

MILJÖREDOVISNING

Detaljplan för Norra Skuru, Nacka kommun

Upprättad på Planenheten i oktober 2008

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

SAMMANFATTNING

BAKGRUND

KONSEKVENSER PÅ MILJÖN OCH FÖRSLAG TILL EVENTUELLA ÅTGÄRDER

Kulturmiljö och landskapsbild

Riksintressen

Strandskydd

Natur

Dagvatten

Trafik

Klimatpåverkan

KONSEKVENSER PÅ HÄLSAN OCH FÖRSLAG TILL EVENTUELLA ÅTGÄRDER

Buller

Luft

Elektromagnetiska fält

Rekreation

Trygg och säker

HUSHÅLLNING MED NATURRESURSER

SAMMANFATTNING

Miljöredovisningen syftar till att beskriva effekterna för miljö-, hälso- och naturresursfrågorna av ett **utbyggnadsförslag**.

Kommunens bedömning är att detaljplaneförslaget inte innebär en betydande miljöpåverkan.

Området föreslås byggas ut i enlighet med översiktsplanens riktlinjer. Där har den övergripande bedömningen av områdets lämplighet för bostadsbebyggelse gjorts.

Planförslaget bedöms vara förenligt med de i området aktuella riksintressena kulturmiljö, kust och skärgård samt farled.

Väsentliga delar av dagens landskapsbild med sina karaktäristiska naturformationer bedöms kunna bevaras vid ett plangenomförande t.ex. genom att befintliga tomter ej kommer att styckas i nämnvärd omfattning. Bl.a. med hänsyn till riksintressen och landskapsbild, föreslås att inte samtliga fastigheter får väg till tomtgräns. Istället anvisas parkeringsmöjligheter vid närmaste väg samt gångförbindelse till resp. fastighet.

En negativ konsekvens av planförslaget är att inslaget av den för området karaktäristiska småskaliga fritidshusbebyggelsen på sikt kommer att försvinna och ersättas av permanentbebyggelse i annan skala.

Kommunen kommer att begära upphävande av strandskydd inom kvartersmark, för en gångbro, samt ett antal bryggor varav en del kommer att skötas av bryggföreningar. Allmänhetens tillgänglighet till strandområdet kommer delvis att förbättras.

Ett område som av Skogsstyrelsen klassats som ”naturvärdesobjekt”, tas i anspråk för bebyggelse. Intrång sker i begränsad omfattning även inom två ”nyckelbiotoper”. Övriga av Skogsstyrelsen utpekade nyckelbiotoper och naturvärdesobjekt säkerställs som ”natur” resp. skydd av vegetation.

Detaljplaneförslaget innebär en minskad föroreningsbelastning på grund- och ytvatten. Vid genomförande av planen måste åtgärder vidtas för att förhindra att olägenheter uppstår på grund av ex. uppdämda vattenområden eller för kraftig avrinning från delar av planområdet. Åtgärder kan behöva vidtas inom såväl enskilda fastigheter, allmän plats som inom vägområden.

Alla fastigheter kan inte förses med bilangöring direkt till fastigheten. Det lokala vägnätet rustas upp och får en viss standardhöjning. Underlaget ökar för kollektiv-

trafiken i området eftersom befolkningmängden ökar. Dock kan förslaget innebära viss ökning av koldioxidutsläppen från bilar p.g.a. ökad biltrafik till följd av fler bostäder i området.

Förslaget antas innebära en viss ökning av koldioxidutsläppen från biltrafiken p.g.a. fler boende i området. Risken för framtida höga flöden och högre vattenstånd har betydelse inom de lägst belägna delarna.

Bullret i hela området understiger de riktvärden för buller som gäller idag. Luftkvaliteten i området är godtagbar då beräkningar visar att halterna av föroreningar som är skadliga för hälsan understiger eller bedöms understiga de värden som anges i miljökvalitetsnormerna.

Nacka kommun tillämpar vid nyplanering av bostäder och lokaler där människor stadigvarande vistas i närheten av kraftledningar ett riktvärde för magnetfält på $0,4\mu\text{T}$ (mikrotesla). På grund av att nya förutsättningar kommit till kommunens kännedom i ett sent planeringsskede är magnetfälten vid kraftledningen i nuvarande skede osäkra. Kommunen kommer till utställning av planen utreda de nya förutsättningarna och beskriva konsekvenserna av dessa ytterligare.

Det finns goda förutsättningar för framförallt promenader och strövande i skog och mark inom planområdet. Lutningar och trappor gör det svårt för personer med rörelsehinder att ta sig fram. En lekplats planeras och ångbåtsbryggan föreslås bli upprustad.

Områdets topografi och läge intill vattnet utgör i sig en säkerhetsrisk. Att komplettera bebyggelsen utmed Skurusundsvägen skapar ett tryggare allmänt stråk genom området. Trafiksäkerheten höjs genom viss upprustning av vägnätet samt komplettering av gångbanan utmed Skurusundsvägen. Alla fastigheter går ej att direktangöra med t.ex. räddningsfordon, då väg till vissa fastigheter saknas.

