

2016-09-06

Miljöredovisning

Dnr: KFKS 2015/21-214

Projekt: 9433

Miljöredovisning – konsekvenser av planen

Talluddsvägen, Björknäs



Kartan visar områdets avgränsning. Den lilla kartan visar var i Nacka kommun området ligger.



1. Sammanfattning.....	2
2. Bakgrund.....	2
3. Konsekvenser för miljö och förslag till åtgärder	3
3.1 Landskapsbild och kulturmiljö	3
3.2 Natur	4
3.3 Ytvatten - dagvatten.....	4
3.3.4 Förorenad mark	5
4. Konsekvenser för hälsan och förslag till åtgärder	6
4.1 Buller	6
4.2 Luft	7
4.3 Rekreation	8
4.4 Tillgänglighet och trygghet.....	9
4.5 Lokalklimat och solstudie	10
4.6 Klimatpåverkan	10

I. Sammanfattning

Miljöredovisningen syftar till att beskriva konsekvenserna för miljö, hälsa och naturresurser till följd av ett utbyggnadsförslag.

Kommunens bedömning är att detaljplaneförslaget inte innebär en betydande miljöpåverkan.

2. Bakgrund

Enligt plan- och bygglagen och miljöbalken ska varje detaljplan miljöbedömas^a. Om en detaljplan antas medföra betydande miljöpåverkan^b ska en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) upprättas.

En behovsbedömning av detaljplanen har utförts för att avgöra om genomförandet av planen kan anses utgöra en betydande miljöpåverkan. Kommunens bedömning är att detaljplaneförslaget inte innebär en betydande miljöpåverkan. Behovsbedömningen är insänd till länsstyrelsen.

^a Med anledning av EG-direktivet för miljöbedömningar av planer och program (2001/42/EG)

^b EG-direktivet för miljöbedömningar av planer och program (2001/42/EG) bilaga II samt i PBL 5 kap.18 §.



När detaljplanen inte innebär en betydande miljöpåverkan tar Nacka kommun fram en miljöredovisning som ett underlag till planbeskrivningen. Miljöredovisningen ska belysa planens konsekvenser för miljön. I miljöredovisningen lyfts endast de konsekvenser fram som är relevanta i detta fall. Miljöredovisningen syftar till att beskriva effekterna för miljö, hälsa och naturresurser till följd av ett utbyggnadsförslag. Miljöredovisningen syftar även till att åstadkomma ett bättre beslutsunderlag.

Planering och byggande i Sverige skall ske utifrån ett hållbart perspektiv och detaljplaner ska prövas mot uppställda miljömål, miljö kvalitetsnormer och riktvärden; kommunala, regionala och nationella. De kommunala underlagen utgörs av Översiktsplanen från 2012, Nackas Miljöprogram från 2016 och kommunens övergripande mål om attraktiva livsmiljöer i hela Nacka.

Arbetet med miljöredovisningen har pågått parallellt med framtagandet av detaljplanen. Miljöredovisningen har tagits fram av miljöenheten i samarbete med Sweco.

3. Konsekvenser för miljö och förslag till åtgärder

3.1 Landskapsbild och kulturmiljö

Kommunala mål – Översiktsplanen 2012

- De samlade kulturvärdena ska bevaras, förvaltas och utvecklas.
- Förändringar i den bebyggda miljön bör innebära förbättringar estetiskt, funktionellt och socialt samt leda till mer hälsosamma och trygga miljöer.
- En attraktiv och hållbar byggd miljö.

Riksintresse

Området berörs inte av riksintressen enligt 3 och 4 kap Miljöbalken.

Nacka kommun; Kulturmiljöprogram 2011

Området är inte utpekad i kommunens kulturmiljöprogram.

Lokala miljömål

Tillgång och tillgänglighet till parker och natur ska vara god i alla kommundelar, nära bostäder och förskolor. Varierat landskap med en hög grad av biologisk mångfald, ekosystemtjänster och rekreativa kvaliteter.

Utbyggnadsförslaget

Utbyggnadsförslaget innebär att två nya byggnadskroppar placeras på kuperad hållmark samt att en ny byggnad förläggs söder om befintligt hus. Husen ska utföras terränganpassade. Taklandskapet varierar i höjd och är anpassat till terrängen och utblickarna genom att sadeltaken är tvärställda och gräsbeklädda.

