protokollsutdrag
1988-03-09, § 55.
Särskilt utlåtande 1988-02-26

Länsstyrelsen, Sthlms län

Blad:	103	21	88
1988-03-11			

§ 55

D 134

Detaljplan för del av Igelboda (Igelboda 41:5-6), enkelt planförfarande

Byggnadsnämnden beslöt med hänvisning till stadsarkitektkontorets skrivelse av den 26 februari 1988

att anta det i januari 1988 upprättade planförslaget.

Länsstyrelsen i Stockholms län

REGISTRERING

Datum

1988-06-06

Införing i fastighetsregistret har verkställts beträffande

Sten Erik

För fastighetsregistromyndigheten i Nacka kommun

Enligt länsstyrelsen i Stockholm har besvär inte ansetts överklagade.
Datum 88-04-12
Sign. <i>L. M.</i>

~~Jml. 58:5, 1 mom., byggnadsstadgan anmanas sökanden att beivraligen underrätta grannar och andra, vilka kunna beröras av detta beslut.~~

~~Klagan över byggnadsnämndens beslut må föras genom besvär ställda till länsstyrelsen i Stockholms län. Besvärsläggare skall vara ingiven eller inkommen med posten till länsstyrelsen inom tre veckor från det klaganden fick del av beslutet.~~

Justeringsmannens sign.

M *E*

Utdragsbestyrkande

Detaljplan för del av Igelboda (Igelboda 41:5 och 41:6), upprättat på stadsarkitektkontoret i Nacka i januari 1988 kompletterad i februari 1988.

B E S K R I V N I N G

Ägaren till Igelboda 41:5 och 41:6 önskar uppföra 6 st sammanbyggda enbostadshus (radhus) på fastigheterna.

Stadsarkitektkontoret har bedömt förslaget som lämpligt utifrån allmänna krav enl Plan- och bygglagen (PBL). En planändring erfordras för att den på nybyggnadskartan redovisade bebyggelsen skall erhålla bygglov enligt denna lagstiftning.

På plankartan föreslås att F utgår som bestämmelse inom berörda fastigheter. Dessutom föreslås att "prickmarken" (område som ej får bebyggas) utgår i den östra delen av området. Tillfart förutsätts ske via Valhallavägen.

Stadsarkitektkontoret

Paul Ahlkvist
Paul Ahlkvist
1:e planarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden
1988-03-09 § 55

Laga kraft 1988-04-01

Stadsarkitekt
.....
Stadsarkitekt
.....

ALPUBA 41:5, 41:1

Kv. Inlandet

37:4
(4)

37:2
(2)

Kv. Intäkten

38:3
(3)

DVARGSTIGEN

S = 17.9% V 100
S = 17.9% S 225
L = 19.1

Av gatukontoret avvagd
gatuhojd 87-04 L

S = 18.16

2:1

19.5

VALHALLAVAGEN

18.2

Kv. Industrien

42:4
(4)

S = 12.83
L = 13.9

S 150
V 100



teringen

PARKERING

Park-mark

42:3
(3)

41:2
(2)

41:1
(1)

RUNNIVAGEN

ARB-Fix = spik, röd flukt
i belysningsstolpe
+ 10.57 m