Planförslaget bedöms vara förenligt med en hållbar utveckling då huvudsakligen redan exploaterade områden förtätas och gynnar förutsättningarna för en god kollektivtrafik. Befintlig infrastruktur i form av gator kan utnyttjas mer effektivt dock kommer planförslaget troligen medföra en viss ökning av koldioxidutsläppen.

BAKGRUND

Från den 21 juli 2004 gäller nya bestämmelser i plan- och bygglagen (PBL) och i miljöbalken (MB) med anledning av EG-direktivet för miljöbedömningar av planer och program (2001/42/EG). Då infördes nya krav på miljöbedömningar för översikts- och detaljplaner. Kriterier för att bedöma om en plan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan anges i EG-direktivet för miljöbedömningar av planer och program (2001/42/EG) bilaga II samt i PBL 5 kap.18 §.

En behovsbedömning av detaljplanen har utförts för att avgöra om genomförandet av planen kan anses utgöra en betydande miljöpåverkan. Kommunens bedömning är att detaljplaneförslaget inte innebär en betydande miljöpåverkan. Samråd har skett med länsstyrelsen.

Enligt beslut som Nacka kommunfullmäktige fattat 1990 ska miljökonsekvensbeskrivningar (MKB) ska tas fram vid planläggning. MKBn ska belysa planens konsekvenser på miljön. För att undvika otydligheter om dokumentens formella status, är det olämpligt att använda begreppet miljökonsekvensbeskrivning i de fall bedömningen har gjorts att detaljplanen inte har en betydande miljöpåverkan. För att följa fullmäktiges beslut och belysa planläggningens konsekvenser på miljön så kommer denna redovisning i framtiden kallas miljöredovisning.

Vi har valt att i miljöredovisningen tydligt lyfta fram det begränsade antalet konsekvenser vilka är relevanta i detta fall. Arbetet med miljöredovisningen har pågått parallellt med framtagandet av detaljplanen.

Miljöredovisningen syftar till att beskriva effekterna för miljö-, hälso- och naturresursfrågorna av ett **utbyggnadsförslag** samt att åstadkomma ett bättre beslutsunderlag.

Planering och byggande i Sverige skall ske utifrån ett hållbart perspektiv och planprojekt skall prövas mot uppställda miljömål, miljö kvalitetsnormer och riktvärden; kommunala, regionala och nationella. De kommunala underlagen utgörs av Översiktsplanen (ÖP) från 2002 samt kommunens övergripande mål som är relevanta i sammanhanget vilka är – ”God livsmiljö och långsiktigt hållbar utveckling” samt ”Trygg och säker”.

Miljöredovisningen har tagits fram av biolog Birgitta Held-Paulie, kommunantikvarie Gisela Tibblin och ingenjör Per Johnsson.

KONSEKVENSER PÅ MILJÖ OCH FÖRSLAG TILL EVENTUELLA ÅTGÄRDER

KULTURMILJÖ OCH LANDSKAPSBILD

Kommunala mål – Översiktsplanen 2002

- Planeringen ska främja att landskapets struktur bevaras och att kulturmiljöerna skyddas. Förändringar av den fysiska miljön ska förstärka dess identitet och särprägel. Landskapsbilden ska alltid beaktas vid förändringar och ingå som en bedömningsgrund i miljökonsekvensanalyserna.
- Samhällsplaneringen ska präglas av en helhetssyn där de kulturella resurserna och de estetiska aspekterna beaktas. Planeringen ska främja att landskapets struktur bevaras och att kulturmiljöerna skyddas.
- Kommunens skiftande kulturmiljöer skall tydliggöras och förstärkas genom en god anpassning av den nya bebyggelsen.
- Nacka ska ytterligare utvecklas som en bra kommun att bo i. Den gröna karaktären ska bibehållas liksom variationen och de olika områdenas särart. Nya bostäder skall i första hand byggas i tidigare industriområden.

Utbyggnadsförslaget

Med hänsyn till kulturmiljö och landskapsbild föreslås ingen ny bebyggelse i exponerade lägen i landskapet. Olika byggnadshöjd föreslås beroende på hur byggnaden är placerad i terrängen och hur den exponeras mot farleden. Den area på fastigheten som får bebyggas, har begränsats för att möjliggöra en bra anpassning till terrängen. En särskild bestämmelse om hänsyn till mark samt terränganpassning vid grundläggning införts i planbestämmelserna.

Inom de delar av området där ny bebyggelse bedömts vara möjlig med hänsyn till natur- och kulturvärdena föreslås ny bebyggelse för bostäder och förskola. Bedömningen grundas bland annat på en analys av terrängen samt exponeringen mot Skurusundet och inloppet mot Stockholm. Naturmark som ligger synlig från vattnet har helt undantagits från ny bebyggelse.

Hela planområdet omfattas av bestämmelse om kulturhistoriskt värdefull miljö PBL 3 kap 12§. Särskilt värdefull bebyggelse föreslås skyddas med q- resp k- bestämmelse.