Slutsatser och rekommendationer: Utbyggnaden innebär schaktning och fyllning vilket ger en förändring i landskapet men förslaget innebär också anpassning till terrängen genom suterrängvåningar, ramper och trappor. Utsikten från Gundersbergsvägen kommer att förändras, dock med bevarade utblickar mot Skurusundet och vegetationsbeklädda tak som ger ett mer naturanpassat intryck.

3.2 Natur

Kommunala mål – Översiktsplanen 2012

- Värna natur och vatten för rekreation och biologisk mångfald.
- Naturligt förekommande växt- och djurarter ska kunna fortleva i livskraftiga bestånd.
- Ökad medvetenhet om naturmiljöers biologiska, sociala, kulturella, hälsofrämjande och estetiska värden.
- Stärk och utveckla gröna kilar och värdekärnor.

Lokala miljömål

Varierat landskap med en hög grad av biologisk mångfald, ekosystemtjänster och rekreativa kvaliteter.

Utbyggnadsförslaget

Utbyggnadsförslaget innebär ianspråktagande av ett mindre skogsparti. Detta innebär att ett flertal bevarandevärda träd kommer att fällas, däribland flera grova ekar och tallar. En av dessa tallar har uppvisat spår av den rödlistade reliktboken. Enligt planförslaget kan två björkar sparas. Dessa träd bedöms dock inte vara särskild värdefulla.

Slutsatser och rekommendationer: Utbyggnadsförslaget bedöms ge negativ påverkan på naturvärden i området eftersom flera grova ekar och tallar kommer att avverkas. För att kompensera för förlusten av naturvärden rekommenderas att plantera ekar i närliggande områden. De grova träd som avverkas bör användas för att anlägga faunadepåer i området som anges som NATUR.

3.3 Ytvatten - dagvatten

Kommunala mål - Översiktsplanen 2012.

- God ekologisk och kemisk status på alla vatten till 2021, vilket innebär att föroreningsbelastningen inte får öka på recipienten.
- Dagvattnet ska vara en positiv resurs i stadsbyggandet.
- Vid bedömning av hur planer, tillstånd och yttranden påverkar naturmiljön ska bedömningen ske utifrån ett helhetsperspektiv (landskapsekologiskt perspektiv).



Man ska ta hänsyn till hur vattenkvaliteten påverkas och vilket avrinningsområde och vilken havsbassäng som berörs.

- Kommunens dagvattenpolicy och anvisningar för dagvattenhantering ska följas.

Lokala miljömål

Livskraftiga ekosystem i sjöar, våtmarker, vattendrag och längs kusten. Skydd av marina områden. Minskad påverkan från båtlivet. Minskade fosfor- och kväveutsläpp till vatten. Inga skadliga utsläpp från förorenade områden.

Miljökvalitetsnormer

Dagvatten från planområdet avrinner mot vattenförekomsten Skurusundet. Den kemiska statusen för Skurusundet är att den ej uppnår god kemisk ytvattenstatus och den ekologiska statusen är måttlig. Miljökvalitetsnormen för Skurusundet är god kemisk ytvattenstatus och god ekologisk status till år 2021.

Utbyggnadsförslaget

För att skapa en hållbar dagvattenhantering i enlighet med Nacka kommuns riktlinjer föreslås åtgärder för att rena och fördröja dagvattnet. Som fördröjningsåtgärder föreslås makadamdike längs Talluddsvägen, dagvattenkassetter, genomsläppliga beläggningar, växtbäddar samt gröna tak. Enligt utbyggnadsförslaget ersätts de flesta av de befintliga parkeringsplatserna ovan mark med parkeringshus och carport, vilket innebär att färre p-platser utsätts för regn och därmed förs mindre föroreningsmängder till dagvattnet. Denna åtgärd anses som viktig för att kunna uppnå miljökvalitetsnormerna. De andra lokala LOD-åtgärderna som föreslås, och som förutom den fördröjande effekten även har en renande funktion på dagvattnet, är makadamdiken, växtbäddar, gröna tak och filterplattor i dagvattenbrunnar. För att dagvattenlösningarna skall fungera optimalt krävs att höjdsättningen säkerställer att dagvattnet avrinner västerut till makadamdiket. Inga instängda områden där vattnet kan bli stående bör anläggas.

