



Nacka KLM

Akt nr:

0182K-98/157

98 / 157

KARTAN I AKTEN

Nacka kommun
Områdesnämnden Sicklaön

Sammanträdesprotokoll DP 180

Sammanträdesdatum
1998-08-25

NACKA KOMMUN
MILJÖ & STADSBYGGNAD

1998-09-07

§ 106

Dnr 98/43 214

Detaljplan Sicklaön 245:9 – Saltängsvägen 17
Enkelt planförfarande

Beslut

Det 1 juni 1998 upprättade planförslaget antas.

Bakgrund och sammanfattning

Planområdet är beläget på Saltängsvägen 17 Saltsjö-Duvnäs och omfattas av byggnadsplan 1, fastställd 1929. Gällande plan medger friliggande bostadsbebyggelse i två plan på sammanlagt 1/8 av tomtarealen.

Föreliggande förslag till planändring har initierats av fastighetsägaren som önskar bygga till fastigheten med ca 30 kvm i två plan, varför planändring erfordras.

Planförslaget har hanterats enligt PBL:s regler för enkelt planförfarande.

Muntligt samråd har förevarit med Länsstyrelsens planenhet och med fastighetsbildningsmyndigheten. Fastighetsägare som berörs av förslaget till detaljplan har beretts tillfälle att yttra sig.

Områdesnämnden informerades i ärendet den 9 juni 1998.

Under samrådstiden har inga yttranden inkommit.

Med hänvisning till Kommunfullmäktiges beslut den 16 juni 1987 om delegation föreslår Miljö & Stadsbyggnad att områdesnämnden antar förslaget till detaljplan.

Handlingar i ärendet

Särskilt utlåtande 980811 med planbestämmelser och skiss

LAGAKRAFTBEVIS

datum 1998-11-18

Detta beslut har vunnit laga kraft
den 30 september 1998

Områdesnämnden i Nacka kommun

Ulrica Brannmark

REGISTRERING

Datum

1998-11-24

Införing i Fastighetsregistret
har verkställts.
För lantmäterimyndigheten
i Nacka Kommun

Chine Visk

Justerandes sign

[Signature]

Utdragsbestyrkande

[Signature]

Nacka kommun
Miljö & Stadsbyggnad
plan och exploatering
Bo Tapper
tel 718 94 94

Beskrivning
98-11-17
Dnr ONS 98/43 214

DP 180

PLANBESKRIVNING

Detaljplan för Sicklaön 245:9 – Saltängsvägen 17

Enkelt planförfarande. Upprättat i juni 1998.
Planförslaget omfattar detaljplanekarta med bestämmelser, illustrationer och denna beskrivning.

Bakgrund och syfte

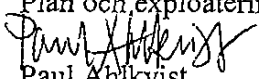
Planområdet är beläget på Saltängsvägen 17 i Saltsjö-Duvnäs och omfattas av byggnadsplan 1, fastställd 1929. Gällande plan medger friliggande bostadsbebyggelse i två plan, på sammanlagt 1/8 av tomtarealen .


Föreliggande förslag till planändring har initierats av fastighetsägaren som önskar bygga till fastigheten med ca 30 kvm i två plan, vilket inte kan ses som mindre avvikelse från gällande plan, varför planändring erfordras.

Ändringen är av mindre omfattning, strider inte emot översiktsplanen och bedöms sakna allmänintresse, varför den prövas som enkelt planförfarande


Plangenomförande


Planens genomförandetid är 5 år räknat från den dag planen vunnit laga kraft. För plankostnaden svarar fastighetsägaren.

Plan och exploatering

Paul Ahlkvist
Plan och exploateringschef


Bo Tapper
Planhandläggare

Antagen av Områdesnämnden Sicklaön 1998-08-25


.....
Laga kraft 1998-09-30


.....

Nacka kommun
Miljö & Stadsbyggnad
plan och exploatering
Bo Tapper
tel 718 94 94

Beskrivning

98-11-25

Dnr ONS 98/43 214

DP 180**PLANBESKRIVNING****Detaljplan för Sicklaön 245:9 – Saltängsvägen 17**

Enkelt planförfarande. Upprättat i juni 1998.

Planförslaget omfattar detaljplanekarta med bestämmelser, illustrationer och denna beskrivning.

Bakgrund och syfte

Planområdet är beläget på Saltängsvägen 17 i Saltsjö-Duvnäs och omfattas ~~av byggnadsplan 1, fastställd 1929.~~ Gällande plan medger friliggande bostadsbebyggelse i två plan, på sammanlagt 1/8 av tomtarealen . .

Föreliggande förslag till planändring har initierats av fastighetsägaren som önskar bygga till fastigheten med ca 30 kvm i två plan, vilket inte kan ses som mindre avvikelse från gällande plan, varför planändring erfordras.

Ändringen är av mindre omfattning, strider inte emot översiktsplanen och bedöms sakna allmänintresse, varför den prövas som enkelt planförfarande

Plangenomförande

Planens genomförandetid är 5 år räknat från den dag planen vunnit laga kraft. För plankostnaden svarar fastighetsägaren.

Plan och exploatering

Paul Ahlkvist
Paul Ahlkvist

Plan och exploateringschef

Bo Tapper

Bo Tapper
Planhandläggare

Rättelse

1998-11-25

* byggnadsplan 46, fastställd 1953.

Antagen av Områdesnämnden Sicklaön 1998-08-25

Ulrica Bremner
.....
Laga kraft 1998-09-30

Ulrica Bremner
.....