

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- RAMP Ramp, trafik till/från huvudgata
- LOKALGATA Lokaltrafik
- GC-VÄG Gång- och cykelväg
- PARK Anlagt naturområde
- NATUR Naturområde
- T Trafik

VATTENOMRÅDEN

- Wt Öppet vattenområde där en bro får uppföras med en segelfri höjd på minst 19 meter inom en fartsbredd av minst 25 meter

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- r2 Skyddstängsel ska finnas som skydd vid tunnelmynning
- bro Vägbro
- tunnel Vägtunnel där vägbana för biltrafik har en fri höjd av minst 4,7 m
- tunnelns skyddszon Inom tunnelns skyddszon får schaktning, sporrning, påhållning eller andra ingrepp i mark ske endast efter godkännande av tunnelägaren
- parkering Parkering
- hpl Busshållplats
- gc-väg Gång- och cykelväg
- gång Gångväg
- gångstig Naturstig, vinterunderhålles ej
- trappa Trappa får uppföras
- slänt Vägslänt

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

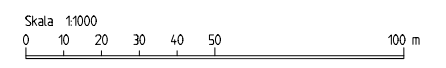
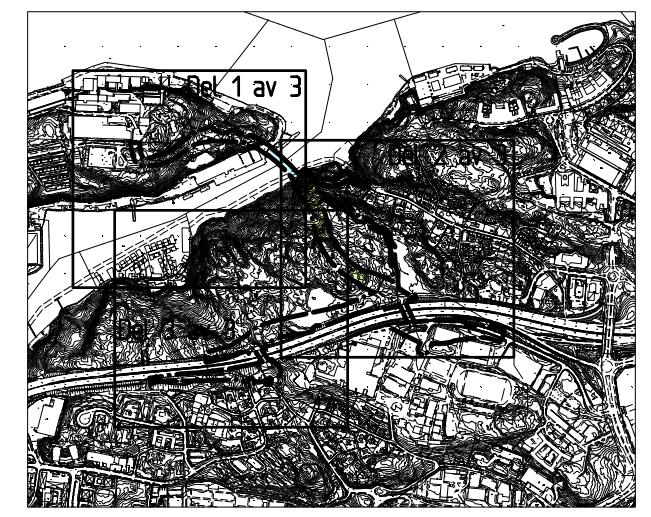
- T Marken skall vara tillgänglig för allmän gatutrafik (huvudgata) i tunnel

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft
- Huvudmannaskap
- Kommunen skall vara huvudman för allmän plats
- Inom skräfferat område gäller detaljplan endast under nivå + 57 m över nollplanet.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje



SAMRÅDSHANDLING

Del 3 av 3

Detaljplan för del av Sicklaön 13:3 mfl
**NY FÖRBINDELSE MELLAN
 KVARNHOLMEN OCH NACKA CENTRUM**
 Nacka kommun
 Planenheten i maj 2009

Till planen hör:
 planbeskrivning
 genomförandebeskrivning
 miljökonsekvensbeskrivning
 fastlighetsförteckning
 gestaltungsprogram
 illustrationsplan
 trafikutredning
 detaljplanprogram

Andreas Totschnig
 Planchef

Therese Martinsson
 Planarkitekt

Dnr KFAS 2007/12 214
 Projnr 9214

Tillstyrkt av MSN _____
 Antagen av KF _____
 Laga kraft _____