Slutsatser: Med hänsyn till kulturmiljö och landskapsbild föreslås ingen ny bebyggelse i exponerade lägen i landskapet. Inom de delar av området där ny bebyggelse bedömts vara möjlig med hänsyn till natur- och kulturvärdena föreslås bostäder och förskola. Hela planområdet omfattas av bestämmelse om kulturhistoriskt värdefull miljö PBL 3 kap 12§. Särskilt värdefull bebyggelse föreslås skyddas med q- resp. k- bestämmelse.

RIKSINTRESSEN

Fakta

Ett riksintresse innebär att miljön är skyddsvärd ur ett nationellt perspektiv. Utpekandet signalerar att värdena är så höga att de ska ha ett företräde i avvägningen mot andra intressen. Områdena ska skyddas mot ingrepp som medför en påtaglig skada på riksintresset.

Riksintressen är områden av allmänt intresse som har betydelse även utanför kommunen och där staten har ett inflytande över besluten. Riksintressen enligt 4 kap Miljöbalken (MB) är fastlagda av riksdagen och kan inte vägas mot riksintressen enligt 3 kap samma lag. Riksintressen enligt 4 kap MB har därmed att starkare ställning än övriga riksintressen.

Utbyggnadsförslaget

Planförslaget bedöms vara förenligt med de i området aktuella riksintressena kulturmiljö, kust och skärgård samt farled. Med hänsyn till kulturmiljö och landskapsbild föreslås att övervägande delen av de obebyggda naturområdena inom planområdet säkerställs för rekreation och friluftsliv som allmän plats. Förutsättningarna för det rörliga friluftslivet förbättras genom att framkomligheten utökas med bl.a. en konsolgångväg samt upprustade gångstigar och trappleder.

Ett visst intrång sker på rekreativintresset i de delar där ny bebyggelse föreslås på naturmark i den nordvästra delen av planområdet.

Planen bedöms inte påverka riksintresse för farled.

Slutsatser: Planförslaget bedöms vara förenligt med de i området aktuella riksintressena kulturmiljö, kust och skärgård samt farled. Ett visst intrång sker på rekreativintresset i de delar där ny bebyggelse föreslås på naturmark i den nordvästra delen av planområdet.

STRANDSKYDD

Fakta

Inom området gäller strandskydd enligt 7 kap miljöbalken. Strandskyddet gäller 300 meter på land från strandlinjen i områdets norra del och 100 meter på land från strandlinjen utmed Skurusundet samt 100 meter från strandlinjen i alla vattenområden. Syftet är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv samt att bevara goda livsmiljöer på land och i vatten för växt- och djurliv.

Utbyggnadsförslaget

Större delen av planområdet ligger inom strandskyddsområde. Planförslaget medger generellt att fastigheterna medges en större byggrätt samt att kommunalt vatten- och avlopp byggs ut i området. I Kungshamn byggs en gångväg på konsoler. Utmed Skurusundet finns ett antal bryggor på kommunal mark som avses tas bort och om möjligt ersättas med en brygga som sköts av en bryggförening från boende i närområdet. Två kortare nya vägsträckningar föreslås den ena i områdets norra del och den andra utmed Skurusundet. Båda vägarna anläggs för att nå befintlig bebyggelse. Ett antal nya byggrätter föreslås inom befintliga fastigheter men dessa ligger så placerade att de inte bedöms påverka strandskyddets syften. Byggnaderna bedöms inte exponeras mot vattnet. Allmänhetens tillgång till naturområdet kommer att förbättras då gångstigen runt bergsområdet i områdets nordöstra del kommer att förbättras.

Kommunen kommer att begära upphävande av strandskydd inom kvartersmark, för en gångbro, samt ett antal bryggor. Kvartersmarken är i dag redan ianspråktagen, bryggorna är befintliga. En del privata bryggor kommer att ersättas med föreningsbryggor.

Slutsatser: Kommunen kommer att begära upphävande av strandskydd inom kvartersmark, för en gångbro, samt ett antal bryggor varav en del kommer att skötas av bryggföreningar. Allmänhetens tillgänglighet till strandområdet kommer delvis att förbättras.

NATUR

Kommunala mål – Översiktsplanen 2002

- God livsmiljö och en långsiktigt hållbar utveckling.
- Nackas karaktär av grön kommun bibehålls.

Fakta

Inom planområdet finns flera s.k. ”nyckelbiotoper” samt ”områden med naturvärden” (lägre naturvärde än nyckelbiotop i Skogsstyrelsens klassning), som identifierats och inventerats av Skogsstyrelsen. Nyckelbiotoper är skogsområden med mycket höga naturvärden. Dessa skogar har egenskaper som gör att de har en nyckelroll för skogens missgynnade och hotade djur och växter. Inom nyckelbiotoperna i Norra Skuru förekommer signalarter såsom talticka, myskmadra, gulpuddrad spiklav, oxtungsvamp, lind och lundelm. Den rödlistade (NT) insektsarten reliktböck finns inom en av nyckelbiotoperna.

