

NACKA

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR DEL AV LÄNNERSTA, FASTIGHETNA LÄNNERSTA 1743 M.F.L.

UPPRÄTTAT PÅ STADSARKITEKTKONTORET I NACKA I MAJ 1975

INOMÅR PERSOON
Stadsarkitekt

REVIDERAT I AUG. 1975

INOMÅR PERSOON
Stadsarkitekt

GRUNDKARTAN
Beteckningar

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gällande kvarters- eller annan områdegräns
- Gällande fastighetsgräns
- Huvudbyggnad med trappa resp. uthus
- Däcket
- Stödmur
- Gård
- Brunn, källa
- Höjningsinrättning m. stöpar
- Väg
- Dig
- Dike
- Fastställe gatuhöjd
- Anvärd gatuhöjd
- Fastighetsbeteckning
- Hälsöpunkt
- Ruttningspunkt
- Polygonpunkt

STADSPLANEKARTA
Ordningsbeteckningar

- Lute bebyggelse j.m. utom det område förordnat orsr
- Gällande områdegräns avsedd att bibehållas
- Gällande områdegräns avsedd att ändras
- Kvarters- eller annan områdegräns
- Bebyggelsegräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Färdlinjer med eller för trafik med pil markerat förbudet slut

Områdebeteckningar

- Almind. skola
- Gata eller torg
- Park eller plantering
- Byggnadsvärter
- BSF Område för bostadshandeln, radhus
- BS Område för bostadshandeln, fristående hus

Spektakelområde

- ES Transformatorstation

Övriga beteckningar

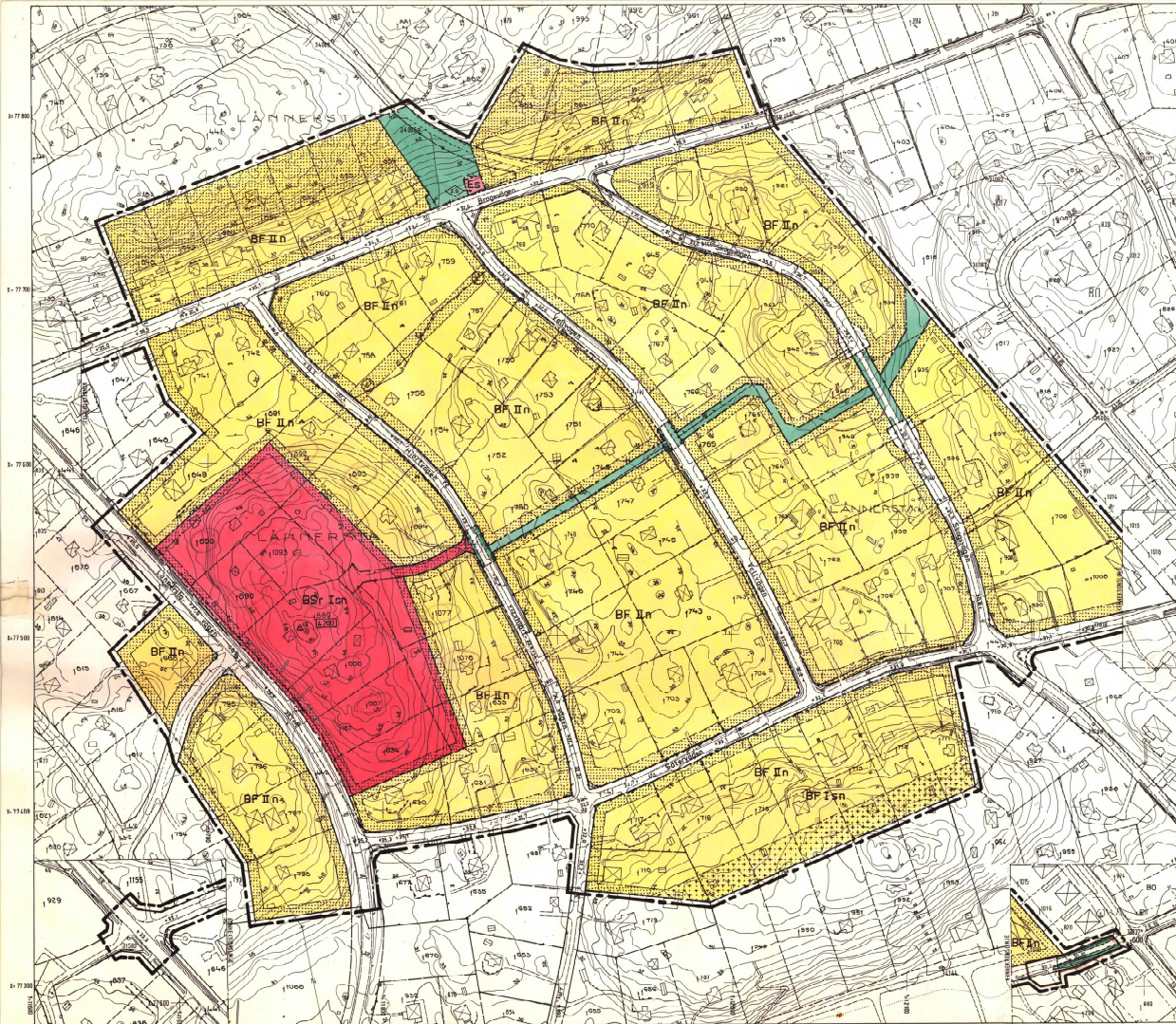
- Mark som inte får bebyggas
- Mark där utlösning avskiljnings för utlösning
- Mark tillgänglig för underjordiska ledningar
- .50 Gällande gatuhöjd
- .50 Fästnings gatuhöjd
- .50 Annan markhöjd
- [0000] Tillåten bygghöjd i m²
- n Antel. vindningar
- U över angivet vinningsantal för vind icke inredds
- s Landare mör uteringsinredning för utlösning
- <S> Byggnadsolja

