

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- HUVUDGATA** Trafik mellan områden
- RAMP** Ramp, trafik till/från huvudgata
- LOKALGATA** Lokaltrafik
- GC-VÄG** Gång- och cykelväg
- PARK** Anlagt naturområde
- NATUR** Naturområde
- T** Trafik

VATTENOMRÅDEN

- W1** Öppet vattenområde där en bro får uppföras med en segelfri höjd på minst 19 meter inom en farledsbredd av minst 25 meter

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0** Föreskriven höjd över nollplanet
- r2** Skyddstängsel ska finnas som skydd vid tunnelmynning
- bro** Vägbro
- tunnel** Vägtunnel där vägbanor för biltrafik har en fri höjd av minst 4,7 m
- tunnelns skyddszon** Inom tunnelns skyddszon får schaktning, spånning, påhning eller andra ingrepp i mark ske endast efter godkännande av tunnelägaren
- parkering** Parkering
- hpl** Busshållplats
- gc-väg** Gång- och cykelväg
- gång** Gångväg
- gångstig** Naturstig, vinterunderhålles ej
- trappa** Trappa får uppföras
- ställt** Vägslätt

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

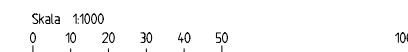
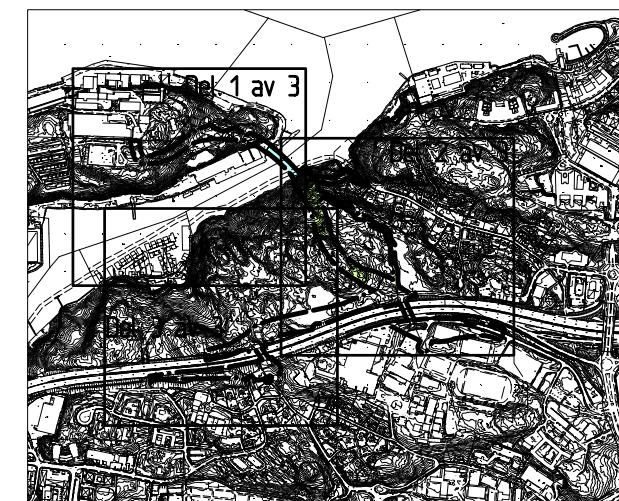
- t** Marken skall vara tillgänglig för allmän gatutrafik (huvudgata) i tunnel

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft
- Huvudmannaskap
- Kommunen skall vara huvudman för allmän plats
- Inom skrafferat område gäller detaljplan endast under nivå + 57 m över nollplanet.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje



SAMRÅDSHANDLING

Del 1 av 3

Detaljplan för del av Sicklaön 13:3 mfl
**NY FÖRBINDELSE MELLAN
 KVARNHOLMEN OCH NACKA CENTRUM**
 Nacka kommun
 Planenheten i maj 2009

Till planen hör:
 planbeskrivning
 genomförandebeskrivning
 miljökonsekvensbeskrivning
 fastighetsförteckning
 gestaltungsprogram
 illustrationsplan
 trafikutredning
 detaljplaneprogram

Andreas Totschnig
 Planchef

Therese Martinsson
 Planarkitekt

Dnr KF/07/12 214
 Projnr 9214

Tillstyrkt av MSN _____
 Antagen av KF _____
 Laga kraft _____