Slutsatser och rekommendationer: För att uppnå miljökvalitetsnormerna är det viktigt att parkeringen förläggs under tak vilket förbättrar föroreningspåverkan av dagvattnet samt att de LOD-åtgärder som genomförs har en renande funktion av dagvattnet och inte enbart en fördröjande effekt. De föreslagna fördröjningsåtgärderna bedöms vara tillräckliga för att uppfylla fördröjningskravet.

3. 3.4 Förorenad mark

Naturvårdsverkets generella riktvärden

Riktvärdena gäller för hela Sverige och indelning har gjorts i kvalitetsklasser med hänsyn till markanvändning. Mark som ska användas för bland annat bostadsändamål, odling, parkmark och grönområden ska uppfylla kriterierna för känslig markanvändning (KM).

Lokala miljömål

Inga skadliga utsläpp från förorenade områden.



Utbyggnadsförslaget

Det finns inga potentiellt förorenade områden eller kända markföroreningar registrerade i Länsstyrelsens MIFO-databas inom eller i direkt anslutning till planområdet. Om markföroreningar skulle påfinnas ska sanering ske i samråd med tillsynsmyndighet.

Slutsatser och rekommendationer: Någon sanering bedöms ej vara nödvändigt. Om markföroreningar skulle påfinnas ska sanering ske i samråd med tillsynsmyndighet.

4. Konsekvenser för hälsan och förslag till åtgärder

4.1 Buller

Förordning om trafikbuller vid bostadsbyggnader

Regeringen har beslutat om en ny förordning för trafikbuller vid bostadsbyggnader (SFS 2105:216). Den trädde i kraft 2015-06-01.

Riktvärden för trafikbuller som normalt inte bör överskridas vid nybyggnad av bostäder.

Utrymme	Högsta trafikbullernivå, dBA	
	Ekvivalentnivå	Maximalnivå
Utomhus		
Vid fasad	55/60 ^a	-
På uteplats	50	70 ^b

a) För bostad om högst 35 m² gäller det högre värdet

b) Bör inte överskridas med mer än 10 dBA fem gånger per timme kl 06:00-22:00

Om ljudnivån vid fasad överskrider tabellens värden bör minst hälften av bostadsrummen ha tillgång till en sida där dygnsekivalent ljudnivå är ≤ 55 dBA och maximal ≤ 70 dBA kl 22:00-06:00. Med bostadsrum avses rum för daglig samvaro och rum för sömn, ej kök.

Inomhus i lägenheterna gäller Boverkets Byggregler, BBR 22. Dessa föreskriver riktvärdena ekvivalentnivå 30 dBA och maxnivå 45 dBA. Riktvärdet för maxnivå gäller nattetid (kl 22:00-06:00) och ska inte överskridas med mer än 10 dBA högst fem ggr/natt.

Lokala miljömål

God ljudmiljö. God inomhusmiljö.



Fakta buller

Buller är det ljud som uppfattas som störande. Vad som uppfattas som buller varierar från person till person. Buller kan orsaka bland annat stressreaktioner, trötthet, irritation, blodtrycksförändringar, sömnstörningar och hörselskador. Särskilt störande är sådant ljud som man inte kan påverka, t ex trafik.

Utbyggnadsförslaget

En trafikbullerutredning har genomförts av Structor. Av utredningen framgår att byggnaderna främst exponeras för buller från omgivande vägar.

Beräkningarna visar att den ekvivalenta ljudnivån för hus 1 uppgår till som mest 62 dBA för kortsidan mot Talluddsvägen. 4 lägenheter på de översta våningarna i Hus 1 behöver anpassas för att klara undantaget i förordningen. För hus 2 uppgår den ekvivalenta ljudnivån till som mest 58 dBA för kortsidan mot Talluddsvägen. 2 lägenheter behöver åtgärdas. Den ekvivalenta ljudnivån för hus 3 uppgår till som mest 59 dBA för kortsidan mot Talluddsvägen. I Hus 3 behöver 4 lägenheter åtgärdas för att klara undantaget i förordningen.