I regeringens beslut
angiven linje

1:5000
1975-11-26 396

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD 1975-07-21
SKALA 1:1000
Dnr 7/1975

S 268
8906





Nacka KLM

Akt nr:

0182K-8906

8906

KARTAN PLAN A1

1977-03-10

Pl 1607, 1612,
1614/76Ink 15/4 1977
Rnr 121/1976-7
10821/1634/76

Kurt Nordström m.fl., genom advokaten Claes Essen, Advokatfirman Södermark, Birger Jarlsgatan 15, 111 45 STOCKHOLM

Ragnar Jansson m.fl., Katarina Bangata 65, 116 39 STOCKHOLM

Lennart Forssman, genom advokaten Magnus Ullman; G. Sandströms Advokatbyrå, Sergels Torg 12, 111 57 STOCKHOLM

Besvär i fråga om stadsplan för del av Lännersta 1:743 m.fl. i Nacka kommun

1976-08-03, 1976-08-03, 1976-08-04

Länsstyrelsen i Stockholms län fastställde den 15 juli 1976 ett av kommunfullmäktige i Nacka kommun den 24 november 1975 antaget förslag till stadsplan för del av Lännersta 1:743 m.fl.

Över länsstyrelsens beslut har besvär anförts av dels Kurt Nordström m.fl., dels Ragnar Jansson m.fl., dels Lennart Forssman.

Yttrande har avgivits av länsstyrelsen den 17 december 1976.

Nordström m.fl. och Forssman har därefter inkommit med skrivelser.

Regeringen finner att den vändplan som redovisas i planförslaget på Forssmans fastighet utan olägenhet för vägsystemets funktion bör kunna förläggas till ett för Forssman mindre störande läge.

Med bifall till Forssmans besvär och med ändring av länsstyrelsens beslut undantar regeringen ett på plankartan med brun begränsningslinje numera angivet område.

Regeringen lämnar de av övriga klagande anförda besvären utan bifall.

På regeringens vägnar

Elvy Olsson

Elisabeth Wettergren

Bestyrkes i tjänsten

Lola Lindholm
Lola Lindholm

Avskrift till

länsstyrelsen (+ prövade handlingar) (11.082-103-76)
byggnadsnämnden
fastighetsbildningsmyndigheten
Elov Anderdahl, Alströmergatan 23 VI, 112 47 STOCKHOLM
Peter Thiesen, Valövägen 4, 132 00 SALTSJÖ-BOO
Ingeborg Ribom, Essinge Brogata 22, 112 61 STOCKHOLM
John Ek, Ringvägen 151, 116 31 STOCKHOLM
Nils Nilsson, Vallvägen 11, 132 00 SALTSJÖ-BOO
Håkan Larsson, Skogsvägen 27, 132 00 SALTSJÖ-BOO
Edvin Ljungdal, Tullportsgatan 151, 117 34 STOCKHOLM
Tryggve Larssen, Skogsvägen 23, 132 00 SALTSJÖ-BOO
Josef Deli, Skogsvägen 22, 132 00 SALTSJÖ-BOO

LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län

Planeringsavdelningen

Handläggare

Bitr länsarkitekt

E Wretlind

ankn 2156, 2157

NACKA KOMMUN	
KANSLIET	
76 07. 16.	
Direktör	Biträdlänsarkitekt
1975-679	038-215
Utgått för	

BESLUT

11.0821-103-76

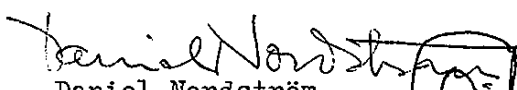
1976-07-15

Fastställelse av stadsplan
(3 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Nacka kommun vid sammanträde den 24 november 1975 antaget förslag till stadsplan för del av Lännersta, fastigheterna Lännersta 1:743 m.fl. i Boo församling, sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekten Ingvar Persson och stadsplanearkitekten Jan Wiman i maj 1975 upprättad och i augusti samma år reviderad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser dock att från fastställelse undantages 5 § 4 mom sista meningen i bestämmelserna.

- ./.
 - ./.
 - ./.
 - ./.
- Stadsplanebestämmelser (bilaga 1).
- Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2).
- Inom länsstyrelsens planenhet har upprättats en promemoria (bilaga 3).
- Besvär enligt bilaga (Formulär U).

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit t f länsarkitekten Daniel Nordström, beslutande, bitr länsarkitekten Erik Wretlind, föredragande, länsassessorn Lars Blomberg, byrådirektören Leif Wretblad och civilingenjören Ramón Sánchez-Lövy.


Daniel Nordström


Erik Wretlind

Bilageförteckning

- Bil 1
- Bil 2
- Bil 3

RK/B

INKOM 110821-

D 210

21 JAN 76 0103 76

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till stadsplan för del av Lännersta, fastigheterna Lännersta 1:743 m fl i Boo församling, Nacka kommun, upprättat på stadsarkitektkontoret i Nacka i maj 1975.

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

1 § STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom B y g g n a d s k v a r t e r

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom S p e c i a l o m r å d e

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

1 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

2 mom Inom med x betecknat område inom byggnadskvarter får icke vidtas anordningar som hindrar att området används för allmän gångtrafik.

4 § BYGGNADSSÄTT

1 mom Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus

2 mom Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående. Där så prövas lämpligt må byggnader sammanbyggas två och två i gemensam tomtgräns.

5 § ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA PÅ TOMT OCH DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS

- 1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en garagebyggnad uppföras.
- 2 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad som uppföres i en våning icke uppta större areal än 160 kvm. Huvudbyggnad som uppföres i två våningar, en våning jämte suterrängvåning, eller en våning jämte inredningsbar vind, får icke uppta större areal än 110 kvm. Av tomt som omfattar med F betecknat område får dock högst en femtedel bebyggas om huvudbyggnad uppföres i en våning och högst en sjättedel om huvudbyggnad uppföres i två våningar, en våning jämte suterrängvåning eller en våning jämte inredningsbar vind.
- 3 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får garagebyggnad icke uppta större areal än 40 kvm. Anordnas garage inom huvudbyggnad må motsvarande byggnadsyta, efter byggnadsnämndens medgivande, utnyttjas för annan gårdsbyggnad.
- 4 mom Inom med siffra i rektangel betecknat område får byggnader uppföras med högst den byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger. Sådant område får icke indelas till mer än en tomt.