Utbyggnadsförslaget (se även illustration på nästa sida)

Planförslaget innebär viss påverkan på naturvärdena. Störst blir påverkan inom det naturvärdesobjekt som ligger väster om Skurusundsvägen (Naturvärdesobjekt 101 6h 25) där i stort sett hela området med ”gammal senvuxen hällmarkstallskog med naturskogsartad karaktär” föreslås bebyggas. I anslutning till detta föreslagna bebyggelseområde berörs även en mindre del av nyckelbiotopen 101 6h 24.

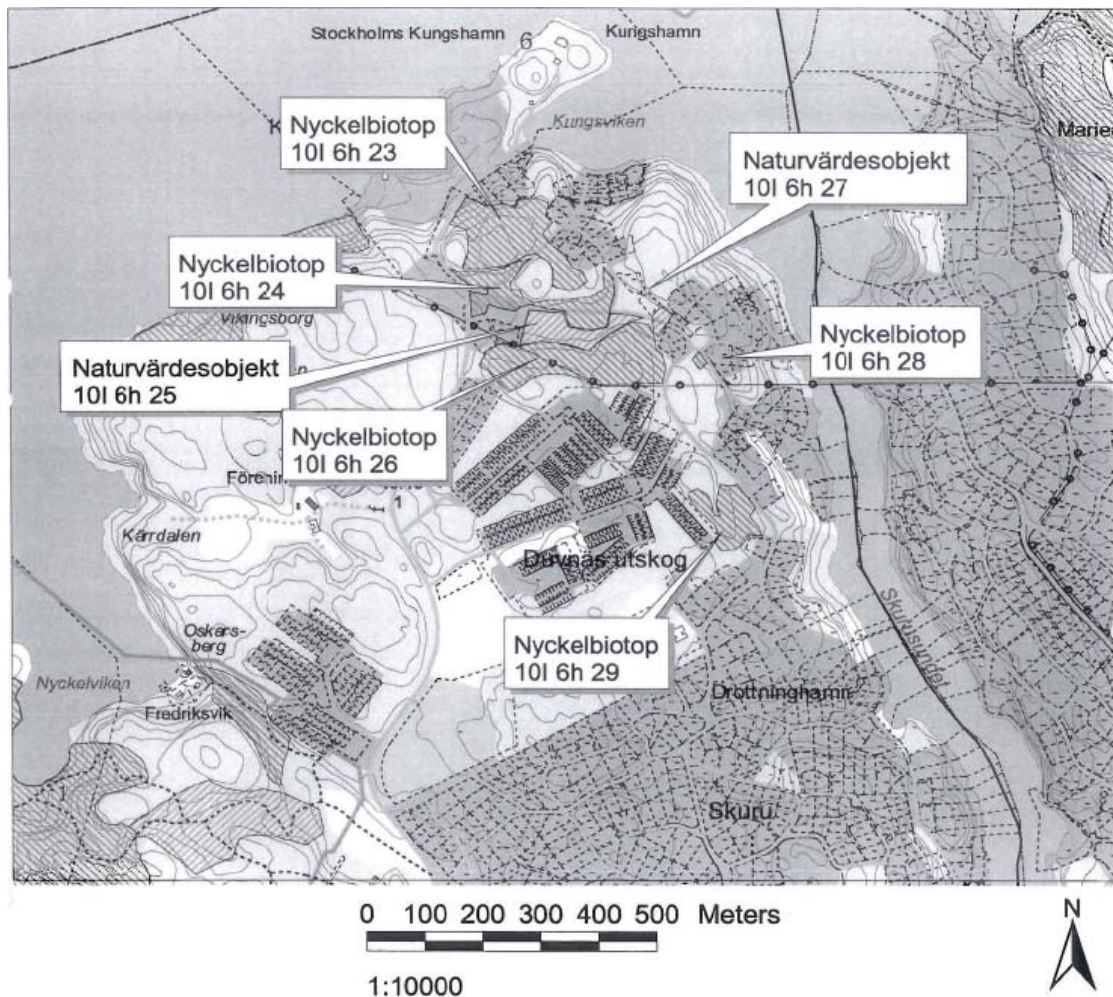
Nyckelbiotop 101 6h 23 påverkas delvis av väg till fastigheterna Sicklaön 12:7 och 12:8 samt av föreslagen ny bebyggelse nordost om Skurusundsvägens anslutning till Högvallavägen.

För att begränsa intrånget på naturvärdena, skall placering av ev. tillkommande byggrätter ske i samråd med Skogsstyrelsen.

Övriga av Skogsstyrelsen utpekade nyckelbiotoper och naturvärdesobjekt säkerställs som ”natur” resp. skydd av vegetation (för enstaka träd).

Genom att befintliga tomter i stort sett inte styckas samt genom att införa bestämmelser om skydd av vegetation/lovplikt för trädfällning, skapas förutsättningar för att i stor omfattning bevara den biologiska mångfalden i området och underlätta arternas spridningsmöjligheter.

