

DP 114

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Gällande användningsgräns avsedd att behållas
- Gällande användningsgräns avsedd att utgå
- Användningsgräns (ny)

### ANVÄNDNING AV MARK

#### Allmänna platser

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- L-GATA Gata som ingår i lokal nätet
- PARK Parkområde

#### Kvartersmark

- B Bostäder
- H Handel

### UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- (- 0,0) Utgående höjd
- + 0,0 Foreskriven höjd över nollplanet

### BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

### MARKENS ANORDNANDE

- Utfart
- Utfart får inte anordnas

### ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetiden är 5 år räknat från den tidpunkt planen vinner laga kraft.

### Illustration

- Illustrationstyper



SKALA 1 1000

## Detaljplan ÄLTA GÅRD

### Enkelt planförfarande

Upprättad av Miljö & Stadsbyggnad i Nacka i maj 1994

*Paul Ahlkvist*  
Paul Ahlkvist

*Tord Rinnas*  
Tord Rinnas  
Planarkitekt

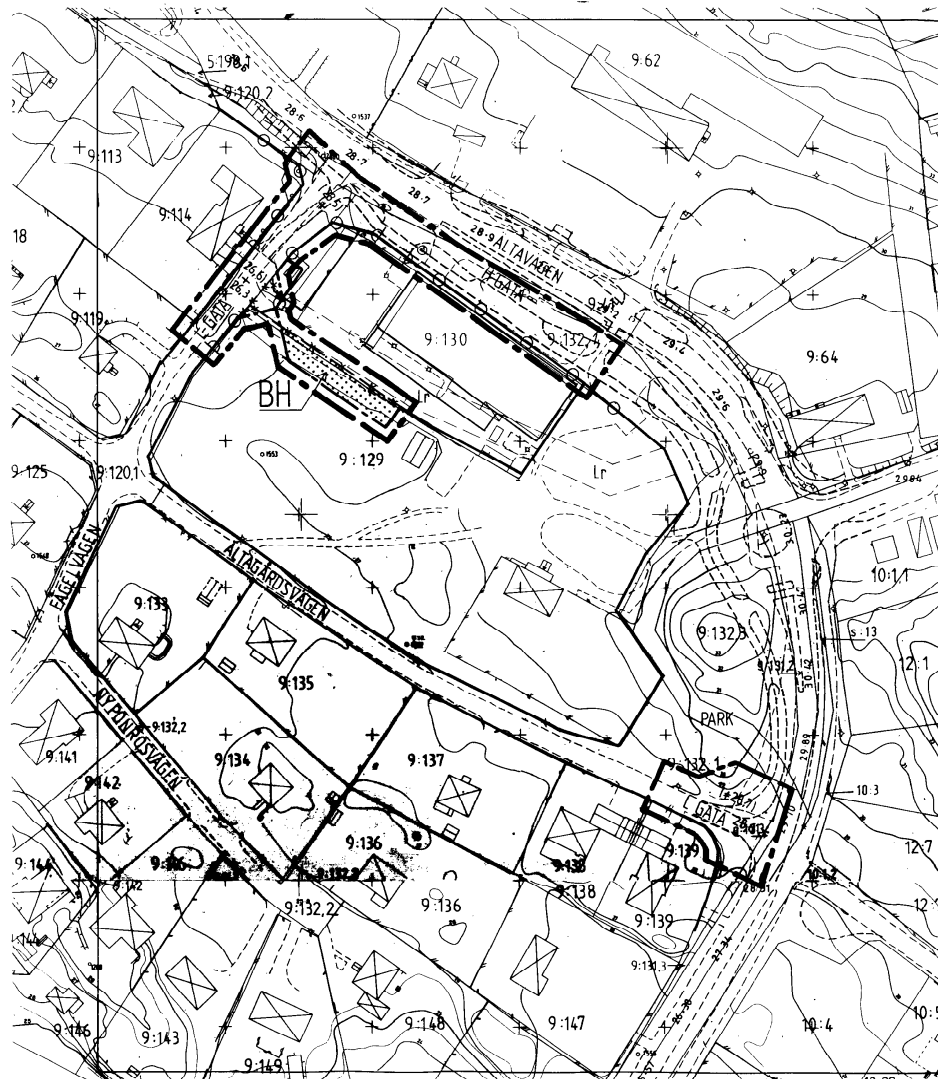
94/114

Ersätter del av DP 30

Antagen av BN 1994-06-15  
Laga kraft 1994-07-14

*K. Lindahl*  
*K. Lindahl*

TR/BS D 505-





# Nacka KLM

Akt nr:

**0182K-94/114**

94 / 114

KARTAN PLAN A3

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut 1994-07-20  
Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § plan- och bygglagen att prövning av antagandebeslutet enligt detta protokoll inte skall ske.