6 § VÅNINGSAKTAL

- 1 mom På med ramersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.
- 3 mom På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

7 § BYGGNADS HÖJD

- 1 mom På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,6 och 6,4 meter.
- 2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- 3 mom På med B betecknat område får garagebyggnad icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 § ANTAL LÄGENHETER

På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Nacka i stadsarkitektkontoret i maj 1975

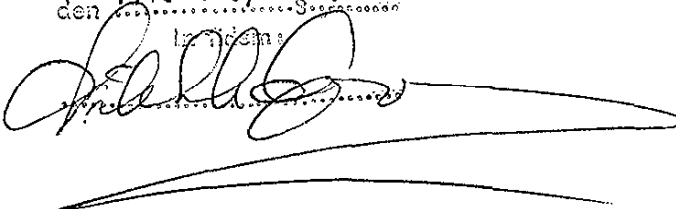

Ingvar Persson
Stadsarkitekt

Rev i avg 1975


Jan Wiman
Stadsplanarkitekt


Kjell Jansson
1:e planingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges
Nacka beslut
den 1975-11-24 § 396 v
i nämn:



INKOM 110821-

21 JAN 76 0103 76

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄND 210

Förslag till stadsplan för del av Lännersta, fastigheterna Lännersta 1:743 m fl i Boo församling, Nacka kommun, upprättat på stadsarkitektkontoret i Nacka i maj 1975.

B E S K R I V N I N G

STADSPLANEFÖRSLAGET OMFATTAR

- 1 Denna beskrivning
- 2 Stadsplanekarta med tillhörande bestämmelser
- 3 Förslag till områdesplan
- 4 Fastighetsförteckning

GÄLLANDE PLANER

För området gäller avstyckningsplan, godkänd 1930-03-26. Området är belagt med byggnadsförbud.

Planområdet gränsar till byggnadsplan fastställd 1974-10-04 och byggnadsplan fastställd 1946-08-03.

ÖVERSIKTLIGA PLANER

Någon fastställd översiktsplan för Boo saknas.

Föreslaget markutnyttjande överensstämmer med vad som redovisats i regionplan 1973.

Förslag till områdesplan för Källvägsområdet bifogas.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

L ä g e

Planområdet är beläget söder om Orminge i Boo inom det s k Källvägsområdet mellan befintliga Värmdövägen och blivande motorvägen mot Gustavsberg.

T r a f i k b u l l e r

Planområdets avgränsning är vald så att trafikbullret från Ormingeleden och från den planerade delen av Värmdöleden inte för någon fastighet överskrider 55 dB(A).

Ä g o f ö r h å l l a n d e n

Större delen av området är i privat ägo, splittrat i mindre fastigheter med en tomtstorlek varierande mellan 1.500-3.000 kvm.

B e b y g g e l s e

Den befintliga bebyggelsen utgöres av en blandad fritidshus- och permanentbebyggelse av varierande ålder, storlek och kvalitet.

V ä g a r, v a t t e n o c h a v l o p p

Vägsystemet är av mindre god standard och ej permanentbelagt, undantaget Lännerstavägen, som har god standard och är permanentbelagd. Vägområdets bredd varierar för Lännerstavägen mellan 15 och 16 meter och för övriga vägar mellan 8 och 10 meter.

Kommunala vatten- och avloppsledningar finns i Lännerstavägen, Bragevägen och delar av Sätervägen, Vallvägen och Skogsvägen.

T o p o g r a f i, v e g e t a t i o n

Branta bergryggar avgränsar området i norr, söder och väster. Även kvarteret mellan Lännerstavägen och Hjortvägen är starkt kuperat. För övrigt är terrängen flack. Längs Sätervägen består området av uppodlade trädgårdar medan området i övrigt är bevuxet med barrträd med inslag av lövträd.

S e r v i c e

Inom planområdet finns idag ej några servicefunktioner. Utbyggd service finns i Orminge centrum.

I förslaget till områdesplan för Källvägsområdet finns mark för olika servicefunktioner reserverad nordost om planområdet.

STADSPLANENS UTFORMNING

F ö r s l a g e t

Planförslaget redovisar ett grupphusområde och i övrigt områden för friliggande enfamiljshus. Vid optimal förtätning kan förslaget rymma 115 villatomter och ca 25 grupphuslägenheter.

B e b y g g e l s e n

Inom flertalet av kvarteren redovisar förslaget friliggande enfamiljshus, som får uppföras i högst två våningar. Av estetiska skäl har dock endast en våning med suterräng föreslagits på berget söder om Sätervägen. Möjlighet att placera gårdsbyggnad i tomtgräns har getts i planbestämmelserna för att underlätta en ändamålsenlig planering av den privata tomten även vid små tomtstorlekar.

