

UNDERRÄTTELSE

2022-04-28

Dnr MSN 2021/3
Standardförfarande

Till berörda

Underrättelse om granskning

Detaljplan för tennishall vid Samskolevägen, del av fastigheten Tattby 38:1 i Saltsjöbaden, Nacka kommun

Ett förslag till detaljplan har upprättats för rubricerat område. Detaljplanen syftar till att tillskapa ytor för idrottsändamål för att möjliggöra en tillbyggnad av befintlig tennisanläggning inom skolområdet för Saltsjöbadens samskola. Ytorna för idrottsändamål ska i mötet med omkringliggande naturmark anpassas till denna. Föreslagen byggnad ska utformas så att den skapar en god helhetsverkan med den kringliggande miljön.

Planförslaget överensstämmer med översiktsplanen. Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

I bifogad bilaga redovisas skillnaderna mellan det tidigare planförslaget som var ute för samråd under oktober-december 2021 och det omarbetade planförslaget som nu skickas för granskning.

Granskningstid

Under tiden 28 april 2022 till och med 24 maj 2022 finns planförslaget utställt för granskning.

Planhandlingar

Detaljplaneförslaget med tillhörande handlingar finns att läsa i sin helhet på Nacka kommuns webbsida: <http://www.nacka.se/tattby-tennis>

Utställningslokaler

Detaljplaneförslaget finns tillgängligt i Nacka kommuns utställningshall, Granitvägen 15, Nacka. Utställningshallen är öppen under stadshusets öppettider. Handlingarna finns även tillgängliga på biblioteket i Saltsjöbaden, under bibliotekets öppettider.

Upplysningar

Eventuella frågor om planförslaget kan ställas till planarkitekt Kristina Källqvist
e-post: kristina.kallqvist@nacka.se, telefon 08-718 92 69.

Synpunkter

Synpunkter på planförslaget lämnas till:

registrator.plan@nacka.se, skriv MSN 2021/3 i ämnesraden.

eller till:

Nacka kommun
Planenheten MSN 2021/3
131 81 Nacka

Eventuella synpunkter på planförslaget ska skriftligen ha kommit in senast den 24 maj 2022. Den som inte framfört synpunkter på planförslaget senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslut i ärendet.

Om en handling skickas via e-post behöver den inte samtidigt skickas på annat sätt. Insända synpunkter blir offentliga handlingar och personuppgifter hanteras i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR). Läs mer om hantering av dina personuppgifter här: www.nacka.se/personuppgifter-planering