Vid projektering och utbyggnad måste stor hänsyn tas till ekosystemens olika krav på vattentillförsel. Ev. avskärande sprängningar/dräneringar måste utformas med hänsyn till vegetationen. Dagvatten bör om möjligt tas om hand lokalt men resultatet får inte bli att för mycket vatten leds ut över marken, så att jord spolats bort eller sumpiga områden uppstår.



Nyckelbiotoper och naturvärdesobjekt enligt Skogsstyrelsen 2007

Slutsatser: Ett område som av Skogsstyrelsen klassats som "naturvärdesobjekt", tas i anspråk för bebyggelse. Intrång sker i begränsad omfattning även inom två "nyckelbiotoper". Övriga av Skogsstyrelsen utpekade nyckelbiotoper och naturvärdesobjekt säkerställs som "natur" resp. skydd av vegetation.

DAGVATTEN

Kommunala mål - Översiktsplanen 2002

- Tillförsel av vattenburet fosfor, kväve och föroreningar till vattenområden ska minskas genom tillkomsten av anordningar för lokalt omhändertagande av dagvattnet.
- Inom bebyggelseområdena ska hårdgjorda ytor minimeras och planterade ytor maximeras.
- Vid om- och nybyggnad av hus ska material väljas som inte tillför dagvattnet ytterligare föroreningar.
- Dagvatten från hårt trafikerade vägar omhändertas och renas innan det förs vidare.

Utbyggnadsförslaget

Planen förordar en utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp med ett LTA-system (lågtrycks avlopp). Detta innebär grunt förlagda ledningar i isolerlåda med värmekabel. De grunt förlagda ledningarna och små rördimensionerna ger möjlighet till begränsade ingrepp i naturen inom enskilda fastigheter och allmän platsmark.

De föroreningar som idag tillförs dagvattnet från enskilda avloppsanläggningar kommer att upphöra i och med fastigheterna ansluter till kommunalt avlopp. Planen möjliggör permanentboende på flertalet fastigheter vilket kommer att resultera i mer trafik inom området. Dagvattnets innehåll av föroreningar som orsakas av trafiken kommer därmed att öka men bedöms inte ge någon betydande påverkan på miljön.

Planförslaget medför att dagvattenavrinningen från området ökar i och med att arealen hårdgjorda ytor ökar (ex. antalet tak, infarter, uthus), mindre grundvattenuttag samt kraftigare regn pga av klimatförändringar. Detta innebär en snabbare avrinning från området med ökande momentana flöden i diken och ledningar. Avledning av dagvatten kommer även framöver huvudsakligen ske i öppna diken. På vissa platser blir det därför nödvändigt att lägga ledningar/kulvertar för att förhindra att dämningar av vatten uppstår som medför olägenheter. Öppna diken har en viss utjämnande effekt av flödena samtidigt som en viss reducering sker av närsalter och föroreningar. I planförslaget anges en planbestämmelse om att dagvattnet så långt som möjligt ska infiltreras på enskild tomtmark.

Vid genomförande av planen måste åtgärder vidtas för att förhindra att olägenheter uppstår på grund av ex. uppdämda vattenområden eller för kraftig avrinning från delar av planområdet. Åtgärder måste vidtas inom såväl enskilda fastigheter, allmän plats som inom vägområden. I vissa områden kan det vara olämpligt att

bygga souterränghus eller hus med källare pga av risken för översvämningar eller ökande grundvattennivåer.

Då fastigheterna i framtiden kommer att bebos permanent i en högre utsträckning än i dagsläget är det viktigt att de boende inom området har en förståelse för områdets naturliga förutsättningar ex. ytvattenströmmar och diken . Ska området behålla sina naturgivna förutsättningar är det därför viktigt att förändringar inom fastigheterna utförs med varsamhet och att fastighetsägarna har en förståelse för förändringarnas konsekvenser.

Biltvätt på fastigheterna liksom gödsling av trädgårdar kan medföra stora effekter på de små närbelägna sjöarna. Andelen hårdgjorda ytor på de enskilda fastigheterna bör i största möjliga utsträckning begränsas för att inte öka avrinningen inom planområdet i onödan.

Slutsats: Detaljplaneförslaget innebär en minskad föroreningsbelastning på grund- och ytvatten. Vid genomförande av planen måste åtgärder vidtas för att förhindra att olägenheter uppstår på grund av ex. uppdämda vattenområden eller för kraftig avrinning från delar av planområdet. Åtgärder kan behöva vidtas inom såväl enskilda fastigheter, allmän plats som inom vägområden.

TRAFIK

Kommunala mål - Översiktsplanen 2002

- Kollektivtrafik gynnas vid planeringen.
- Väl utbyggt nät för gång- och cykeltrafik.
- Vägutbyggnader som minskar risker för köbildning.

Utbyggnadsförslaget

Planen möjliggör inte permanentboende på alla fastigheter, då topografin och hänsyn till riksintressena inte gör det möjligt att förse alla fastigheter med bilangöring direkt till fastigheten. Antalet permanentbebodda fastigheter kommer dock att öka inom området då bl.a. några något tätare bebyggelsegrupper föreslås. Sammantaget innebär detta mer trafik inom området. Det lokala vägnätet rustas upp och får en viss standardhöjning. Skurusundsvägens gångbana kompletteras inom planområdet, vilket ökar trafiksäkerheten.