För del av kvarteret mellan Lännerstavägen och Hjortvägen har grupphusbebyggelse föreslagits. Detta motiveras av att den topografiska situationen gör området ur trafik- och VA-försörjningssynpunkt mindre lämpat för bebyggelse av annan typ. Entrégata för området föreslås mot Lännerstavägen vid områdets norra gröns.

Planförslaget låser inte husens placering inom grupphusområdena, utan begränsar endast den totala byggnadsytan.

L e k o c h f r i t i d

Gångavstånden inom området är idag stora. I planförslaget har därför en gångväg från Hjortvägen till Skogsvägen redovisats. Gångvägen ansluter till det gångstråk, som från områdena söder om planområdet leder upp via Skogsvägen till det planerade serviceområdet nordost om planområdet.

Grupphusområdena bör själva inom kvartersmark anordna erfardeliga lektytor.

T r a f i k, b i l u p p s t ä l l n i n g

Föreslagna gatusträckningar följer det befintliga gatunätet. Med hänsyn till underhåll och skötsel samt av trafiksäkerhetsskäl föreslås mindre ombyggnader av gatorna. Skogsvägens anslutning till Bragevägen bör av trafiksäkerhetsskäl justeras.

Trafikmatning till området kommer att ske via Lännerstavägen. Lännerstavägen kommer, sedan den stängts av söder om planområdet, att tillsammans med Bragevägen, fungera som uppsamlingsgata för området. Övriga gator får entrégatsfunktion. Med undantag av viss försörjningstrafik till serviceområdet kommer endast internalstrad trafik att utnyttja Bragevägen. Reglering av tomtutfarterna har därför ej föreslagits i planen. Lännerstavägen kan även komma att trafikförsörja ett mindre småindustriområde söder om planområdet.

Gång- och cykelstråket i Lännerstavägen föreslås ges separata gång- och cykelbanor på vägens östra sida.

För gång- och cykelstråket i Skogsvägen föreslås inte separat gång- och cykelbana, då Skogsvägen endast har funktion som entrégata.

Bragevägen föreslås få gångbana på vägens norra sida, då vägen förbinder serviceområdet med gång- och cykelstråket i Lännerstavägen.

På de ställen där den interna gångvägen korsar Hjortvägen, Vallvägen och Skogsvägen, skall åtgärder för att öka trafiksäkerheten vidtagas. I planen föreslås gångvägen korsa gatan inom en zon avgränsad från gatan med en kantsten. För att vändplatser på ömse sidor om gångvägen ej skall bli nödvändiga, tillåts biltrafik passera genom zonen inom ett fyra meter brett område. Hastighetsbegränsning till 30 km/tim föreslås på entrégatorna.

Sättervägens vägområde tillåter att man i framtiden där anlägger en enkelsidig gångbana, om behov uppstår.

Biluppställning för bostadsområdena förutsättes ske på kvartersmark. För villaområde beräknas 2 bilplatser per lgh och för grupphusområde 1,5 bilplats per lgh.

S e r v i c e

Inom planområdet finns ingen mark för service redovisad. Det i förslaget till områdesplan redovisade serviceområdet nordost om planområdet kan komma att innehålla kiosk och barnstuga förutom viss yta för idrottsändamål. På sikt kan även en lågstadieskola lokaliseras dit.


T e k n i s k f ö r s ö r j n i n g

Föreslagen bebyggelse, skall anslutas till kommunalt vatten- och avloppsnät.


Då fastigheterna omedelbart öster om Hjortvägen ligger i en lågpunkt, försörjs de av ledningar i kvartersmark genom kvarteret mellan Hjortvägen och Vallvägen.