Den maximala ljudnivån ($L_{max,5th}$) nattetid (06-22) beräknas till som mest 81 dBA för fasader som vetter mot Talluddsvägen. För att innehålla riktvärdena för maximal ljudnivå vid fasad krävs åtgärder i form av exempelvis inglasade balkonger där minst hälften av bostadsrummen innehåller riktvärdena.

Enligt bullerutredningen kan gemensamma uteplatser anordnas, som klarar riktvärdena, mellan hus 2 och 3 samt mellan hus 1 och befintlig byggnad..

Riktvärdena för trafikbuller inomhus kan innehållas med lämpligt val av fönster, fasad och uteluftsdon. Fasadisoleringen måste studeras mer i detalj i projekteringen.

Slutsatser och rekommendationer: Vissa lägenheter som vetter mot Talluddsvägen beräknas inte klara gällande riktvärden för ekvivalent ljudnivå vid fasad. Om balkongerna för lägenheterna som vetter mot Talluddsvägen i hus 1, 2 och 3 glasas in (max till 75 % inglasning) klaras undantaget i bullerförordningen genom att hälften av bostadsrummen får tillgång till ljuddämpad sida. Uteplatser som klarar riktvärdena kan anordnas mellan husen enligt åtgärdsförslag i bullerutredningen.

4.2 Luft

Kommunala mål - Översiktsplanen 2012

- Kollektivtrafiken ska vara dimensionerad och utformad så att dess andel av resorna avsevärt ökar till 2030.
- Kollektivtrafik till sjöss ska särskilt utvecklas, kopplas till landburen kollektivtrafik och samordnas regionalt.



- Trafiksystemet ska vara utformat så att andelen resor till fots eller med cykel ökar.

Lokala miljömål

Lägre halter av partiklar i luften. Lägre halter av kvävedioxid i luften. Minskade utsläpp av flyktiga organiska kolväten.

Miljökvalitetsnormer (MKN)

Miljökvalitetsnormerna (MKN) är bindande nationella föreskrifter. De är till för att skydda hälsan och miljön. MKN anger de föroreningsnivåer som människor och miljö kan belastas med utan olägenheter av betydelse. Vid planering och planläggning ska hänsyn tas till dessa. En plan får inte medverka till att MKN överskrids.

Utbyggnadsförslaget

Stockholm och Uppsala läns luftvårdsförbund har utfört prognoser (haltberäkningar av partiklar) över luftkvaliteten för Nacka. Av prognoserna framgår att samtliga MKN för luft kommer att klaras inom hela kommunen. Detta avser de områden där människor stadigvarande vistas. Det finns inga betydande utsläppskällor nära planområdet. Inga miljökvalitetsnormer för luft kommer att överskridas inom planområdet.

Slutsatser och rekommendationer: Samtliga miljökvalitetsnormer för luft kommer att uppnås inom planområdet. Viss ökning av transporter sker i området men området ligger i ett kollektivtrafikenära läge som begränsar ökningen av trafik och utsläpp.

4.3 Rekreation

Kommunala mål - Översiktsplanen 2012

Rika möjligheter till friluftsliv som tar hänsyn till naturens förutsättningar.

Tillgång och tillgänglighet till parker och bostadsnära natur ska vara god i alla kommundelar.

- Trygga den allemansrättsliga tillgången och förbättra tillgängligheten till strand- och vattenområden.
- Öka tillgängligheten till grönområden.
- Utvecklingen i samhället ska främja en god folkhälsa.
- Medborgarna ska ha tillgång till ett bra och varierat utbud av idrotts- och fritidsanläggningar.

Lokala miljömål

Varierat landskap med en hög grad av biologisk mångfald, ekosystemtjänster och rekreativa kvaliteter.

Utbyggnadsförslaget

Utbyggnadsförslaget innebär ianspråktagande av ett mindre skogsparti vilket ger en liten minskning av grönytor för lek och rekreation i närområdet. Påverkan bedöms vara



begränsad till de närboende som nyttjar platsen idag. På de planerade bostadsgårdarna föreslås att lekytor anläggs samt att uteplatser med sittmöbler anordnas. Från bostadsgårdarna föreslås trappor till naturområdet och mellan befintligt hus och hus 2 föreslås en gångstig på allmän platsmark. Dessa åtgärder bedöms öka tillgängligheten något till kvarvarande naturmark mot i dagsläget.