Underlaget ökar för kollektivtrafiken i området eftersom befolkningmängden ökar. Dock kan förslaget innebära viss ökning av koldioxidutsläppen från bilar p.g.a. ökad biltrafik till följd av fler bostäder i området. Någon risk för köbildning

bedöms inte föreligga inom området. Topografin begränsar möjligheten till ett optimalt GC-vägnät.

Slutsatser: Alla fastigheter kan inte förses med bilangöring direkt till fastigheten. Det lokala vägnätet rustas upp och får en viss standardhöjning. Underlaget ökar för kollektivtrafiken i området eftersom befolkningmängden ökar. Dock kan förslaget innebära viss ökning av koldioxidutsläppen från bilar p.g.a. ökad biltrafik till följd av fler bostäder i området.

KLIMATPÅVERKAN

Kommunala mål - Översiktsplanen 2002

- Långsiktigt hållbar utveckling

Utbyggnadsförslaget

Förslaget antas innebära en viss ökning av koldioxidutsläppen från biltrafiken p.g.a. fler boende i området. Fler boende i området ger å andra sidan underlag för bättre kollektivtrafik.

Risken för framtida höga flöden och högre vattenstånd har betydelse inom de lägst belägna delarna. Föreslagen gångbrygga kommer att höjdsättas med hänsyn till detta. Ytterst få fastigheter ligger på en nivå som innebär risk för översvämning.

Slutsatser: Förslaget antas innebära en viss ökning av koldioxidutsläppen från biltrafiken p.g.a. fler boende i området. Risken för framtida höga flöden och högre vattenstånd har betydelse inom de lägst belägna delarna.

KONSEKVENSER PÅ HÄLSAN OCH FÖRSLAG TILL EVENTUELLA ÅTGÄRDER

BULLER

Kommunala mål - Översiktsplanen 2002

Riktvärden för buller från vägtrafik

Riktvärden för trafikbuller som normalt inte bör överskridas vid nybyggnad av bostäder.

Utrymme vå	Högsta trafikbullernivå, dB(A)	
	Ekvivalentnivå	
	Maximalnivå	
Inomhus	30	45 (nattetid)
Utomhus (frifältsvärden)		
Vid fasad	55	
På uteplats		70

Källa: Infrastrukturpropositionen 1996/97:53

Fakta buller

Buller är det ljud som uppfattas som störande. Vad som uppfattas som buller varierar från person till person.

Buller kan orsaka bland annat stressreaktioner, trötthet, irritation, blodtrycksförändringar, sömnstörningar och hörselskador. Särskilt störande är sådant ljud som man inte kan påverka, t ex trafik.

Utbyggnadsförslaget

Fastigheterna kommer successivt att bebos permanent, detta innebär en ökad trafik och därmed även ökad bullernivå inom området.

Den väg som kommer att ha mest trafik inom planområdet är Skurusundsvägen. Trafikmängden på Skurusundsvägen har år 2015 beräknats uppgå till ca 900 fordon per dygn om området permanentas samt med en 25% förtätning. På drygt 10 meters avstånd från vägen uppgår då ljudnivån till 55dB(A). Hela planområdet klarar de riktvärden för buller som anges i kommunens översiktsplan.

Slutsatser: Hela planområdet klarar de riktvärden för buller som anges i kommunens översiktsplan.

LUFT

Fakta luft

Halten av luftföroreningar i utomhusluften beror huvudsakligen på:

- förbränningsrelaterade föroreningar,
- slitage från vägbana och bromsar,
- utsläppens omfattning i tid och rum,
- utspädningsförhållanden.
- områdets topografi.

Miljö kvalitetsnormer (MKN)

Miljö kvalitetsnormerna (MKN) är bindande nationella föreskrifter. De är till för att skydda hälsan och miljön. En MKN anger de föroreningsnivåer som människor och miljö kan belastas för utan olägenheter av betydelse. Vid planering och planläggning ska hänsyn tas till dessa. En plan får inte medverka till att en MKN överskrids. De mest betydelsefulla MKN för denna plan är bensen, kvävedioxid och **partiklar (PM10)**.

Kommunala mål - Översiktsplanen 2002

Tillförsel av koldioxid, kvävedioxid och andra skadliga ämnen ska minskas med stöd av fysisk planering genom minskade utsläpp från trafiken och uppvärmningen. Detta sker genom:

- Kollektivtrafik gynnas vid planeringen.
- Väl utbyggt nät för gång- och cykeltrafik.
- Vägutbyggnader som minskar risker för köbildning.
- Utformning av bebyggelse så att en god genomluftning uppstår i gaturummet.
- Vid planering gynna energisystem som inte utnyttjar fossila bränslen.