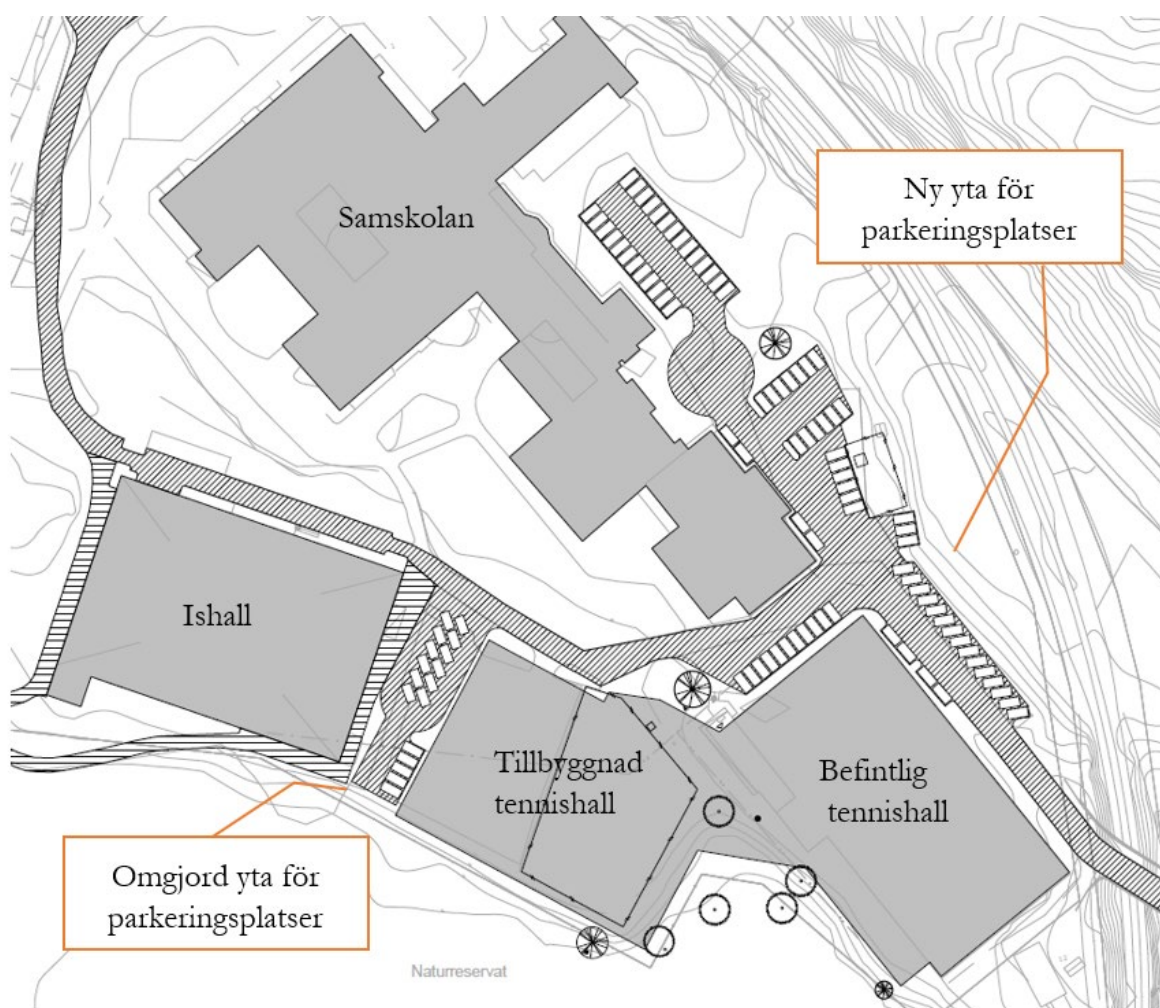
Planenheten

Kristina Källqvist
Planarkitekt

Skillnader mellan samrådsförslag och granskningsförslag

Samrådsförslag (okt-dec 2021):

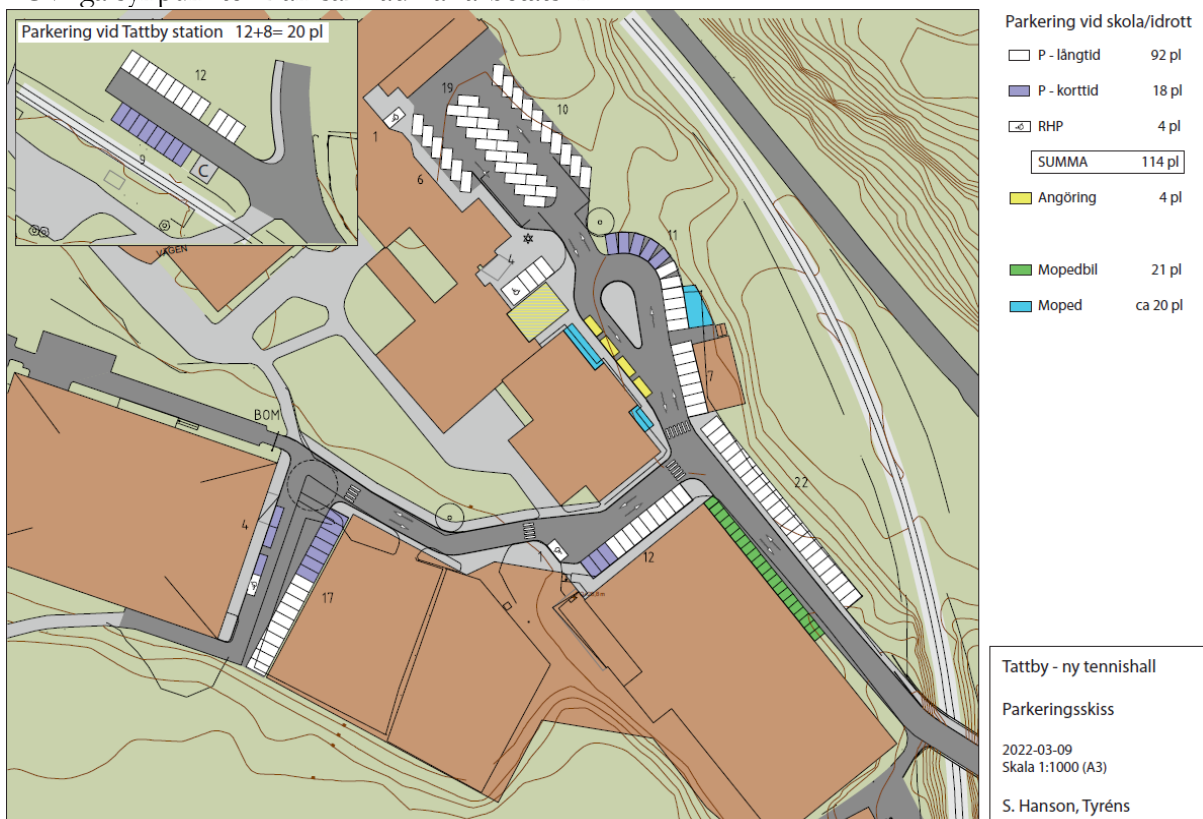
- Samrådsförslaget rymde 123 parkeringsplatser för bil inom skol- och idrottsområdet. Parkering vid Tattby station ingick inte.
- Hämta- och lämnaplatser var inte identifierade.
- Vändplan för bil saknades vid ishall.
- Vändplats för buss var inte studerad.



Parkeringsförslag under samrådet

Granskningsförslag:

- En fördjupad parkeringsutredning har tagits fram som baseras på verksamheternas parkeringsbehov och innehåller en trafikräkning.
- Granskningsförslaget rymmer 114 bilplatser inom skol- och idrottsområdet, dessutom 20 bilplatser vid Tattby station, dvs. sammantaget 134 bilplatser.
- En lösning för hämta- och lämnplatser har föreslagits med korttidsreglering.
- Parkering för 21 moppebilar och 20 mopeder har föreslagits.
- Vändplan för bil redovisas vid ishall.
- Vändplats för buss redovisas vid Samskolan.
- Bommen har flyttats till ishallen.
- Övriga synpunkter från samråd har arbetats in.



Parkeringsförslag under granskningen