Slutsatser och rekommendationer: Planförslaget medför att andelen tillgänglig grönyta för lek och rekreation i närområdet minskar något. Föreslagna åtgärder i form av lekytor, trappor till naturområdet samt gångstig gynnar dock de tillkommande boendes rekreativsmöjligheter.

4.4 Tillgänglighet och trygghet

Kommunala mål - Översiktsplanen 2012

- Förändringar i den byggda miljön bör innebära förbättringar estetiskt, funktionellt och socialt samt leda till mer hälsosamma och trygga miljöer.
- Alla ska vara trygga och säkra i Nacka

Utbyggnadsförslaget

Husen är anpassade till terrängen med sockelvåningar i brantare partier. Hus 1 nås tillgängligt via en ramp med en lutning på max 1:12 eller genom gården. Hus 2 och 3 har entréer direkt mot angöringsytan och kan genom hiss nå gården. Tillgängliga parkeringar anordnas inom 25 meter från entré till de nya husen.

Det är viktigt med visuell kontakt mellan gata/angöringsyta, gård och bostäder för att säkerställa en öppen och trygg boendemiljö. Garaget är i entréplan inrett med förråd och cykelförråd och i plan 1 inrett med bostadslägenheter och bostadskomplement mot tvärgatan. På så sätt blir sockelvåningarna mot tvärgatan aktiverade. I hus 2 och 3 inreds sockelvåningarna med bostadskomplement och cykelförråd mot Talluddsvägen. Sockelvåningar ska förses med fönster.

En gångstig föreslås anordnas inom allmän naturmark, som förbinder småhusområdet i öster med Talluddsvägen.

Slutsatser och rekommendationer: Tillgänglighetskraven enligt BBR bedöms kunna uppfyllas. Utbyggnaden bedöms ge positiva effekter på tryggheten längs Talluddsvägen.



4.5 Lokalklimat och solstudie

Kommunala mål - Översiktsplanen 2012

- Förändringar i den byggda miljön bör innebära förbättringar estetiskt, funktionellt och socialt samt leda till mer hälsosamma och trygga miljöer.

Utbyggnadsförslaget

Bebyggelsen ligger i en västsluttning. Lägenheterna är vända mot söder med solinsläpp och utblickar västerut. Lägenheterna får för- och eftermiddagssol då gårdarna är öppna i väster och i öster.

Slutsatser och rekommendationer: Genomförd solstudie visar att föreslagen bebyggelse påverkar befintlig bebyggelse inom planområdet i viss mån. Befintlig bebyggelse utanför planområdet bedöms påverkas i begränsad omfattning. Planerad bebyggelse bedöms få tillfredsställande solförhållanden. Förutsättningar finns för ett tillfredsställande lokalklimat.

4.6 Klimatpåverkan

Kommunala mål - Översiktsplanen 2012

- Ett projekts egen klimatpåverkan ska belysas redan i samband med planbesked eller annan form av initiering.
- Risk för översvämningar och andra konsekvenser av förmodade klimatförändringar ska belysas vid planläggning.
- En kombination av förväntad permanent höjning av havsnivån och temporärt högvattenflöde kan ge en sammanlagd havsnivåhöjning på mellan 1,9 och 2,5 meter.

Lokala miljömål

Nacka bidrar till minskad klimatpåverkan genom att stärka sitt arbete inom områdena 1) transporter och resor, 2) energieffektivisering och 3) konsumtion. Miljöanpassad bebyggelsestruktur.

Utbyggnadsförslaget

Eftersom detaljplanområdet ligger på en höjd väntas dagvattnet vid ett 100-årsregn avrinna från detaljplanområdet längs Talluddsvägen, både norrut och söderut. Nacka kommuns skyfallsanalys (Nacka kommun, 2016) indikerar att det i dagsläget kan bli stående vatten norr om den befintliga byggnaden.

Slutsatser och rekommendationer: Utredning och skyfallsanalys visar att det norr om befintlig byggnad kan bli stående vatten vid skyfall. Åtgärder för att förbättra höjdsättningen vid byggnaden kan behöva göras så att dagvattnet kan avrinna västerut till Talluddsvägen och därmed bort från detaljplanområdet.



NACKA KOMMUN

Miljöenheten

Birgitta Held Paulie

Park och fritid

Elisabeth Rosell

Planenheten

Maria Legars