Utbyggnadsförslaget

Luftkvaliteten inom detaljplaneområdet påverkas av utsläpp från främst trafiken. Utsläppen av kväveoxider härrör framför allt från vägtrafik. Av de MKN för kvävedioxid som skall klaras efter 2005, är dygnsvärdet svårast att klara. Medelvärde för åttonde värsta dygnet får inte överskrida 60 µg per kubikmeter luft. Inom om-

rådet beräknas idag dygnsmedelvärdet för kvävedioxid, åttonde värsta dygnet, till 12-24 µg per kubikmeter luft.

Partiklar kommer huvudsakligen från trafiken ex. slitage från vägbeläggning, bromsar och däck men även från eldning med fastbränsle. Även för partiklar är det MKN för dygn som är svårast att klara. Medelvärdet för det 36:e värsta dygnet (90-percentil) får för partiklar inte vara högre än 50 µg/m³. Från 2010 förväntas ett EG-gränsvärde på 39µg/m³ gälla räknat som räknat som 90-percentil. För år 2010 beräknas dygnsmedelvärdet för PM 10 inom planområdet, 36:e värsta dygnet uppgå till 27-39 µg/m³.

Stockholm och Uppsala läns luftvårdsförbund har utfört prognoser över luftkvaliteten för Nacka. Av prognoserna framgår att trots en permanentning av planområdet kommer samtliga MKN för luft kommer att klaras inom planområdet.

En ökad permanentbosättning innebär ett större bilinnehav och mer trafik såväl inom planområdet som i andra delar av kommunen. Utmed infartsvägarna till Stockholm visar beräkningar att det i framtiden kan bli svårt att klara miljökvalitetsnormen. Det är därför angeläget att vid planläggning av omvandlingsområdena i Nacka även beakta behovet av infartsparkeringar i närheten till bra kollektivtrafiklägen.

Slutsats: Samtliga nu gällande miljökvalitetsnormer för luft bedöms att klaras inom planområdet.

Vid planläggning av omvandlingsområdena i Nacka är det angeläget att beakta behovet av infartsparkeringar i bra kollektivtrafiklägen.

ELEKTROMAGNETISKA FÄLT

Genom planområdet passerar en 70kV kraftledning. Elektrisk ström i ledningar, transformatorer m.m. ger upphov till bl.a. magnetfält. Magnetfält mäts i Tesla (T). Forskning om eventuella hälsorisker p.g.a. påverkan av elektromagnetiska fält har pågått sedan slutet av 1970-talet. Fortfarande vet man lite om hur magnetfälten påverkar människans hälsa. De eventuella hälsorisker som magnetfälten kan orsaka är elöverkänslighet, leukemi och fosterskador.

För närvarande finns det inte några gränsvärden för magnetfält. Inga forskningsresultat motiverar gränsvärden. Arbetarskyddsstyrelsen, Boverket, Statens strålskyddsinstitut, Elsäkerhetsverket och Socialstyrelsen har dock enats om en försiktighetsprincip vid planering och byggande i närheten av kraftledningar. Försiktighetsprincipen baseras främst på att cancerrisker inte kan uteslutas. Myndigheterna

rekommenderar gemensamt följande försiktighetsprincip: *Om åtgärder, som generellt minskar exponering, kan vidtas till rimliga kostnader och konsekvenser i övrigt bör man sträva efter att reducera fält som avviker starkt från vad som kan anses normalt i den aktuella miljön. När det gäller nya elanläggningar och byggnader bör man redan vid planering sträva efter att utforma och placera dessa så att exponeringen begränsas.*

Nacka kommun tillämpar 0,4µT (mikrotesla) som riktmärke vid nyplanering av bostäder och lokaler där människor stadigvarande vistas. Skolor, daghem, lekplatser och bostäder bör inte planeras så att magnetfälten från kraftledningen överskrider värdet 0,4µT, detta värde beräknas ligga ca 30 meter från kraftledningens mitt 1,5 meter över marknivå. Det har nyligen kommit till kommunens kännedom att på grund av nya förhållanden vid en transformatorstation vid Koltorp på Lidingö så kommer inmatningen på ledningen genom Skuru att öka. Detta medför att magnetfälten runt ledningen kommer att öka. Ökningen kommer att ske under en period till dess en ny transformatorstation har tagits i drift på Värmdö i Gustavsberg. När transformatorstationen är klar kommer magnetfälten att minska men inte till de nivåer som gäller i dagsläget. För några fastigheter är därför planläget osäkert, detta gäller Sicklaön 12:89; 12:90 och 12:92. Kommunen kommer till utställning av planen utreda de nya förutsättningarna och konsekvenserna av dessa ytterligare.

Slutsats: Nacka kommun tillämpar vid nyplanering av bostäder och lokaler där människor stadigvarande vistas i närheten av kraftledningar 0,4µT (mikrotesla) som riktvärde. På grund av nya förutsättningar kommer magnetfälten vid kraftledningen förändras. Kommunen kommer till utställning av planen utreda de nya förutsättningarna och beskriva konsekvenserna av dessa

REKREATION

Politiska mål – Översiktsplanen 2002

- Möjlighet till lek, motion och rörligt friluftsliv ska bevakas i planeringen för att öka välbefinnandet och stimulera till fysisk aktivitet. Anläggningarna ska vara lättillgängliga för alla åldersgrupper.

