

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokaltrafik
- GC-VÄG Gång- och cykelväg
- PARK Anlagt naturområde
- NATUR Naturområde
- T Trafik

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E1 Tekniska anläggningar
- E2 Rökasschakt

VATTENOMRÅDEN

- W1 Vattenområde där en bro får uppföras med en segelfri höjd på minst 19 meter inom en fartsbredd av minst 25 meter

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- n2 Skyddstängsel skall finnas som skydd vid tunnelmynning
- bro Vägbro
- tunnel Vägtunnel där vägbana för biltrafik har en fri höjd av minst 4,7 m
- inom tunnelns skyddzon får schaktning, spornring, pålning eller andra ingrepp i mark ske endast efter godkännande av tunnelägaren

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

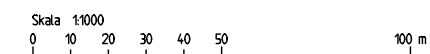
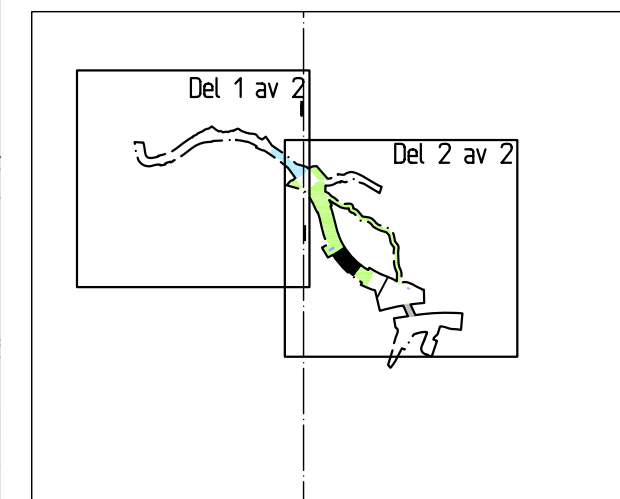
- t Marken skall vara tillgänglig för allmän gatutrafik (huvudgata) i tunnel

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft
- Huvudmannaskap
- Kommunen skall vara huvudman för allmän plats
- ||||| Inom skräfferat område gäller detaljplan endast under nivå + 54 m över nollplan.

ILLUSTRATIONER

- - - Illustrationlinje
- text Illustrationstext



UTSTÄLLNINGSHANDLING 2

Del 1 av 2

Detaljplan för del av Sicklaön 13:3 mfl
**NY FÖRBINDELSE MELLAN
 KVARNHOLMEN OCH NACKA CENTRUM**
 Nacka kommun

Planenheten i oktober 2009. Reviderad i september 2010

Andreas Totschnig
 Planchef

Therese Sjöberg
 Planarkitekt

Till planen hör:
 planbeskrivning
 genomförandebeskrivning
 miljökonsekvensbeskrivning
 fastighetsförteckning
 gestaltungsprogram
 illustrationsplan
 trafikutredning
 detaljplaneprogram

Dnr KFKS 2007/12 214
 Prognr 9214

Tillstyrkt av MSN _____
 Antagen av KF _____
 Laga kraft _____

tunneln