Nacka i stadsarkitektkontoret i maj 1975

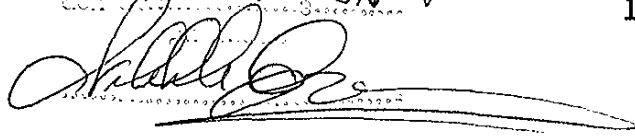
Rev. i aug 1975


Ingvar Persson
Stadsarkitekt


Jan Wiman
Stadsplanarkitekt


/Kjell Jansson
l:e planingenjör

1975-11-24 396 V



Bil 3

LÄNSSTYRELSEN

PM

11.0821-103-76

Stockholms län

Planeringsavdelningen

Planenheten

Handläggare

Bitr länsarkitekt

E Wretlind-RK

ankn 2156, 2157

1976-06-28

Förslag till stadsplan för del av Lännersta, fastigheterna Lännersta 1:743 m.fl. i Nacka kommun

Fyra alternativa planförslag har hållits utställda fr o m den 4 augusti t o m den 29 augusti 1975. Av de utställda alternativförslagen (AI, AII, BI, BII) har kommunfullmäktige den 24 november 1975 beslutat att antaga alternativförslag AI.

Vägförvaltningen har i yttrande den 28 augusti 1975 hänvisat till förhandsyttrande den 30 april 1975. I detta hade vägförvaltningen inte något att erinra mot föreslaget vägsystem "under förutsättning att Bragevägen stängs av i anslutning till centrumområdet, att Sätervägen stängs av enligt planförslaget och att Bragevägen och Lännerstavägen förses med gångbanor. Det är vidare angeläget att kommunen i samband med exploateringen bygger ut en trafik-säker gångkontakt med Orminge centrum. Däri bör ingå planskildhet med Värmdövägen".

Planenheten ansluter sig till vägförvaltningens synpunkter. Be-träffande Bragevägen bör påpekas, att enligt föreliggande områdes-plan för Källvägsområdet och detaljplane-förslag för områdets centrala del kommer Bragevägen att avstängas för genomgående motorfordonstrafik. Man överväger dock att låta en busslinje passera det avstängda området.

SL har vid förhandsremiss av planförslagen tiden 6 februari - 21 april 1975 inte haft något att erinra men har ansett att plan-förslag inte bör föras fram innan man har löst frågan hur den kollektiva trafikförsörjningen bör lösas för planområdet och områdena söder därom, vilket SL anser bör ske genom bibehållande av busstrafiken i Lännerstavägen.

Lännerstavägens bro över Värmdöleden har dimensionerats endast för gång- och cykeltrafik varför den av SL skisserade lösningen av den kollektiva trafikförsörjningen inte är möjlig. I förhands-yttrande den 16 maj 1975 ansåg länsstyrelsen att andra lösningar borde övervägas såsom att utforma Bragevägen som en genomgående bussgata. Enligt ovan överväger man denna lösning.

I samband med utställandet 4 t o m 29 augusti 1975 har till byggnadsnämnden ingivits skriftliga anmärkningar från eller för ägarna till 64 av de 102 fastigheterna inom planområdet och 9 fastigheter utanför planområdet. Av de sistnämnda har 6 fastig-heter (Lännersta 1:43, 1:463, 1:474, 1:475, 1:783 och 1:926) inte upptagits i den till planförslaget fogade fastighetsförteck-ningen. Anmärkningskrivelser har vidare inkommit från Lännersta vägförening och Lännersta villaägareförening.

Let Sth 11:PI-011 10.1972 10 000

Stadsarkitektkontoret har yttrat sig över utställandet i skrivelse till byggnadsnämnden den 8 september 1975. Ovannämnda föreningar och enskilda, som framställt anmärkningar vid utställandet, har av länsstyrelsen beretts tillfälle att yttra sig över stadsarkitektkontorets ovannämnda skrivelse samt protokoll från sammanträden angående planförslaget - med byggnadsnämnden den 17 september 1975, kommunstyrelsen den 4 november 1975 och kommunfullmäktige den 24 november 1975 (enligt ovan beslut om antagande av alternativförslag AI).

Med anledning av kommunikeringen har till länsstyrelsen ingivits skriftliga yttranden från Lännersta villaägareförening, Lännersta vägförening samt från eller för ägarna till 25 fastigheter inom och 1 fastighet utanför planområdet. Av dessa har 4 inte tidigare anmärkt mot planförslaget (Lännersta l:759, l:887, l:940 och l:1077). Till sitt innehåll motsvarar yttrandena till länsstyrelsen de anmärkningar som framstälts vid utställandet. Detta gäller även de fastigheter, vars ägare inte tidigare anmärkt (ägarna till Lännersta l:887, l:940 och l:1077 har således anslutit sig till gemensamma skrivelser, vari ett antal markägare återkommit med tidigare anmärkningar främst mot föreslagen radhusbebyggelse. Ägaren till Lännersta l:759 har anmärkt mot sträckningen av ett u-område, som vid utställandet påtalats av ägaren till en annan berörd fastighet - Lännersta l:758).

