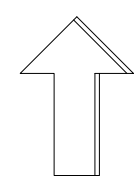


Skala 1:1000 (Originalformat A2)

0 10 20 30 40 50m



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- HUVUDGATA Trafik mellan områden och spårtrafik
- LOKALGATA Allmän lokalgata för fordons- och spårtrafik
- LOKALGATA(2) Allmän lokalgata för gång-, cykel- och spårtrafik
- LOKALGATA(3) Allmän lokalgata för fordonstrafik, får underbyggas med spårväg

Kvartersmark

- C Område för centrumändamål, exempelvis kultur, kontor, hantverk, butik, restaurang, utbildning, stationsändamål mm.
- T Område för spår och stationsändamål

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas, ramp får uppföras

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

- Utfart, stängsel**
Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utformning**
Högsta totalhöjd i meter över nollplanet. Över angiven höjd får endast mindre byggnadsdelar som hissmaskinrum, master mm. anläggas.

- Byggnadsteknik**
Lägsta schaktningsnivå i meter över nollplanet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid**
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinjer**
Illustrationslinje
- Illustrationstext**
Illustrationstext

**Detaljplan för Tvärbanan
Sicklaön 40:12 m.fl
Nacka Kommun**

Planenheten i september 2013

Planen är upprättad enligt PBL (2010:900)

Andreas Totschnig
Planchef

Christian Rydberg
Planarkitekt

Till planen hör:
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning

KFKS 2012/660-214
Projektnr. 9227

Tillstyrkt av MSN _____
Antagen av KF _____
Laga kraft _____

SAMRÅDSHANDLING