*Tygerman Jönsson*  
*Pia Ståhl*

§ 166

Dnr 94-95-214

**L A G A R A F T B E V I S**

datum

94-08-02

Detta beslut har vunnit laga kraft

den 19/7-94

Länsstyrelsen i Stockholms län  
Rättsenheten

*Kerstin Lund*

**Detailplan för del av Älta Gård, Nacka kommun**  
Enkelt planförfarande

**Beslut**

Planförslaget för del av Älta Gård, upprättat i maj 1994, antas.

LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN  
Rättsenheten  
1994-06-27  
2023-94-21674

**Ärendet**

Miljö & Stadsbyggnad har redovisat ärendet i ett särskilt utlåtande av den 6 juni 1994.

Planförslaget har initierats av Konsum i Älta. Gatukontoret har i samråd med Miljö & Stadsbyggnad utarbetat ett förslag till ombyggnad av gator och infarter, som ligger till grund för planförslagets utformning.

**NACKA KOMMUN**  
**MILJÖ & STADSBYGGNAD**  
94-08-03

Planförslaget innebär att Konsums nuvarande angöring flyttas från Fågelvägen till Ältavägen samt att Fågelvägens anslutning mot Ältavägen stängs och trafiken leds ut på Ältavägen via Ältagårdsvägen. Vidare reserveras ett mindre markområde söder om Konsums parkering för kundparkering.

D 506 P  
94-95-214

Planförslaget har hanterats enligt plan- och bygglagens regler för enkelt planförfarande, 5 kap. 28 §.

Samråd har skett med länsstyrelsens planenhet och fastighetsbildningsmyndigheten i Nacka. Sakägare enligt fastighetsförteckning har beretts tillfälle att lämna synpunkter. Planhandlingarna har den 16 maj 1994 tillställts berörda sakägare. Samrådstiden slutade den 2 juni 1994.

Under samrådstiden har tre skrivelser inkommit:

AB Storstockholms Lokaltrafik och Fastighets AB Brogatan (Älta 9:130) har ingen erinran mot förslaget.

**REGISTRERING**

Datum

1994-10-13

Införing i Fastighetsregistret har verkställts.  
För fastighetsregistermyndigheten i Nacka Kommun

forts.

*Ann Vist*

Kopians likhet med originalet bekräftar.

*Majbritt Höglund*

Justerandes sign.		Utdragsbestyrkande
<i>A</i>	<i>KS</i>	<i>Ann Vist</i>

NACKA KOMMUN  
Miljö & Stadsbyggnad

BESKRIVNING  
D 505

## Detaljplan för del av Älta Gård, i Nacka kommun - enkelt planförfarande - upprättad på Miljö & Stadsbyggnad i Nacka i maj 1994

Planförslaget omfattar detaljplanekarta med bestämmelser, denna beskrivning och fastighetsförteckning.

Planområdet är beläget i centrala delen av Älta, söder om Ältavägen. Planförslaget omfattar två delområden, vilka berör Fågelvägen och Ältavägen respektive Ältagårdsvägen.

För området gäller en detaljplan, som vann laga kraft den 22 december 1989.

Föreliggande planförslag har initierats av Konsum i Älta Gård. Gatukontoret har i samråd med vägverket utarbetat ett förslag till ombyggnad av gator och infarter, som ligger till grund för planförslagets utformning.


Planförslaget innebär i huvudsak att Konsums nuvarande angöring från Fågelvägen flyttas till Ältavägen. Detta medför att busshållplatserna på båda sidor om Ältavägen måste flyttas. Vidare stängs Fågelvägens anslutning mot Ältavägen och trafiken leds ut på Ältavägen via Ältagårdsvägen. Ett mindre markområde söder om Konsums parkering reserveras för kundparkering.

Planförslaget, som är av begränsad omfattning och saknar större allmänintresse, avses genomföras som enkelt planförfarande.

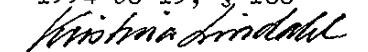
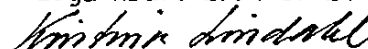
Detaljplanens genomförandetid föreslås till 5 år från den tidpunkt planen vinner laga kraft.

Projektenhet 1

  
Paul Ahlkvist

  
Tord Runnäs  
Planarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden  
1994-06-15, § 166

  
Laga kraft 1994-07-14  


Till  
Fastighetsregistermyndigheten

Detaljplan för Älta Gård, Nacka kommun.....  
enkelt planförfarande.....  
har vunnit laga kraft den 14 juli 1994.....

Originalhandlingar

~~Planhandlingar~~           översändes

~~Plankarta~~

*Wendela Fridolf*  
Projektenhet