Utbyggnadsförslaget

Det finns goda förutsättningar för framförallt promenader och strövande i skog och mark inom planområdet. Stigar och trappleder rustas upp och kompletteras vilket förbättrar rekreativiteterna. Topografin och kravet på hänsyn till riksintressena gör dock att flertalet vägar och stigar inte uppfyller kraven på

tillgänglighet. Lutningar och trappor gör det svårt för personer med rörelsehinder att ta sig fram. Det kan även vara svårt att ta sig fram med t.ex. barnvagn.

Allmänhetens tillgång till stränder och natur inom området säkras genom att dessa områden anges som allmän plats NATUR i detaljplanen. En lekplats föreslås i den södra delen av området. Närmaste större bollplan finns vid Skuru IP och en mindre finns vid Rudsjövägen – Utskogsvägen. En ny lekplats planeras i sydsluttningen i hörnet av Skurusundsvägen – Högvallavägen. Upprustning av den gamla ångbåtsbryggan skapar ökad vattenkontakt samt möjligheter att ta emot gäster som kommer med båt – tillfällig angöring.

Slutsatser: Det finns goda förutsättningar för framförallt promenader och strövande i skog och mark inom planområdet. Lutningar och trappor gör det svårt för personer med rörelsehinder att ta sig fram. En lekplats planeras och ångbåtsbryggan föreslås bli upprustad.

TRYGG OCH SÄKER

Politiska mål – Översiktsplanen 2002

- Vid nybebyggelse, upprustning eller förnyelse av bebyggelse ska den fysiska miljön utformas på ett sådant sätt att brott förhindras och att tryggheten och säkerheten ökar.

Utbyggnadsförslaget

Områdets topografi och läge intill vattnet utgör i sig en säkerhetsrisk. Då i stort sett alla naturområden är starkt kuperade, bedöms det inte möjligt att skydda besökare mot fall genom att sätta upp skyddsstaket. Den branta terrängen med trappor och starkt lutande vägar och gångförbindelser utgör en förhöjd risk för halkolyckor. Att komplettera bebyggelsen utmed Skurusundsvägen skapar ett tryggare allmänt stråk genom området. Trafiksäkerheten höjs genom viss upprustning av vägnätet samt komplettering av gångbanan utmed Skurusundsvägen. Alla fastigheter går ej att direktangöra med t.ex. räddningsfordon, då väg till vissa fastigheter saknas. För att förbättra tillgängligheten till fastigheterna vid Kungsviken föreslås en gångbrygga norrifrån. Denna ger bättre tillgänglighet till exempel i akuta situationer.

Slutsatser: Områdets topografi och läge intill vattnet utgör i sig en säkerhetsrisk. Att komplettera bebyggelsen utmed Skurusundsvägen skapar ett tryggare allmänt stråk genom området. Trafiksäkerheten höjs genom viss upprustning av vägnätet samt komplettering av gångbanan utmed Skurusundsvägen. Alla fastigheter går ej att direktangöra med t.ex. räddningsfordon, då väg till vissa fastigheter saknas.

HUSHÅLLNING MED NATURRESURSER

Fakta

Enligt miljöbalkens hushållningsprincip skall alla som driver en verksamhet eller vidtar en åtgärd hushålla med råvaror och energi samt utnyttja möjligheterna till återanvändning och återvinning. I första hand ska förnyelsebara energikällor användas.

Kommunala mål - Översiktsplanen 2002

- Långsiktigt hållbar utveckling

Utbyggnadsförslaget

Förslaget bedöms vara positivt för en hållbar utveckling. Det innebär att ett redan bebyggt område förtätas. De nya bostäder som kommer att byggas har dock i allmänhet lägre energiåtgång än äldre fastigheter. Planförslaget innebär inte någon styrning av energiåtgången eller val av energikälla i syfte att bidra till en uthållig utveckling. Frågan överläts till den enskilde fastighetsägaren.

Befintlig infrastruktur i form av gator kan utnyttjas mer effektivt. Befintliga bostäder förses med kommunalt vatten och spillvatten vilket bidrar till en förbättring av vattenmiljön i Skurusundet. Vidare förbättras underlaget för kollektivtrafiken i området eftersom befolkningmängden ökar. Dock kan förslaget innebära viss ökning av koldioxidutsläppen från bilar.

Slutsatser: Planförslaget bedöms vara förenligt med en hållbar utveckling då huvudsakligen redan exploaterade områden förtätas och gynnar förutsättningarna för en god kollektivtrafik. Befintlig infrastruktur i form av gator kan utnyttjas mer effektivt dock kommer planförslaget troligen medföra en viss ökning av koldioxidutsläppen.

NACKA KOMMUN

Planenheten

Andreas Totschnig
Planchef

Elisabeth Rosell
Planarkitekt