Vid utställandet anförda erinringar mot föreslagen radhusbebyggelse och ett i vissa alternativ föreslaget Ri-område har beslutats såtillvida att kommunfullmäktige den 24 november 1975 beslutat att antaga det alternativförslag, som upptar endast ett radhusområde och inget Ri-område. I skrivelserna till länsstyrelsen har de nämnda föreningarna och de enskilda sakägarna återkommit med anmärkningar mot radhusområdet i det antagna planförslaget - bl a under hänvisning till en alternativskiss för friliggande bostadshus. Övriga anmärkningar vid utställandet och direkt till länsstyrelsen avser det östvästliga gångstråk, som föreslagits genom planområdet, vägstandard som bedömes bli alltför hög och kostnadskrävande, intrång för allmän platsmark (gatu- eller parkmark), u-område för underjordiska allmänna ledningar samt omfattningen av punktprickad mark, som inte får bebyggas. Anmärkningarna avser i övrigt ersättnings- och genomförande frågor, som inte regleras i samband med fastställelse av stadsplan.

Planenheten har förståelse för markägarnas önskemål att bibehålla sin nuvarande boendemiljö. Det är emellertid ofrånkomligt, att omvandlingen för permanent bosättning av ett äldre blandat bebyggelseområde som det förevarande påkallar vissa härav betingade förändringar. Med tanke på den stora omfattningen av områden med samma problemställningar inom storstockholmsområdet är det bl.a. ofrånkomligt att vissa delområden måste disponeras för andra bostadsformer än friliggande enfamiljshus. Med tanke på den tätning av bebyggelsen, som planen kommer att möjliggöra, är det också ofrånkomligt att väg- och trafikstandard måste höjas. Det föreslagna gångstråket erfordras för att barnen inom planområdet

11.0821-103-76

skall få en trafiksäker kontakt med planerad barnstuga, lågstadieskola och bollplan i området vid Bragevägen - Källvägen.

På skäl som anförts ovan och av stadsarkitektkontoret i skrivelsen till byggnadsnämnden den 8 september 1975 synes anförda anmärkningar inte motivera ändring av planförslaget.

Inom länsstyrelsen har lantmäterienheten (3 februari 1976) och naturvårdsenheten (20 maj 1976) inte haft något att erinra mot planförslaget.

Planenheten har vid sin granskning av planförslaget uppmärksammat att i bestämmelseförslaget har under § 5 mom 4, sista meningen intagits bestämmelse, att visst område inte får indelas till mer än en tomt. Enligt senaste rekommendationer från planverket och lantmäteriverket är sådan entomtsbestämmelse ej nödvändig. Planenheten får därför föreslå att nämnda mening - "Sådant område får icke indelas till mer än en tomt" - undantages från fastställelse. Planenheten har i övrigt inte funnit något att erinra mot planförslaget och får därför föreslå att förslaget fastställles med nyssnämnda i texten ovan understrukna undantag.

Kopia av beslutet bör tillföras följande ärenden inom länsstyrelsen, som jämväl berör området för planförslaget.

11.28-1342-75

Ansökan till regeringen från Nacka kommun avseende expropriation av fastigheterna Lännersta 1:650, 1:889, 1:634, 1:892, 1:1077, 1:1093, 1:888, 1:893, 1:1078, 1:890, 1:887, 1:894 och 1:633 (Fastigheterna ingår helt eller delvis i förslaget radhusområde).

11.089-710-76

Ansökan från advokaten Claes Essén om ersättning för biträdeskostnad vid allmän rättshjälp som ombud för ägarna till fastigheter, som beröres av ovannämnda expropriationsansökan.



Erik Wretlind

Den som vill överklaga länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär hos regeringen.

Besvärshandling skall ha kommit in till bostadsdepartementet inom tre veckor från dagen för detta beslut.

I besvärshandlingen skall anges länsstyrelsens beslut. Vidare bör anges vad som yrkas och de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, yrke, postadress och telefonnummer.

Insända besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Bostadsdepartementet, Fack, 103 20 STOCKHOLM.